



Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

от 01.07.2026 № 918-П

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0101058:20

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области, на основании постановления администрации Сорочинского муниципального округа Оренбургской области от 03.06.2026 № 776-п «О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Сорочинского муниципального округа Оренбургской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0101058:20», протокола публичных слушаний № 3 от 26.06.2026, заключения о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0101058:20, с местоположением: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская область, р-н Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Октябрьская, 9, от 26.06.2026, рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0101058:20 от 26.06.2026, публикации в газете «Сорочинский Вестник» № 22 от 12.06.2026, поданного заявления 12.05.2026 № 7336814632 (вх. № 01-14/339 от 12.05.2026), и выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости №КУВИ-001/2026-163934338 от 11.05.2026, администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области постановляет:

1. Предоставить Сапегину Александру Юрьевичу, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0101058:20, площадью 272,2 кв.м., с местоположением: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская область, р-н Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Октябрьская, в части уменьшения:

1.1. минимального отступа от планируемого к размещению объекта капитального строительства: нежилого здания (одноэтажное здание высотой 4,5 м, общей площадью 144 кв.м.):

- до границы земельного участка с кадастровым номером 56:45:0101058:49 – 1,1 м.;

- до границы с землей общего пользования с со стороны фасада здания по ул. Октябрьская – 0,0 м.

- до границы с землей общего пользования с со стороны фасада здания по ул. Партизанская – 0,0 м.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа - начальника Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации муниципального округа – главного архитектора Крестьянова А.Ф.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Сорочинский Вестник» и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский муниципальный округ в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава Сорочинского
муниципального округа

Т.П. Мелентьева

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]