



Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[место для штампа]

от 15.06.2026 № 823-П

О признании жилого помещения непригодным для проживания

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера» (с изменениями), постановлением Правительства Оренбургской области от 04.05.2024 № 410-пп «О предоставлении гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в связи с прохождением паводка в 2024 году, выплаты на приобретение или строительство жилых помещений» (с изменениями), руководствуясь Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области, на основании заключения межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования Сорочинский муниципальный округ Оренбургской области от 15.05.2026 № 27 о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания, апелляционного определения судебной коллегии по административным делам Оренбургского областного суда от 12.03.2026 № 33а-88/2026 (№ 33а-4246/2025), решения Сорочинского районного суда Оренбургской области от 01.04.2025 дело № 2-32/2025 (№ 2-771/2024),

заключения эксперта № 136/25-С-П от 23.01.2026, администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области постановляет:

1. Признать жилое помещение, расположенное по адресу: Оренбургская область, Сорочинский муниципальный округ, г. Сорочинск, ул. Водокачечная, дом 23 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Водокачечная, д. 23), кадастровый номер 56:45:0101026:194, непригодным для проживания граждан.

2. Собственнику жилого помещения, расположенного по адресу: Оренбургская область, Сорочинский муниципальный округ, г. Сорочинск, ул. Водокачечная, дом 23 и утраченного в связи с чрезвычайной ситуацией, связанной с прохождением весеннего паводка в 2024 году, сроком не позднее 1 месяца со дня регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, заключить договор о безвозмездной передаче и передать утраченное жилое помещение (утраченное жилое помещение и земельный участок, на котором оно расположено) в собственность администрации Сорочинского муниципального округа Оренбургской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский муниципальный округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава Сорочинского
муниципального округа

[место для подписи]

Т.П. Мелентьева