



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СОРОЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
(VII СЕССИЯ СЕДЬМОГО СОЗЫВА)

РЕШЕНИЕ

от 25 марта 2026 года № 59

О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области от 30.09.2021 № 116 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Сорочинского городского округа Оренбургской области» (в редакции решений от 30.11.2021 № 138, от 27.03.2025 № 424, от 28.04.2025 № 439, от 18.12.2025 № 38, от 29.12.2025 № 45)

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом № 33-ФЗ от 20.03.2025 «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области, на основании протеста Сорочинской межрайонной прокуратуры от 30.01.2026 № 07-01-2026, Совет депутатов Сорочинского муниципального округа Оренбургской области РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области от 30.09.2021 № 116 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Сорочинского городского округа Оренбургской области» (в редакции решений от 30.11.2021 № 138, от 27.03.2025 № 424, от 28.04.2025 № 439, от 18.12.2025 № 38, от 29.12.2025 № 45) (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. Пункт 20 Положения изложить в следующей редакции:

«20. Должностное лицо контролирующего органа по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг, осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля). Консультирование осуществляется без взимания платы.

Должностные лица контролирующего органа предоставляют контролируемым лицам устное и письменное консультирование по следующим вопросам:

- 1) организация и осуществление муниципального жилищного контроля;
- 2) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных настоящим Положением;
- 3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль;
- 4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Контрольным органом в рамках контрольных мероприятий.»

1.2. Пункт 21.1. Положения изложить в следующей редакции:

«21.1. Консультирование предоставляется:

- при личном обращении – посредством телефонной связи, электронной почты, или видео-конференц-связи;

- при получении письменного запроса – посредством ответа в письменной форме, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о рассмотрении обращений граждан;

- в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия.

- посредством использования мобильного приложения «Инспектор».

1.3. Пункт 22.4. Положения изложить в следующей редакции:

«22.4. Возражения направляются в бумажном виде почтовым отправлением, либо в виде электронного документа на указанный в предостережении адрес электронной почты в Контрольный орган, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг либо иными указанными в предостережении способами.»

1.4. Подпункт 5 пункта 44 Положения изложить в следующей редакции:

«5) решений об отказе в проведении профилактических визитов по заявлениям контролируемых лиц;».

1.5. Пункт 45 Положения изложить в следующей редакции:

«45. Жалобы на решения, действия (бездействие) руководителя и иных должностных лиц контрольного органа рассматриваются руководителем Контрольного органа.»

2. Установить, что настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в информационном бюллетене «Сорочинск официальный».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам градостроительства, землеустройства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи, охраны окружающей среды.

Председатель Совета депутатов
Сорочинского муниципального округа

И.о. главы Сорочинского муниципального округа –
Первый заместитель главы администрации
муниципального округа по оперативному управлению
муниципальным хозяйством



С.В. Фильченко

А.А. Богданов