



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(проект планировки территории и проект межевания территории)
для размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»:
10352П Обустройство скважины №2013 Родинского месторождения
в границах Сорочинского муниципального округа Оренбургской области

Проект межевания территории

10352П-ПП-077.000.000-ПЗУ-03

Раздел 5 Проект межевания территории. Графическая часть.

Раздел 6 Проект межевания территории. Текстовая часть.

Раздел 7 Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть.

Раздел 8 Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Пояснительная записка.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(проект планировки территории и проект межевания территории)
для размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»:
10352П Обустройство скважины №2013 Родинского месторождения
в границах Сорочинского муниципального округа Оренбургской области

Проект межевания территории

10352П-ПП-077.000.000-ПЗУ-03

Раздел 5 Проект межевания территории. Графическая часть.

Раздел 6 Проект межевания территории. Текстовая часть.

Раздел 7 Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть.

Раздел 8 Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Пояснительная записка.

Главный инженер

**Начальник управления
землеустроительных работ**



Д.В. Кашаев

М.А. Чубенко

Список исполнителей

В разработке документации по планировке территории принимали участие специалисты:

Отдел землеустроительных работ в г. Бузулук

Группа землеустроительных работ в г. Оренбург (№122.02):

Начальник отдела



В.Б. Явкина

Ведущий инженер



А.А. Стрелкова

Состав документации по планировке территории

№ тома	Обозначение	Наименование
Проект планировки территории		
Том 1	10352П-ПП-077.000.000--ПЗУ-01	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
		Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта
Том 2	10352П-ПП-077.000.000--ПЗУ-02	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.
		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
		Приложения
Проект межевания территории		
Том 3	10352П-ПП-077.000.000-ПЗУ-03	Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть.
		Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть
		Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.
		Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

Rev. RC01

Инв. № подл.	Изм.	Копуч	Лист	Недок	Подп.	Дата	10352П-ПП-077.000.000-ПЗУ-03	Rev. RC01		
								Стадия	Лист	Листов
								П		1
							Проект межевания территории	 САМАРАНИПНЕФТЬ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ		
	Нач. отдела	Явкина				01.25				
Взам. инв. №										
Подпись и дата										

Содержание

5 Проект планировки территории. Графическая часть	2
6 Проект межевания территории. Текстовая часть	3
6.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	3
6.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.	10
6.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН	30
6.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.	32
7 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	33
8 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	34
8.1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков.	34
8.2 Обоснование способа образования земельного участка и обоснование определения размеров образуемого земельного участка.	34
8.3 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством РФ.	35

5 Проект планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Количество листов	Примечание
1	Чертеж межевания территории	1	—

Проект межевания территории разработан на основании:

- ст. 43 Градостроительного Кодекса РФ;
- Постановления правительства РФ от 12.05.2017 г. №564;
- Технического задания на разработку документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории)

В соответствии с п. 34 постановления правительства РФ от 12.05.2017 г. №564 на чертеже (чертежах) межевания территории отображаются:

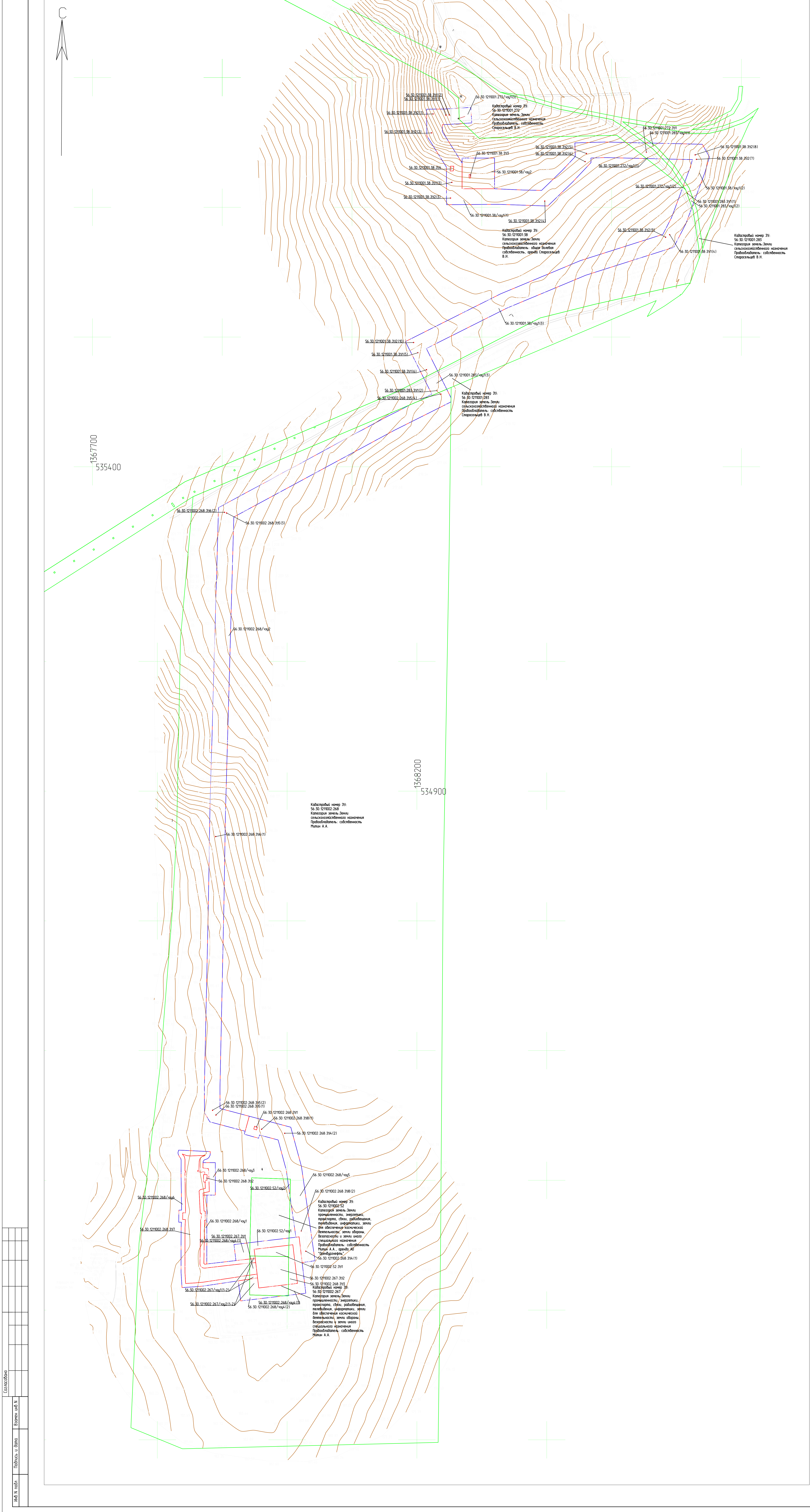
а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;

б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

д) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
Обозначение	Наименование
—	Граница образуемых ЗУ
xx xxxxxxxx xx 391	Условное обозначение образуемого ЗУ
—	Границы существующих ЗУ, учтенных в ЕГРН
xx xx xxxxxxxx xx	Кадастровый номер ЗУ, учтенный в ЕГРН
xx xx xxxxxxxx	Граница кадастрового участка
—	Граница планируемого элемента планировочной структуры

Примечание:
1. Линии отступов от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений отсутствуют.
2. В соответствии с Федеральным законом от 02.08.2019 №283-ФЗ красные линии устанавливаются для территорий общего пользования, красные линии в данном объекте не устанавливаются, так как отсутствуют территории общего пользования.
3. Резервирование либо изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд проектом не предполагается.
4. Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.

Система координат МСК - субъект 56
Система высот Болотинская
Масштаб 1:2000

10352П-ПП-077.000.000-ПЗУ-03

Обустройство скважины №2015 Родниковского месторождения

Имя Км.уч. Лист N док. Подпись Дата

Разработчик Стрелкова 01.25

Основная часть проекта межевания территории Графическая часть

Стадия Лист Листов

п 1 1

Чертеж межевания территории

Мас. Автодело Явская 01.25

САМАРАНИПНЕФТЬ

Формат А3

6 Проект межевания территории. Текстовая часть

6.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Разработка проекта межевания предусмотрена с учетом фактически сложившихся на проектируемой территории имущественных комплексов объектов недвижимости и обеспечения условий эксплуатации объектов, с учетом сохранения ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН.

Согласно сведениям из единого государственного реестра недвижимости строительство объекта планируется в границах земельных участков с кадастровыми номерами:

- 56:30:1211001:272
- 56:30:1211001:283
- 56:30:1211001:38
- 56:30:1211002:267
- 56:30:1211002:268
- 56:30:1211002:52

Данные земельные участка являются:

- собственностью юридических лиц.
- собственностью физических лиц.

Собственники и арендаторы земельных участков:

- собственность Старосельцев В.Н., общая долевая собственность, аренда Старосельцев В.Н., собственность Митин А.А., собственность Митин А.А., аренда АО "Оренбургнефть"

Общая площадь земель, необходимая для размещения проектируемого объекта составляет: 90887,0 кв.м., в том числе площадь земель в долгосрочное пользование, необходимых для эксплуатации объекта, составляет 10252,0 кв.м.

В настоящем проекте межевания образование земельных участков, относящихся к территориям общего пользования не предусмотрено.

Площади образуемых земельных участков, в том числе возможных способов их образования приведены в таблице 6.1.

Таблица 6.1 - Перечень образуемых земельных участков

№	Условные номера образуемых ЗУ	Номера характерных точек образуемых ЗУ (таблица 6.2)	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются ЗУ	Площадь образуемых ЗУ	Способы образования ЗУ	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую	Наименование сооружения*	Вид отвода	Категория земель*	Вид разрешенного использования*	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Правообладатель. Вид права*	Местоположение ЗУ*
1 этап строительства																	
1	56:30:1211002:267:ЗУ1	52 53 54 38 37	56:30:1211002:267	192	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под технологический проезд к площадке скважины № 2013	постоянный	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	собственность Митин А.А.	Российская Федерация, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1211002
2	56:30:1211002:267/чзу1	53 125 126 39 38 54 53 127 52 37 36 127	56:30:1211002:267	126	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под строительство технологического проезда к площадке скважины № 2013	временный	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства	собственность Митин А.А.	Российская Федерация, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1211002
3	56:30:1211002:268:ЗУ7	281-297,24,31,30, 29 298-320,53,52	56:30:1211002:268	6305	Раздел ЗУ в соответствии	-	-	-	-	-	Земельный участок под технологичес	постоянный	Земли сельскохозяй	Для сельскохозяйственного	Код 6.1 Недропользование	собственность	Российская Федерация, Сорочинский

		321-349			со ст.11.4 ЗК РФ						кий проезд к площадке скважины № 2013		йственного назначения	производства		Митин А.А.	городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1211002
4	56:30:1211002:268/чзуб	125,53 320-298 29-24 297-281 349-321,52,127 149 350-384,128, 134-131,13, 23-15 385,144,143 125	56:30:1211002:268	3781	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под строительство о технологического проезда к площадке скважины № 2013	временный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства	собственность Митин А.А.	Российская Федерация, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1211002
2 этап строительства																	
5	56:30:1211002:268:ЗУ8	1-8	56:30:1211002:268	2	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под стойкой КИП	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	собственность Митин А.А.	Российская Федерация, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1211002
6	56:30:1211002:268:ЗУ1	9-12	56:30:1211002:268	21	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под узел запорной арматуры	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	собственность Митин А.А.	Российская Федерация, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1211002
7	56:30:1211002:268/чзуб1	13-23	56:30:1211002:268	433	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под кабельную линию	временный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства	собственность Митин А.А.	Российская Федерация, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1211002
8	56:30:1211002:268:ЗУ2	24-31	56:30:1211002:268	55	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под станцией управления, радиомачтой и шкафом КИПиА	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	собственность Митин А.А.	Российская Федерация, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1211002
9	56:30:1211002:267:ЗУ2	32-39	56:30:1211002:267	2256	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под эксплуатацию скв. № 2013	постоянный	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли	Для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	собственность Митин А.А.	Российская Федерация, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1211002

													ного специально го назначения				
10	56:30:1211002:268:ЗУ3	34 33 40 41 42	56:30:1211002:268	610	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под эксплуатацию скв. № 2013	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	собственность Митин А.А.	Российская Федерация, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1211002
11	56:30:1211002:52:ЗУ1	40 33 32 43	56:30:1211002:52	734	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под эксплуатацию скв. № 2013	постоянный	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	недропользование (код 6.1)	Код 6.1 Недропользование	собственность Митин А.А., аренда АО "Оренбург нефть"	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1211002
12	56:30:1211002:268:ЗУ4	44-51	56:30:1211002:268	2	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под опознавательным знаком	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	собственность Митин А.А.	Российская Федерация, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1211002
13	56:30:1211002:268/чзу3	128 129 130 14 13 131 132 133 134	56:30:1211002:268	611	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под площадку для установки станции управления	временный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства	собственность Митин А.А.	Российская Федерация, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1211002
14	56:30:1211002:268/чзу4	135,34 42,41,40 136-140 141-145 127,146,147 148,149	56:30:1211002:268	2544	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под обустройство скв. № 2013	временный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства	собственность Митин А.А.	Российская Федерация, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1211002
15	56:30:1211002:267/чзу2	125 142 32 39 126 36 35 34 135 147 146 127	56:30:1211002:267	1037	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под обустройство скв. № 2013	временный	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства	собственность Митин А.А.	Российская Федерация, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1211002

												безопасности и земли иного специальног о назначения					
16	56:30:1211002:52/чзу1	142 141 136 40 43 32	56:30:1211002:52	741	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под обустройств о скв. № 2013	времен ный	Земли промышленн ости, энергетики, транспорта, связи, радиовещани я, телевидения, информатик и, земли для обеспечения космической деятельности , земли обороны, безопасности и земли иного специальног о назначения	недропольз ование (код 6.1)	недропользован ие (код 6.1)	собственн ость Митин А.А., аренда АО "Оренбург нефть"	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1211002
17	56:30:1211002:52/чзу2	150 151 152	56:30:1211002:52	62	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под строительств о выкидного трубопровод а от скв. № 2013 до точки врезки в выкидной трубопровод «скв. №30 – АГЗУ-14»	времен ный	Земли промышленн ости, энергетики, транспорта, связи, радиовещани я, телевидения, информатик и, земли для обеспечения космической деятельности , земли обороны, безопасности и земли иного специальног о назначения	недропольз ование (код 6.1)	недропользован ие (код 6.1)	собственн ость Митин А.А., аренда АО "Оренбург нефть"	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1211002
18	56:30:1211002:268/чзу5	66,65,153,154 155,139,138 137,150,152 151,156,157 158,159,160 48-51 9-12 5-8 1-4 44-47	56:30:1211002:268	6102	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под строительств о выкидного трубопровод а от скв. № 2013 до точки врезки в выкидной трубопровод «скв. №30 – АГЗУ-14»	времен ный	Земли сельскохозяй ственного назначения	Для сельскохоз йственного производств а	Для сельскохозяйств енного производства	собственн ость Митин А.А.	Российская Федерация, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1211002
3 этап строительства																	
19	56:30:1211002:268/чзу2	55-97	56:30:1211002:268	32793	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под строительств о выкидного трубопровод а от точки врезки в выкидной трубопровод «скв. №30 до АГЗУ-14» до АГЗУ-14	времен ный	Земли сельскохозяй ственного назначения	Для сельскохоз йственного производств а	Для сельскохозяйств енного производства	собственн ость Митин А.А.	Российская Федерация, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1211002
20	56:30:1211001:272/чзу1	98-115	56:30:1211001:272	1104	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под строительств о выкидного трубопровод а от точки врезки в выкидной трубопровод «скв. №30 до АГЗУ-14» до АГЗУ-14	времен ный	Земли сельскохозяй ственного назначения	Для сельскохоз йственного производств а	Для сельскохозяйств енного производства	собственн ость Старосель цев В.Н.	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский р- н, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:30:1211001
21	56:30:1211001:38/чзу2	116-124	56:30:1211001:38	2351	Выдел ЗУ в соответствии со ст.11.5 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под площадку для	времен ный	Земли сельскохозяй ственного назначения	Для сельскохоз йственного	Для сельскохозяйств енного производства	общая долевая собственн ость,	обл. Оренбургская, р- н Сорочинский, земельный

											установки узла приема СОД и дренажной емкости			производства		аренда Старосельцев В.Н.	участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:30:1211001
22	56:30:1211002:268:3У5	94-97 82-85 74-81	56:30:1211002:268	4	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под опознавательным знаком	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользованные	собственность Митин А.А.	Российская Федерация, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1211002
23	56:30:1211002:268:3У6	90-93 86-89	56:30:1211002:268	2	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под стойкой КИП	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользованные	собственность Митин А.А.	Российская Федерация, Сорочинский городской округ, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:30:1211002
24	56:30:1211001:38:3У1	161-184	56:30:1211001:38	6	Выдел ЗУ в соответствии со ст.11.5 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под стойкой КИП	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользованные	общая долевая собственность, аренда Старосельцев В.Н.	обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:30:1211001
25	56:30:1211001:272:3У1	109-112	56:30:1211001:272	1	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под стойкой КИП	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользованные	собственность Старосельцев В.Н.	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский р-н, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:30:1211001
26	56:30:1211001:283:3У1	185-192	56:30:1211001:283	2	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под стойкой КИП	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользованные	собственность Старосельцев В.Н.	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский район, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:30:1211001
27	56:30:1211001:38:4У1	107,108,103 193-198 119,120,116 199,200,201 98,99,100 202-216 181-184 217-220 221-232 173-180 233-240 241,115,113 242-257 169-172 258-261 161-168 262-280	56:30:1211001:38	27752	Выдел ЗУ в соответствии со ст.11.5 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под строительство выкидного трубопровода от точки врезки в выкидной трубопровод «скв. №30 до АГЗУ-14» до АГЗУ-14	временный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства	общая долевая собственность, аренда Старосельцев В.Н.	обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:30:1211001
28	56:30:1211001:38:3У2	258-261 233-240 213-216 221-232 254-257 273-280	56:30:1211001:38	10	Выдел ЗУ в соответствии со ст.11.5 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под опознавательным знаком	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользованные	общая долевая собственность, аренда	обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, земельный участок расположен в

																Старосельцев В.Н.	западной части кадастрового квартала 56:30:1211001
29	56:30:1211001:38:3У3	121-124	56:30:1211001:38	13	Выдел ЗУ в соответствии со ст.11.5 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под дренажной емкостью	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	общая долевая собственность, аренда Старосельцев В.Н.	обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:30:1211001
30	56:30:1211001:38:3У4	220-217	56:30:1211001:38	37	Выдел ЗУ в соответствии со ст.11.5 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под узлом приема СОД	постоянный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Код 6.1 Недропользование	общая долевая собственность, аренда Старосельцев В.Н.	обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:30:1211001
31	56:30:1211001:283/чзу2	56,248 247,386,55 185-188 266,265,264 104,105,106 271,270,269 114,115,241 189,190,191 192	56:30:1211001:283	1198	Раздел ЗУ в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ	-	-	-	-	-	Земельный участок под строительство выкидного трубопровода от точки врезки в выкидной трубопровод «скв. №30 до АГЗУ-14» до АГЗУ-14	временный	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства	собственность Старосельцев В.Н.	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский район, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:30:1211001

* Сведения указаны в соответствии с техническим заданием на разработку документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории) п. 7.1.5.

6.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.

№ 1				
Кадастровый квартал:		56:30:1211002		
Кадастровый номер:		56:30:1211002:267		
Образуемый ЗУ:		56:30:1211002:267:ЗУ1		
Площадь кв.м.:		192		
Правообладатель. Вид права:		собственность Митин А.А.		
Вид разрешенного использования, образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под технологический проезд к площадке скважины № 2013		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты X Y	
52	90°0'0"	18,93	534153,79	1367942,27
53	6°52'12"	0,84	534172,72	1367942,27
54	1°16'7"	8,58	534172,82	1367943,10
38	276°46'55"	17,61	534173,01	1367951,68
37	188°33'45"	11,62	534155,52	1367953,76
52	90°0'0"	18,93	534153,79	1367942,27
№ 2				
Кадастровый квартал:		56:30:1211002		
Кадастровый номер:		56:30:1211002:267		
Образуемый ЗУ:		56:30:1211002:267/чзУ1		
Площадь кв.м.:		126		
Правообладатель. Вид права:		собственность Митин А.А.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Для сельскохозяйственного производства		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под строительство технологического проезда к площадке скважины № 2013		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты X Y	
53	90°0'0"	6,02	534172,72	1367942,27
125	6°31'11"	0,7	534178,74	1367942,27
126	1°17'20"	8	534178,82	1367942,97
39	276°45'35"	6,03	534179,00	1367950,97
38	181°16'7"	8,58	534173,01	1367951,68
54	186°52'12"	0,84	534172,82	1367943,10
53	90°0'0"	6,02	534172,72	1367942,27
127	90°0'0"	6,07	534147,72	1367942,27
52	8°33'45"	11,62	534153,79	1367942,27
37	276°41'55"	6	534155,52	1367953,76
36	188°35'1"	12,33	534149,56	1367954,46
127	90°0'0"	6,07	534147,72	1367942,27
№ 3				
Кадастровый квартал:		56:30:1211002		
Кадастровый номер:		56:30:1211002:268		
Образуемый ЗУ:		56:30:1211002:268:ЗУ7		
Площадь кв.м.:		6305		
Правообладатель. Вид права:		собственность Митин А.А.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Код 6.1 Недропользование		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под технологический проезд к площадке скважины № 2013		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты X Y	
281	340°11'32"	7,26	534340,62	1367838,46

282	354°12'15"	5,35	534338,16	1367845,29
283	1°47'57"	23,25	534337,62	1367850,61
284	200°43'60"	5,68	534338,35	1367873,85
285	228°5'1"	4,21	534336,34	1367868,54
286	250°27'48"	3,62	534333,21	1367865,73
287	268°19'16"	8,53	534329,80	1367864,52
288	268°22'4"	3,86	534321,27	1367864,27
289	285°20'27"	2,34	534317,41	1367864,16
290	167°17'0"	2,32	534315,15	1367864,78
291	257°17'5"	2	534315,66	1367862,52
292	347°20'25"	4,75	534313,71	1367862,08
293	347°11'45"	2,26	534312,67	1367866,71
294	77°25'1"	1,15	534312,17	1367868,91
295	351°23'4"	4,01	534313,29	1367869,16
296	270°0'0"	3,65	534312,69	1367873,12
297	290°33'22"	0,26	534309,04	1367873,12
24	180°0'0"	1,97	534308,80	1367873,21
31	270°0'0"	11,4	534308,80	1367871,24
30	0°0'0"	2,36	534297,40	1367871,24
29	272°0'53"	9,96	534297,40	1367873,60
298	192°5'41"	7,73	534287,45	1367873,95
299	227°1'17"	3,01	534285,83	1367866,39
300	272°59'46"	32,71	534283,63	1367864,34
301	270°38'51"	1,77	534250,96	1367866,05
302	0°0'0"	1,82	534249,19	1367866,07
303	269°44'39"	8,96	534249,19	1367867,89
304	181°18'7"	1,32	534240,23	1367867,85
305	272°3'28"	6,68	534240,20	1367866,53
306	269°0'1"	28,65	534233,52	1367866,77
307	268°59'55"	31,47	534204,87	1367866,27
308	270°25'22"	2,71	534173,40	1367865,72
309	287°51'13"	2,81	534170,69	1367865,74
310	311°0'7"	2,64	534168,02	1367866,60
311	332°18'42"	2,28	534166,03	1367868,33
312	353°26'1"	2,8	534164,97	1367870,35
313	6°41'54"	8,66	534164,65	1367873,13
314	6°39'39"	7,5	534165,66	1367881,73
315	6°41'55"	3	534166,53	1367889,18
316	6°38'8"	9	534166,88	1367892,16
317	6°41'55"	9	534167,92	1367901,10
318	6°39'5"	12	534168,97	1367910,04
319	6°39'39"	15	534170,36	1367921,96
320	6°32'16"	5,45	534172,10	1367936,86
53	270°0'0"	18,93	534172,72	1367942,27
52	188°33'40"	72,55	534153,79	1367942,27
321	185°10'54"	12,18	534142,99	1367870,53
322	183°20'13"	14,78	534141,89	1367858,40
323	93°33'24"	12,73	534141,03	1367843,65
324	93°29'33"	4,27	534153,74	1367842,86
325	90°7'16"	4,73	534158,00	1367842,60
326	89°55'52"	16,62	534162,73	1367842,59
327	89°52'23"	9,03	534179,35	1367842,61
328	89°57'42"	14,92	534188,38	1367842,63
329	89°55'16"	7,26	534203,30	1367842,64
330	89°55'36"	7,81	534210,56	1367842,65
331	89°55'35"	7,78	534218,37	1367842,66
332	87°18'37"	2,98	534226,15	1367842,67
333	87°9'5"	10,46	534229,13	1367842,81
334	179°4'10"	4,31	534239,58	1367843,33
335	89°9'45"	10,26	534239,65	1367839,02
336	359°28'19"	4,34	534249,91	1367839,17

337	90°55'21"	18,01	534249,87	1367843,51
338	90°54'42"	3,77	534267,88	1367843,22
339	90°53'55"	10,84	534271,65	1367843,16
340	90°52'8"	10,55	534282,49	1367842,99
341	90°55'4"	7,49	534293,04	1367842,83
342	90°43'31"	11,85	534300,53	1367842,71
343	0°0'0"	0,93	534312,38	1367842,56
344	90°0'0"	2	534312,38	1367843,49
345	180°0'0"	0,93	534314,38	1367843,49
346	89°26'20"	9,19	534314,38	1367842,56
347	89°30'50"	8,25	534323,57	1367842,65
348	102°24'35"	4,7	534331,82	1367842,72
349	127°40'2"	5,32	534336,41	1367841,71
281	340°11'32"	7,26	534340,62	1367838,46

№ 4

Кадастровый квартал: 56:30:1211002

Кадастровый номер: 56:30:1211002:268

Образуемый ЗУ: 56:30:1211002:268/чзуб

Площадь кв.м.: 3781

Правообладатель. Вид права: собственность Митин А.А.

Вид разрешенного использования образуемого ЗУ: Для сельскохозяйственного производства

Назначение (сооружение): Земельный участок под строительство технологического проезда к площадке скважины № 2013

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
125	270°0'0"	6,02	534178,74	1367942,27
53	186°32'16"	5,45	534172,72	1367942,27
320	186°39'39"	15	534172,10	1367936,86
319	186°39'5"	12	534170,36	1367921,96
318	186°41'55"	9	534168,97	1367910,04
317	186°38'8"	9	534167,92	1367901,10
316	186°41'55"	3	534166,88	1367892,16
315	186°39'39"	7,5	534166,53	1367889,18
314	186°41'54"	8,66	534165,66	1367881,73
313	173°26'1"	2,8	534164,65	1367873,13
312	152°18'42"	2,28	534164,97	1367870,35
311	131°0'7"	2,64	534166,03	1367868,33
310	107°51'13"	2,81	534168,02	1367866,60
309	90°25'22"	2,71	534170,69	1367865,74
308	88°59'55"	31,47	534173,40	1367865,72
307	89°0'1"	28,65	534204,87	1367866,27
306	92°3'28"	6,68	534233,52	1367866,77
305	1°18'7"	1,32	534240,20	1367866,53
304	89°44'39"	8,96	534240,23	1367867,85
303	180°0'0"	1,82	534249,19	1367867,89
302	90°38'51"	1,77	534249,19	1367866,07
301	92°59'46"	32,71	534250,96	1367866,05
300	47°1'17"	3,01	534283,63	1367864,34
299	12°5'41"	7,73	534285,83	1367866,39
298	92°0'53"	9,96	534287,45	1367873,95
29	0°0'0"	0,84	534297,40	1367873,60
28	90°0'0"	2,8	534297,40	1367874,44
27	0°0'0"	2,2	534300,20	1367874,44
26	90°0'0"	8,6	534300,20	1367876,64
25	180°0'0"	3,43	534308,80	1367876,64
24	110°33'22"	0,26	534308,80	1367873,21
297	90°0'0"	3,65	534309,04	1367873,12
296	171°23'4"	4,01	534312,69	1367873,12
295	257°25'1"	1,15	534313,29	1367869,16
294	167°11'45"	2,26	534312,17	1367868,91

293	167°20'25"	4,75	534312,67	1367866,71
292	77°17'5"	2	534313,71	1367862,08
291	347°17'0"	2,32	534315,66	1367862,52
290	105°20'27"	2,34	534315,15	1367864,78
289	88°22'4"	3,86	534317,41	1367864,16
288	88°19'16"	8,53	534321,27	1367864,27
287	70°27'48"	3,62	534329,80	1367864,52
286	48°5'1"	4,21	534333,21	1367865,73
285	20°43'60"	5,68	534336,34	1367868,54
284	181°47'57"	23,25	534338,35	1367873,85
283	174°12'15"	5,35	534337,62	1367850,61
282	160°11'32"	7,26	534338,16	1367845,29
281	307°40'2"	5,32	534340,62	1367838,46
349	282°24'35"	4,7	534336,41	1367841,71
348	269°30'50"	8,25	534331,82	1367842,72
347	269°26'20"	9,19	534323,57	1367842,65
346	0°0'0"	0,93	534314,38	1367842,56
345	270°0'0"	2	534314,38	1367843,49
344	180°0'0"	0,93	534312,38	1367843,49
343	270°43'31"	11,85	534312,38	1367842,56
342	270°55'4"	7,49	534300,53	1367842,71
341	270°52'8"	10,55	534293,04	1367842,83
340	270°53'55"	10,84	534282,49	1367842,99
339	270°54'42"	3,77	534271,65	1367843,16
338	270°55'21"	18,01	534267,88	1367843,22
337	179°28'19"	4,34	534249,87	1367843,51
336	269°9'45"	10,26	534249,91	1367839,17
335	359°4'10"	4,31	534239,65	1367839,02
334	267°9'5"	10,46	534239,58	1367843,33
333	267°18'37"	2,98	534229,13	1367842,81
332	269°55'35"	7,78	534226,15	1367842,67
331	269°55'36"	7,81	534218,37	1367842,66
330	269°55'16"	7,26	534210,56	1367842,65
329	269°57'42"	14,92	534203,30	1367842,64
328	269°52'23"	9,03	534188,38	1367842,63
327	269°55'52"	16,62	534179,35	1367842,61
326	270°7'16"	4,73	534162,73	1367842,59
325	273°29'33"	4,27	534158,00	1367842,60
324	273°33'24"	12,73	534153,74	1367842,86
323	3°20'13"	14,78	534141,03	1367843,65
322	5°10'54"	12,18	534141,89	1367858,40
321	8°33'40"	72,55	534142,99	1367870,53
52	270°0'0"	6,07	534153,79	1367942,27
127	188°32'48"	17,7	534147,72	1367942,27
149	188°33'25"	54,3	534145,09	1367924,77
350	185°10'54"	12,18	534137,01	1367871,07
351	183°20'27"	20,94	534135,91	1367858,94
352	93°34'1"	22,98	534134,69	1367838,04
353	90°13'30"	5,09	534157,63	1367836,61
354	89°55'52"	16,64	534162,72	1367836,59
355	89°52'23"	9,03	534179,36	1367836,61
356	89°57'42"	14,91	534188,39	1367836,63
357	89°55'16"	7,27	534203,30	1367836,64
358	89°55'36"	7,81	534210,57	1367836,65
359	89°55'35"	7,78	534218,38	1367836,66
360	87°14'9"	9,33	534226,16	1367836,67
361	179°10'32"	4,17	534235,48	1367837,12
362	89°2'24"	18,5	534235,54	1367832,95
363	1°46'53"	4,18	534254,04	1367833,26
364	90°55'34"	13,61	534254,17	1367837,44
365	90°54'5"	14,62	534267,78	1367837,22

366	90°52'8"	10,55	534282,40	1367836,99
367	90°55'9"	7,48	534292,95	1367836,83
368	90°44'2"	12,49	534300,43	1367836,71
369	89°27'52"	10,7	534312,92	1367836,55
370	89°32'45"	7,57	534323,62	1367836,65
371	102°19'10"	2,67	534331,19	1367836,71
372	127°44'4"	3,58	534333,80	1367836,14
373	115°34'18"	3,87	534336,63	1367833,95
374	101°18'36"	2,35	534340,12	1367832,28
375	77°2'45"	4,24	534342,42	1367831,82
376	357°43'25"	8,06	534346,55	1367832,77
377	357°4'40"	34,92	534346,23	1367840,82
378	358°11'54"	6,04	534344,45	1367875,69
379	266°40'17"	5,34	534344,26	1367881,73
380	243°35'20"	3,33	534338,93	1367881,42
381	226°52'13"	3,47	534335,95	1367879,94
382	201°28'47"	5,95	534333,42	1367877,57
383	238°58'14"	2,99	534331,24	1367872,03
384	268°22'30"	1,41	534328,68	1367870,49
128	268°17'48"	8,07	534327,27	1367870,45
134	351°14'38"	8,8	534319,20	1367870,21
133	271°56'59"	35,27	534317,86	1367878,91
132	191°56'23"	9,81	534282,61	1367880,11
131	272°56'24"	3,31	534280,58	1367870,51
13	273°0'11"	24,81	534277,27	1367870,68
23	359°6'1"	1,91	534252,49	1367871,98
22	269°48'1"	14,35	534252,46	1367873,89
21	181°51'45"	1,23	534238,11	1367873,84
20	272°6'58"	4,33	534238,07	1367872,61
19	269°0'40"	28,97	534233,74	1367872,77
18	269°3'57"	33,12	534204,77	1367872,27
17	325°22'9"	1,69	534171,65	1367871,73
16	6°44'30"	3,15	534170,69	1367873,12
15	6°39'37"	24,31	534171,06	1367876,25
385	6°40'40"	20,81	534173,88	1367900,40
144	6°39'9"	15,19	534176,30	1367921,07
143	6°21'2"	6,15	534178,06	1367936,16
125	270°0'0"	6,02	534178,74	1367942,27

№ 5

Кадастровый квартал:	56:30:1211002
Кадастровый номер:	56:30:1211002:268
Образуемый ЗУ:	56:30:1211002:268:ЗУ8
Площадь кв.м.:	2
Правообладатель. Вид права:	собственность Митин А.А.
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:	Код 6.1 Недропользование
Назначение (сооружение):	Земельный участок под стойкой КИП

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
1	254°59'42"	1	534379,15	1367961,26
2	164°50'45"	0,99	534378,18	1367961,00
3	74°59'42"	1	534378,44	1367960,04
4	344°50'45"	0,99	534379,41	1367960,30
1	254°59'42"	1	534379,15	1367961,26
5	188°2'57"	1	534221,34	1368022,35
6	98°2'57"	1	534221,20	1368021,36
7	8°2'57"	1	534222,19	1368021,22
8	278°2'57"	1	534222,33	1368022,21
5	188°2'57"	1	534221,34	1368022,35

№ 6

Кадастровый квартал:	56:30:1211002			
Кадастровый номер:	56:30:1211002:268			
Образуемый ЗУ:	56:30:1211002:268:ЗУ1			
Площадь кв.м.:	21			
Правообладатель. Вид права:	собственность Митин А.А.			
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:	Код 6.1 Недропользование			
Назначение (сооружение):	Земельный участок под узел запорной арматуры			
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
9	344°39'25"	4,57	534383,40	1367949,80
10	254°39'25"	4,57	534382,19	1367954,21
11	164°41'24"	4,58	534377,78	1367953,00
12	74°32'10"	4,58	534378,99	1367948,58
9	344°39'25"	4,57	534383,40	1367949,80
№ 7				
Кадастровый квартал:	56:30:1211002			
Кадастровый номер:	56:30:1211002:268			
Образуемый ЗУ:	56:30:1211002:268/чзу1			
Площадь кв.м.:	433			
Правообладатель. Вид права:	собственность Митин А.А.			
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:	Для сельскохозяйственного производства			
Назначение (сооружение):	Земельный участок под кабельную линию			
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
13	0°0'0"	5,75	534277,27	1367870,68
14	269°54'10"	106,21	534277,27	1367876,43
15	186°44'30"	3,15	534171,06	1367876,25
16	145°22'9"	1,69	534170,69	1367873,12
17	89°3'57"	33,12	534171,65	1367871,73
18	89°0'40"	28,97	534204,77	1367872,27
19	92°6'58"	4,33	534233,74	1367872,77
20	1°51'45"	1,23	534238,07	1367872,61
21	89°48'1"	14,35	534238,11	1367873,84
22	179°6'1"	1,91	534252,46	1367873,89
23	93°0'11"	24,81	534252,49	1367871,98
13	0°0'0"	5,75	534277,27	1367870,68
№ 8				
Кадастровый квартал:	56:30:1211002			
Кадастровый номер:	56:30:1211002:268			
Образуемый ЗУ:	56:30:1211002:268:ЗУ2			
Площадь кв.м.:	55			
Правообладатель. Вид права:	собственность Митин А.А.			
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:	Код 6.1 Недропользование			
Назначение (сооружение):	Земельный участок под станцией управления, радиомачтой и шкафом КИПиА			
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
24	0°0'0"	3,43	534308,80	1367873,21
25	270°0'0"	8,6	534308,80	1367876,64
26	180°0'0"	2,2	534300,20	1367876,64
27	270°0'0"	2,8	534300,20	1367874,44
28	180°0'0"	0,84	534297,40	1367874,44
29	180°0'0"	2,36	534297,40	1367873,60
30	90°0'0"	11,4	534297,40	1367871,24
31	0°0'0"	1,97	534308,80	1367871,24
24	0°0'0"	3,43	534308,80	1367873,21
№ 9				
Кадастровый квартал:	56:30:1211002			

Кадастровый номер:	56:30:1211002:267			
Образуемый ЗУ:	56:30:1211002:267:ЗУ2			
Площадь кв.м.:	2256			
Правообладатель. Вид права:	собственность Митин А.А.			
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:	Код 6.1 Недропользование			
Назначение (сооружение):	Земельный участок под эксплуатацию скв. № 2013			
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
32	359°10'54"	51,82	534183,26	1367950,46
33	269°44'1"	43,03	534182,52	1368002,27
34	186°45'12"	46,09	534139,49	1368002,07
35	96°46'27"	15,6	534134,07	1367956,30
36	96°41'55"	6	534149,56	1367954,46
37	96°46'55"	17,61	534155,52	1367953,76
38	96°45'35"	6,03	534173,01	1367951,68
39	96°49'37"	4,29	534179,00	1367950,97
32	359°10'54"	51,82	534183,26	1367950,46
№ 10				
Кадастровый квартал:	56:30:1211002			
Кадастровый номер:	56:30:1211002:268			
Образуемый ЗУ:	56:30:1211002:268:ЗУ3			
Площадь кв.м.:	610			
Правообладатель. Вид права:	собственность Митин А.А.			
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:	Код 6.1 Недропользование			
Назначение (сооружение):	Земельный участок под эксплуатацию скв. № 2013			
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
34	89°44'1"	43,03	534139,49	1368002,07
33	88°35'24"	17,48	534182,52	1368002,27
40	6°48'8"	6,16	534199,99	1368002,70
41	276°45'24"	60,01	534200,72	1368008,82
42	186°46'21"	13,91	534141,13	1368015,88
34	89°44'1"	43,03	534139,49	1368002,07
№ 11				
Кадастровый квартал:	56:30:1211002			
Кадастровый номер:	56:30:1211002:52			
Образуемый ЗУ:	56:30:1211002:52:ЗУ1			
Площадь кв.м.:	734			
Правообладатель. Вид права:	собственность Митин А.А., аренда АО "Оренбургнефть"			
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:	Код 6.1 Недропользование			
Назначение (сооружение):	Земельный участок под эксплуатацию скв. № 2013			
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
40	268°35'24"	17,48	534199,99	1368002,70
33	179°10'54"	51,82	534182,52	1368002,27
32	96°45'5"	10,46	534183,26	1367950,46
43	6°45'43"	53,84	534193,65	1367949,23
40	268°35'24"	17,48	534199,99	1368002,70
№ 12				
Кадастровый квартал:	56:30:1211002			
Кадастровый номер:	56:30:1211002:268			
Образуемый ЗУ:	56:30:1211002:268:ЗУ4			
Площадь кв.м.:	2			
Правообладатель. Вид права:	собственность Митин А.А.			
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:	Код 6.1 Недропользование			
Назначение (сооружение):	Земельный участок под опознавательным знаком			
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	

(сквозной)	угол	м	X	Y
44	225°0'0"	1	534372,55	1367996,98
45	135°24'23"	1	534371,84	1367996,27
46	45°0'0"	1	534372,54	1367995,56
47	315°24'23"	1	534373,25	1367996,27
44	225°0'0"	1	534372,55	1367996,98
48	188°2'57"	1	534190,32	1368029,35
49	98°36'56"	1	534190,18	1368028,36
50	8°2'57"	1	534191,17	1368028,21
51	278°36'56"	1	534191,31	1368029,20
48	188°2'57"	1	534190,32	1368029,35

№ 13

Кадастровый квартал:	56:30:1211002
Кадастровый номер:	56:30:1211002:268
Образуемый ЗУ:	56:30:1211002:268/чзз3
Площадь кв.м.:	611
Правообладатель. Вид права:	собственность Митин А.А.
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:	Для сельскохозяйственного производства
Назначение (сооружение):	Земельный участок под площадку для установки станции управления

№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
128	0°0'0"	18,9	534327,27	1367870,45
129	270°0'0"	50	534327,27	1367889,35
130	180°0'0"	12,92	534277,27	1367889,35
14	180°0'0"	5,75	534277,27	1367876,43
13	92°56'24"	3,31	534277,27	1367870,68
131	11°56'23"	9,81	534280,58	1367870,51
132	91°56'59"	35,27	534282,61	1367880,11
133	171°14'38"	8,8	534317,86	1367878,91
134	88°17'48"	8,07	534319,20	1367870,21
128	0°0'0"	18,9	534327,27	1367870,45

№ 14

Кадастровый квартал:	56:30:1211002
Кадастровый номер:	56:30:1211002:268
Образуемый ЗУ:	56:30:1211002:268/чзз4
Площадь кв.м.:	2544
Правообладатель. Вид права:	собственность Митин А.А.
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:	Для сельскохозяйственного производства
Назначение (сооружение):	Земельный участок под обустройство скв. № 2013

№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
135	89°43'32"	16,7	534122,79	1368001,99
34	6°46'21"	13,91	534139,49	1368002,07
42	96°45'24"	60,01	534141,13	1368015,88
41	186°48'8"	6,16	534200,72	1368008,82
40	88°36'28"	11,11	534199,99	1368002,70
136	6°44'17"	10,65	534211,10	1368002,97
137	6°45'2"	4,93	534212,35	1368013,55
138	276°45'57"	39,98	534212,93	1368018,45
139	276°45'22"	47,6	534173,23	1368023,16
140	186°45'12"	26,96	534125,96	1368028,76
135	89°43'32"	16,7	534122,79	1368001,99
141	268°34'50"	20,59	534203,96	1367942,78
142	270°0'0"	4,64	534183,38	1367942,27
125	186°21'2"	6,15	534178,74	1367942,27
143	186°39'9"	15,19	534178,06	1367936,16

144	96°45'15"	24,91	534176,30	1367921,07
145	6°45'30"	24,81	534201,04	1367918,14
141	268°34'50"	20,59	534203,96	1367942,78
127	270°0'0"	24,37	534147,72	1367942,27
146	358°29'22"	52,73	534123,35	1367942,27
147	186°45'48"	67	534121,96	1367994,98
148	96°45'56"	31,24	534114,07	1367928,45
149	8°32'48"	17,7	534145,09	1367924,77
127	270°0'0"	24,37	534147,72	1367942,27

№ 15

Кадастровый квартал:		56:30:1211002		
Кадастровый номер:		56:30:1211002:267		
Образуемый ЗУ:		56:30:1211002:267/чзу2		
Площадь кв.м.:		1037		
Правообладатель. Вид права:		собственность Митин А.А.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Для сельскохозяйственного производства		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под обустройство скв. № 2013		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
125	90°0'0"	4,64	534178,74	1367942,27
142	359°9'38"	8,19	534183,38	1367942,27
32	276°49'37"	4,29	534183,26	1367950,46
39	181°17'20"	8	534179,00	1367950,97
126	186°31'11"	0,7	534178,82	1367942,97
125	90°0'0"	4,64	534178,74	1367942,27
127	8°35'1"	12,33	534147,72	1367942,27
36	276°46'27"	15,6	534149,56	1367954,46
35	6°45'12"	46,09	534134,07	1367956,30
34	269°43'32"	16,7	534139,49	1368002,07
135	186°45'9"	7,06	534122,79	1368001,99
147	178°29'22"	52,73	534121,96	1367994,98
146	90°0'0"	24,37	534123,35	1367942,27
127	8°35'1"	12,33	534147,72	1367942,27

№ 16

Кадастровый квартал:		56:30:1211002		
Кадастровый номер:		56:30:1211002:52		
Образуемый ЗУ:		56:30:1211002:52/чзу1		
Площадь кв.м.:		741		
Правообладатель. Вид права:		собственность Митин А.А., аренда АО "Оренбургнефть"		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		недропользование (код 6.1)		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под обустройство скв. № 2013		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
142	88°34'50"	20,59	534183,38	1367942,27
141	6°45'54"	60,61	534203,96	1367942,78
136	268°36'28"	11,11	534211,10	1368002,97
40	186°45'43"	53,84	534199,99	1368002,70
43	276°45'5"	10,46	534193,65	1367949,23
32	179°9'38"	8,19	534183,26	1367950,46
142	88°34'50"	20,59	534183,38	1367942,27

№ 17

Кадастровый квартал:		56:30:1211002		
Кадастровый номер:		56:30:1211002:52		
Образуемый ЗУ:		56:30:1211002:52/чзу2		
Площадь кв.м.:		62		
Правообладатель. Вид права:		собственность Митин А.А., аренда АО "Оренбургнефть"		

Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		недропользование (код 6.1)		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под строительство выкидного трубопровода от скв. № 2013 до точки врезки в выкидной трубопровод «скв. №30 – АГЗУ-14»		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
150	98°11'32"	27,44	534274,92	1368004,55
151	358°7'12"	4,57	534302,08	1368000,64
152	268°36'1"	27,02	534301,93	1368005,21
150	98°11'32"	27,44	534274,92	1368004,55
№ 18				
Кадастровый квартал:		56:30:1211002		
Кадастровый номер:		56:30:1211002:268		
Образуемый ЗУ:		56:30:1211002:268/чзУ5		
Площадь кв.м.:		6102		
Правообладатель. Вид права:		собственность Митин А.А.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Для сельскохозяйственного производства		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под строительство выкидного трубопровода от скв. № 2013 до точки врезки в выкидной трубопровод «скв. №30 – АГЗУ-14»		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
66	74°39'17"	24	534375,72	1367935,29
65	345°11'6"	66,21	534398,86	1367941,64
153	285°11'3"	62,96	534381,93	1368005,65
154	278°11'21"	146,58	534321,17	1368022,14
155	188°9'59"	20,06	534176,08	1368043,02
139	96°45'57"	39,98	534173,23	1368023,16
138	186°45'2"	4,93	534212,93	1368018,45
137	98°11'7"	63,21	534212,35	1368013,55
150	88°36'1"	27,02	534274,92	1368004,55
152	178°7'12"	4,57	534301,93	1368005,21
151	98°12'12"	14,37	534302,08	1368000,64
156	105°10'37"	47,63	534316,30	1367998,59
157	165°11'12"	29,69	534362,27	1367986,12
158	255°13'19"	5,06	534369,86	1367957,42
159	164°39'42"	22,95	534364,97	1367956,13
160	74°35'23"	4,85	534371,04	1367934,00
66	74°39'17"	24	534375,72	1367935,29
48	188°2'57"	1	534190,32	1368029,35
49	98°36'56"	1	534190,18	1368028,36
50	8°2'57"	1	534191,17	1368028,21
51	278°36'56"	1	534191,31	1368029,20
48	188°2'57"	1	534190,32	1368029,35
9	344°39'25"	4,57	534383,40	1367949,80
10	254°39'25"	4,57	534382,19	1367954,21
11	164°41'24"	4,58	534377,78	1367953,00
12	74°32'10"	4,58	534378,99	1367948,58
9	344°39'25"	4,57	534383,40	1367949,80
5	188°2'57"	1	534221,34	1368022,35
6	98°2'57"	1	534221,20	1368021,36
7	8°2'57"	1	534222,19	1368021,22
8	278°2'57"	1	534222,33	1368022,21
5	188°2'57"	1	534221,34	1368022,35
1	254°59'42"	1	534379,15	1367961,26

2	164°50'45"	0,99	534378,18	1367961,00
3	74°59'42"	1	534378,44	1367960,04
4	344°50'45"	0,99	534379,41	1367960,30
1	254°59'42"	1	534379,15	1367961,26
44	225°0'0"	1	534372,55	1367996,98
45	135°24'23"	1	534371,84	1367996,27
46	45°0'0"	1	534372,54	1367995,56
47	315°24'23"	1	534373,25	1367996,27
44	225°0'0"	1	534372,55	1367996,98
№ 19				
Кадастровый квартал:		56:30:1211002		
Кадастровый номер:		56:30:1211002:268		
Образуемый ЗУ:		56:30:1211002:268/чзу2		
Площадь кв.м.:		32793		
Правообладатель. Вид права:		собственность Митин А.А.		
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:		Для сельскохозяйственного производства		
Назначение (сооружение):		Земельный участок под строительство выкидного трубопровода от точки врезки в выкидной трубопровод «скв. №30 до АГЗУ-14» до АГЗУ-14		
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
55	22°57'17"	56,46	535497,53	1368194,03
56	296°38'6"	14,63	535519,55	1368246,02
57	269°6'52"	6,47	535506,47	1368252,58
58	206°38'10"	97,3	535500,00	1368252,48
59	208°23'3"	281,48	535456,38	1368165,51
60	268°23'7"	458,82	535322,57	1367917,87
61	269°3'24"	132,4	534863,93	1367904,94
62	268°45'40"	288,62	534731,55	1367902,76
63	270°12'49"	32,19	534443,00	1367896,52
64	345°7'41"	46,56	534410,81	1367896,64
65	254°39'17"	24	534398,86	1367941,64
66	165°11'5"	56,2	534375,72	1367935,29
67	120°10'45"	16,53	534390,09	1367880,96
68	90°11'30"	38,84	534404,38	1367872,65
69	88°45'37"	288,86	534443,22	1367872,52
70	89°3'41"	132,47	534732,01	1367878,77
71	88°23'4"	472,82	534864,46	1367880,94
72	28°23'9"	295,7	535337,09	1367894,27
73	26°37'43"	44,31	535477,67	1368154,42
55	22°57'17"	56,46	535497,53	1368194,03
74	206°49'19"	1	535511,76	1368237,60
75	116°33'54"	1,01	535511,31	1368236,71
76	26°33'54"	1,01	535512,21	1368236,26
77	296°3'13"	1	535512,66	1368237,16
74	206°49'19"	1	535511,76	1368237,60
78	270°0'0"	1	534408,49	1367885,66
79	180°0'0"	1	534407,49	1367885,66
80	90°0'0"	1	534407,49	1367884,66
81	0°0'0"	1	534408,49	1367884,66
78	270°0'0"	1	534408,49	1367885,66
82	270°0'0"	1	535329,24	1367907,24
83	180°0'0"	1	535328,24	1367907,24
84	90°0'0"	1	535328,24	1367906,24
85	0°0'0"	1	535329,24	1367906,24
82	270°0'0"	1	535329,24	1367907,24

86	270°0'0"	1	534830,48	1367890,38
87	180°0'0"	1	534829,48	1367890,38
88	90°0'0"	1	534829,48	1367889,38
89	0°0'0"	1	534830,48	1367889,38
86	270°0'0"	1	534830,48	1367890,38
90	270°0'0"	1	535330,34	1367904,07
91	180°0'0"	1	535329,34	1367904,07
92	90°0'0"	1	535329,34	1367903,07
93	0°0'0"	1	535330,34	1367903,07
90	270°0'0"	1	535330,34	1367904,07
94	255°24'12"	0,99	534401,03	1367890,93
95	165°32'51"	1	534400,07	1367890,68
96	74°59'42"	1	534400,32	1367889,71
97	344°50'45"	0,99	534401,29	1367889,97
94	255°24'12"	0,99	534401,03	1367890,93
№ 20				
Кадастровый квартал:			56:30:1211001	
Кадастровый номер:			56:30:1211001:272	
Образуемый ЗУ:			56:30:1211001:272/чзу1	
Площадь кв.м.:			1104	
Правообладатель. Вид права:			собственность Старосельцев В.Н.	
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:			Для сельскохозяйственного производства	
Назначение (сооружение):			Земельный участок под строительство выкидного трубопровода от точки врезки в выкидной трубопровод «скв. №30 до АГЗУ-14» до АГЗУ-14	
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
98	136°27'9"	8,93	535929,30	1368271,74
99	92°2'10"	17,45	535935,45	1368265,27
100	3°38'39"	18,41	535952,89	1368264,65
101	273°36'33"	23,99	535954,06	1368283,02
102	183°40'6"	12,82	535930,12	1368284,53
98	136°27'9"	8,93	535929,30	1368271,74
103	358°41'30"	28,91	535899,92	1368522,23
104	323°30'46"	15,57	535899,26	1368551,13
105	313°37'37"	21,25	535890,00	1368563,65
106	178°40'33"	24,67	535874,62	1368578,31
107	141°30'6"	16,61	535875,19	1368553,65
108	142°0'9"	23,37	535885,53	1368540,65
103	358°41'30"	28,91	535899,92	1368522,23
109	270°0'0"	1	535885,22	1368553,98
110	180°0'0"	1	535884,22	1368553,98
111	90°0'0"	1	535884,22	1368552,98
112	0°0'0"	1	535885,22	1368552,98
109	270°0'0"	1	535885,22	1368553,98
113	69°47'18"	2,14	535830,67	1368609,62
114	303°41'24"	6,67	535832,68	1368610,36
115	141°26'5"	5,68	535827,13	1368614,06
113	69°47'18"	2,14	535830,67	1368609,62
№ 21				
Кадастровый квартал:			56:30:1211001	
Кадастровый номер:			56:30:1211001:38	
Образуемый ЗУ:			56:30:1211001:38/чзу2	
Площадь кв.м.:			2351	

Правообладатель. Вид права:			общая долевая собственность, аренда Старосельцев В.Н.	
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:			Для сельскохозяйственного производства	
Назначение (сооружение):			Земельный участок под площадку для установки узла приема СОД и дренажной емкости	
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
116	89°50'56"	7,59	535868,30	1368269,64
117	0°0'0"	50	535875,89	1368269,66
118	269°54'55"	47,28	535875,89	1368319,66
119	180°0'0"	50	535828,61	1368319,59
120	89°55'40"	39,69	535828,61	1368269,59
116	89°50'56"	7,59	535868,30	1368269,64
121	1°17'49"	2,65	535850,59	1368280,50
122	265°18'20"	5,5	535850,65	1368283,15
123	180°0'0"	2,2	535845,17	1368282,70
124	90°0'0"	5,42	535845,17	1368280,50
121	1°17'49"	2,65	535850,59	1368280,50
№ 22				
Кадастровый квартал:			56:30:1211002	
Кадастровый номер:			56:30:1211002:268	
Образуемый ЗУ:			56:30:1211002:268:ЗУ5	
Площадь кв.м.:			4	
Правообладатель. Вид права:			собственность Митин А.А.	
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:			Код 6.1 Недропользование	
Назначение (сооружение):			Земельный участок под опознавательным знаком	
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
94	255°24'12"	0,99	534401,03	1367890,93
95	165°32'51"	1	534400,07	1367890,68
96	74°59'42"	1	534400,32	1367889,71
97	344°50'45"	0,99	534401,29	1367889,97
94	255°24'12"	0,99	534401,03	1367890,93
82	270°0'0"	1	535329,24	1367907,24
83	180°0'0"	1	535328,24	1367907,24
84	90°0'0"	1	535328,24	1367906,24
85	0°0'0"	1	535329,24	1367906,24
82	270°0'0"	1	535329,24	1367907,24
74	206°49'19"	1	535511,76	1368237,60
75	116°33'54"	1,01	535511,31	1368236,71
76	26°33'54"	1,01	535512,21	1368236,26
77	296°3'13"	1	535512,66	1368237,16
74	206°49'19"	1	535511,76	1368237,60
78	270°0'0"	1	534408,49	1367885,66
79	180°0'0"	1	534407,49	1367885,66
80	90°0'0"	1	534407,49	1367884,66
81	0°0'0"	1	534408,49	1367884,66
78	270°0'0"	1	534408,49	1367885,66
№ 23				
Кадастровый квартал:			56:30:1211002	
Кадастровый номер:			56:30:1211002:268	
Образуемый ЗУ:			56:30:1211002:268:ЗУ6	
Площадь кв.м.:			2	
Правообладатель. Вид права:			собственность Митин А.А.	
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:			Код 6.1 Недропользование	

Назначение (сооружение):			Земельный участок под стойкой КИП	
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
90	270°0'0"	1	535330,34	1367904,07
91	180°0'0"	1	535329,34	1367904,07
92	90°0'0"	1	535329,34	1367903,07
93	0°0'0"	1	535330,34	1367903,07
90	270°0'0"	1	535330,34	1367904,07
86	270°0'0"	1	534830,48	1367890,38
87	180°0'0"	1	534829,48	1367890,38
88	90°0'0"	1	534829,48	1367889,38
89	0°0'0"	1	534830,48	1367889,38
86	270°0'0"	1	534830,48	1367890,38
№ 24				
Кадастровый квартал:			56:30:1211001	
Кадастровый номер:			56:30:1211001:38	
Образуемый ЗУ:			56:30:1211001:38:ЗУ1	
Площадь кв.м.:			6	
Правообладатель. Вид права:			общая долевая собственность, аренда Старосельцев В.Н.	
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:			Код 6.1 Недропользование	
Назначение (сооружение):			Земельный участок под стойкой КИП	
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
161	206°49'19"	1	535575,68	1368202,20
162	116°49'19"	1	535575,23	1368201,31
163	26°49'19"	1	535576,12	1368200,86
164	296°49'19"	1	535576,57	1368201,75
161	206°49'19"	1	535575,68	1368202,20
165	205°32'15"	1	535549,38	1368215,43
166	115°32'15"	1	535548,95	1368214,53
167	25°32'15"	1	535549,85	1368214,10
168	295°32'15"	1	535550,28	1368215,00
165	205°32'15"	1	535549,38	1368215,43
169	242°40'4"	1	535758,03	1368590,09
170	152°24'10"	0,99	535757,14	1368589,63
171	62°40'4"	1	535757,60	1368588,75
172	332°24'10"	0,99	535758,49	1368589,21
169	242°40'4"	1	535758,03	1368590,09
173	270°0'0"	1	535942,60	1368245,10
174	180°0'0"	1	535941,60	1368245,10
175	90°0'0"	1	535941,60	1368244,10
176	0°0'0"	1	535942,60	1368244,10
173	270°0'0"	1	535942,60	1368245,10
177	270°0'0"	1	535942,93	1368250,21
178	180°0'0"	1	535941,93	1368250,21
179	90°0'0"	1	535941,93	1368249,21
180	0°0'0"	1	535942,93	1368249,21
177	270°0'0"	1	535942,93	1368250,21
181	270°0'0"	1	535839,00	1368254,36
182	180°0'0"	1	535838,00	1368254,36
183	90°0'0"	1	535838,00	1368253,36
184	0°0'0"	1	535839,00	1368253,36
181	270°0'0"	1	535839,00	1368254,36
№ 25				

Кадастровый квартал:			56:30:1211001	
Кадастровый номер:			56:30:1211001:272	
Образуемый ЗУ:			56:30:1211001:272:ЗУ1	
Площадь кв.м.:			1	
Правообладатель. Вид права:			собственность Старосельцев В.Н.	
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:			Код 6.1 Недропользование	
Назначение (сооружение):			Земельный участок под стойкой КИП	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
109	270°0'0"	1	535885,22	1368553,98
110	180°0'0"	1	535884,22	1368553,98
111	90°0'0"	1	535884,22	1368552,98
112	0°0'0"	1	535885,22	1368552,98
109	270°0'0"	1	535885,22	1368553,98
№ 26				
Кадастровый квартал:			56:30:1211001	
Кадастровый номер:			56:30:1211001:283	
Образуемый ЗУ:			56:30:1211001:283:ЗУ1	
Площадь кв.м.:			2	
Правообладатель. Вид права:			собственность Старосельцев В.Н.	
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:			Код 6.1 Недропользование	
Назначение (сооружение):			Земельный участок под стойкой КИП	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
185	116°33'54"	1,01	535517,08	1368231,63
186	206°49'19"	1	535517,98	1368231,18
187	296°3'13"	1	535517,53	1368230,29
188	26°33'54"	1,01	535516,63	1368230,73
185	116°33'54"	1,01	535517,08	1368231,63
189	109°41'31"	1,01	535821,30	1368617,27
190	200°13'29"	1,01	535822,25	1368616,93
191	289°20'40"	1	535821,90	1368615,98
192	19°30'9"	1,02	535820,96	1368616,31
189	109°41'31"	1,01	535821,30	1368617,27
№ 27				
Кадастровый квартал:			56:30:1211001	
Кадастровый номер:			56:30:1211001:38	
Образуемый ЗУ:			56:30:1211001:38/чзу1	
Площадь кв.м.:			27752	
Правообладатель. Вид права:			общая долевая собственность, аренда Старосельцев В.Н.	
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:			Для сельскохозяйственного производства	
Назначение (сооружение):			Земельный участок под строительство выкидного трубопровода от точки врезки в выкидной трубопровод «скв. №30 до АГЗУ-14» до АГЗУ-14	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
107	141°30'6"	16,61	535875,19	1368553,65
108	142°0'9"	23,37	535885,53	1368540,65
103	178°39'55"	31,77	535899,92	1368522,23
193	181°40'48"	47,07	535900,66	1368490,47
194	271°39'47"	21,02	535899,28	1368443,42
195	226°40'38"	30,68	535878,27	1368444,03
196	224°0'31"	42,91	535855,95	1368422,98
197	179°1'2"	27,98	535826,14	1368392,12
198	177°26'32"	44,59	535826,62	1368364,14
119	180°0'0"	50	535828,61	1368319,59
120	89°55'40"	39,69	535828,61	1368269,59

116	122°6'11"	57,18	535868,30	1368269,64
199	90°25'36"	10,74	535916,74	1368239,25
200	0°30'1"	4,58	535927,48	1368239,17
201	3°38'20"	28,05	535927,52	1368243,75
98	136°27'9"	8,93	535929,30	1368271,74
99	92°2'10"	17,45	535935,45	1368265,27
100	183°37'50"	21,79	535952,89	1368264,65
202	180°27'5"	27,92	535951,51	1368242,90
203	270°26'43"	41,17	535951,29	1368214,98
204	302°4'37"	56,75	535910,12	1368215,30
205	270°16'0"	57,99	535862,03	1368245,44
206	0°26'32"	79,02	535804,04	1368245,71
207	358°0'16"	76,97	535804,65	1368324,73
208	44°1'17"	53,4	535801,97	1368401,65
209	46°40'21"	41,19	535839,08	1368440,05
210	91°38'46"	6,96	535869,04	1368468,31
211	1°39'36"	22,44	535876,00	1368468,11
212	358°40'29"	63,13	535876,65	1368490,54
107	141°30'6"	16,61	535875,19	1368553,65
213	180°0'0"	1	535814,74	1368252,27
214	270°0'0"	1	535814,74	1368251,27
215	0°0'0"	1	535813,74	1368251,27
216	90°0'0"	1	535813,74	1368252,27
213	180°0'0"	1	535814,74	1368252,27
181	180°0'0"	1	535839,00	1368254,36
184	270°0'0"	1	535839,00	1368253,36
183	0°0'0"	1	535838,00	1368253,36
182	90°0'0"	1	535838,00	1368254,36
181	180°0'0"	1	535839,00	1368254,36
217	265°24'50"	7,5	535863,48	1368251,73
218	1°9'18"	4,96	535856,00	1368251,13
219	84°8'31"	7,35	535856,10	1368256,09
220	179°12'55"	5,11	535863,41	1368256,84
217	265°24'50"	7,5	535863,48	1368251,73
221	180°0'0"	1	535810,09	1368397,47
222	270°0'0"	1	535810,09	1368396,47
223	0°0'0"	1	535809,09	1368396,47
224	90°0'0"	1	535809,09	1368397,47
221	180°0'0"	1	535810,09	1368397,47
225	180°0'0"	1	535870,95	1368459,76
226	270°0'0"	1	535870,95	1368458,76
227	0°0'0"	1	535869,95	1368458,76
228	90°0'0"	1	535869,95	1368459,76
225	180°0'0"	1	535870,95	1368459,76
229	180°0'0"	1	535883,52	1368461,75
230	270°0'0"	1	535883,52	1368460,75
231	0°0'0"	1	535882,52	1368460,75
232	90°0'0"	1	535882,52	1368461,75
229	180°0'0"	1	535883,52	1368461,75
173	180°0'0"	1	535942,60	1368245,10
176	270°0'0"	1	535942,60	1368244,10
175	0°0'0"	1	535941,60	1368244,10
174	90°0'0"	1	535941,60	1368245,10
173	180°0'0"	1	535942,60	1368245,10

177	180°0'0"	1	535942,93	1368250,21
180	270°0'0"	1	535942,93	1368249,21
179	0°0'0"	1	535941,93	1368249,21
178	90°0'0"	1	535941,93	1368250,21
177	180°0'0"	1	535942,93	1368250,21
233	180°0'0"	1	535915,25	1368223,00
234	270°0'0"	1	535915,25	1368222,00
235	0°0'0"	1	535914,25	1368222,00
236	90°0'0"	1	535914,25	1368223,00
233	180°0'0"	1	535915,25	1368223,00
237	178°51'15"	1	535944,38	1368225,41
238	268°51'15"	1	535944,40	1368224,41
239	358°51'15"	1	535943,40	1368224,39
240	88°51'15"	1	535943,38	1368225,39
237	178°51'15"	1	535944,38	1368225,41
241	109°51'2"	28,8	535800,04	1368623,84
115	141°26'5"	5,68	535827,13	1368614,06
113	249°37'54"	49,68	535830,67	1368609,62
242	242°37'34"	29,14	535784,10	1368592,33
243	197°38'1"	133,2	535758,22	1368578,93
244	202°38'7"	133,45	535717,87	1368451,99
245	206°37'56"	163,9	535666,51	1368328,82
246	296°38'19"	62,72	535593,04	1368182,31
247	27°16'49"	24	535536,98	1368210,43
248	116°38'42"	38,44	535547,98	1368231,76
249	26°37'60"	139,07	535582,34	1368214,52
250	22°38'1"	131,56	535644,68	1368338,83
251	17°38'12"	142,09	535695,31	1368460,26
252	62°37'57"	40,55	535738,36	1368595,67
253	69°37'57"	27,38	535774,37	1368614,31
241	109°51'2"	28,8	535800,04	1368623,84
254	152°40'4"	1	535754,09	1368583,85
255	242°40'4"	1	535754,55	1368582,96
256	332°40'4"	1	535753,66	1368582,50
257	62°40'4"	1	535753,20	1368583,39
254	152°40'4"	1	535754,09	1368583,85
169	152°24'10"	0,99	535758,03	1368590,09
172	242°40'4"	1	535758,49	1368589,21
171	332°24'10"	0,99	535757,60	1368588,75
170	62°40'4"	1	535757,14	1368589,63
169	152°24'10"	0,99	535758,03	1368590,09
258	116°49'19"	1	535591,34	1368195,56
259	206°33'54"	1,01	535592,23	1368195,11
260	296°49'19"	1	535591,78	1368194,21
261	26°33'54"	1,01	535590,89	1368194,66
258	116°49'19"	1	535591,34	1368195,56
161	116°49'19"	1	535575,68	1368202,20
164	206°49'19"	1	535576,57	1368201,75
163	296°49'19"	1	535576,12	1368200,86
162	26°49'19"	1	535575,23	1368201,31
161	116°49'19"	1	535575,68	1368202,20
165	115°32'15"	1	535549,38	1368215,43

168	205°32'15"	1	535550,28	1368215,00
167	295°32'15"	1	535549,85	1368214,10
166	25°32'15"	1	535548,95	1368214,53
165	115°32'15"	1	535549,38	1368215,43
262	118°40'46"	22,55	535877,42	1368650,72
263	178°40'36"	78,37	535897,20	1368639,90
264	323°33'17"	7,56	535899,01	1368561,55
265	313°37'42"	27,77	535894,52	1368567,63
266	358°40'51"	37,79	535874,42	1368586,79
267	253°41'48"	12,75	535873,55	1368624,57
268	249°38'39"	23,11	535861,31	1368620,99
269	303°37'21"	11,76	535839,64	1368612,95
270	289°49'57"	22,43	535829,85	1368619,46
271	69°37'42"	48	535808,75	1368627,07
272	73°39'32"	24,67	535853,75	1368643,78
262	118°40'46"	22,55	535877,42	1368650,72
273	178°51'15"	1	535881,35	1368629,20
274	268°51'15"	1	535881,37	1368628,20
275	358°51'15"	1	535880,37	1368628,18
276	88°51'15"	1	535880,35	1368629,18
273	178°51'15"	1	535881,35	1368629,20
277	163°11'29"	1	535874,33	1368631,33
278	253°44'23"	1	535874,62	1368630,37
279	343°11'29"	1	535873,66	1368630,09
280	73°44'23"	1	535873,37	1368631,05
277	163°11'29"	1	535874,33	1368631,33
№ 28				
Кадастровый квартал:			56:30:1211001	
Кадастровый номер:			56:30:1211001:38	
Образуемый ЗУ:			56:30:1211001:38:ЗУ2	
Площадь кв.м.:			10	
Правообладатель. Вид права:			общая долевая собственность, аренда Старосельцев В.Н.	
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:			Код 6.1 Недропользование	
Назначение (сооружение):			Земельный участок под опознавательным знаком	
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
258	116°49'19"	1	535591,34	1368195,56
259	206°33'54"	1,01	535592,23	1368195,11
260	296°49'19"	1	535591,78	1368194,21
261	26°33'54"	1,01	535590,89	1368194,66
258	116°49'19"	1	535591,34	1368195,56
233	180°0'0"	1	535915,25	1368223,00
234	270°0'0"	1	535915,25	1368222,00
235	0°0'0"	1	535914,25	1368222,00
236	90°0'0"	1	535914,25	1368223,00
233	180°0'0"	1	535915,25	1368223,00
237	178°51'15"	1	535944,38	1368225,41
238	268°51'15"	1	535944,40	1368224,41
239	358°51'15"	1	535943,40	1368224,39
240	88°51'15"	1	535943,38	1368225,39
237	178°51'15"	1	535944,38	1368225,41
213	180°0'0"	1	535814,74	1368252,27
214	270°0'0"	1	535814,74	1368251,27
215	0°0'0"	1	535813,74	1368251,27

216	90°0'0"	1	535813,74	1368252,27
213	180°0'0"	1	535814,74	1368252,27
221	180°0'0"	1	535810,09	1368397,47
222	270°0'0"	1	535810,09	1368396,47
223	0°0'0"	1	535809,09	1368396,47
224	90°0'0"	1	535809,09	1368397,47
221	180°0'0"	1	535810,09	1368397,47
225	180°0'0"	1	535870,95	1368459,76
226	270°0'0"	1	535870,95	1368458,76
227	0°0'0"	1	535869,95	1368458,76
228	90°0'0"	1	535869,95	1368459,76
225	180°0'0"	1	535870,95	1368459,76
229	180°0'0"	1	535883,52	1368461,75
230	270°0'0"	1	535883,52	1368460,75
231	0°0'0"	1	535882,52	1368460,75
232	90°0'0"	1	535882,52	1368461,75
229	180°0'0"	1	535883,52	1368461,75
254	152°40'4"	1	535754,09	1368583,85
255	242°40'4"	1	535754,55	1368582,96
256	332°40'4"	1	535753,66	1368582,50
257	62°40'4"	1	535753,20	1368583,39
254	152°40'4"	1	535754,09	1368583,85
273	178°51'15"	1	535881,35	1368629,20
274	268°51'15"	1	535881,37	1368628,20
275	358°51'15"	1	535880,37	1368628,18
276	88°51'15"	1	535880,35	1368629,18
273	178°51'15"	1	535881,35	1368629,20
277	163°11'29"	1	535874,33	1368631,33
278	253°44'23"	1	535874,62	1368630,37
279	343°11'29"	1	535873,66	1368630,09
280	73°44'23"	1	535873,37	1368631,05
277	163°11'29"	1	535874,33	1368631,33

№ 29

Кадастровый квартал:	56:30:1211001
Кадастровый номер:	56:30:1211001:38
Образуемый ЗУ:	56:30:1211001:38:ЗУ3
Площадь кв.м.:	13
Правообладатель. Вид права:	общая долевая собственность, аренда Старосельцев В.Н.

Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:	Код 6.1 Недропользование
Назначение (сооружение):	Земельный участок под дренажной емкостью

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
121	1°17'49"	2,65	535850,59	1368280,50
122	265°18'20"	5,5	535850,65	1368283,15
123	180°0'0"	2,2	535845,17	1368282,70
124	90°0'0"	5,42	535845,17	1368280,50
121	1°17'49"	2,65	535850,59	1368280,50

№ 30

Кадастровый квартал:	56:30:1211001
Кадастровый номер:	56:30:1211001:38
Образуемый ЗУ:	56:30:1211001:38:ЗУ4
Площадь кв.м.:	37
Правообладатель. Вид права:	общая долевая собственность, аренда Старосельцев В.Н.

Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:			Код 6.1 Недропользование	
Назначение (сооружение):			Земельный участок под узлом приема СОД	
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
220	264°8'31"	7,35	535863,41	1368256,84
219	181°9'18"	4,96	535856,10	1368256,09
218	85°24'50"	7,5	535856,00	1368251,13
217	359°12'55"	5,11	535863,48	1368251,73
220	264°8'31"	7,35	535863,41	1368256,84
№ 31				
Кадастровый квартал:			56:30:1211001	
Кадастровый номер:			56:30:1211001:283	
Образуемый ЗУ:			56:30:1211001:283/чзу2	
Площадь кв.м.:			1198	
Правообладатель. Вид права:			собственность Старосельцев В.Н.	
Вид разрешенного использования образуемого ЗУ:			Для сельскохозяйственного производства	
Назначение (сооружение):			Земельный участок под строительство выкидного трубопровода от точки врезки в выкидной трубопровод «скв. №30 до АГЗУ-14» до АГЗУ-14	
№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты	
			X	Y
56	116°38'15"	31,81	535519,55	1368246,02
248	207°16'49"	24	535547,98	1368231,76
247	296°37'46"	27,91	535536,98	1368210,43
386	206°38'11"	32,34	535512,03	1368222,94
55	22°57'17"	56,46	535497,53	1368194,03
56	116°38'15"	31,81	535519,55	1368246,02
185	116°33'54"	1,01	535517,08	1368231,63
186	206°49'19"	1	535517,98	1368231,18
187	296°3'13"	1	535517,53	1368230,29
188	26°33'54"	1,01	535516,63	1368230,73
185	116°33'54"	1,01	535517,08	1368231,63
266	133°37'42"	27,77	535874,42	1368586,79
265	143°33'17"	7,56	535894,52	1368567,63
264	178°37'32"	10,42	535899,01	1368561,55
104	323°30'46"	15,57	535899,26	1368551,13
105	313°37'37"	21,25	535890,00	1368563,65
106	358°38'56"	8,48	535874,62	1368578,31
266	133°37'42"	27,77	535874,42	1368586,79
271	109°49'57"	22,43	535808,75	1368627,07
270	123°37'21"	11,76	535829,85	1368619,46
269	249°35'18"	7,43	535839,64	1368612,95
114	303°41'24"	6,67	535832,68	1368610,36
115	289°51'2"	28,8	535827,13	1368614,06
241	69°39'12"	9,29	535800,04	1368623,84
271	109°49'57"	22,43	535808,75	1368627,07
189	109°41'31"	1,01	535821,30	1368617,27
190	200°13'29"	1,01	535822,25	1368616,93
191	289°20'40"	1	535821,90	1368615,98
192	19°30'9"	1,02	535820,96	1368616,31
189	109°41'31"	1,01	535821,30	1368617,27

6.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории, предусматривающего размещение одного или нескольких линейных объектов осуществляется, по внешним границам земельных участков, подлежащих образованию, изменению в связи со строительством этих линейных объектов, в границах Сорочинского муниципального округа Оренбургской области.

Координаты характерных точек границ территории, применительно к которым осуществляется проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом РФ для территориальных зон приведены в таблице 6.3.

Таблица 6.3 - Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой утверждается проект межевания.

№№ пун-ктов	X	Y
1	535877,42	1368650,72
2	535897,20	1368639,90
3	535899,01	1368561,55
4	535899,92	1368522,23
5	535900,66	1368490,47
6	535899,28	1368443,42
7	535878,27	1368444,03
8	535855,95	1368422,98
9	535826,14	1368392,12
10	535826,62	1368364,14
11	535828,61	1368319,59
12	535875,89	1368319,66
13	535875,89	1368269,66
14	535868,30	1368269,64
15	535916,74	1368239,25
16	535927,48	1368239,17
17	535927,52	1368243,75
18	535929,30	1368271,74
19	535930,12	1368284,53
20	535954,06	1368283,02
21	535952,89	1368264,65
22	535951,51	1368242,90
23	535951,29	1368214,98
24	535910,12	1368215,30
25	535862,03	1368245,44
26	535804,04	1368245,71
27	535804,65	1368324,73
28	535801,97	1368401,65
29	535839,08	1368440,05
30	535869,04	1368468,31
31	535876,00	1368468,11
32	535876,65	1368490,54
33	535875,19	1368553,65
34	535874,42	1368586,79
35	535873,55	1368624,57
36	535861,31	1368620,99
37	535839,64	1368612,95
38	535784,10	1368592,33
39	535758,22	1368578,93

40	535717,87	1368451,99
41	535666,51	1368328,82
42	535593,04	1368182,31
43	535512,03	1368222,94
44	535477,67	1368154,42
45	535337,09	1367894,27
46	534864,46	1367880,94
47	534732,01	1367878,77
48	534443,22	1367872,52
49	534404,38	1367872,65
50	534390,09	1367880,96
51	534375,72	1367935,29
52	534371,04	1367934,00
53	534364,97	1367956,13
54	534369,86	1367957,42
55	534362,27	1367986,12
56	534316,30	1367998,59
57	534212,35	1368013,55
58	534201,04	1367918,14
59	534176,30	1367921,07
60	534171,06	1367876,25
61	534277,27	1367876,43
62	534277,27	1367889,35
63	534327,27	1367889,35
64	534327,27	1367870,45
65	534328,68	1367870,49
66	534331,24	1367872,03
67	534333,42	1367877,57
68	534335,95	1367879,94
69	534338,93	1367881,42
70	534344,26	1367881,73
71	534346,23	1367840,82
72	534346,55	1367832,77
73	534342,42	1367831,82
74	534340,12	1367832,28
75	534336,63	1367833,95
76	534333,80	1367836,14
77	534331,19	1367836,71
78	534323,62	1367836,65
79	534300,43	1367836,71
80	534282,40	1367836,99
81	534267,78	1367837,22

82	534254,17	1367837,44
83	534254,04	1367833,26
84	534235,54	1367832,95
85	534235,48	1367837,12
86	534226,16	1367836,67
87	534203,30	1367836,64
88	534179,36	1367836,61
89	534157,63	1367836,61
90	534134,69	1367838,04
91	534135,91	1367858,94
92	534137,01	1367871,07
93	534145,09	1367924,77
94	534114,07	1367928,45
95	534125,96	1368028,76
96	534173,23	1368023,16
97	534176,08	1368043,02
98	534321,17	1368022,14

99	534381,93	1368005,65
100	534398,86	1367941,64
101	534410,81	1367896,64
102	534443,00	1367896,52
103	534731,55	1367902,76
104	534863,93	1367904,94
105	535322,57	1367917,87
106	535456,38	1368165,51
107	535500,00	1368252,48
108	535506,47	1368252,58
109	535582,34	1368214,52
110	535644,68	1368338,83
111	535695,31	1368460,26
112	535738,36	1368595,67
113	535774,37	1368614,31
114	535808,75	1368627,07
115	535853,75	1368643,78

6.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

Согласно п.2 ст.7 Земельного кодекса, определение видов разрешенного использования земельных участков осуществляется в соответствии с «Классификатором видов разрешенного использования земельных участков», утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412.

В соответствии с письмом Минэкономразвития № Д23и-3029 от 30.06.2015г. «О применении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», установление вида разрешенного использования зависит от вида территориальной зоны, принадлежности земельного участка к определенной категории земель и земельной политики органа местного самоуправления. Связи с этим для образуемых земельных участках проектируемого линейного объекта вид разрешенного использования устанавливается «Код 6.1 Недропользование».

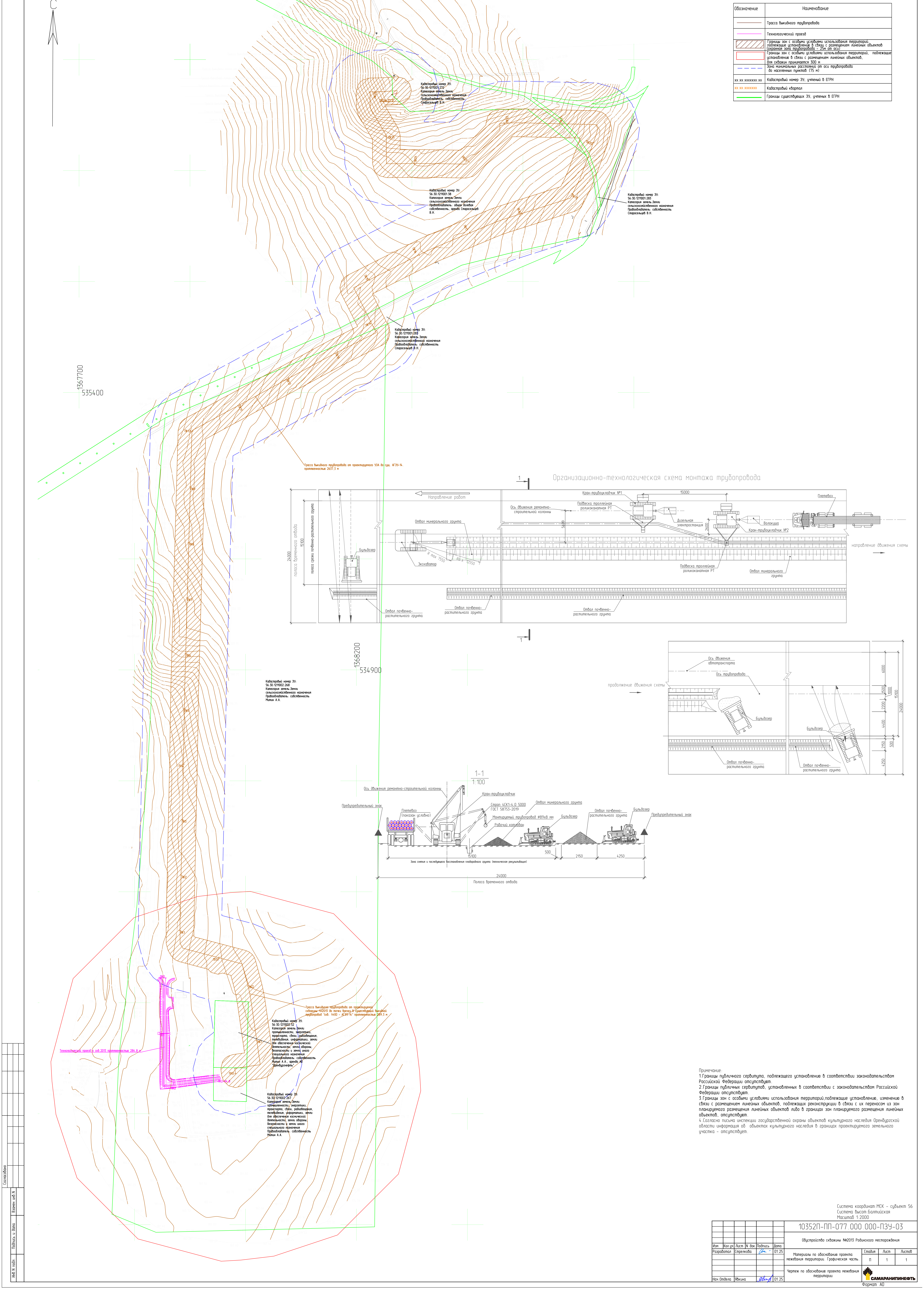
Для всех остальных образуемых участков (частей) вид разрешенного использования определяется в соответствии с разрешенным использованием исходных земельных участков (п.3 ст.11.2 Земельного кодекса).

По территориальному планированию объект планируется разместить в следующей функциональной зоне: сельскохозяйственное использование.

Информация о видах разрешенного использования образуемых участков (частей) указана в Таблице 6.2.

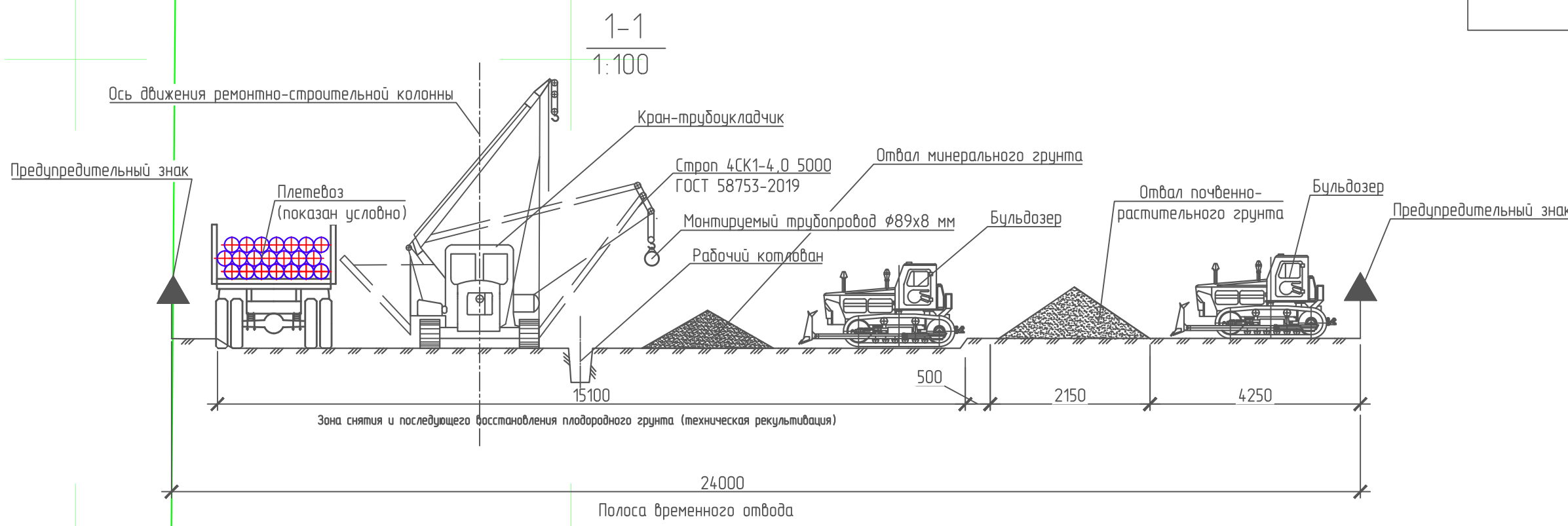
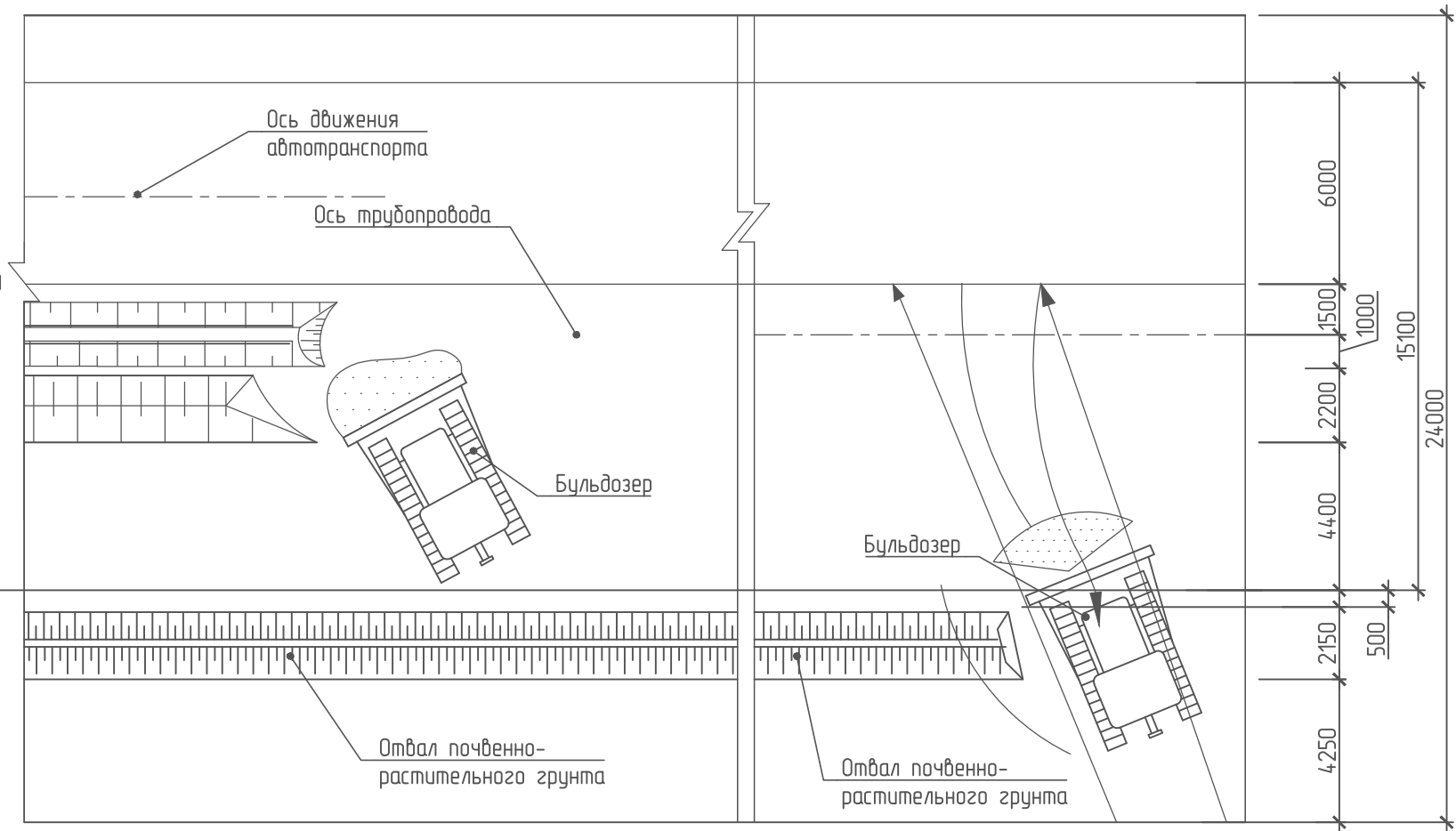
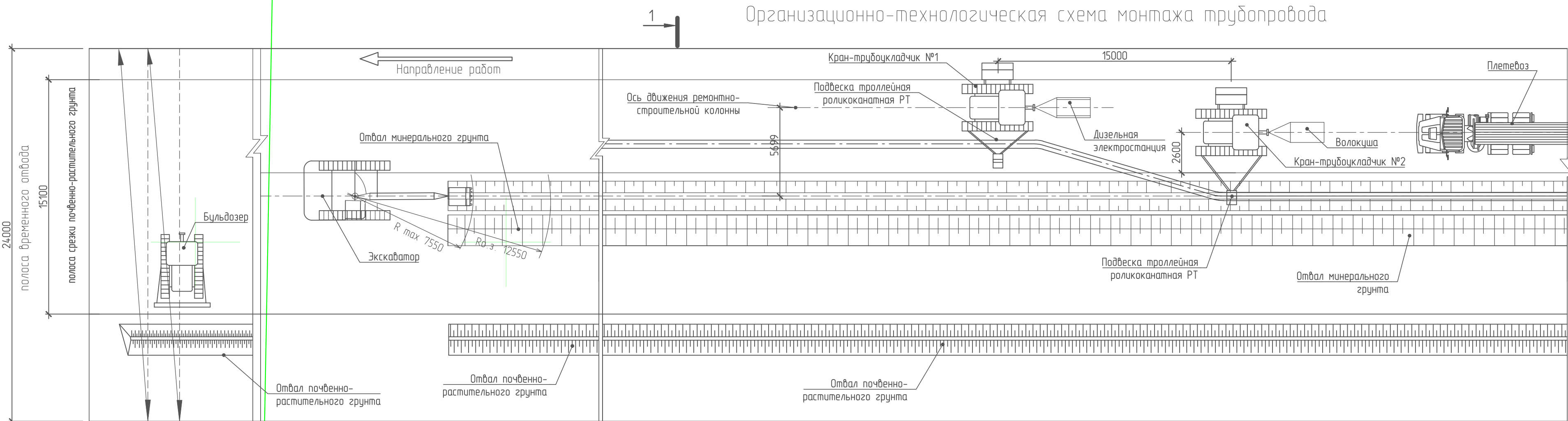
7 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Количество листов	Примечание
1	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории	1	—



Обозначение	Наименование
	Трасса выходящего трубопровода
	Технологический проезд
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов (расстояние от оси трубопровода - 200 м, 300 м)
	Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейных объектов, для которых принимается 300 м
	Зона минимального расстояния от оси трубопровода до населенных пунктов (175 м)
	Кадастровый номер 56:30:01002:267
	Кадастровый номер 56:30:01002:268
	Кадастровый квартал
	Границы существующих зон, учтенных в ЕГРН

Организационно-технологическая схема монтажа трубопровода



Примечание:
1. Границы публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют.
2. Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют.
3. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют.
4. Согласно письму инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области информация об объектах культурного наследия в границах проектируемого земельного участка - отсутствует.

Система координат МСК - субъект 56
Система высот Болотинская
Масштаб 1:2000

10352П-ПП-077.000.000-ПЗУ-03

Обустройство скважины №2015 Родниковского месторождения

Имя	Код	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Разработчик	Стрелкова	1	01.25		01.25	Материалы на обоснование проекта некейбания территории	1	1
Мен. проекта	Якунина	1	01.25		01.25	Чертёж по обоснованию проекта некейбания территории	1	1

8 Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

8.1 Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков.

В соответствии п. 4 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ, действие градостроительных регламентов определяющих предельные параметры разрешенного строительства, не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, предоставленные для добычи полезных ископаемых.

На основании изложенного требования градостроительных регламентов к образуемым земельным участкам, в том числе к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков, на земельные участки, образуемые для размещения сооружений, входящих в состав линейного объекта АО «Оренбургнефть» 10352П Обустройство скважины №2013 Родинского месторождения не распространяются.

Местоположение границы земельного участка образуемого для реконструкции существующего линейного объекта АО «Оренбургнефть»: 10352П Обустройство скважины №2013 Родинского месторождения в границах Сорочинского муниципального округа Оренбургской области, определено с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных коммуникаций, существующих и ранее запроектированных сооружений и инженерных коммуникаций, рельефа местности, наиболее рационального использования земельных участков, а также санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

8.2 Обоснование способа образования земельного участка и обоснование определения размеров образуемого земельного участка.

Образование земельных участков предусмотрено на основании фактического использования территории и сложившейся застройки с учетом соблюдения прав третьих лиц, обеспечения доступа к существующим объектам капитального строительства, их содержанию и обслуживанию.

В соответствии с п.4. ст. 11.2. ЗК РФ образование земельных участков допускается при наличии в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков.

В соответствии со статьей 11.3. ЗК РФ образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. Раздел земельного участка в соответствии со ст.11.4 ЗК РФ.

Часть постоянного отвода земельного участка под технологический проезд к площадке скважины № 2013 учтена в отводимом земельном участке проекта 5649П.

В соответствии с тем, что земельный участок в долгосрочную аренду был отведен в проекте 5649П, дополнительного отведения части земельного участка под технологический проезд к площадке скважины № 2013 в границах вышеуказанного земельного участка не требуется.

Постоянный отвод земельного участка под молниеотвод учтен в отводимом земельном участке проекта 9117П.

В соответствии с тем, что земельный участок в долгосрочную аренду был отведен в проекте 9117П, дополнительного отведения земельного участка под молниеотвод в границах вышеуказанного земельного участка не требуется.

Часть постоянного отвода земельного участка под дренажной емкостью учтена в отводимых земельных участках проектов 9117П, 9420П.

В соответствии с тем, что земельные участки в долгосрочную аренду были отведены в проектах 9117П, 9420П, дополнительного отведения части земельного участка под дренажной емкостью в границах вышеуказанного земельного участка не требуется.

Часть постоянного отвода земельного участка под узлом приема СОД учтена в отводимом земельном участке проекта 10351П.

В соответствии с тем, что земельный участок в долгосрочную аренду был отведен в проекте 10351П, дополнительного отведения части земельного участка под узлом приема СОД в границах вышеуказанного земельного участка не требуется.

Часть постоянного отвода земельного участка под стойкой КИП учтена в отводимом земельном участке проекта 9387П.

В соответствии с тем, что земельный участок в долгосрочную аренду был отведен в проекте 9387П, дополнительного отведения части земельного участка под стойкой КИП в границах вышеуказанного земельного участка не требуется.

Расчет площади для трассы выкидного трубопровода произведен путем суммирования площадей под частями земельного участка одного и того же назначения в программе «MapInfo» согласно:

- ширины полосы временного отвода для трассы выкидного трубопровода диаметром 89 мм. составляет 24,0 м., принята в соответствии с СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин;

- протяженности и углов поворота трасс трубопроводов, в соответствии с разделом 10352П-П-077.000.000-ТКР-01.

Расчет площади земельного участка под кабельную линию произведен путем суммирования площадей под частями земельного участка одного и того же назначения в программе «MapInfo» согласно:

- ширине полосы временного отвода для трассы кабеля, который составляет 6,0 м., в соответствии с Приказом Минэнерго РФ № 14278 тм-т1 от 20.05.1994 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0.38 - 750 кВ».

Площадь временного отвода для трассы кабеля приведена в таблице ниже.

Размеры земельных участков под площадными объектами приняты в соответствии с проектными решениями разделов 10352П-П-077.000.000-ИЛО2-01, 10352П-П-077.000.000-ИЛО4-01.

Земельный участок под опознавательным знаком и под стойкой КИП, в соответствии с проектными решениями (раздел 10352П-П-077.000.000-ТКР-01 и 10352П-П-077.000.000-ИЛО6-05, составляет 1 кв.м.

Ширина полосы постоянного отвода для автодороги определяется в соответствии с п. 13 ПП № 717 и программного комплекса "Топоматик Robur – Автомобильные дороги 8.3".

Границы полосы отвода определены следующим образом: к границам проектируемого сооружения из программного комплекса "Топоматик Robur – Автомобильные дороги 8.3", добавлены 3 м с каждой стороны автодороги для обеспечения необходимых условий производства работ по содержанию автомобильной дороги.

8.3 Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством РФ.

Границы публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации, отсутствуют.