



Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

от 22.07.2026 № 1009-п

О разрешении на размещение объектов, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута

В соответствии со статьёй 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Оренбургской области от 17.03.2016 № 178-п «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», руководствуясь Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области и поданным заявлением от 15.07.2026 № 7702571498 (вх. № 01-14/558 от 15.07.2026), администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Разрешить Мартынову Александру Николаевичу размещение (строительство) линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электроэнергии

оборудование на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 56:45:0101054, площадью 1644 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский муниципальный округ, г. Сорочинск, ул. Соколиная, д.5 в соответствии со схемой границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, согласно приложению к настоящему постановлению сроком на 49 лет, в целях размещения объекта: «Воздушная линия 0,4 кВ для электроснабжения жилого дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, м.о. Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Соколиная, д. 5» при условии соблюдения градостроительных, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Обязать Мартынова Александра Николаевича:

2.1. в случае, если использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель:

2.1.1. привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешённым использованием;

2.1.2. выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель.

2.2. выполнить контрольную геодезическую съёмку выполненных работ и один экземпляр такой геодезической съёмки на бумажном и электронном носителе с момента размещения объектов безвозмездно передать в администрацию Сорочинского муниципального округа Оренбургской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

2.3. в случае повреждения целостности дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров при производстве работ, указанных в п. 1 настоящего постановления, произвести восстановление дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров и провести мероприятия по предотвращению просадки грунтов;

2.4. установить охранную зону объекта электросетевого хозяйства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Досрочное прекращение действия настоящего разрешения возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа – начальника Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации муниципального округа – главного архитектора Крестьянова А.Ф.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский муниципальный округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава Сорочинского муниципального округа

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Т.П. Мелентьева

Приложение
к постановлению
администрации
Сорочинского
муниципального округа
Оренбургской области
от 22.07.2016 № 1009-П

**Схема границ предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка на кадастровом плане территории**

Цель размещения: «Воздушная линия 0,4 кВ для электроснабжения жилого дома,
расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, м.о. Сорочинский, г.
Сорочинск, ул. Соколиная, д. 5»

Местоположение/кадастровый №: Российская Федерация, Оренбургская область,
Сорочинский муниципальный округ, 56:45:0101054

Площадь части участка (земель), необходимая для размещения объекта: 1644 кв. м.

Правообладатель (правообладатели): -

На предполагаемом к использованию земельном участке имеются ЗОУИТ: 56:00-
6.1273; 56:45-6-103;

**На предполагаемом к использованию земельном участке объекты капитального
строительства не расположены.**

Условный номер земельного участка _____		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 1644 м ²		
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	501 825,89	1 380 230,73
2	501 620,87	1 380 076,08
3	501 623,28	1 380 072,89
4	501 824,86	1 380 224,95
5	501 902,47	1 380 104,44
6	501 913,97	1 380 104,03
7	501 916,83	1 380 105,84
8	501 916,91	1 380 107,92
9	501 907,63	1 380 108,31
10	501 905,62	1 380 106,95
1	501 825,89	1 380 230,73

Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории

