УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель главы администрации

Сорочинского муниципального округа

по экономике и управлению имуществом,

заместитель председателя комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Павлова.

07.05.2025

# ПРОТОКОЛ № U22000167480000000180-3

**о результатах электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

07.05.2025 14:39:31

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации.

1. Предмет открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: **аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельных участков.**

2. Продавец (арендодатель): Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области.

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ СОРОЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА*,Юридический адрес: 461900, Россия, Оренбургская, Сорочинск, Советская, 1, Почтовый адрес: 461900, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Сорочинск, ул. Советская, 1.*

4. Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведениюоткрытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на электронной торговой площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000167480000000180.

5. Начало проведения аукционного торга: 07.05.2025 10:00:00.

6. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0102026:3135, площадью 300 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. Транспортная, з/у 70А, разрешенное использование: ритуальная деятельность (код 12.1), категория земель: земли населенных пунктов | Добрынин Александр Владимирович | 381602807900 | 664535, Россия, Иркутская, Западный (с Мамоны), Лесной проезд, 67А |
| № 1 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0102026:3135, площадью 300 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. Транспортная, з/у 70А, разрешенное использование: ритуальная деятельность (код 12.1), категория земель: земли населенных пунктов | Дубров Станислав Леонидович | 632310590207 | 445051, Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, Маршала Жукова, 1Б, 57 |
| № 1 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0102026:3135, площадью 300 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. Транспортная, з/у 70А, разрешенное использование: ритуальная деятельность (код 12.1), категория земель: земли населенных пунктов | Иванова НАДЕЖДА ЭДУАРДОВНА | 561143081379 | 460050, Россия, Оренбургская обл, г Оренбург, ул Березка, д. 17, 375 |
| № 1 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0102026:3135, площадью 300 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. Транспортная, з/у 70А, разрешенное использование: ритуальная деятельность (код 12.1), категория земель: земли населенных пунктов | КОРЕНЕВСКАЯ ФАРИЗЕТ ХАСАНОВНА | 380125286241 | Россия |
| № 1 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0102026:3135, площадью 300 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. Транспортная, з/у 70А, разрешенное использование: ритуальная деятельность (код 12.1), категория земель: земли населенных пунктов | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 382007008788 | 665415, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Черемхово, ул. Лермонтова, 5, 51 |
| № 1 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0102026:3135, площадью 300 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. Транспортная, з/у 70А, разрешенное использование: ритуальная деятельность (код 12.1), категория земель: земли населенных пунктов | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., 58, 5 |
| № 1 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0102026:3135, площадью 300 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. Транспортная, з/у 70А, разрешенное использование: ритуальная деятельность (код 12.1), категория земель: земли населенных пунктов | ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ | 382002995900 | 664053, Россия, Иркутская обл, г Иркутск, ул Баумана, д. 214/2, кв. 67 |
| № 1 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0102026:3135, площадью 300 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. Транспортная, з/у 70А, разрешенное использование: ритуальная деятельность (код 12.1), категория земель: земли населенных пунктов | Славкин Денис Викторович | 632140578721 | 445030, Российская Федерация, Самарская обл., г. Тольятти, 40 лет Победы , 13 Б, 158 |
| № 1 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0102026:3135, площадью 300 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. Транспортная, з/у 70А, разрешенное использование: ритуальная деятельность (код 12.1), категория земель: земли населенных пунктов | Федоров Павел Николаевич | 561000897507 | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |
| № 1 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0102026:3135, площадью 300 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. Транспортная, з/у 70А, разрешенное использование: ритуальная деятельность (код 12.1), категория земель: земли населенных пунктов | ХУБИЕВА АЙШАТ АУБЕКИРОВНА | 380131857937 | Россия |
| № 1 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0102026:3135, площадью 300 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. Транспортная, з/у 70А, разрешенное использование: ритуальная деятельность (код 12.1), категория земель: земли населенных пунктов | Эмирагаев Назим Абдурагимович | 561108526032 | 460009, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чернышевского, 24, 143 |
| № 2 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0101071:552, площадью 1500 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. 1 Мая, з/у 216, разрешенное использование: охота и рыбалка (код 5.3), категория земель: земли населенных пунктов | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., 58, 5 |
| № 2 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0101071:552, площадью 1500 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. 1 Мая, з/у 216, разрешенное использование: охота и рыбалка (код 5.3), категория земель: земли населенных пунктов | Федоров Павел Николаевич | 561000897507 | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |
| № 3 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:30:0701001:998, площадью 4997 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, с.Михайловка Вторая, ул.Северная, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2), категория земель: земли населенных пунктов | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., 58, 5 |
| № 3 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:30:0701001:998, площадью 4997 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, с.Михайловка Вторая, ул.Северная, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2), категория земель: земли населенных пунктов | Федоров Павел Николаевич | 561000897507 | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме допущены к дальнейшему участию в процедуре следующие участники:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0102026:3135, площадью 300 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. Транспортная, з/у 70А, разрешенное использование: ритуальная деятельность (код 12.1), категория земель: земли населенных пунктов | Добрынин Александр Владимирович | 481686/650427 | 04.05.2025 04:08:48 |
| № 1 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0102026:3135, площадью 300 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. Транспортная, з/у 70А, разрешенное использование: ритуальная деятельность (код 12.1), категория земель: земли населенных пунктов | Дубров Станислав Леонидович | 481930/650743 | 05.05.2025 12:25:07 |
| № 1 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0102026:3135, площадью 300 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. Транспортная, з/у 70А, разрешенное использование: ритуальная деятельность (код 12.1), категория земель: земли населенных пунктов | Иванова НАДЕЖДА ЭДУАРДОВНА | 481860/650651 | 05.05.2025 10:31:17 |
| № 1 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0102026:3135, площадью 300 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. Транспортная, з/у 70А, разрешенное использование: ритуальная деятельность (код 12.1), категория земель: земли населенных пунктов | КОРЕНЕВСКАЯ ФАРИЗЕТ ХАСАНОВНА | 481779/650546 | 05.05.2025 05:41:15 |
| № 1 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0102026:3135, площадью 300 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. Транспортная, з/у 70А, разрешенное использование: ритуальная деятельность (код 12.1), категория земель: земли населенных пунктов | Магометов Вячеслав Геннадьевич | 481773/650539 | 05.05.2025 05:03:21 |
| № 1 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0102026:3135, площадью 300 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. Транспортная, з/у 70А, разрешенное использование: ритуальная деятельность (код 12.1), категория земель: земли населенных пунктов | Нестеренко Илья Андреевич | 481409/650077 | 30.04.2025 13:12:22 |
| № 1 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0102026:3135, площадью 300 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. Транспортная, з/у 70А, разрешенное использование: ритуальная деятельность (код 12.1), категория земель: земли населенных пунктов | ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ | 481741/650503 | 04.05.2025 18:34:09 |
| № 1 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0102026:3135, площадью 300 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. Транспортная, з/у 70А, разрешенное использование: ритуальная деятельность (код 12.1), категория земель: земли населенных пунктов | Славкин Денис Викторович | 481932/650745 | 05.05.2025 12:26:25 |
| № 1 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0102026:3135, площадью 300 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. Транспортная, з/у 70А, разрешенное использование: ритуальная деятельность (код 12.1), категория земель: земли населенных пунктов | Федоров Павел Николаевич | 481407/650074 | 30.04.2025 13:08:28 |
| № 1 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0102026:3135, площадью 300 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. Транспортная, з/у 70А, разрешенное использование: ритуальная деятельность (код 12.1), категория земель: земли населенных пунктов | ХУБИЕВА АЙШАТ АУБЕКИРОВНА | 481781/650548 | 05.05.2025 05:43:41 |
| № 1 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0102026:3135, площадью 300 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. Транспортная, з/у 70А, разрешенное использование: ритуальная деятельность (код 12.1), категория земель: земли населенных пунктов | Эмирагаев Назим Абдурагимович | 481847/650634 | 05.05.2025 10:01:54 |
| № 2 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0101071:552, площадью 1500 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. 1 Мая, з/у 216, разрешенное использование: охота и рыбалка (код 5.3), категория земель: земли населенных пунктов | Нестеренко Илья Андреевич | 481409/650078 | 30.04.2025 13:12:22 |
| № 2 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:45:0101071:552, площадью 1500 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г.Сорочинск, ул. 1 Мая, з/у 216, разрешенное использование: охота и рыбалка (код 5.3), категория земель: земли населенных пунктов | Федоров Павел Николаевич | 481407/650075 | 30.04.2025 13:08:28 |
| № 3 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:30:0701001:998, площадью 4997 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, с.Михайловка Вторая, ул.Северная, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2), категория земель: земли населенных пунктов | Нестеренко Илья Андреевич | 481409/650079 | 30.04.2025 13:12:22 |
| № 3 - продажа права аренды сроком на 7 (семь) лет на земельный участок с кадастровым номером 56:30:0701001:998, площадью 4997 кв.м., адрес (местоположение): Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, с.Михайловка Вторая, ул.Северная, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2), категория земель: земли населенных пунктов | Федоров Павел Николаевич | 481407/650076 | 30.04.2025 13:08:28 |

9. Cтавки не поданы.

10. Дата и время окончания аукционного торга: 07.05.2025 10:10:00.

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается несостоявшимся на основании п.19 ст.39.12 ЗК РФ.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: -

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте: https://rts-tender.ru, http://sorochinsk56.ru/, https://torgi.gov.ru/.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А.Павлова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В.Ковалева

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Л.Лукина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.Н.Салдина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Федорова