



Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

от 12.08.2026 № 1166-П

О разрешении на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута

В соответствии со статьёй 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановления Правительства Оренбургской области от 17.03.2016 № 178-п «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», руководствуясь Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области и поданным заявлением от 06.08.2026 № 7832547239 (вх. № 01-14/643 от 06.08.2026), администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Разрешить филиалу АО «Газпром газораспределение Оренбург №7 в г. Сорочинске» размещение (строительство) объекта «Подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения технологически

необходимые для их использования» на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 56:45:0102026, площадью 686 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский муниципальный округ, г. Сорочинск, СНТ «Геолог», ул. Рябиновая в соответствии со схемой границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, согласно приложению к настоящему постановлению, сроком на 49 лет, в целях строительства объекта: «Газопровод по ул. Рябиновая, Сорочинский МО, Сорочинск г., СНТ «Геолог», к д. 3» при условии соблюдения градостроительных, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Обязать филиал АО «Газпром газораспределение Оренбург №7 в г. Сорочинске»:

2.1. в случае, если использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель:

2.1.1. привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешённым использованием;

2.1.2. выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2.2. выполнить контрольную геодезическую съёмку выполненных работ и один экземпляр такой геодезической съёмки на бумажном и электронном носителе с момента размещения объектов безвозмездно передать в администрацию Сорочинского муниципального округа Оренбургской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

2.3. в случае повреждения целостности дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров при производстве работ, указанных в п. 1 настоящего постановления, произвести восстановление дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров и провести мероприятия по предотвращению просадки грунтов.

2.4. установить охранную зону трубопроводов (газопроводов) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Досрочное прекращение действия настоящего разрешения возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа – начальника Управления

архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации муниципального округа – главного архитектора Крестьянова А.Ф.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский муниципальный округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава Сорочинского муниципального округа

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, Крестьянову А.Ф., Управлению архитектуры, Зениной И.В., филиалу АО «Газпром газораспределение Оренбург №7 в г. Сорочинске», Управлению Росреестра по Оренбургской области.

Приложение
к постановлению
администрации
Сорочинского
муниципального округа
Оренбургской области
от _____ № _____
12.08.2026 № 1166-П

Схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Цель размещения: строительство объекта «Газопровод по ул. Рябиновая, Сорочинский МО, Сорочинск г., СНТ «Геолог», к д. 3»

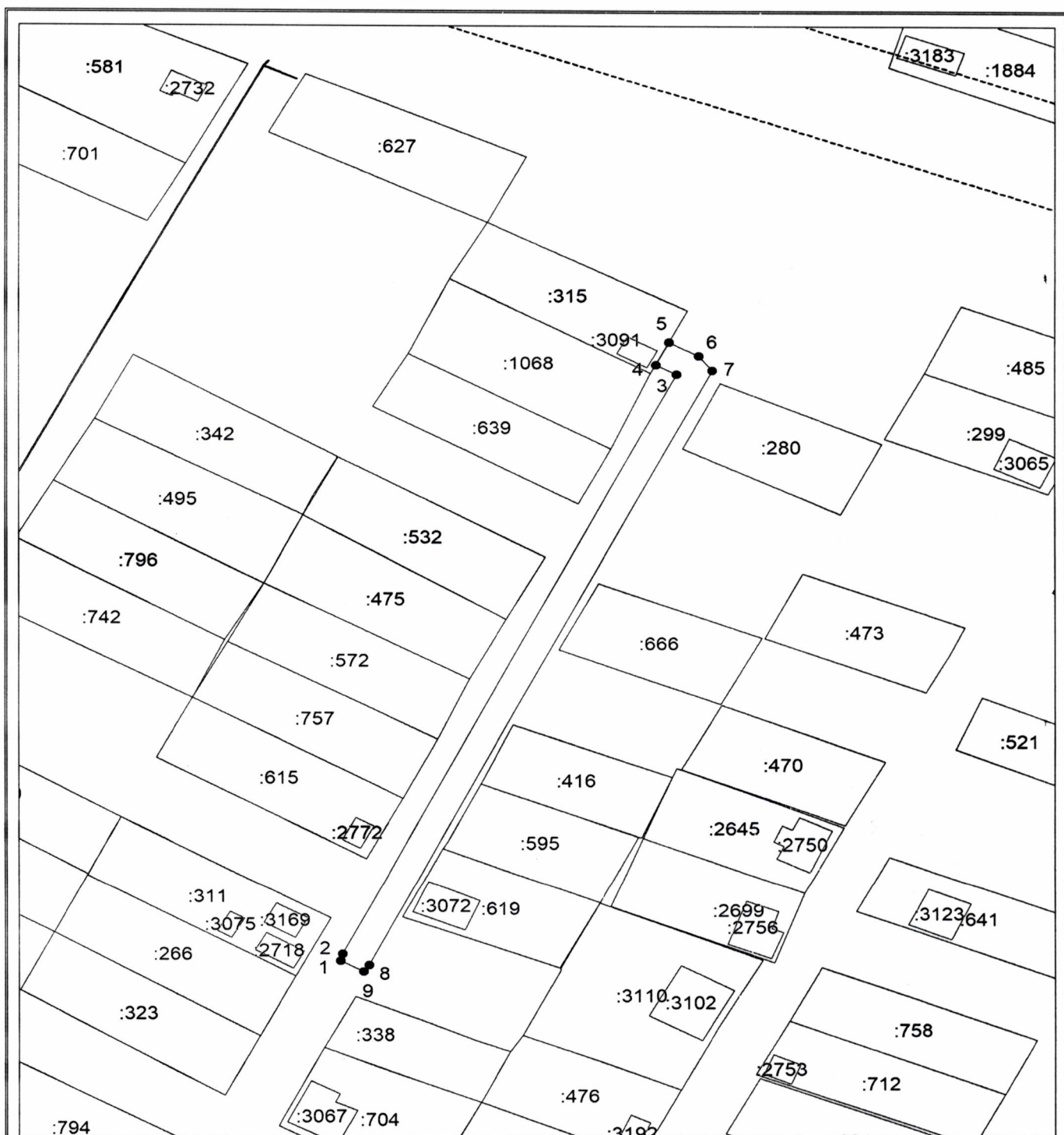
Местоположение/кадастровый №: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский МО, г. Сорочинск, СНТ Геолог, ул. Рябиновая / 56:45:0102026

Площадь части участка (земель), необходимая для размещения объекта: 686 кв. м.

Правообладатель (правообладатели): -

На предполагаемом к использованию земельном участке расположены ЗОУИТ № -
Предполагаемый к использованию земельный участок пересекает объекты
капитального строительства.

Условный номер земельного участка _____		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 686 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	499212,66	1376124,13
2	499214,07	1376124,47
3	499328,01	1376181,34
4	499329,89	1376177,82
5	499334,33	1376180,06
6	499331,69	1376185,08
7	499328,79	1376187,32
8	499211,83	1376128,95
9	499210,59	1376127,97
1	499212,66	1376124,13



Система координат: МСК-56.1
Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- - - граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.