|  |
| --- |
| Приложение №1  к постановлению администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области  **от** 30.10.2019 №1762-п |

**Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Сорочинский городской округ**

**Оренбургской области**

Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

Решение о проведении аукциона принято администрацией Сорочинского городского округа Оренбургской области и утверждено постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области № 1762-п от 30.10.2019 г. В соответствии с постановлением администрации города Сорочинска Оренбургской области от 03.07.2015 № 246-п «Об утверждении схемы размещения и требований к архитектурным   решениям нестационарных торговых объектов  на территории Сорочинского городского округа Оренбургской области» (с дополнениями и изменениями).

Организатор аукциона администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области в лице отдела по экономике администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области.

Местонахождение и почтовый адрес: 461900, Оренбургская обл., г. Сорочинск ул. Советская, д. 1

Телефон: 8(35346) 4-41-21, 4-25-90

e-mail: svt@sr.orb.ru

Контактное лицо: Яновская Татьяна Витальевна.

**Дата, время, место начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:**

Дата начала приема заявок на участие в аукционе –**31.10.2019 года**

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: **20.11.2019 года до 18 часов 00 мин.**

Место проведения аукциона: 461900, Оренбургская обл., г. Сорочинск ул. Советская, д. 1 каб.№2.

Дата и время проведения аукциона: **30.11.2019 года в 11 часов 00 мин. по местному времени.**

**Предмет аукциона:** Право на заключение договора на праворазмещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

На аукцион выставлено 7 лотов, информация о лотах приведена в нижеуказанной таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лота | № на схеме размещения | Адрес места размещения НТО | Площадь места для НТО (кв.м.) | Начальный (минимальный) размер платы за право заключения договора, рублей | Сумма задатка  (50% от начального (минимального) размера платы за право заключения договора), рублей | Шаг аукциона (5% от начального (минимального) размера платы за право заключения договора), рублей | Разрешенная Специализация НТО в Соответствии со схемой размещения |
| 1 | 90 | г. Сорочинск, ул. Орская1«Е» | 9 | 12952,00 | 6476,00 | 647,60 | Продовольственные товары (крупы, хлебобулочные изделия, напитки, мороженое) |
| 2 | 37 | г. Сорочинск, ул.  ул. Пушкина, 20г | 12 | 17269,30 | 8634,65 | 863,47 | Хлебобулочные изделия |
| 3 | 12 | г. Сорочинск, ул.  пр. Парковый, 4 «Б» | 12 | 17269,30 | 8634,65 | 863,47 | Печатная продукция |
| 4 | 6 | г. Сорочинск, ул.  ул. Володарского, 21 «В» | 12 | 17269,30 | 8634,65 | 863,47 | Хлебобулочные изделия |
| 5 | 38 | г. Сорочинск,  ул. Интернациональ-ная, 9 | 36,2 | 52096,00 | 26048,00 | 2604,80 | Непродовольственные/продовольственные товары (крупы, хлебобулочные изделия, напитки, мороженое, хозяйственные товары) |
| 6 | 13 | г. Сорочинск,  пр. Парковый 4, «В» | 12 | 17269,30 | 8634,65 | 863,47 | Хлебобулочные изделия |
| 7 | 8 | г. Сорочинск, ул. Володарского, 12 | 14 | 20147,60 | 10073,80 | 1007,38 | Табачная продукция |

**Условия заключения договора:** заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами, регулирующими отношения в данной сфере.

Договоры на право размещения нестационарного торгового объекта (далее – Договор) заключаются в период действия Схемы. Условия договора определяются в соответствии с действующим законодательством в документации об аукционе.

В срок, предусмотренный для заключения договора, победитель аукциона представляет эскизсогласованный с главным архитектором муниципального образования и первым заместителем главы администрации городского округа по оперативному управлению муниципальным хозяйством (за исключением сезонной торговли). В случае, если эскиз не согласован с главным архитектором муниципального образования и первым заместителем главы администрации городского округа по оперативному управлению муниципальным хозяйством в срок, владелец нестационарного торгового объекта не вправе его устанавливать до даты согласования эскиза.

Существенным условием договора является специализация нестационарного торгового объекта.

Договор заключается на условиях, указанных в поданной участником аукциона, с которым заключается договор, заявке на участие в аукционе и в аукционной документации.

**Срок, на который заключается договор на право размещения нестационарного торгового объекта:** договоры на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области заключаются на 5 лет.

**Начальная цена предмета аукциона и величина повышения начальной ставки («шаг аукциона» - 5%) определены в таблице.**

**Задаток вносится до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Размер задатка - 50% от начального (минимального) размера платы на право** размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

Реквизиты для перечисления задатка:

УФК по Оренбургской области (Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области) л/с 05533010560, ИНН 5617002230, КПП 561701001, Отделение Оренбург г. Оренбург; р/с 40302810653543000195

Назначение платежа: задаток за участие в аукционе (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя или наименование юридического лица).

Условия возврата задатка:

- организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона;

- организатор аукциона обязан вернуть задаток указанным заявителям в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона, в случае подачи заявки после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе;

- организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе в случае отзыва заявки до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- организатор аукциона обязан вернуть задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок;

- организатор аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан возвратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона. В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора в качестве победителя аукциона задаток, внесенный таким участником, не возвращается.

**Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона:** организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**Указание на то, кто может являться участником аукциона:** участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или индивидуальный предприниматель, зарегистрированные в установленном порядке.

**Указание на перечень документов, которые необходимо приложить к заявке:** Участник аукциона подает заявку на участие в аукционе в письменной форме согласно приложению №1, №2 к извещению о проведении открытого аукциона аукционной документации, с приложением следующих документов:

1) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

2) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

3) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

4) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

5) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации об аукционе содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка);

6) эскиз (фотография) нестационарного объекта, содержащий титульный лист, фотографию места размещения нестационарного торгового объекта с указанием адресного ориентира (за исключением сезонной торговли). Титульный лист нестационарного объекта должен содержать наименование, тип, назначение и габариты нестационарного торгового объекта, включая изображение с лицевого, заднего, левого и правого фасадов;

7) пояснительную записку к приложенному эскизу, включающую описание характеристик нестационарного объекта (материал, цвет, варианты по благоустройству территории нестационарного объекта торговли согласно требованиям к архитектурно-художественному решению нестационарных торговых объектов, утвержденным разделом IV Положения) (за исключением сезонной торговли).

**Срок, в течение которого должен быть заключен договор на право размещения нестационарного торгового объекта:** Организатор аукциона в течение десяти рабочих дней после объявления протокола, заключает с победителем аукциона договор о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования.

**Место размещения аукционной документации:** С информацией об аукционе, можно ознакомиться на Портале Муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области (http://sorochinsk56.ru/), Раздел: Экономика городского округа - Конкурсы, аукционы; Телефон для справок - (835346) 4-41-21, 4-25-90.

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

а) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

б) полное фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, место нахождения, почтовый адрес, паспортные данные (для индивидуальных предпринимателей), номер контактного телефона;

в) сведения о регистрации согласно полученной не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона выписки из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенной копии такой выписки (для юридических лиц), полученной не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона, выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенной копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

г) банковские реквизиты;

Размер платы вносится в течение месяца с момента заключения Договора за весь период срока его действия в случае заключения Договора на срок до 6 месяцев. Если срок действия Договора более 6 месяцев - оплата производится в течение полугода с даты заключения Договора за 1 год размещения торгового объекта. В последующем оплата за год размещения нестационарного торгового объекта производится 2 раза в год равными частями, не позднее 10 дней до начала очередного полугодия.

Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе:заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение пяти рабочих дней, с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Формы, порядок, даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе:любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**Форма №1**

**ЗАЯВКА   
на участие в аукционе по приобретению права на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области(для индивидуального предпринимателя)**

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(ФИО индивидуального предпринимателя, подавшего заявку)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (номер свидетельства о государственной регистрации ИП)

заявляет о своем намерении принять участие в открытом аукционе по приобретению права на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории МО по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  
(указать вид деятельности объекта)

С условиями проведения открытого аукциона и порядком проведения открытого аукциона ознакомлен(а) и согласен(а).

Решение о результатах открытого аукциона прошу сообщить по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Номер телефона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

Принято \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 (подпись) (ФИО лица, принявшего документы)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года

**Форма №2**

**ЗАЯВКА   
на участие в аукционе по приобретению права на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области (для юридического лица)**

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  
(полное наименование юридического лица, подавшего заявку)

зарегистрированное \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(наименование органа, зарегистрировавшего юридическое лицо)

по юридическому адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

о чем выдано свидетельство, серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

заявляет о своем намерении принять участие в открытом аукционе по приобретению права на заключение договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территориимуниципального образования по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  
(указать вид деятельности объекта)

С условиями проведения открытого аукциона и порядком проведения открытого аукциона ознакомлен(а) и согласен(а).

Решение о результатах открытого аукциона прошу сообщить по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Номер телефона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
(подпись) (расшифровка подписи)

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

Принято \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 (подпись)(ФИО лица, принявшего документы)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года