



Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[МЕСТО ДЛЯ ПЕЧАТА]

от 10.08.2026 № 1152-п

О разрешении на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута

В соответствии со статьёй 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановления Правительства Оренбургской области от 17.03.2016 № 178-п «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», руководствуясь Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области и поданным заявлением от 03.08.2026 № 7810978808 (вх. № 01-14/638 от 03.08.2026), администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Разрешить филиалу АО «Газпром газораспределение Оренбург №7 в г. Сорочинске» размещение (строительство) объекта «Подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения технологически

необходимые для их использования» на земельном участке, находящимся в муниципальной собственности, с кадастровым номером 56:45:0101001:802, площадью 60 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский муниципальный округ, Сорочинск г., ул. Янтарная, в соответствии со схемой границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, согласно приложению к настоящему постановлению, сроком на 49 лет, в целях строительства объектов: «Газопровод к объекту: жилой дом Сорочинский МО, г. Сорочинск, ул. Янтарная, д. 36», «Газопровод к объекту: жилой дом Сорочинский МО, г. Сорочинск, ул. Янтарная, д. 40» при условии соблюдения градостроительных, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Обязать филиал АО «Газпром газораспределение Оренбург №7 в г. Сорочинске»:

2.1. в случае, если использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель:

2.1.1. привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешённым использованием;

2.1.2. выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель.

2.2. выполнить контрольную геодезическую съёмку выполненных работ и один экземпляр такой геодезической съёмки на бумажном и электронном носителе с момента размещения объектов безвозмездно передать в администрацию Сорочинского муниципального округа Оренбургской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

2.3. в случае повреждения целостности дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров при производстве работ, указанных в п. 1 настоящего постановления, произвести восстановление дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров и провести мероприятия по предотвращению просадки грунтов.

2.4. установить охранную зону трубопроводов (газопроводов) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Досрочное прекращение действия настоящего разрешения возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа – начальника Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации муниципального округа – главного архитектора Крестьянова А.Ф.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский муниципальный округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава Сорочинского муниципального округа



Т.П. Мелентьева

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Разослано: в дело, Крестьянову А.Ф., Управлению архитектуры, Зениной И.В., филиалу АО «Газпром газораспределение Оренбург №7 в г. Сорочинске», Управлению Росреестра по Оренбургской области.

Приложение
к постановлению
администрации
Сорочинского
муниципального округа
Оренбургской области
от 10.08.2026 № 1452-п

**Схема границ предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка на кадастровом плане территории**

Цель размещения: строительство объектов «Газопровод к объекту: жилой дом Сорочинский МО, г. Сорочинск, ул. Янтарная, д. 36», «Газопровод к объекту: жилой дом Сорочинский МО, г. Сорочинск, ул. Янтарная, д. 40»

Местоположение/кадастровый №: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский МО, г. Сорочинск, Янтарная / 56:45:0101001, 56:45:0101001:802

Площадь части участка (земель), необходимая для размещения объекта: 60 кв. м.

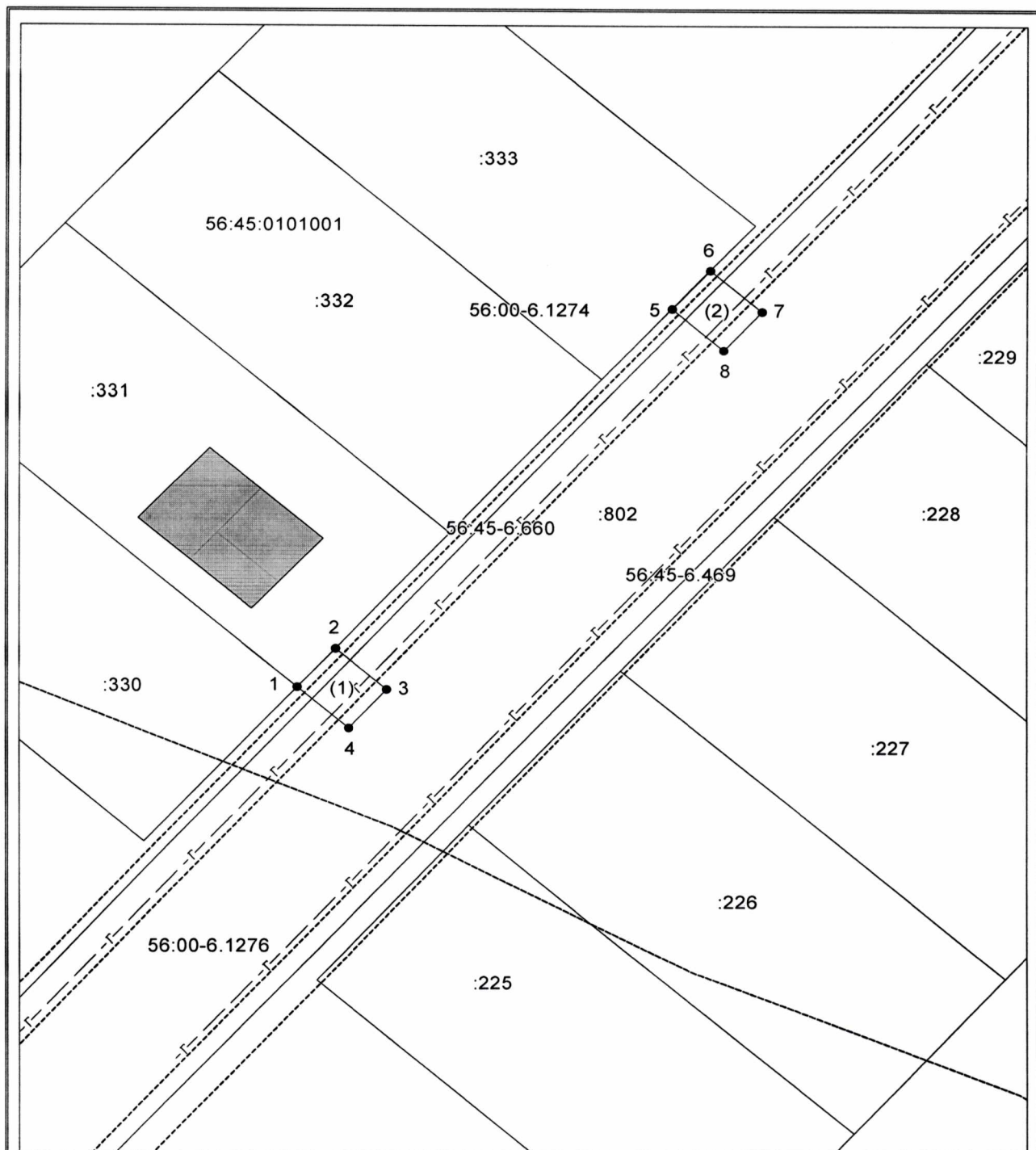
Правообладатель (правообладатели): Администрация Сорочинского муниципального округа

Собственность № 56:45:0101001:797-56/131/2020-1 от 25.12.2020

На предполагаемом к использованию земельном участке расположены ЗОУИТ № 56:00-6.1274, 56:45-6.660

Предполагаемый к использованию земельный участок пересекает объекты капитального строительства.

Условный номер земельного участка —		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 60 м²		
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	505761,33	1372977,48
2	505765,06	1372980,81
3	505761,08	1372985,28
4	505757,34	1372981,96
1	505761,33	1372977,48
5	505797,97	1373010,20
6	505801,70	1373013,53
7	505797,72	1373018,00
8	505793,98	1373014,68
5	505797,97	1373010,20



Система координат: МСК-субъект 56
Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- — — — — граница образуемого земельного участка,
- — — — — граница учтенного земельного участка,
- - - - - граница кадастрового квартала,
- — — — — — характеристическая точка границы земельного участка.
- - - - - граница зоны с особыми условиями использования территорий