



Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

от 05.06.2026 № 794-п

Об утверждении схемы расположения
земельного участка на кадастровом плане территории

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», руководствуясь Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области, постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.11.2022 № 1667-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области» в редакции постановлений от 28.08.2023 № 1150-п, от 19.10.2023 № 1418-п, от 31.05.2024 № 814-п, от 22.08.2024 № 1228-п, от 20.03.2026 № 361-п, рассмотрев заявление от 04.06.2026 № 165, администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, площадью 37 кв. м., расположенного в кадастровом квартале 56:45:0102027, в территориальной зоне «Ж.2 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами», с видом разрешенного использования: хранение автотранспорта (код 2.7.1), из категории земель: земли населенных пунктов, по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский муниципальный округ, г. Сорочинск, территория ГСК гаражный массив 5, улица 20-я линия з/у 49.

2. Заявитель (Храмина Инна Борисовна, 5316 № 638157) имеет право на обращение с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка и о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемый земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

3. Рекомендовать собственнику нежилого здания гаража обратиться за регистрацией прав на образуемый земельный участок в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в орган регистрации прав в течение двух месяцев со дня подписания настоящего постановления.

4. Срок действия настоящего постановления составляет два года со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа по экономике и управлению имуществом Павлову Е.А.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Сорочинского
муниципального округа



Т.П. Мелентьева

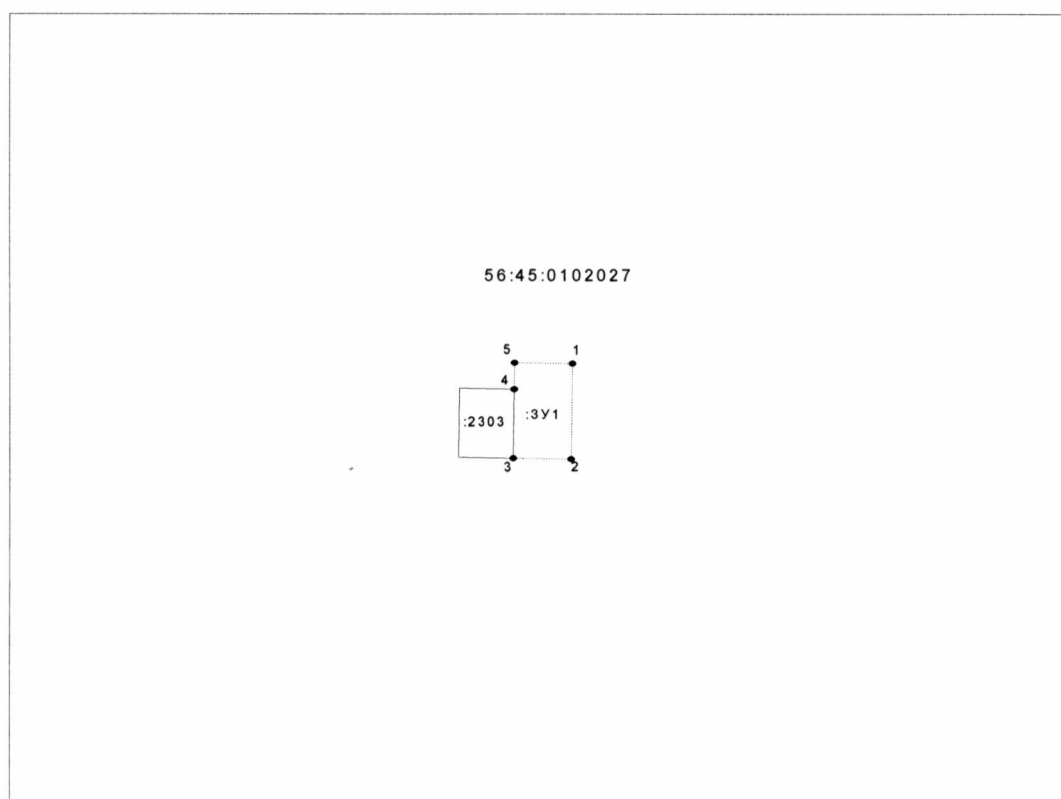
[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Разослано: в дело, Павловой Е.А., Управлению архитектуры, заявителю, ОУМИ.

Утверждена
постановлением администрации
Сорочинского муниципального
округа Оренбургской области
«Об утверждении схемы
расположения земельного участка
на кадастровом плане территории»
от 05.06.2026 № 794-п

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: 56:45:0102027:3У1		
Площадь земельного участка: 37 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	500005,46	1376950,68
2	499996,46	1376950,60
3	499996,54	1376946,51
4	500003,04	1376946,57
5	500005,54	1376946,59
1	500005,46	1376950,68



Система координат: МСК - субъект 56
Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения
-  - вновь образованная часть границы образуемого земельного участка
-  - характерная точка границы земельного участка
-  - номер характерной точки границы образуемого земельного участка