



Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[МЕСТО ДЛЯ ПЕЧАТА]

от 08.07.2026 № 924-П

О внесении изменений в постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.06.2017 № 1086-п «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Сорочинского муниципального округа»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», постановлением Правительства Оренбургской области от 09.06.2017 № 417-п «О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» в Оренбургской области», Положением о работе комиссий по обследованию жилых помещений лиц, указанных в абзацах втором и третьем подпункта «в» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 г. № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества», утвержденным Постановлением Правительства РФ от 20.09.2023 № 1535 «Об утверждении Правил приобретения лекарственных препаратов и медицинских изделий, в том числе не зарегистрированных в Российской Федерации, технических средств реабилитации, не входящих в федеральный перечень реабилитационных мероприятий, технических средств реабилитации и услуг, предоставляемых инвалиду, включая высокофункциональные протезы и протезно-ортопедические изделия, закупаемых Государственным фондом поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» для лиц, указанных в абзацах втором и третьем подпункта «в» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 г. № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества», либо группы таких лиц, а также товаров,

работ, услуг, закупаемых данным Фондом в целях адаптации жилых помещений под индивидуальные потребности указанных лиц и Положения о работе комиссий по обследованию жилых помещений лиц, указанных в абзацах втором и третьем подпункта «в» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 г. № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества», в целях адаптации жилых помещений для проживания в них инвалидов, руководствуясь Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области, администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.06.2017 № 1086-п «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Сорочинского муниципального округа» следующие изменения:

1.1. Пункт 3 Положения о муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории муниципального образования Сорочинский муниципальный округ (далее Положение) изложить в новой редакции:

«3. Основной задачей Комиссии является проведение обследования жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

Указанное обследование проводится в соответствии с планом мероприятий, утвержденным администрацией Сорочинского муниципального округа.

Комиссия также проводит обследование жилых помещений для ветеранов боевых действий, принимавших участие (содействовавших выполнению задач) в специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины с 24 февраля 2022 г., на территориях Запорожской области и Херсонской области с 30 сентября 2022 г., уволенных с военной службы (службы, работы), а также лиц, принимавших в соответствии с решениями органов публичной власти Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики участие в боевых действиях в составе Вооруженных

Сил Донецкой Народной Республики, Народной милиции Луганской Народной Республики, воинских формирований и органов Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики начиная с 11 мая 2014 г. (далее - участники боевых действий), в отношении которых Государственным фондом поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» (далее - Фонд) реализуются дополнительные финансовые механизмы обеспечения товарами, работами, услугами,купаемыми Фондом в целях адаптации жилых помещений под индивидуальные потребности участников боевых действий по утвержденному попечительским советом Фонда перечню в соответствии с абзацем третьим подпункта «г» пункта 5 Указа Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 г. № 232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества».

1.2. Пункт 4 Положения изложить в новой редакции:

«4. В состав Комиссии включаются представители:

а) органов местного самоуправления, в сфере социальной защиты населения, в сфере архитектуры, градостроительства и капитального строительства;

б) общественных объединений инвалидов;

в) представитель Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества».

К участию в работе комиссии могут привлекаться представители организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование.».

1.3. Состав муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Сорочинского муниципального округа изложить в новой редакции согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

1.3. План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвердить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу:

2.1. постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 16.12.2019 № 2108-п «О внесении изменений в постановление администрации Сорочинского городского округа

Оренбургской области от 28.06.2017 № 1086-п «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Сорочинского городского округа»;

2.2. постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 14.12.2022 № 1780-п «О внесении изменений в постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.06.2017 № 1086-п «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Сорочинского городского округа» (в редакции постановления от 16.12.2019 № 2108-п);

2.3. постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 13.02.2023 № 164-п «О внесении изменений в постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.06.2017 № 1086-п «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Сорочинского городского округа» (в редакции постановлений от 16.12.2019 № 2108-п, от 14.12.2022 № 1780-п);

2.4. постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 05.07.2023 № 898-п «О внесении изменений в постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.06.2017 № 1086-п «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Сорочинского городского округа» (в редакции постановлений от 16.12.2019 № 2108-п, от 14.12.2022 № 1780-п, от 13.02.2023 № 164-п);

2.5. постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 26.07.2023 № 991-п «О внесении изменений в постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.06.2017 № 1086-п «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав

муниципального и частного жилищного фонда, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Сорочинского городского округа» (в редакции постановлений от 16.12.2019 № 2108-п, от 14.12.2022 № 1780-п, от 13.02.2023 № 164-п, от 05.07.2023 № 898-п);

2.6. постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 11.10.2023 № 1381-п «О внесении изменений в постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.06.2017 № 1086-п «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Сорочинского городского округа» (в редакции постановлений от 16.12.2019 № 2108-п, от 14.12.2022 № 1780-п, от 13.02.2023 № 164-п, от 05.07.2023 № 898-п, от 26.07.2023 № 898-п);

2.7. постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 19.10.2023 № 1424-п «О внесении изменений в постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.06.2017 № 1086-п «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Сорочинского городского округа» (в редакции постановлений от 16.12.2019 № 2108-п, от 14.12.2022 № 1780-п, от 13.02.2023 № 164-п, от 05.07.2023 № 898-п, от 26.07.2023 № 991-п, от 11.10.2023 № 1381-п);

2.8. постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 24.10.2023 № 1450-п «О внесении изменений в постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.06.2017 № 1086-п «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Сорочинского городского округа» (в редакции постановлений от 16.12.2019 № 2108-п, от 14.12.2022 № 1780-п, от 13.02.2023 № 164-п, от 05.07.2023 № 898-п, от 26.07.2023 № 991-п, от 11.10.2023 № 1381-п, от 20.10.2023 № 1424-п);

2.9. постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.11.2023 № 1619-п «О внесении изменений в постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.06.2017 № 1086-п «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Сорочинского городского округа» (в редакции постановлений от 16.12.2019 № 2108-п, от 14.12.2022 № 1780-п, от 13.02.2023 № 164-п, от 05.07.2023 № 898-п, от 26.07.2023 № 991-п, от 11.10.2023 № 1381-п, от 19.10.2023 № 1424-п);

2.10. постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 31.05.2024 № 819-п «О внесении изменений в постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.06.2017 № 1086-п «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Сорочинского городского округа» (в редакции постановлений от 16.12.2019 № 2108-п, от 14.12.2022 № 1780-п, от 13.02.2023 № 164-п, от 05.07.2023 № 898-п, от 26.07.2023 № 991-п, от 11.10.2023 № 1381-п, от 19.10.2023 № 1424-п, от 28.11.2023 № 1619-п);

2.11. постановление администрации Сорочинского муниципального округа Оренбургской области от 25.07.2025 № 882-п «О внесении изменений в постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.06.2017 № 1086-п «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Сорочинского городского округа» (в редакции постановлений от 16.12.2019 № 2108-п, от 14.12.2022 № 1780-п, от 13.02.2023 № 164-п, от 05.07.2023 № 898-п, от 26.07.2023 № 991-п, от 11.10.2023 № 1381-п, от 19.10.2023 № 1424-п, от 28.11.2023 № 1619-п, от 31.05.2024 № 819-п);

2.12. постановление администрации Сорочинского муниципального округа Оренбургской области от 14.05.2026 № 626-п «О внесении изменений в постановление администрации Сорочинского муниципального округа Оренбургской области от 28.06.2017 № 1086-п «О создании муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, и общего имущества в

многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Сорочинского муниципального округа» (в редакции постановлений от 16.12.2019 № 2108-п, от 14.12.2022 № 1780-п, от 13.02.2023 № 164-п, от 05.07.2023 № 898-п, от 26.07.2023 № 991-п, от 11.10.2023 № 1381-п, от 19.10.2023 № 1424-п, от 28.11.2023 № 1619-п, от 31.05.2024 № 819-п, от 25.07.2025 № 882-п).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа по социальным вопросам - начальника Управления образования Федорову Т.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинского муниципального округа Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава Сорочинского муниципального округа



Т.П. Мелентьева

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Разослано: в дело, членам комиссии, Зениной И.В.

Приложение №1
к постановлению администрации
Сорочинского муниципального
округа Оренбургской области
от _____ № _____

Состав

муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Сорочинского муниципального округа
(далее-комиссия)

- Крестьянов А.Ф. – председатель комиссии - заместитель главы муниципального округа - начальник Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации муниципального округа – главный архитектор;
- Федорова Т.В. – заместитель председателя комиссии - заместитель главы администрации муниципального округа по социальным вопросам – начальник Управления образования;
- Быкова Н.В. – заместитель председателя комиссии, директор ГБУ СО «КЦСОН» в г. Сорочинске» (по согласованию);
- Лахтина В.А. – секретарь комиссии, главный специалист отдела социальной политики администрации Сорочинского муниципального округа;

Члены комиссии:

- Павлов А.А. – начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Сорочинского муниципального округа;
- Салдина Т.Н. – начальник отдела по экономике администрации Сорочинского муниципального округа;
- Федорова Н.В. – начальник Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского муниципального округа;
- Коваленко А.Н. – инспектор по социальной работе МКУ «Хозяйственная

группа по обслуживанию органов местного самоуправления» (по согласованию);

- Лаптева С.В. – специалист по социальной работе Государственного бюджетного учреждения социального обслуживания «Комплексный центр социального обслуживания» (по согласованию);
- Шерстнева Н.В. – председатель Сорочинской местной организации Оренбургской областной организации Общероссийской общественной организации Всероссийского общества инвалидов (по согласованию)
- Егорова Н.В. – социальный координатор Оренбургского филиала фонда «Защитники Отечества» (по согласованию)

Приложение №2
к постановлению администрации
Сорочинского муниципального
округа Оренбургской области
от _____ № _____

План
мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения мероприятия	Ответственные исполнители
1.	Подготовка и направление перечня жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Сорочинского муниципального округа, в муниципальную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Сорочинского муниципального округа (далее - Комиссия)	не реже одного раза в три года	Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского муниципального округа
2.	Формирование реестра жилых помещений инвалидов и (или) общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Сорочинского муниципального округа	в течение 15 рабочих дней после дня поступления перечня жилых помещений	Комиссия
3.	Составление графика обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды (при необходимости)	в течение 30 рабочих дней со дня поступления реестра жилых помещений	Лахтина В.А.
4.	Запрос документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего	по мере необходимости	Лахтина В.А. Федорова Н.В. Лаптева С.В.

	имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы)		
5.	Проведение обследования жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, входящего в состав жилищного фонда Сорочинского муниципального округа и составление акта по форме утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ.	в течение 30 рабочих дней со дня поступления заявления инвалида	Комиссия
6.	Заседание муниципальной комиссии и подведение итогов обследования: Принятие решения о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (при необходимости)	в течение 5 рабочих дней после проведения обследования, указанного в пункте 5 настоящего Плана	Комиссия Управление жилищно-коммунального хозяйства, Управление архитектуры, градостроительства и капитального строительства, ГБУ СО "КЦСОН" в г. Сорочинске
7.	Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (при необходимости). Согласование мероприятий по проведению приспособления жилых помещений инвалидов, входящих в состав муниципального и частного жилищного фонда, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и	в течение 30 рабочих дней после дня поступления всех необходимых документов	Управление жилищно-коммунального хозяйства, Управление архитектуры, градостроительства и капитального строительства, ГБУ СО "КЦСОН" в г. Сорочинске

	обеспечения условий их доступности для инвалидов		
8.	Принятие заключений о возможности приспособления жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов или заключений об отсутствии такой возможности	в течение 10 рабочих дней после согласования мероприятий и принятия решения об экономической целесообразности (нецелесообразности)	Комиссия Управление жилищно- коммунального хозяйства, Управление архитектуры, градостроительства и капитального строительства, ГБУ СО "КЦСОН" в г. Сорочинске