



Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

от 29.05.2026 № 713-п

О разрешении на использование земель или земельных участков,
находящихся в государственной или муниципальной
собственности, без предоставления земельных
участков и установления сервитутов

В соответствии со ст. 39.33, 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности», руководствуясь статьями Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области и поданным заявлением от 19.05.2026 №7379880713 (вх. № 01-14/370 от 19.05.2026), администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Разрешить Акционерному обществу «Коммунальные электрические сети Оренбургской области «ОРЕНБУРГКОММУНЭЛЕКТРОСЕТЬ» имеющему юридический адрес: 460021, г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, д.30/2, использование земельных участков находящихся в муниципальной собственности, с кадастровыми номерами 56:45:0000000:1037, 56:45:0000000:1500, 56:45:0000000:1512, 56:45:0000000:1502, площадью 4621,5 кв.м., с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский муниципальный округ, по адресу: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Кутузова, ул. Жукова, ул. Менделеева, в целях «Реконструкция (взамен ликвидируемой) ВЛ-10кВ ф.№10 ПС «Промбаза», согласно схеме границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории, в соответствии с приложением к настоящему постановлению, на период со 1.08.2026 по 30.11.2026, при условии соблюдения градостроительных норм, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Обязать Акционерное общество «Коммунальные электрические сети Оренбургской области «ОРЕНБУРГКОММУНЭЛЕКТРОСЕТЬ», в соответствии

со статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации привести используемые на основании выданного разрешения земли или земельный участок в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, а также выполнить необходимые работы по их рекультивации в случае, если использование земель или земельного участка на основании разрешения привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах используемых земель или земельного участка.

3. Действие разрешения прекращается со дня предоставления земельного участка гражданину или юридическому лицу.

Уведомление о прекращении действия разрешения направляется (вручается) лицу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, не позднее трех дней со дня принятия решения о предоставлении земельного участка гражданину или юридическому лицу по адресу и способом, указанным в заявлении о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельного участка и установления сервитута, по результатам рассмотрения которого принято настоящее постановление.

4. Вырубка деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка согласно схеме границ (приложение к настоящему постановлению), не требуется.

5. Управлению архитектуры, градостроительства и капитального строительства в течении 10 дней со дня подписания настоящего постановления направить копию постановления в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа – начальника Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации муниципального округа – главного архитектора Крестьянова А.Ф.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский муниципальный округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава Сорочинского муниципального округа



Т.П. Мелентьева

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Приложение
к постановлению
администрации
Сорочинского
муниципального округа
Оренбургской области
29.05.2026 № 413-п

**Схема границ предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка на кадастровом плане территории**

Цель использования земельного участка: «Реконструкция (взамен ликвидируемой) ВЛ-10кВ ф.№10 ПС «Промбаза»;

Местоположение/кадастровый №: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Кутузова, ул. Жукова, ул. Менделеева, земельные участки с кадастровыми номерами 56:45:0000000:1037, 56:45:0000000:1500, 56:45:0000000:1512, 56:45:0000000:1502;

Площадь части участка (земель), необходимая для использования: 4621,5м²;

Правообладатель (правообладатели): -

На предполагаемом к использованию земельном участке расположены ЗОУИТ: 56:45-6.212, 56:45-6.937, 56:45-6.161;

На предполагаемом к использованию земельном участке объекты капитального строительства не расположены.

Условный номер земельного участка _____		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 4621,5м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	498702.7857	1377715.5584
2	498716.6093	1377713.0788
3	498716.6959	1377721.3738
4	498708.5344	1377722.5184
5	498710.2441	1377822.6040
6	498720.8212	1377822.0998
7	498720.9020	1377833.6281
8	498710.5110	1377834.1422
9	498713.0290	1377941.5966
10	498720.9953	1377941.5098
11	498711.8723	1377969.1130
12	498710.8412	1377969.1801
13	498709.7605	1377953.9495
14	498709.2301	1377943.6220
15	498698.9896	1377944.0781
16	498697.0400	1377950.1800

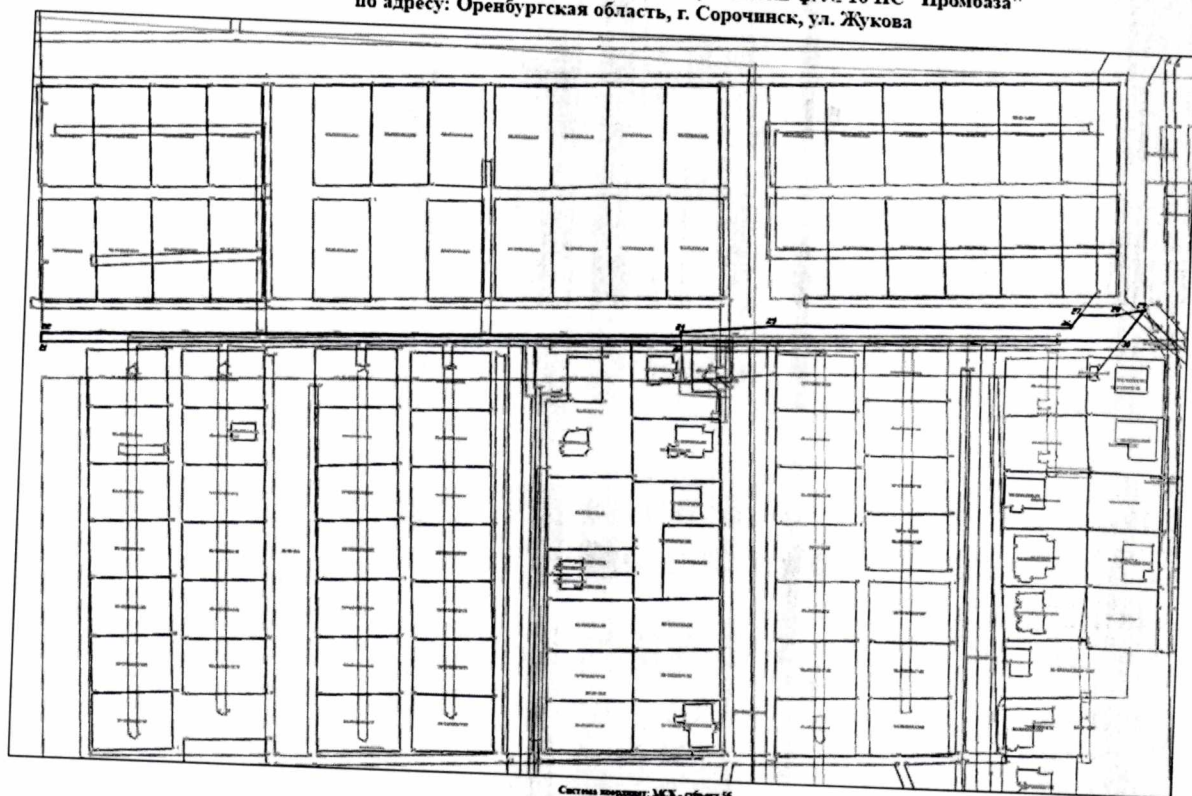
17	498564.7384	1377955.4552
18	498576.3536	1377959.1325
19	498576.4314	1377975.0183
20	498564.9286	1377975.3445
1	498702.7857	1377715.5584
22	498566.6911	1377975.2021
23	498570.6100	1377975.1900
24	498579.9942	1378255.9421
25	498581.7185	1378255.7622
26	498585.8400	1378295.0600
27	498590.1500	1378425.9100
28	498595.8416	1378429.9569
29	498596.4849	1378446.2141
30	498599.3085	1378458.6862
31	498585.6222	1378448.9527
22	498566.6911	1377975.2021

Объект: Реконструкция (взамен ликвидируемой) ВЛ-10кВ ф. № 10 ПС "Промбаза"
по адресу: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Кутузова, ул. Менделеева



Система координат: МСК - сдвиг 56
Масштаб 1:500
Условные обозначения: — граница образуемого земельного участка, — характерная точка границы земельного участка.

Объект: Реконструкция (взамен ликвидируемой) ВЛ-10кВ ф. № 10 ПС "Промбаза"
по адресу: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Жукова



Условные обозначения: ● Система координат: МСК, субъект 56
Масштаб 1:500
- граница образуемого земельного участка,
- граница земельного участка.