



**Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

[место для штампа]

от 22.05.2026 № 665-п

**О признании жилого помещения подлежащим капитальному ремонту**

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера» (с изменениями), постановлением Правительства Оренбургской области от 04.05.2024 № 409-пп «О предоставлении выплаты на капитальный ремонт гражданам, жилые помещения которых повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в связи с прохождением паводка в 2024 году» (с изменениями), руководствуясь Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области, на основании заключения межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования Сорочинский муниципальный округ Оренбургской области от 13.05.2026 № 26 о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, решения Сорочинского районного суда Оренбургской области от 14.04.2026 по делу № 2-50/2026, заключения эксперта №181/25-С-П от 20.02.2026, администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Признать подлежащим капитальному ремонту жилое помещение, расположенное по адресу: Оренбургская область, Сорочинский муниципальный округ, с. Ивановка вторая, ул. Почтовая, дом 7 (согласно данным из ЕГРН: обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, с Ивановка Вторая, ул. Почтовая, дом 7), кадастровый номер 56:30:0702001:571.

2. Собственнику жилого помещения, расположенного по адресу: Оренбургская область, Сорочинский муниципальный округ, с. Ивановка Вторая, ул. Почтовая, дом 7, сроком до 01 декабря 2026 года:

2.1. В целях приведения утраченных характеристик жилого помещения в соответствие с требованиями Положения, обеспечить выполнение мероприятий по капитальному ремонту повреждений, указанных в заключении эксперта №181/25-С-П от 20.02.2026 г.

2.2. Уведомить администрацию Сорочинского муниципального округа о завершении проведения капитального ремонта жилого помещения для последующего осмотра помещения межведомственной комиссией, составления акта обследования и принятия соответствующего решения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский муниципальный округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава Сорочинского  
муниципального округа

  
[место для подписи]

Т.П. Мелентьева