



Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

от 03.08.2026 № 1086-П

О разрешении на размещение объектов на землях или земельных участках,
находящихся в государственной или муниципальной собственности, без
предоставления земельных участков и установления сервитутов,
публичного сервитута

В соответствии со статьёй 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановления Правительства Оренбургской области от 17.03.2016 № 178-п «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», руководствуясь Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области и поданным заявлением от 24.07.2026 № 7757346268 (вх. № 01-14/516 от 24.07.2026), администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Разрешить филиалу АО «Газпром газораспределение Оренбург №7 в г. Сорочинске» размещение (строительство) объекта «Подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения технологически

необходимые для их использования» на земельном участке, находящимся в муниципальной собственности, с кадастровым номером 56:30:0000000:1021, площадью 206 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский муниципальный округ, с. Гамалеевка, ул. Молодежная, в соответствии со схемой границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, согласно приложению к настоящему постановлению, сроком на 49 лет, в целях строительства объекта: «Газопровод к объекту: котельная Сорочинский МО, Гамалеевка с., Молодежная ул., д. 20В» при условии соблюдения градостроительных, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Обязать филиал АО «Газпром газораспределение Оренбург №7 в г. Сорочинске»:

2.1. в случае, если использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель:

2.1.1. привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешённым использованием;

2.1.2. выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель.

2.2. выполнить контрольную геодезическую съёмку выполненных работ и один экземпляр такой геодезической съёмки на бумажном и электронном носителе с момента размещения объектов безвозмездно передать в администрацию Сорочинского муниципального округа Оренбургской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

2.3. в случае повреждения целостности дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров при производстве работ, указанных в п. 1 настоящего постановления, произвести восстановление дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров и провести мероприятия по предотвращению просадки грунтов.

2.4. установить охранную зону трубопроводов (газопроводов) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Досрочное прекращение действия настоящего разрешения возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа – начальника Управления

архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации муниципального округа – главного архитектора Крестьянова А.Ф.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский муниципальный округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава Сорочинского муниципального округа

Т.П. Мелентьева

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Разослано: в дело, Крестьянову А.Ф., Управлению архитектуры, Зениной И.В., филиалу АО «Газпром газораспределение Оренбург №7 в г. Сорочинске», Управлению Росреестра по Оренбургской области.

Приложение
к постановлению
администрации
Сорочинского
муниципального округа
Оренбургской области
от _____ № _____
03.08.2026 № 1086-П

Схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Цель использования: строительство объекта «Газопровод к объекту: котельная Сорочинский МО, Гамалеевка с., Молодежная ул., д. 20В»

Местоположение/кадастровый №: Оренбургская обл., Сорочинский муниципальный округ, с. Гамалеевка, ул. Молодежная/ 56:30:0401001, 56:30:0000000:1021

Правообладатель земельного участка: - Администрация Сорочинского муниципального округа Собственность № 56:30:0000000:1021-56/131/2021-1 от 04.06.2021

Площадь части участка (земель), необходимая для размещения объекта: 206 кв. м

Номера охранных зон, в пределах которых будет располагаться объект: 56:30-6.148, 56:30-6.576

Предполагаемый к использованию земельный участок пересекает объекты капитального строительства. № 56:30:0000000:1839, 56:30:0401001:1136, 56:30:0401001:1211, 56:30:0000000:1264

Условный номер земельного участка —		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 206 м ² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	485104,57	1396790,15
2	485104,62	1396792,47
3	485096,85	1396793,07
4	485081,45	1396794,77
5	485066,94	1396798,23
6	485056,87	1396803,25
7	485029,51	1396807,39
8	485034,97	1396803,87
9	485051,40	1396799,27
10	485054,72	1396797,62
1	485104,57	1396790,15

