



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(проект планировки территории и проект межевания территории)
для размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть» :
10552П Обустройство скважины №648 Баклановского месторождения
в границах Сорочинского муниципального округа Оренбургской области

Проект межевания территории

10552П-ПП-005.000.000-ПЗУ-03

Раздел 5 Проект межевания территории. Графическая часть.

Раздел 6 Проект межевания территории. Текстовая часть.

Раздел 7 Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть.

Раздел 8 Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Пояснительная записка.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(проект планировки территории и проект межевания территории)
для размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»:
10552П Обустройство скважины №648 Баклановского месторождения
в границах Сорочинского муниципального округа Оренбургской области

Проект межевания территории

10552П-ПП-005.000.000-ПЗУ-03

Раздел 5 Проект межевания территории. Графическая часть.

Раздел 6 Проект межевания территории. Текстовая часть.

Раздел 7 Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть.

Раздел 8 Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Пояснительная записка.

Главный инженер

**Начальник управления
землеустроительных работ**



Д.В. Кашаев

М.А. Чубенко

Список исполнителей

В разработке документации по планировке территории принимали участие специалисты:

Отдел землеустроительных работ в г. Бузулук

Группа землеустроительных работ в г. Оренбург (№122.02):

Начальник отдела



В.Б. Явкина

Ведущий инженер



А.А. Стрелкова

Состав документации по планировке территории

№ тома	Обозначение	Наименование
Проект планировки территории		
Том 1	10552П-ПП-005.000.000-ПЗУ-01	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
		Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта
Том 2	10552П-ПП-005.000.000-ПЗУ-02	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.
		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
		Приложения
Проект межевания территории		
Том 3	10552П-ПП-005.000.000-ПЗУ-03	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть.
		Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть
		Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.
		Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

Rev. RC01

Взам. инв. №		Подпись и дата												
Инв. № подл.								10552П-ПП-005.000.000-ПЗУ-03				Rev. RC01		
		Изм.	Копуч	Лист	Недок	Подп.	Дата							
							Проект межевания территории				Стадия	Лист	Листов	
											П		1	
											САМАРАНИПИНЕФТЬ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ			
		Нач. отдела	Явкина			01.25								

Содержание

5 Проект планировки территории. Графическая часть	2
6 Проект межевания территории. Текстовая часть	3
6.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	3
6.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.	9
6.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН	32
6.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.	34
7 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	7.35
8 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	36
8.1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков.	36
8.2 Обоснование способа образования земельного участка и обоснование определения размеров образуемого земельного участка.	36
8.3 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством РФ.	37

5 Проект планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Количество листов	Примечание
1	Чертеж межевания территории	1	—

В соответствии с п. 34 постановления правительства РФ от 12.05.2017 г. №564 на чертеже (чертежах) межевания территории отображаются:

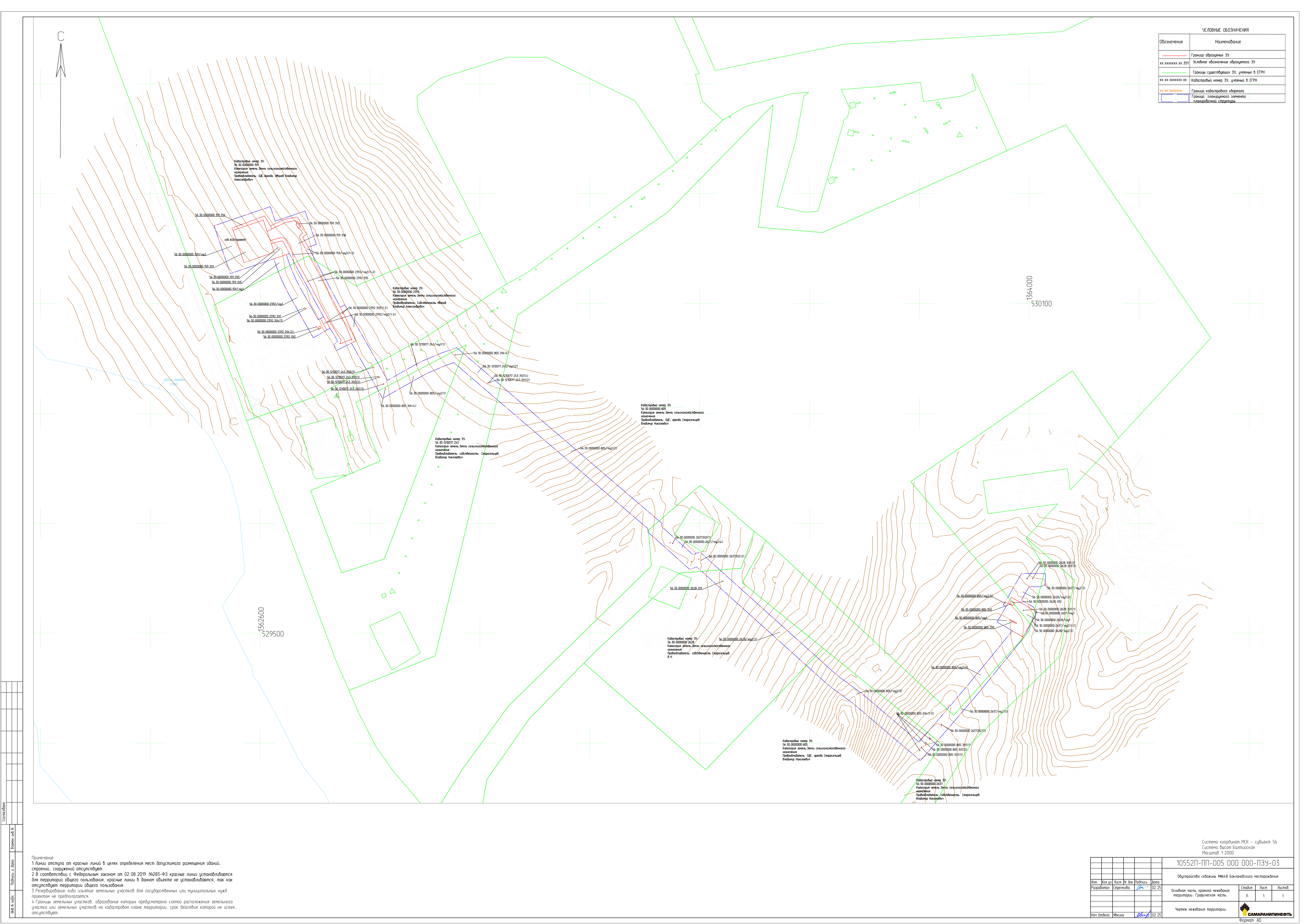
а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

д) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
—	Граница образуемых ЗУ
xx.xxxxxx.хх.ЗУ1	Условное обозначение образуемого ЗУ
—	Границы существующих ЗУ, учтенных в ЕГРН
xx.хх.хххххххх.хх	Кадастровый номер ЗУ, учтенный в ЕГРН
хх.хх.хххххххх	Граница кадастрового квартала
—	Граница планируемого изменения планировочной структуры

Примечание:
1. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют.
2. В соответствии с Федеральным законом от 02.08.2019 №283-ФЗ красные линии устанавливаются для территории общего пользования, красные линии в данном объекте не устанавливаются, так как отсутствуют территории общего пользования.
3. Резервирование либо изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд проектом не предусматривается.
4. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой размещения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.

10552Н-ПП-005.000.000-ПЗУ-03		Обустройство скважины №648 Баклановского месторождения	
Имя	Кол.чл.	Лист	№ док.
Разработчик	Специалист	Дата	02.25
Основная часть: проектная нежеканализованная территория. Графическая часть.		Лист	1
Чертеж неканализованной территории		Лист	1
Нач. Отдела		Дата	02.25
Являясь		САМАРА ИНЖИНИРИНГ	
		Формат А0	

Система координат: МСК – субъект 56
Система высот: Балтийская
Масштаб: 1:2000

6 Проект межевания территории. Текстовая часть

6.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Разработка проекта межевания предусмотрена с учетом фактически сложившихся на проектируемой территории имущественных комплексов объектов недвижимости и обеспечения условий эксплуатации объектов, с учетом сохранения ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН.

Согласно сведениям из единого государственного реестра недвижимости, строительство объекта планируется в границах земельных участков с кадастровыми номерами:

- 56:30:0000000:159
- 56:30:0000000:2392
- 56:30:0000000:2584
- 56:30:0000000:2628
- 56:30:0000000:805
- 56:30:1210017:243

Данные земельные участка являются:

- - собственностью юридических лиц;
- - собственностью физических лиц;
- - землями ОДС.

Собственники и арендаторы земельных участков:

- ОДС, Аренда, Иванов Владимир Александрович, собственность Старосельцев Владимир Николаевич.

Общая площадь земель, необходимая для размещения проектируемого объекта составляет: 69727,0 кв.м., в том числе площадь земель в долгосрочное пользование, необходимых для эксплуатации объекта, составляет 10611,0 кв.м.

В настоящем проекте межевания образование земельных участков, относящихся к территориям общего пользования не предусмотрено.

Площади образуемых земельных участков, в том числе возможных способов их образования приведены в таблице 6.1.

Таблица 6.1 - Перечень образуемых земельных участков

№	Условные номера образуемых ЗУ	Номера характерных точек образуемых ЗУ (таблица 6.2)	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются ЗУ	Площадь образуемых ЗУ	Способы образования ЗУ	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Наименование сооружения*	Вид отвода	Категория земель*	Вид разрешенного использования*	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Правообладатель. Вид права*	Местоположение ЗУ*
1 этап строительства																	
1	56:30:0000000:159:ЗУ6	76,243,244,245 16-11 246-264 22,21,78,77	56:30:0000000:159	2445	Раздел земельного участка в соответствии и со статьей 11.4 земельного кодекса РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под технологический проезд к площадке скважины № 648	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	долевая собственность, аренда Иванов В.А.	Оренбургская обл., р-н Сорочинский, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:30:0:33
2	56:30:0000000:159:чзу3	22,264-258 265 185-181,23 256-246 11,10,9,18,17, 16,245,244 243,76,82 180-175 267,268,266	56:30:0000000:159	1218	Раздел земельного участка в соответствии и со статьей 11.4 земельного кодекса РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под строительство о технологического проезда к площадке скважины № 648	временный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	долевая собственность, аренда Иванов В.А.	Оренбургская обл., р-н Сорочинский, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:30:0:33
3	56:30:0000000:2392:чзу3	265,258 269-292 256,266 293,294 241-236 295-302 235,234,233 303-306 40-47	56:30:0000000:2392	2295	Раздел земельного участка в соответствии и со статьей 11.4 земельного кодекса РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под строительство о технологического проезда к площадке скважины № 648	временный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	собственность Иванов В.А.	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский р-н, Пронькинский с/с, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:0000000
4	56:30:0000000:2392:ЗУ5	258,257,256 292-269	56:30:0000000:2392	3878	Раздел земельного участка в соответствии и со статьей 11.4 земельного кодекса РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под технологический проезд к площадке скважины № 648	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	собственность Иванов В.А.	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский р-н, Пронькинский с/с, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:0000000
2 этап строительства																	
5	56:30:0000000:2392:ЗУ1	5-8	56:30:0000000:2392	21	Раздел земельного участка в соответствии и со статьей 11.4 земельного кодекса РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под узел запорной арматуры	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	собственность Иванов В.А.	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский р-н, Пронькинский с/с, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:0000000

6	56:30:0000000:159:3У2	9-18	56:30:0000000:159	52	Выдел ЗУ в соответствии и со ст.11.5 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под станцией управления, радиомачтой и шкафом КИПиА	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	долевая собственность, аренда Иванов В.А.	Оренбургская обл., р-н Сорочинский, земельный участок расположен в юго-западной части квартала 56:30:0:33
7	56:30:0000000:159:3У1	19-25	56:30:0000000:159	3600	Выдел ЗУ в соответствии и со ст.11.5 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под эксплуатацию скв. № 648	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	долевая собственность, аренда Иванов В.А.	Оренбургская обл., р-н Сорочинский, земельный участок расположен в юго-западной части квартала 56:30:0:33
8	56:30:0000000:2392:3У1	26-29	56:30:0000000:2392	1	Раздел земельного участка в соответствии и со статьей 11.4 земельного кодекса РФ собственности	-	-	-	-	-	Земельный участок под опознавательным знаком	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	собственность Иванов В.А.	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский р-н, Пронькинский с/с, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:0000000
9	56:30:0000000:159:3У3	30-33	56:30:0000000:159	1	Выдел ЗУ в соответствии и со ст.11.5 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под опознавательным знаком	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	долевая собственность, аренда Иванов В.А.	Оренбургская обл., р-н Сорочинский, земельный участок расположен в юго-западной части квартала 56:30:0:33
10	56:30:0000000:159:3У4	76,77,78 21,20,19 79,80,81 82	56:30:0000000:159	521	Выдел ЗУ в соответствии и со ст.11.5 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под водоотводную канаву	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	долевая собственность, аренда Иванов В.А.	Оренбургская обл., р-н Сорочинский, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:30:0:33
11	56:30:0000000:2392:3У4	83-90	56:30:0000000:2392	2	Раздел земельного участка в соответствии и со статьей 11.4 земельного кодекса РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под стойкой КИП	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	собственность Иванов В.А.	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский р-н, Пронькинский с/с, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:0000000
12	56:30:0000000:159:3У5	91-94	56:30:0000000:159	1	Выдел ЗУ в соответствии и со ст.11.5 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под стойкой КИП	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	долевая собственность, аренда Иванов В.А.	Оренбургская обл., р-н Сорочинский, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:30:0:33
13	56:30:0000000:2392/чзу1	110-121 5-8 26-29 83-90	56:30:0000000:2392	3349	Раздел земельного участка в соответствии и со статьей 11.4 земельного кодекса РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под строительство выкидного трубопровода от скв. № 648 до точки врезки	временный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	собственность Иванов В.А.	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский р-н, Пронькинский с/с, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:0000000
14	56:30:0000000:159/чзу1	122 123 124 111 110 125	56:30:0000000:159	541	Выдел ЗУ в соответствии и со ст.11.5 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под строительство выкидного трубопровода от скв. № 648 до точки врезки	временный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	долевая собственность, аренда Иванов В.А.	Оренбургская обл., р-н Сорочинский, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:30:0:33
15	56:30:0000000:159/чзу2	174-180 82-79 19,25,24,23 181,182,183 184,185,123 122,186,187 188,189,190 191,91-94 30-33	56:30:0000000:159	6440	Выдел ЗУ в соответствии и со ст.11.5 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под обустройство скв. № 648	временный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	долевая собственность, аренда Иванов В.А.	Оренбургская обл., р-н Сорочинский, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:30:0:33
3 этап строительства																	

16	56:30:0000000:805:3У1	1-4	56:30:0000000:805	19	Выдел ЗУ в соответствии со ст.11.5 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под площадку под дренажной емкостью с молниезащитой	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	долевая собственность, аренда Старосельцев В.Н.	Оренбургская область, Сорочинский район, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:0
17	56:30:0000000:2628:3У2	35-37	56:30:0000000:2628	11	Раздел земельного участка в соответствии со статьей 11.4 земельного кодекса РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под узлом приема СОД	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	собственность Старосельцев В.Н.	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:0000000
18	56:30:0000000:805:3У2	34 37 38 39	56:30:0000000:805	32	Выдел ЗУ в соответствии со ст.11.5 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под узлом приема СОД	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	долевая собственность, аренда Старосельцев В.Н.	Оренбургская область, Сорочинский район, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:0
19	56:30:0000000:2392:3У3	40-47	56:30:0000000:2392	2	Раздел земельного участка в соответствии со статьей 11.4 земельного кодекса РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под опознавательным знаком	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	собственность Иванов В.А.	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский район, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:0000000
20	56:30:1210017:243:3У1	48-55	56:30:1210017:243	2	Раздел земельного участка в соответствии со статьей 11.4 земельного кодекса РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под опознавательным знаком	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	собственность Старосельцев В.Н.	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский район, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1210017
21	56:30:0000000:2637:3У1	56-71	56:30:0000000:2637	4	Раздел земельного участка в соответствии со статьей 11.4 земельного кодекса РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под опознавательным знаком	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	собственность Старосельцев В.Н.	Оренбургская область, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:0000000
22	56:30:0000000:2628:3У1	72-75	56:30:0000000:2628	1	Раздел земельного участка в соответствии со статьей 11.4 земельного кодекса РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под опознавательным знаком	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	собственность Старосельцев В.Н.	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:0000000
23	56:30:0000000:2628/чзу1	95,96 97,37 36,35 34,98 99,100 101,102 103	56:30:0000000:2628	727	Раздел земельного участка в соответствии со статьей 11.4 земельного кодекса РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под монтажную площадку	временный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	собственность Старосельцев В.Н.	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:0000000
24	56:30:0000000:2637/чзу1	96 95 104 105	56:30:0000000:2637	56	Раздел земельного участка в соответствии со статьей 11.4 земельного кодекса РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под монтажную площадку	временный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства	собственность Старосельцев В.Н.	Оренбургская область, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:0000000

25	56:30:0000000:805/чзу1	98,34 39,38 37,97 106,107 108,109 1,2,3,4	56:30:0000000:805	1961	Выдел ЗУ в соответствии и со ст.11.5 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под монтажную площадку	временный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	долевая собственность, аренда Старосельцев В.Н.	Оренбургская область, Сорочинский район, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:0
26	56:30:1210017:243:ЗУ2	126-141	56:30:1210017:243	4	Раздел земельного участка в соответствии и со статьей 11.4 земельного кодекса РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под стойкой КИП	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	собственность Старосельцев В.Н.	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский р-н, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1210017
27	56:30:0000000:2637:ЗУ2	142-153	56:30:0000000:2637	3	Раздел земельного участка в соответствии и со статьей 11.4 земельного кодекса РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под стойкой КИП	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	собственность Старосельцев В.Н.	Оренбургская область, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:0000000
28	56:30:0000000:805:ЗУ3	154-165	56:30:0000000:805	3	Выдел ЗУ в соответствии и со ст.11.5 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под стойкой КИП	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	долевая собственность, аренда Старосельцев В.Н.	Оренбургская область, Сорочинский район, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:0
29	56:30:0000000:2628:ЗУ3	166-173 101 102 103 100	56:30:0000000:2628	3	Раздел земельного участка в соответствии и со статьей 11.4 земельного кодекса РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под стойкой КИП	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	собственность Старосельцев В.Н.	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:0000000
30	56:30:1210017:243/чзу1	192-195 134-137 48-51 196-206 130-133 138-141 126-129 52-55	56:30:1210017:243	4554	Раздел земельного участка в соответствии и со статьей 11.4 земельного кодекса РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под строительство о выкидного трубопровода от точки врезки в проектируемый узел переключения потоков до АГЗУ	временный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства	собственность Старосельцев В.Н.	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский р-н, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1210017
31	56:30:0000000:2637/чзу2	207-213 68-71 150-153 95,214,104 215-227 146-149 56-59 64-67 142-145 60-63 228,96,105 229-232	56:30:0000000:2637	5731	Раздел земельного участка в соответствии и со статьей 11.4 земельного кодекса РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под строительство о выкидного трубопровода от точки врезки в проектируемый узел переключения потоков до АГЗУ	временный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства	собственность Старосельцев В.Н.	Оренбургская область, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:0000000
32	56:30:0000000:2392/чзу2	233,234 235,117,116 197,196,236 237,238,239 240,241,242	56:30:0000000:2392	2257	Раздел земельного участка в соответствии и со статьей 11.4 земельного кодекса РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под строительство о выкидного трубопровода от точки врезки в проектируемый узел переключения потоков до АГЗУ	временный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	собственность Иванов В.А.	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский р-н, Пронькинский с/с, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:0000000
33	56:30:0000000:2628/чзу2	307,221,222 308,72,75 74,73,96 97,309,228 310,311,98 99,95,214 312,313,314 315,316,229	56:30:0000000:2628	7757	Раздел земельного участка в соответствии и со статьей 11.4 земельного кодекса РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под строительство о выкидного трубопровода от точки врезки в проектируем	временный	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	собственность Старосельцев В.Н.	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части

		230,166,169 168,167,170 173,172,171									ый узел переключен ия потоков до АГЗУ					кадастрового квартала 56:30:0000000	
34	56:30:0000000:805:3У4	317-336	56:30:0000000:805	5	Выдел ЗУ в соответствии и со ст.11.5 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под опознаватель ным знаком	постоянн ый	Земли сельскохозя йственного назначения	для сельскохозяйст венного производства	Код 6.1 Недропольз ование	долевая собственн ость, аренда Старосель цев В.Н.	Оренбургская область, Сорочинский район, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:0
35	56:30:0000000:805/чзу2	193,204,205 337,338,339 340,341,192 317-324 215,194,195 342,343,226 227,213,207 344,345,346 347,307,308 348,349,350 351,325,326 327,328,162 165,164,163 161,160,159 158,330,331 332,329,157 156,155,154 334,335,336 333,311,352 109,98,97 106,107,353 208,209,210, 309	56:30:0000000:805	22230	Выдел ЗУ в соответствии и со ст.11.5 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под строительств о выкидного трубопровод а от точки врезки в проектируем ый узел переключен ия потоков до АГЗУ	временны й	Земли сельскохозя йственного назначения	для сельскохозяйст венного производства	для сельскохозя йственного производств а	долевая собственн ость, аренда Старосель цев В.Н.	Оренбургская область, Сорочинский район, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:0

6.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.

Таблица 6.2 - Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков
Сорочинского муниципального округа Оренбургской области
(Система координат: МСК56_Зона 1).

№ 1				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:159		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:159:ЗУ6		
Площадь кв.м.:		2445		
Правообладатель. Вид права:		долевая собственность, аренда Иванов В.А.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под технологический проезд к площадке скважины № 648		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
76	27°47'40"	5,21	530235,95	1362621,53
243	25°5'15"	22,03	530238,38	1362626,14
244	10°44'44"	18,72	530247,72	1362646,09
245	298°52'35"	3,44	530251,21	1362664,48
16	209°44'42"	0,89	530248,20	1362666,14
15	300°17'11"	2,76	530247,76	1362665,37
14	210°27'6"	2,11	530245,38	1362666,76
13	302°9'36"	9,04	530244,31	1362664,94
12	32°21'39"	1,2	530236,66	1362669,75
11	301°39'12"	3,28	530237,30	1362670,76
246	31°38'41"	1,01	530234,51	1362672,48
247	301°25'46"	0,84	530235,04	1362673,34
248	298°52'35"	6,87	530234,32	1362673,78
249	216°28'40"	4,68	530228,30	1362677,10
250	233°58'21"	2,18	530225,52	1362673,34
251	251°46'58"	1,66	530223,76	1362672,06
252	266°52'40"	1,65	530222,18	1362671,54
253	284°40'35"	2,17	530220,53	1362671,45
254	298°41'19"	23,41	530218,43	1362672,00
255	298°52'37"	16,3	530197,89	1362683,24
256	148°19'28"	5,52	530183,62	1362691,11
257	207°38'54"	21,29	530186,52	1362686,41
258	117°31'46"	34,81	530176,64	1362667,55
259	119°45'31"	10,36	530207,51	1362651,46
260	132°3'52"	2,21	530216,50	1362646,32
261	149°39'39"	2,99	530218,14	1362644,84
262	170°24'44"	3	530219,65	1362642,26
263	188°46'59"	2,36	530220,15	1362639,30
264	194°57'22"	19,49	530219,79	1362636,97
22	108°45'12"	17,64	530214,76	1362618,14
21	22°34'46"	7,66	530231,46	1362612,47
78	116°33'54"	0,45	530234,40	1362619,54
77	27°42'17"	2,47	530234,80	1362619,34

76	27°47'40"	5,21	530235,95	1362621,53
№ 2				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:159		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:159/чзз3		
Площадь кв.м.:		1218		
Правообладатель. Вид права:		долевая собственность, аренда Иванов В.А.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		для сельскохозяйственного производства		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под строительство технологического проезда к площадке скважины № 648		
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
22	14°57'22"	19,49	530214,76	1362618,14
264	8°46'59"	2,36	530219,79	1362636,97
263	350°24'44"	3	530220,15	1362639,30
262	329°39'39"	2,99	530219,65	1362642,26
261	312°3'52"	2,21	530218,14	1362644,84
260	299°45'31"	10,36	530216,50	1362646,32
259	297°31'46"	34,81	530207,51	1362651,46
258	207°35'23"	6	530176,64	1362667,55
265	117°32'13"	19,51	530173,86	1362662,23
185	117°31'36"	15,19	530191,16	1362653,21
184	119°44'42"	9,59	530204,63	1362646,19
183	142°28'33"	1,58	530212,96	1362641,43
182	180°17'22"	1,98	530213,92	1362640,18
181	194°55'4"	18,76	530213,91	1362638,20
23	108°46'2"	6	530209,08	1362620,07
22	14°57'22"	19,49	530214,76	1362618,14
266	148°19'3"	12,03	530177,30	1362701,35
256	118°52'37"	16,3	530183,62	1362691,11
255	118°41'19"	23,41	530197,89	1362683,24
254	104°40'35"	2,17	530218,43	1362672,00
253	86°52'40"	1,65	530220,53	1362671,45
252	71°46'58"	1,66	530222,18	1362671,54
251	53°58'21"	2,18	530223,76	1362672,06
250	36°28'40"	4,68	530225,52	1362673,34
249	118°52'35"	6,87	530228,30	1362677,10
248	121°25'46"	0,84	530234,32	1362673,78
247	211°38'41"	1,01	530235,04	1362673,34
246	121°39'12"	3,28	530234,51	1362672,48
11	121°47'31"	1,42	530237,30	1362670,76
10	31°41'16"	4,21	530238,51	1362670,01
9	121°41'37"	7,4	530240,72	1362673,59
18	121°42'5"	2,8	530247,02	1362669,70
17	209°51'46"	2,41	530249,40	1362668,23
16	118°52'35"	3,44	530248,20	1362666,14
245	190°44'44"	18,72	530251,21	1362664,48
244	205°5'15"	22,03	530247,72	1362646,09
243	207°47'40"	5,21	530238,38	1362626,14
76	120°6'43"	6	530235,95	1362621,53

82	27°52'51"	5,45	530241,14	1362618,52
180	25°8'15"	22,98	530243,69	1362623,34
179	10°38'4"	23,95	530253,45	1362644,14
178	298°49'42"	35,67	530257,87	1362667,68
177	216°39'13"	9,01	530226,62	1362684,88
176	267°2'21"	0,58	530221,24	1362677,65
175	298°41'28"	22,66	530220,66	1362677,62
267	298°51'41"	21,88	530200,78	1362688,50
268	297°55'40"	4,89	530181,62	1362699,06
266	148°19'3"	12,03	530177,30	1362701,35
№ 3				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:2392		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:2392/чзз3		
Площадь кв.м.:		2295		
Правообладатель. Вид права:		собственность Иванов В.А.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		для сельскохозяйственного производства		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под строительство технологического проезда к площадке скважины № 648		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
265	27°35'23"	6	530173,86	1362662,23
258	297°33'10"	10,64	530176,64	1362667,55
269	298°50'53"	35,81	530167,21	1362672,47
270	298°1'44"	30,98	530135,84	1362689,75
271	298°32'31"	18,02	530108,49	1362704,31
272	298°51'3"	34,42	530092,66	1362712,92
273	301°8'18"	18	530062,51	1362729,53
274	300°45'43"	14,12	530047,10	1362738,84
275	286°49'54"	2,49	530034,97	1362746,06
276	266°10'15"	2,55	530032,59	1362746,78
277	245°38'57"	2,55	530030,05	1362746,61
278	223°34'47"	0,86	530027,73	1362745,56
279	292°55'56"	0,56	530027,14	1362744,94
280	21°31'49"	22,37	530026,62	1362745,16
281	106°20'27"	1,99	530034,83	1362765,97
282	112°47'22"	7,54	530036,74	1362765,41
283	113°35'30"	13,97	530043,69	1362762,49
284	114°30'49"	18,37	530056,49	1362756,90
285	117°12'41"	3,17	530073,20	1362749,28
286	164°28'33"	0,37	530076,02	1362747,83
287	74°14'56"	0,41	530076,12	1362747,47
288	117°14'13"	30,13	530076,51	1362747,58
289	117°53'15"	18,41	530103,30	1362733,79
290	118°1'29"	31,07	530119,57	1362725,18
291	117°51'54"	35,88	530147,00	1362710,58
292	118°51'20"	5,59	530178,72	1362693,81
256	328°19'3"	12,03	530183,62	1362691,11
266	297°51'32"	31,09	530177,30	1362701,35
293	297°58'25"	49,48	530149,81	1362715,88
294	297°14'3"	14,55	530106,11	1362739,09

241	297°15'11"	19,37	530093,17	1362745,75
240	294°31'4"	18,65	530075,95	1362754,62
239	293°35'40"	14,07	530058,98	1362762,36
238	292°51'13"	15,27	530046,09	1362767,99
237	206°18'25"	8,94	530032,02	1362773,92
236	208°8'19"	4,07	530028,06	1362765,91
295	205°56'8"	20,35	530026,14	1362762,32
296	206°10'52"	6,01	530017,24	1362744,02
297	113°57'16"	7,17	530014,59	1362738,63
298	102°11'50"	4,69	530021,14	1362735,72
299	43°29'33"	8,06	530025,72	1362734,73
300	92°16'21"	1,26	530031,27	1362740,58
301	120°47'14"	13,36	530032,53	1362740,53
302	121°8'20"	12,9	530044,01	1362733,69
235	121°5'56"	5,09	530055,05	1362727,02
234	118°52'9"	18,91	530059,41	1362724,39
233	118°51'37"	15,75	530075,97	1362715,26
303	118°31'28"	18,05	530089,76	1362707,66
304	118°2'12"	31	530105,62	1362699,04
305	118°50'35"	35,78	530132,98	1362684,47
306	117°33'54"	10,76	530164,32	1362667,21
265	27°35'23"	6	530173,86	1362662,23
40	209°23'20"	1	530082,22	1362750,46
41	119°23'20"	1	530081,73	1362749,59
42	29°23'20"	1	530082,60	1362749,10
43	299°23'20"	1	530083,09	1362749,97
40	209°23'20"	1	530082,22	1362750,46
44	209°23'20"	1	530067,01	1362723,65
45	119°23'20"	1	530066,52	1362722,78
46	29°23'20"	1	530067,39	1362722,29
47	299°23'20"	1	530067,88	1362723,16
44	209°23'20"	1	530067,01	1362723,65
№ 4				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:2392		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:2392:ЗУ5		
Площадь кв.м.:		3878		
Правообладатель. Вид права:		собственность Иванов В.А.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под технологический проезд к площадке скважины № 648		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
258	27°38'54"	21,29	530176,64	1362667,55
257	328°19'28"	5,52	530186,52	1362686,41
256	298°51'20"	5,59	530183,62	1362691,11
292	297°51'54"	35,88	530178,72	1362693,81
291	298°1'29"	31,07	530147,00	1362710,58
290	297°53'15"	18,41	530119,57	1362725,18

289	297°14'13"	30,13	530103,30	1362733,79
288	254°14'56"	0,41	530076,51	1362747,58
287	344°28'33"	0,37	530076,12	1362747,47
286	297°12'41"	3,17	530076,02	1362747,83
285	294°30'49"	18,37	530073,20	1362749,28
284	293°35'30"	13,97	530056,49	1362756,90
283	292°47'22"	7,54	530043,69	1362762,49
282	286°20'27"	1,99	530036,74	1362765,41
281	201°31'49"	22,37	530034,83	1362765,97
280	112°55'56"	0,56	530026,62	1362745,16
279	43°34'47"	0,86	530027,14	1362744,94
278	65°38'57"	2,55	530027,73	1362745,56
277	86°10'15"	2,55	530030,05	1362746,61
276	106°49'54"	2,49	530032,59	1362746,78
275	120°45'43"	14,12	530034,97	1362746,06
274	121°8'18"	18	530047,10	1362738,84
273	118°51'3"	34,42	530062,51	1362729,53
272	118°32'31"	18,02	530092,66	1362712,92
271	118°1'44"	30,98	530108,49	1362704,31
270	118°50'53"	35,81	530135,84	1362689,75
269	117°33'10"	10,64	530167,21	1362672,47
258	27°38'54"	21,29	530176,64	1362667,55

№ 5

Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:2392		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:2392:ЗУ1		
Площадь кв.м.:		21		
Правообладатель. Вид права:		собственность Иванов В.А.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под узел запорной арматуры		
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
5	29°23'41"	5,07	530056,37	1362704,43
6	299°31'6"	4,08	530058,86	1362708,85
7	209°26'15"	5,09	530055,31	1362710,86
8	119°19'38"	4,08	530052,81	1362706,43
5	29°23'41"	5,07	530056,37	1362704,43

№ 6

Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:159		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:159:ЗУ2		
Площадь кв.м.:		52		
Правообладатель. Вид права:		долевая собственность, аренда Иванов В.А.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под станцией управления, радиомачтой и шкафом КИПиА		
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
9	211°41'16"	4,21	530240,72	1362673,59
10	301°47'31"	1,42	530238,51	1362670,01

11	212°21'39"	1,2	530237,30	1362670,76
12	122°9'36"	9,04	530236,66	1362669,75
13	30°27'6"	2,11	530244,31	1362664,94
14	120°17'11"	2,76	530245,38	1362666,76
15	29°44'42"	0,89	530247,76	1362665,37
16	29°51'46"	2,41	530248,20	1362666,14
17	301°42'5"	2,8	530249,40	1362668,23
18	301°41'37"	7,4	530247,02	1362669,70
9	211°41'16"	4,21	530240,72	1362673,59
№ 7				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:159		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:159:ЗУ1		
Площадь кв.м.:		3600		
Правообладатель. Вид права:		долевая собственность, аренда Иванов В.А.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под эксплуатацию скв. № 648		
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
19	18°45'11"	58,07	530233,37	1362550,49
20	288°45'36"	21,73	530252,04	1362605,48
21	288°45'12"	17,64	530231,46	1362612,47
22	288°46'2"	6	530214,76	1362618,14
23	288°46'22"	16,62	530209,08	1362620,07
24	198°45'45"	58,08	530193,34	1362625,42
25	108°45'34"	62	530174,66	1362570,43
19	18°45'11"	58,07	530233,37	1362550,49
№ 8				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:2392		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:2392:ЗУ1		
Площадь кв.м.:		1		
Правообладатель. Вид права:		собственность Иванов В.А.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под опознавательным знаком		
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
26	209°23'20"	1	530091,89	1362681,25
27	119°23'20"	1	530091,40	1362680,38
28	29°23'20"	1	530092,27	1362679,89
29	299°23'20"	1	530092,76	1362680,76
26	209°23'20"	1	530091,89	1362681,25
№ 9				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:159		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:159:ЗУ3		
Площадь кв.м.:		1		
Правообладатель. Вид права:		долевая собственность, аренда Иванов В.А.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		

Назначение (сооружение):		Земельный участок под опознавательным знаком		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
30	198°47'60"	0,99	530200,82	1362631,70
31	108°36'56"	1	530200,50	1362630,76
32	18°47'60"	0,99	530201,45	1362630,44
33	288°36'56"	1	530201,77	1362631,38
30	198°47'60"	0,99	530200,82	1362631,70
№ 10				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:159		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:159:ЗУ4		
Площадь кв.м.:		521		
Правообладатель. Вид права:		долевая собственность, аренда Иванов В.А.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под водоотводную канаву		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
76	207°42'17"	2,47	530235,95	1362621,53
77	296°33'54"	0,45	530234,80	1362619,34
78	202°34'46"	7,66	530234,40	1362619,54
21	108°45'36"	21,73	530231,46	1362612,47
20	198°45'11"	58,07	530252,04	1362605,48
19	130°56'26"	2,2	530233,37	1362550,49
79	106°43'18"	2,43	530235,03	1362549,05
80	20°32'51"	63,48	530237,36	1362548,35
81	300°6'49"	21,39	530259,64	1362607,79
82	300°6'43"	6	530241,14	1362618,52
76	207°42'17"	2,47	530235,95	1362621,53
№ 11				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:2392		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:2392:ЗУ4		
Площадь кв.м.:		2		
Правообладатель. Вид права:		собственность Иванов В.А.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под стойкой КИП		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
83	210°40'8"	1	530057,49	1362702,76
84	120°40'8"	1	530056,98	1362701,90
85	30°40'8"	1	530057,84	1362701,39
86	300°40'8"	1	530058,35	1362702,25
83	210°40'8"	1	530057,49	1362702,76
87	209°23'20"	1	530090,87	1362683,86
88	119°23'20"	1	530090,38	1362682,99
89	29°23'20"	1	530091,25	1362682,50
90	299°23'20"	1	530091,74	1362683,37
87	209°23'20"	1	530090,87	1362683,86

№ 12				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:159		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:159:ЗУ5		
Площадь кв.м.:		1		
Правообладатель. Вид права:		долевая собственность, аренда Иванов В.А.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под стойкой КИП		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
91	198°36'56"	1	530198,04	1362634,89
92	108°47'60"	0,99	530197,72	1362633,94
93	19°20'40"	1	530198,66	1362633,62
94	289°9'20"	1,01	530198,99	1362634,56
91	198°36'56"	1	530198,04	1362634,89
№ 13				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:2392		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:2392/чзз1		
Площадь кв.м.:		3349		
Правообладатель. Вид права:		собственность Иванов В.А.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		для сельскохозяйственного производства		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под строительство выкидного трубопровода от скв. № 648 до точки врезки		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
110	27°38'10"	24,17	530158,46	1362632,82
111	290°30'22"	10,76	530169,67	1362654,23
112	294°5'27"	18,13	530159,59	1362658,00
113	297°39'9"	18,14	530143,04	1362665,40
114	299°26'59"	64,78	530126,97	1362673,82
115	29°29'9"	4,39	530070,56	1362705,67
116	299°26'56"	24	530072,72	1362709,49
117	209°26'40"	28,4	530051,82	1362721,29
118	119°26'27"	88,79	530037,86	1362696,56
119	117°38'54"	19,63	530115,18	1362652,92
120	114°5'2"	19,63	530132,57	1362643,81
121	110°30'3"	8,51	530150,49	1362635,80
110	27°38'10"	24,17	530158,46	1362632,82
5	29°23'41"	5,07	530056,37	1362704,43
6	299°31'6"	4,08	530058,86	1362708,85
7	209°26'15"	5,09	530055,31	1362710,86
8	119°19'38"	4,08	530052,81	1362706,43
5	29°23'41"	5,07	530056,37	1362704,43
26	209°23'20"	1	530091,89	1362681,25
27	119°23'20"	1	530091,40	1362680,38
28	29°23'20"	1	530092,27	1362679,89
29	299°23'20"	1	530092,76	1362680,76

26	209°23'20"	1	530091,89	1362681,25
83	210°40'8"	1	530057,49	1362702,76
84	120°40'8"	1	530056,98	1362701,90
85	30°40'8"	1	530057,84	1362701,39
86	300°40'8"	1	530058,35	1362702,25
83	210°40'8"	1	530057,49	1362702,76
87	209°23'20"	1	530090,87	1362683,86
88	119°23'20"	1	530090,38	1362682,99
89	29°23'20"	1	530091,25	1362682,50
90	299°23'20"	1	530091,74	1362683,37
87	209°23'20"	1	530090,87	1362683,86

№ 14

Кадастровый квартал:	56:30:0000000
Кадастровый номер:	56:30:0000000:159
Образуемый ЗУ:	56:30:0000000:159/чзу1
Площадь кв.м.:	541
Правообладатель. Вид права:	долевая собственность, аренда Иванов В.А.
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:	для сельскохозяйственного производства

Назначение (сооружение): Земельный участок под строительство выкидного трубопровода от скв. № 648 до точки врезки

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
122	18°44'40"	23,99	530181,47	1362624,66
123	288°43'15"	13,3	530189,18	1362647,38
124	290°28'27"	7,38	530176,58	1362651,65
111	207°38'10"	24,17	530169,67	1362654,23
110	110°31'12"	11,13	530158,46	1362632,82
125	108°41'38"	13,29	530168,88	1362628,92
122	18°44'40"	23,99	530181,47	1362624,66

№ 15

Кадастровый квартал:	56:30:0000000
Кадастровый номер:	56:30:0000000:159
Образуемый ЗУ:	56:30:0000000:159/чзу2
Площадь кв.м.:	6440
Правообладатель. Вид права:	долевая собственность, аренда Иванов В.А.
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:	для сельскохозяйственного производства
Назначение (сооружение):	Земельный участок под обустройство скв. № 648

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
174	118°41'20"	20,39	530202,77	1362687,41
175	87°2'21"	0,58	530220,66	1362677,62
176	36°39'13"	9,01	530221,24	1362677,65
177	118°49'42"	35,67	530226,62	1362684,88
178	190°38'4"	23,95	530257,87	1362667,68
179	205°8'15"	22,98	530253,45	1362644,14
180	207°52'51"	5,45	530243,69	1362623,34
82	120°6'49"	21,39	530241,14	1362618,52
81	200°32'51"	63,48	530259,64	1362607,79

80	286°43'18"	2,43	530237,36	1362548,35
79	310°56'26"	2,2	530235,03	1362549,05
19	288°45'34"	62	530233,37	1362550,49
25	18°45'45"	58,08	530174,66	1362570,43
24	108°46'22"	16,62	530193,34	1362625,42
23	14°55'4"	18,76	530209,08	1362620,07
181	0°17'22"	1,98	530213,91	1362638,20
182	322°28'33"	1,58	530213,92	1362640,18
183	299°44'42"	9,59	530212,96	1362641,43
184	297°31'36"	15,19	530204,63	1362646,19
185	198°45'31"	6,16	530191,16	1362653,21
123	198°44'40"	23,99	530189,18	1362647,38
122	198°45'45"	83,54	530181,47	1362624,66
186	108°45'22"	92	530154,60	1362545,56
187	18°45'25"	108,07	530241,71	1362515,98
188	288°45'7"	28	530276,46	1362618,31
189	18°45'59"	57,38	530249,95	1362627,31
190	288°45'58"	64	530268,41	1362681,64
191	198°46'56"	15,65	530207,81	1362702,23
174	118°41'20"	20,39	530202,77	1362687,41
91	198°36'56"	1	530198,04	1362634,89
92	108°47'60"	0,99	530197,72	1362633,94
93	19°20'40"	1	530198,66	1362633,62
94	289°9'20"	1,01	530198,99	1362634,56
91	198°36'56"	1	530198,04	1362634,89
30	198°47'60"	0,99	530200,82	1362631,70
31	108°36'56"	1	530200,50	1362630,76
32	18°47'60"	0,99	530201,45	1362630,44
33	288°36'56"	1	530201,77	1362631,38
30	198°47'60"	0,99	530200,82	1362631,70

№ 16

Кадастровый квартал:	56:30:0000000
Кадастровый номер:	56:30:0000000:805
Образуемый ЗУ:	56:30:0000000:805:ЗУ1
Площадь кв.м.:	19
Правообладатель. Вид права:	долевая собственность, аренда Старосельцев В.Н.
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:	Код 6.1 Недропользование
Назначение (сооружение):	Земельный участок под площадку под дренажной емкостью с молниеотводом

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
1	54°25'14"	1,6	529523,54	1363964,60
2	331°38'22"	12,99	529524,84	1363965,53
3	245°29'13"	1,37	529518,67	1363976,96
4	152°34'1"	13,28	529517,42	1363976,39
1	54°25'14"	1,6	529523,54	1363964,60

№ 17

Кадастровый квартал:	56:30:0000000
Кадастровый номер:	56:30:0000000:2628

Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:2628:ЗУ2		
Площадь кв.м.:		11		
Правообладатель. Вид права:		собственность Старосельцев В.Н.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под узлом приема СОД		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
34	59°2'10"	0,23	529558,82	1363966,97
35	330°2'4"	7,09	529559,02	1363967,09
36	240°3'9"	2,8	529555,48	1363973,23
37	130°6'25"	7,54	529553,05	1363971,83
34	59°2'10"	0,23	529558,82	1363966,97
№ 18				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:805		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:805:ЗУ2		
Площадь кв.м.:		32		
Правообладатель. Вид права:		долевая собственность, аренда Старосельцев В.Н.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под узлом приема СОД		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
34	310°6'25"	7,54	529558,82	1363966,97
37	239°54'27"	3,27	529553,05	1363971,83
38	150°2'4"	7,09	529550,22	1363970,19
39	60°0'43"	5,84	529553,76	1363964,05
34	310°6'25"	7,54	529558,82	1363966,97
№ 19				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:2392		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:2392:ЗУ3		
Площадь кв.м.:		2		
Правообладатель. Вид права:		собственность Иванов В.А.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под опознавательным знаком		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
40	209°23'20"	1	530082,22	1362750,46
41	119°23'20"	1	530081,73	1362749,59
42	29°23'20"	1	530082,60	1362749,10
43	299°23'20"	1	530083,09	1362749,97
40	209°23'20"	1	530082,22	1362750,46
44	209°23'20"	1	530067,01	1362723,65
45	119°23'20"	1	530066,52	1362722,78
46	29°23'20"	1	530067,39	1362722,29
47	299°23'20"	1	530067,88	1362723,16
44	209°23'20"	1	530067,01	1362723,65
№ 20				

Кадастровый квартал:		56:30:1210017		
Кадастровый номер:		56:30:1210017:243		
Образуемый ЗУ:		56:30:1210017:243:ЗУ1		
Площадь кв.м.:		2		
Правообладатель. Вид права:		собственность Старосельцев В.Н.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под опознавательным знаком		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
48	229°27'39"	1	529955,59	1363015,22
49	139°27'39"	1	529954,83	1363014,57
50	49°27'39"	1	529955,48	1363013,81
51	319°27'39"	1	529956,24	1363014,46
48	229°27'39"	1	529955,59	1363015,22
52	209°23'20"	1	529966,80	1362815,21
53	119°23'20"	1	529966,31	1362814,34
54	29°23'20"	1	529967,18	1362813,85
55	299°23'20"	1	529967,67	1362814,72
52	209°23'20"	1	529966,80	1362815,21
№ 21				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:2637		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:2637:ЗУ1		
Площадь кв.м.:		4		
Правообладатель. Вид права:		собственность Старосельцев В.Н.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под опознавательным знаком		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
56	228°13'28"	1,01	529664,70	1363346,68
57	137°50'32"	1	529663,95	1363346,01
58	47°50'32"	1	529664,62	1363345,27
59	318°16'14"	0,99	529665,36	1363345,94
56	228°13'28"	1,01	529664,70	1363346,68
60	218°28'49"	1	529630,26	1363385,69
61	128°28'49"	1	529629,64	1363384,91
62	38°7'31"	1	529630,42	1363384,29
63	308°1'38"	0,99	529631,04	1363385,08
60	218°28'49"	1	529630,26	1363385,69
64	198°4'20"	1	529634,26	1363398,55
65	108°4'20"	1	529633,95	1363397,60
66	18°4'20"	1	529634,90	1363397,29
67	288°4'20"	1	529635,21	1363398,24
64	198°4'20"	1	529634,26	1363398,55
68	227°50'32"	1	529331,27	1363840,63
69	137°25'10"	1	529330,53	1363839,96

70	47°27'15"	0,99	529331,21	1363839,22
71	317°50'32"	1	529331,94	1363839,89
68	227°50'32"	1	529331,27	1363840,63
№ 22				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:2628		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:2628:ЗУ1		
Площадь кв.м.:		1		
Правообладатель. Вид права:		собственность Старосельцев В.Н.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под опознавательным знаком		
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
72	228°13'28"	1,01	529594,65	1363442,96
73	137°50'32"	1	529593,90	1363442,29
74	48°13'28"	1,01	529594,57	1363441,55
75	317°50'32"	1	529595,32	1363442,22
72	228°13'28"	1,01	529594,65	1363442,96
№ 23				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:2628		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:2628/чзу1		
Площадь кв.м.:		727		
Правообладатель. Вид права:		собственность Старосельцев В.Н.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		для сельскохозяйственного производства		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под монтажную площадку		
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
95	255°18'8"	21,01	529541,14	1364009,49
96	239°59'13"	4,24	529520,82	1364004,16
97	130°4'51"	46,92	529517,15	1364002,04
37	60°3'9"	2,8	529553,05	1363971,83
36	150°2'4"	7,09	529555,48	1363973,23
35	239°2'10"	0,23	529559,02	1363967,09
34	129°57'13"	2,97	529558,82	1363966,97
98	60°0'38"	4,94	529561,10	1363965,06
99	329°59'7"	48,46	529565,38	1363967,53
95	255°18'8"	21,01	529541,14	1364009,49
100	330°6'49"	1	529542,18	1363989,30
101	239°49'35"	0,99	529541,68	1363990,17
102	150°6'49"	1	529540,82	1363989,67
103	59°49'35"	0,99	529541,32	1363988,80
100	330°6'49"	1	529542,18	1363989,30
№ 24				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:2637		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:2637/чзу1		
Площадь кв.м.:		56		
Правообладатель. Вид права:		собственность Старосельцев В.Н.		

Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Для сельскохозяйственного производства		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под монтажную площадку		
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
96	75°18'8"	21,01	529520,82	1364004,16
95	330°0'41"	5,54	529541,14	1364009,49
104	240°1'18"	5,78	529538,37	1364014,29
105	239°59'60"	14,48	529533,36	1364011,40
96	75°18'8"	21,01	529520,82	1364004,16
№ 25				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:805		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:805/чзу1		
Площадь кв.м.:		1961		
Правообладатель. Вид права:		долевая собственность, аренда Старосельцев В.Н.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		для сельскохозяйственного производства		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под монтажную площадку		
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
98	309°57'13"	2,97	529561,10	1363965,06
34	240°0'43"	5,84	529558,82	1363966,97
39	330°2'4"	7,09	529553,76	1363964,05
38	59°54'27"	3,27	529550,22	1363970,19
37	310°4'51"	46,92	529553,05	1363971,83
97	239°59'39"	27,5	529517,15	1364002,04
106	149°59'10"	21,93	529493,34	1363988,29
107	150°0'17"	32,06	529504,31	1363969,30
108	60°0'20"	32,75	529520,34	1363941,53
109	59°59'49"	14,32	529548,70	1363957,90
98	309°57'13"	2,97	529561,10	1363965,06
1	54°25'14"	1,6	529523,54	1363964,60
2	331°38'22"	12,99	529524,84	1363965,53
3	245°29'13"	1,37	529518,67	1363976,96
4	152°34'1"	13,28	529517,42	1363976,39
1	54°25'14"	1,6	529523,54	1363964,60
№ 26				
Кадастровый квартал:		56:30:1210017		
Кадастровый номер:		56:30:1210017:243		
Образуемый ЗУ:		56:30:1210017:243:ЗУ2		
Площадь кв.м.:		4		
Правообладатель. Вид права:		собственность Старосельцев В.Н.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под стойкой КИП		
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
126	209°23'20"	1	529966,11	1362818,09
127	119°23'20"	1	529965,62	1362817,22
128	29°53'11"	1	529966,49	1362816,73

129	299°6'35"	1,01	529966,99	1362817,60
126	209°23'20"	1	529966,11	1362818,09
130	209°23'20"	1	529953,43	1362825,24
131	119°23'20"	1	529952,94	1362824,37
132	29°23'20"	1	529953,81	1362823,88
133	299°23'20"	1	529954,30	1362824,75
130	209°23'20"	1	529953,43	1362825,24
134	229°27'39"	1	529956,64	1363017,55
135	139°27'39"	1	529955,88	1363016,90
136	49°27'39"	1	529956,53	1363016,14
137	319°27'39"	1	529957,29	1363016,79
134	229°27'39"	1	529956,64	1363017,55
138	209°23'20"	1	529984,26	1362807,84
139	119°53'11"	1	529983,77	1362806,97
140	29°53'11"	1	529984,64	1362806,47
141	299°36'16"	1,01	529985,14	1362807,34
138	209°23'20"	1	529984,26	1362807,84
№ 27				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:2637		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:2637:ЗУ2		
Площадь кв.м.:		3		
Правообладатель. Вид права:		собственность Старосельцев В.Н.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под стойкой КИП		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
142	228°13'28"	1,01	529663,39	1363351,57
143	138°13'28"	1,01	529662,64	1363350,90
144	48°13'28"	1,01	529663,31	1363350,15
145	318°13'28"	1,01	529664,06	1363350,82
142	228°13'28"	1,01	529663,39	1363351,57
146	227°50'32"	1	529632,94	1363403,48
147	137°50'32"	1	529632,20	1363402,81
148	47°50'32"	1	529632,87	1363402,07
149	317°50'32"	1	529633,61	1363402,74
146	227°50'32"	1	529632,94	1363403,48
150	229°27'39"	1	529334,20	1363840,41
151	139°27'39"	1	529333,44	1363839,76
152	49°27'39"	1	529334,09	1363839,00
153	319°27'39"	1	529334,85	1363839,65
150	229°27'39"	1	529334,20	1363840,41
№ 28				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:805		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:805:ЗУ3		

Площадь кв.м.:		3		
Правообладатель. Вид права:		долевая собственность, аренда Старосельцев В.Н.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под стойкой КИП		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
154	229°1'42"	1,01	529309,56	1363819,35
155	139°1'42"	1,01	529308,80	1363818,69
156	48°39'8"	1	529309,46	1363817,93
157	319°27'39"	1	529310,21	1363818,59
154	229°1'42"	1,01	529309,56	1363819,35
158	229°27'39"	1	529301,00	1363812,00
159	139°27'39"	1	529300,24	1363811,35
160	49°27'39"	1	529300,89	1363810,59
161	319°27'39"	1	529301,65	1363811,24
158	229°27'39"	1	529301,00	1363812,00
162	229°27'39"	1	529292,17	1363804,46
163	139°27'39"	1	529291,41	1363803,81
164	49°27'39"	1	529292,06	1363803,05
165	319°27'39"	1	529292,82	1363803,70
162	229°27'39"	1	529292,17	1363804,46
№ 29				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:2628		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:2628:ЗУ3		
Площадь кв.м.:		3		
Правообладатель. Вид права:		собственность Старосельцев В.Н.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под стойкой КИП		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
166	270°0'0"	1	529599,59	1363996,38
167	180°0'0"	1	529598,59	1363996,38
168	90°0'0"	1	529598,59	1363995,38
169	0°0'0"	1	529599,59	1363995,38
166	270°0'0"	1	529599,59	1363996,38
170	270°0'0"	1	529599,59	1364006,43
171	180°0'0"	1	529598,59	1364006,43
172	90°0'0"	1	529598,59	1364005,43
173	0°0'0"	1	529599,59	1364005,43
170	270°0'0"	1	529599,59	1364006,43
101	239°49'35"	0,99	529541,68	1363990,17
102	150°6'49"	1	529540,82	1363989,67
103	59°49'35"	0,99	529541,32	1363988,80
100	330°6'49"	1	529542,18	1363989,30
101	239°49'35"	0,99	529541,68	1363990,17

№ 30				
Кадастровый квартал:		56:30:1210017		
Кадастровый номер:		56:30:1210017:243		
Образуемый ЗУ:		56:30:1210017:243/чзу1		
Площадь кв.м.:		4554		
Правообладатель. Вид права:		собственность Старосельцев В.Н.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Для сельскохозяйственного производства		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под строительство выкидного трубопровода от точки врезки в проектируемый узел переключения потоков до АГЗУ		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
192	69°0'16"	25,48	529986,02	1362960,16
193	319°26'34"	90	530009,81	1362969,29
194	256°23'12"	26,94	529951,29	1363037,67
195	139°26'31"	93,68	529925,11	1363031,33
192	69°0'16"	25,48	529986,02	1362960,16
134	229°27'39"	1	529956,64	1363017,55
135	139°27'39"	1	529955,88	1363016,90
136	49°27'39"	1	529956,53	1363016,14
137	319°27'39"	1	529957,29	1363016,79
134	229°27'39"	1	529956,64	1363017,55
48	229°27'39"	1	529955,59	1363015,22
49	139°27'39"	1	529954,83	1363014,57
50	49°27'39"	1	529955,48	1363013,81
51	319°27'39"	1	529956,24	1363014,46
48	229°27'39"	1	529955,59	1363015,22
196	28°24'44"	24	529980,66	1362792,94
197	299°35'5"	17,32	529992,08	1362814,05
198	298°35'3"	19,17	529977,02	1362822,60
199	29°26'49"	55,59	529960,19	1362831,77
200	27°46'29"	18	529987,52	1362880,18
201	22°46'58"	36	529995,91	1362896,11
202	19°24'26"	30	530009,85	1362929,30
203	319°28'36"	3,99	530019,82	1362957,60
204	207°35'2"	164,22	530017,23	1362960,63
205	119°3'44"	28,84	529941,19	1362815,08
206	119°41'19"	16,41	529966,40	1362801,07
196	28°24'44"	24	529980,66	1362792,94
130	209°23'20"	1	529953,43	1362825,24
131	119°23'20"	1	529952,94	1362824,37
132	29°23'20"	1	529953,81	1362823,88
133	299°23'20"	1	529954,30	1362824,75
130	209°23'20"	1	529953,43	1362825,24
138	209°23'20"	1	529984,26	1362807,84
139	119°53'11"	1	529983,77	1362806,97

140	29°53'11"	1	529984,64	1362806,47
141	299°36'16"	1,01	529985,14	1362807,34
138	209°23'20"	1	529984,26	1362807,84
126	209°23'20"	1	529966,11	1362818,09
127	119°23'20"	1	529965,62	1362817,22
128	29°53'11"	1	529966,49	1362816,73
129	299°6'35"	1,01	529966,99	1362817,60
126	209°23'20"	1	529966,11	1362818,09
52	209°23'20"	1	529966,80	1362815,21
53	119°23'20"	1	529966,31	1362814,34
54	29°23'20"	1	529967,18	1362813,85
55	299°23'20"	1	529967,67	1362814,72
52	209°23'20"	1	529966,80	1362815,21
№ 31				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:2637		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:2637/чзу2		
Площадь кв.м.:		5731		
Правообладатель. Вид права:		собственность Старосельцев В.Н.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Для сельскохозяйственного производства		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под строительство выкидного трубопровода от точки врезки в проектируемый узел переключения потоков до АГЗУ		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
207	49°26'32"	55,69	529319,22	1363814,43
208	317°4'1"	16,08	529361,53	1363850,64
209	48°8'58"	194,34	529350,58	1363862,41
210	243°10'12"	2,9	529495,34	1363992,07
211	230°39'20"	134,61	529492,75	1363990,76
212	229°26'24"	111,25	529388,65	1363905,42
213	141°1'23"	23,99	529304,13	1363833,08
207	49°26'32"	55,69	529319,22	1363814,43
68	227°50'32"	1	529331,27	1363840,63
69	137°25'10"	1	529330,53	1363839,96
70	47°27'15"	0,99	529331,21	1363839,22
71	317°50'32"	1	529331,94	1363839,89
68	227°50'32"	1	529331,27	1363840,63
150	229°27'39"	1	529334,20	1363840,41
151	139°27'39"	1	529333,44	1363839,76
152	49°27'39"	1	529334,09	1363839,00
153	319°27'39"	1	529334,85	1363839,65
150	229°27'39"	1	529334,20	1363840,41
95	75°14'4"	2,67	529541,14	1364009,49
214	307°35'59"	6,75	529543,72	1364010,17
104	150°0'41"	5,54	529538,37	1364014,29

95	75°14'4"	2,67	529541,14	1364009,49
215	319°29'5"	6,51	529704,31	1363326,24
216	264°5'38"	5,83	529700,08	1363331,19
217	318°21'7"	6,53	529694,28	1363330,59
218	318°4'20"	69,67	529689,94	1363335,47
219	18°3'25"	13,9	529643,39	1363387,30
220	318°3'36"	48,61	529647,70	1363400,52
221	184°29'11"	33,11	529615,21	1363436,68
222	138°5'29"	11,93	529612,62	1363403,67
223	198°13'32"	13,84	529620,59	1363394,79
224	138°7'4"	85,68	529616,26	1363381,64
225	139°15'40"	13,99	529673,46	1363317,85
226	94°35'17"	4,88	529682,59	1363307,25
227	41°1'20"	25,69	529687,45	1363306,86
215	319°29'5"	6,51	529704,31	1363326,24
146	227°50'32"	1	529632,94	1363403,48
147	137°50'32"	1	529632,20	1363402,81
148	47°50'32"	1	529632,87	1363402,07
149	317°50'32"	1	529633,61	1363402,74
146	227°50'32"	1	529632,94	1363403,48
56	228°13'28"	1,01	529664,70	1363346,68
57	137°50'32"	1	529663,95	1363346,01
58	47°50'32"	1	529664,62	1363345,27
59	318°16'14"	0,99	529665,36	1363345,94
56	228°13'28"	1,01	529664,70	1363346,68
64	198°4'20"	1	529634,26	1363398,55
65	108°4'20"	1	529633,95	1363397,60
66	18°4'20"	1	529634,90	1363397,29
67	288°4'20"	1	529635,21	1363398,24
64	198°4'20"	1	529634,26	1363398,55
142	228°13'28"	1,01	529663,39	1363351,57
143	138°13'28"	1,01	529662,64	1363350,90
144	48°13'28"	1,01	529663,31	1363350,15
145	318°13'28"	1,01	529664,06	1363350,82
142	228°13'28"	1,01	529663,39	1363351,57
60	218°28'49"	1	529630,26	1363385,69
61	128°28'49"	1	529629,64	1363384,91
62	38°7'31"	1	529630,42	1363384,29
63	308°1'38"	0,99	529631,04	1363385,08
60	218°28'49"	1	529630,26	1363385,69
228	75°14'26"	3,65	529517,29	1364003,23
96	59°59'60"	14,48	529520,82	1364004,16
105	243°3'4"	18,03	529533,36	1364011,40
228	75°14'26"	3,65	529517,29	1364003,23

229	75°18'36"	24,45	529584,94	1364020,98
230	0°0'0"	2,34	529608,59	1364027,18
231	270°0'0"	20,5	529608,59	1364029,52
232	200°14'48"	9,1	529588,09	1364029,52
229	75°18'36"	24,45	529584,94	1364020,98
№ 32				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:2392		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:2392/чзу2		
Площадь кв.м.:		2257		
Правообладатель. Вид права:		собственность Иванов В.А.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		для сельскохозяйственного производства		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под строительство выкидного трубопровода от точки врезки в проектируемый узел переключения потоков до АГЗУ		
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
233	298°52'9"	18,91	530075,97	1362715,26
234	301°5'56"	5,09	530059,41	1362724,39
235	209°24'36"	6,58	530055,05	1362727,02
117	119°26'56"	24	530051,82	1362721,29
116	29°23'27"	6,62	530072,72	1362709,49
233	298°52'9"	18,91	530075,97	1362715,26
197	208°24'44"	24	529992,08	1362814,05
196	119°41'39"	54,57	529980,66	1362792,94
236	26°18'25"	8,94	530028,06	1362765,91
237	112°51'13"	15,27	530032,02	1362773,92
238	113°35'40"	14,07	530046,09	1362767,99
239	114°31'4"	18,65	530058,98	1362762,36
240	117°15'11"	19,37	530075,95	1362754,62
241	29°25'24"	9,51	530093,17	1362745,75
242	299°34'31"	121,6	530097,84	1362754,03
197	208°24'44"	24	529992,08	1362814,05
№ 33				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:2628		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:2628/чзу2		
Площадь кв.м.:		7757		
Правообладатель. Вид права:		собственность Старосельцев В.Н.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		для сельскохозяйственного производства		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под строительство выкидного трубопровода от точки врезки в проектируемый узел переключения потоков до АГЗУ		
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
307	138°4'4"	234,93	529458,22	1363611,45
221	184°29'11"	33,11	529615,21	1363436,68
222	318°3'53"	256,85	529612,62	1363403,67
308	45°54'40"	24,02	529440,97	1363594,74
307	138°4'4"	234,93	529458,22	1363611,45

72	137°50'32"	1	529594,65	1363442,96
75	228°13'28"	1,01	529595,32	1363442,22
74	317°50'32"	1	529594,57	1363441,55
73	48°13'28"	1,01	529593,90	1363442,29
72	137°50'32"	1	529594,65	1363442,96
96	239°59'13"	4,24	529520,82	1364004,16
97	310°8'36"	1,09	529517,15	1364002,04
309	63°11'57"	1,09	529516,32	1364002,74
228	75°14'26"	3,65	529517,29	1364003,23
96	239°59'13"	4,24	529520,82	1364004,16
230	180°0'0"	41,24	529608,59	1364027,18
310	240°0'9"	49,52	529608,59	1363985,94
311	310°8'49"	6,02	529565,70	1363961,18
98	60°0'38"	4,94	529561,10	1363965,06
99	329°59'7"	48,46	529565,38	1363967,53
95	75°14'4"	2,67	529541,14	1364009,49
214	127°37'46"	5,73	529543,72	1364010,17
312	150°1'20"	24,12	529548,26	1364006,67
313	59°59'48"	28,04	529560,31	1363985,78
314	0°0'0"	10,71	529584,59	1363999,80
315	0°0'0"	9,51	529584,59	1364010,51
316	20°1'52"	1,02	529584,59	1364020,02
229	75°18'36"	24,45	529584,94	1364020,98
230	180°0'0"	41,24	529608,59	1364027,18
166	180°0'0"	1	529599,59	1363996,38
169	270°0'0"	1	529599,59	1363995,38
168	0°0'0"	1	529598,59	1363995,38
167	90°0'0"	1	529598,59	1363996,38
166	180°0'0"	1	529599,59	1363996,38
170	180°0'0"	1	529599,59	1364006,43
173	270°0'0"	1	529599,59	1364005,43
172	0°0'0"	1	529598,59	1364005,43
171	90°0'0"	1	529598,59	1364006,43
170	180°0'0"	1	529599,59	1364006,43
№ 34				
Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:805		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:805:ЗУ4		
Площадь кв.м.:		5		
Правообладатель. Вид права:		долевая собственность, аренда Старосельцев В.Н.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под опознавательным знаком		
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
317	126°4'10"	1	529944,91	1362828,36
318	216°4'10"	1	529945,72	1362827,77

319	306°4'10"	1	529945,13	1362826,96
320	36°4'10"	1	529944,32	1362827,55
317	126°4'10"	1	529944,91	1362828,36
321	139°27'39"	1	530006,69	1362955,76
322	229°27'39"	1	530007,34	1362955,00
323	319°27'39"	1	530006,58	1362954,35
324	49°27'39"	1	530005,93	1362955,11
321	139°27'39"	1	530006,69	1362955,76
325	139°5'8"	0,99	529286,25	1363801,43
326	229°27'39"	1	529286,90	1363800,68
327	319°5'8"	0,99	529286,14	1363800,03
328	49°27'39"	1	529285,49	1363800,78
325	139°5'8"	0,99	529286,25	1363801,43
329	139°1'42"	1,01	529298,13	1363812,08
330	229°27'39"	1	529298,79	1363811,32
331	319°27'39"	1	529298,03	1363810,67
332	49°5'8"	0,99	529297,38	1363811,43
329	139°1'42"	1,01	529298,13	1363812,08
333	139°27'39"	1	529307,17	1363819,96
334	229°27'39"	1	529307,82	1363819,20
335	319°27'39"	1	529307,06	1363818,55
336	49°27'39"	1	529306,41	1363819,31
333	139°27'39"	1	529307,17	1363819,96

№ 35

Кадастровый квартал:		56:30:0000000		
Кадастровый номер:		56:30:0000000:805		
Образуемый ЗУ:		56:30:0000000:805/чзу2		
Площадь кв.м.:		22230		
Правообладатель. Вид права:		долевая собственность, аренда Старосельцев В.Н.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		для сельскохозяйственного производства		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под строительство выкидного трубопровода от точки врезки в проектируемый узел переключения потоков до АГЗУ		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
193	139°24'35"	11,4	530009,81	1362969,29
204	207°35'2"	164,22	530017,23	1362960,63
205	299°3'4"	15,67	529941,19	1362815,08
337	29°27'17"	79,58	529927,49	1362822,69
338	27°46'5"	16,61	529966,62	1362891,98
339	22°46'21"	33,2	529974,36	1362906,68
340	19°27'28"	16,12	529987,21	1362937,29
341	319°27'37"	10,09	529992,58	1362952,49
192	69°0'16"	25,48	529986,02	1362960,16
193	139°24'35"	11,4	530009,81	1362969,29
317	126°4'10"	1	529944,91	1362828,36

318	216°4'10"	1	529945,72	1362827,77
319	306°4'10"	1	529945,13	1362826,96
320	36°4'10"	1	529944,32	1362827,55
317	126°4'10"	1	529944,91	1362828,36
321	139°27'39"	1	530006,69	1362955,76
322	229°27'39"	1	530007,34	1362955,00
323	319°27'39"	1	530006,58	1362954,35
324	49°27'39"	1	530005,93	1362955,11
321	139°27'39"	1	530006,69	1362955,76
215	139°26'26"	379,83	529704,31	1363326,24
194	256°23'12"	26,94	529951,29	1363037,67
195	319°26'44"	361,17	529925,11	1363031,33
342	272°19'55"	6,64	529690,29	1363305,74
343	319°12'32"	1,64	529683,66	1363306,01
226	94°35'17"	4,88	529682,59	1363307,25
227	41°1'20"	25,69	529687,45	1363306,86
215	139°26'26"	379,83	529704,31	1363326,24
213	141°1'23"	23,99	529304,13	1363833,08
207	229°27'19"	23,12	529319,22	1363814,43
344	139°37'58"	137,27	529301,65	1363799,40
345	143°42'45"	47,43	529390,56	1363694,81
346	140°4'56"	20,27	529418,63	1363656,58
347	138°3'28"	39,77	529431,64	1363641,03
307	225°54'40"	24,02	529458,22	1363611,45
308	318°3'36"	40,67	529440,97	1363594,74
348	320°3'51"	21,95	529413,79	1363624,99
349	323°42'36"	47,63	529399,70	1363641,82
350	319°35'22"	159,95	529371,51	1363680,21
351	49°26'16"	47,8	529267,82	1363802,00
213	141°1'23"	23,99	529304,13	1363833,08
325	139°5'8"	0,99	529286,25	1363801,43
326	229°27'39"	1	529286,90	1363800,68
327	319°5'8"	0,99	529286,14	1363800,03
328	49°27'39"	1	529285,49	1363800,78
325	139°5'8"	0,99	529286,25	1363801,43
162	139°27'39"	1	529292,17	1363804,46
165	229°27'39"	1	529292,82	1363803,70
164	319°27'39"	1	529292,06	1363803,05
163	49°27'39"	1	529291,41	1363803,81
162	139°27'39"	1	529292,17	1363804,46
158	139°27'39"	1	529301,00	1363812,00
161	229°27'39"	1	529301,65	1363811,24
160	319°27'39"	1	529300,89	1363810,59
159	49°27'39"	1	529300,24	1363811,35
158	139°27'39"	1	529301,00	1363812,00

329	139°1'42"	1,01	529298,13	1363812,08
330	229°27'39"	1	529298,79	1363811,32
331	319°27'39"	1	529298,03	1363810,67
332	49°5'8"	0,99	529297,38	1363811,43
329	139°1'42"	1,01	529298,13	1363812,08
154	139°27'39"	1	529309,56	1363819,35
157	228°39'8"	1	529310,21	1363818,59
156	319°1'42"	1,01	529309,46	1363817,93
155	49°1'42"	1,01	529308,80	1363818,69
154	139°27'39"	1	529309,56	1363819,35
333	139°27'39"	1	529307,17	1363819,96
334	229°27'39"	1	529307,82	1363819,20
335	319°27'39"	1	529307,06	1363818,55
336	49°27'39"	1	529306,41	1363819,31
333	139°27'39"	1	529307,17	1363819,96
98	130°8'49"	6,02	529561,10	1363965,06
311	240°0'11"	16,36	529565,70	1363961,18
352	329°59'29"	5,66	529551,53	1363953,00
109	59°59'49"	14,32	529548,70	1363957,90
98	130°8'49"	6,02	529561,10	1363965,06
309	130°8'36"	1,09	529516,32	1364002,74
97	239°59'39"	27,5	529517,15	1364002,04
106	149°59'10"	21,93	529493,34	1363988,29
107	230°37'35"	129,61	529504,31	1363969,30
353	229°26'59"	56,05	529404,12	1363887,08
208	317°4'1"	16,08	529361,53	1363850,64
209	48°8'58"	194,34	529350,58	1363862,41
210	63°2'35"	23,54	529495,34	1363992,07
309	130°8'36"	1,09	529516,32	1364002,74

6.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов осуществляется, по внешним границам земельных участков, подлежащих образованию, изменению в связи со строительством этих линейных объектов, в границах Сорочинского муниципального округа Оренбургской области.

Координаты характерных точек границ территории, применительно к которым осуществляется проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом РФ для территориальных зон приведены в таблице 6.3.

Таблица 6.3 - Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой утверждается проект межевания.

№ точки	X	Y
---------	---	---

1	529608,59	1364029,52
2	529608,59	1363985,94

3	529565,70	1363961,18
4	529551,53	1363953,00
5	529548,70	1363957,90
6	529520,34	1363941,53
7	529504,31	1363969,30
8	529404,12	1363887,08
9	529361,53	1363850,64
10	529319,22	1363814,43
11	529301,65	1363799,40
12	529390,56	1363694,81
13	529418,63	1363656,58
14	529431,64	1363641,03
15	529458,22	1363611,45
16	529615,21	1363436,68
17	529647,70	1363400,52
18	529643,39	1363387,30
19	529689,94	1363335,47
20	529694,28	1363330,59
21	529700,08	1363331,19
22	529951,29	1363037,67
23	530009,81	1362969,29
24	530017,23	1362960,63
25	530019,82	1362957,60
26	530009,85	1362929,30
27	529995,91	1362896,11
28	529987,52	1362880,18
29	529960,19	1362831,77
30	529977,02	1362822,60
31	529992,08	1362814,05
32	530097,84	1362754,03
33	530093,17	1362745,75
34	530106,11	1362739,09
35	530149,81	1362715,88
36	530177,30	1362701,35
37	530202,77	1362687,41
38	530207,81	1362702,23
39	530268,41	1362681,64
40	530249,95	1362627,31
41	530276,46	1362618,31
42	530241,71	1362515,98
43	530154,60	1362545,56
44	530181,47	1362624,66
45	530168,88	1362628,92
46	530158,46	1362632,82
47	530150,49	1362635,80
48	530132,57	1362643,81
49	530115,18	1362652,92
50	530037,86	1362696,56
51	530051,82	1362721,29
52	530055,05	1362727,02
53	530044,01	1362733,69
54	530032,53	1362740,53
55	530031,27	1362740,58

56	530025,72	1362734,73
57	530021,14	1362735,72
58	530014,59	1362738,63
59	530017,24	1362744,02
60	530026,14	1362762,32
61	530028,06	1362765,91
62	529980,66	1362792,94
63	529966,40	1362801,07
64	529941,19	1362815,08
65	529927,49	1362822,69
66	529966,62	1362891,98
67	529974,36	1362906,68
68	529987,21	1362937,29
69	529992,58	1362952,49
70	529986,02	1362960,16
71	529925,11	1363031,33
72	529690,29	1363305,74
73	529683,66	1363306,01
74	529673,46	1363317,85
75	529616,26	1363381,64
76	529620,59	1363394,79
77	529612,62	1363403,67
78	529440,97	1363594,74
79	529413,79	1363624,99
80	529399,70	1363641,82
81	529371,51	1363680,21
82	529267,82	1363802,00
83	529304,13	1363833,08
84	529388,65	1363905,42
85	529492,75	1363990,76
86	529495,34	1363992,07
87	529516,32	1364002,74
88	529533,36	1364011,40
89	529538,37	1364014,29
90	529543,72	1364010,17
91	529548,26	1364006,67
92	529560,31	1363985,78
93	529584,59	1363999,80
94	529584,59	1364010,51
95	529584,59	1364020,02
96	529588,09	1364029,52
97	530075,97	1362715,26
98	530089,76	1362707,66
99	530105,62	1362699,04
100	530132,98	1362684,47
101	530164,32	1362667,21
102	530173,86	1362662,23
103	530191,16	1362653,21
104	530189,18	1362647,38
105	530176,58	1362651,65
106	530169,67	1362654,23
107	530159,59	1362658,00
108	530143,04	1362665,40

109	530126,97	1362673,82
-----	-----------	------------

110	530070,56	1362705,67
-----	-----------	------------

6.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков устанавливается в соответствии с Приказом Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

В соответствии с письмом Минэкономразвития № Д23и-3029 от 30.06.2015г. «О применении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», установление вида разрешенного использования зависит от вида территориальной зоны, принадлежности земельного участка к определенной категории земель и земельной политики органа местного самоуправления.

Настоящим проектом межевания территории для земельных участков, образуемых из земель неразграниченной государственной собственности предлагается установить вид разрешенного использования «сельскохозяйственное использование» – в соответствии с зонированием, предусмотренным документами территориального планирования муниципального образования, на территории которого размещается проектируемый объект.

Для всех остальных образуемых участков (частей) вид разрешенного использования определяется в соответствии с разрешенным использованием исходных земельных участков (п.3 ст.11.2 Земельного кодекса).

По территориальному планированию объект планируется разместить в следующей функциональной зоне: сельскохозяйственное использование, совмещенная с зоной производственного использования.

Информация о видах разрешенного использования образуемых участков (частей) указана в **Ошибка! Источник ссылки не найден..**

7 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Количество листов	Примечание
1	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории	1	—

В соответствии с п. 36 постановления правительства РФ от 12.05.2017 г. №564 на чертеже (чертежах) межевания территории отображаются:

- а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания;
- б) границы существующих земельных участков;
- в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов;
- ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов;
- з) местоположение существующих объектов капитального строительства;
- и) границы особо охраняемых природных территорий;
- к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия;
- л) границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

В настоящем проекте межевания территории:

- границы существующих земельных участков и зон с особыми условиями использования территории нанесены в соответствии с данными сведений из Единого государственного реестра недвижимости;
- местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе подземных и надземных линейных объектов, нанесено в соответствии с материалами технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации 10552П-П-005.000.000-ИГДИ-01 (исполнитель ООО «СамараНИПИнефть», 2024г.);
- границы особо охраняемых природных территорий и территорий объектов культурного наследия не отображены ввиду отсутствия указанных территорий в границах зон планируемого размещения проектируемого объекта.

8 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

8.1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков.

В соответствии п. 4 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ, действие градостроительных регламентов определяющих предельные параметры разрешенного строительства, не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, предоставленные для добычи полезных ископаемых.

На основании изложенного требования градостроительных регламентов к образуемым земельным участкам, в том числе к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков, на земельные участки, образуемые для размещения сооружений, входящих в состав линейного объекта АО «Оренбургнефть» 10552П Обустройство скважины №648 Баклановского месторождения не распространяются.

Местоположение границы земельного участка образуемого для реконструкции существующего линейного объекта АО «Оренбургнефть» : 10552П Обустройство скважины №648 Баклановского месторождения в границах Сорочинского муниципального округа Оренбургской области Оренбургской области, определено с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных коммуникаций, существующих и ранее запроектированных сооружений и инженерных коммуникаций, рельефа местности, наиболее рационального использования земельных участков, а также санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

8.2 Обоснование способа образования земельного участка и обоснование определения размеров образуемого земельного участка.

Образование земельных участков предусмотрено на основании фактического использования территории и сложившейся застройки с учетом соблюдения прав третьих лиц, обеспечения доступа к существующим объектам капитального строительства, их содержанию и обслуживанию.

В соответствии с п.4. ст. 11.2. ЗК РФ образование земельных участков допускается при наличии в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков.

В соответствии со статьей 11.3. ЗК РФ образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. Раздел земельного участка в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ.

Расчет площади для трассы выкидного трубопровода произведен путем суммирования площадей под частями земельного участка одного и того же назначения в программе «MapInfo» согласно:

- ширины полосы временного отвода для трассы выкидного трубопровода диаметром 89 мм. составляет 24,0 м., принята в соответствии с СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин;

- протяженности и углов поворота трасс трубопроводов, в соответствии с разделом 10552П-П-005.000.000-ТКР-01.

Площади отвода под строительство выкидного трубопровода приведены в таблице ниже.

Расчет площадей под проектируемые линейные объекты осуществлен путем суммирования площадей, полученных с помощью программы MapInfo и приведены в таблице ниже.

Земельный участок под опознавательным знаком и под стойкой КИП, в соответствии с проектными решениями (раздел 10552П-П-005.000.000-ТКР-01 и 10552П-П-005.000.000-ИЛО6-05), составляет 1 кв.м.

Размеры земельных участков под площадными объектами приняты в соответствии с проектными решениями разделов 10552П-П-005.000.000-ИЛО2-01, 10552П-П-005.000.000-ИЛО4-01.

Границы полосы отвода под технологический проезд определены следующим образом: к границам проектируемого сооружения из программного комплекса "Топоматик Robur – Автомобильные дороги 8.3", добавлены 3 м с каждой стороны автодороги для обеспечения необходимых условий производства работ по содержанию автомобильной дороги

8.3 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством РФ.

Границы публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации, отсутствуют.