



Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

от 14.05.2026 № 624-п

О разрешении на размещение объектов, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута

В соответствии со статьёй 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Оренбургской области от 17.03.2016 № 178-п «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной и муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», руководствуясь Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области и поданным заявлением от 08.05.2026 № 7327587747 (вх. № 01-14/336 от 08.05.2026), администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Разрешить Акционерному обществу «Коммунальные Электрические сети Оренбургской области «ОРЕНБУРГКОММУНЭЛЕКТРОСЕТЬ» размещение (строительство) объекта «Линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование» на землях,

государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 56:45:0102050 площадью 117 кв.м, местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Новая, в соответствии со схемой границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, согласно приложению к настоящему постановлению, сроком на 49 лет, в целях размещения объекта: «Строительство ВЛИ-0,4 кВ от КТП №186 по адресу: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Новая» при условии соблюдения градостроительных, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Обязать Акционерное общество «Коммунальные Электрические сети Оренбургской области «ОРЕНБУРГКОММУНЭЛЕКТРОСЕТЬ»:

2.1. в случае, если использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель:

2.1.1. привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешённым использованием;

2.1.2. выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель.

2.2. выполнить контрольную геодезическую съёмку выполненных работ и один экземпляр такой геодезической съёмки на бумажном и электронном носителе с момента размещения объектов безвозмездно передать в администрацию Сорочинского муниципального округа Оренбургской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

2.3. в случае повреждения целостности дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров при производстве работ, указанных в п. 1 настоящего постановления, произвести восстановление дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров и провести мероприятия по предотвращению просадки грунтов;

2.4. установить охранную зону объекта электросетевого хозяйства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Досрочное прекращение действия настоящего разрешения возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа – начальника Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации муниципального округа – главного архитектора Крестьянова А.Ф.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский муниципальный округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава Сорочинского муниципального округа



Т.П. Мелентьева

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Разослано: в дело, Крестьянову А.Ф., Управлению архитектуры, Зениной И.В., АО «Коммунальные Электрические сети Оренбургской области «ОРЕНБУРГКОММУНЭЛЕКТРОСЕТЬ», Управление Росреестра по Оренбургской области.

Приложение
к постановлению
администрации
Сорочинского
муниципального округа
Оренбургской области
от 14.04.2026 № 624-П

**Схема границ предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка на кадастровом плане территории**

Цель размещения: «Строительство ВЛИ-0,4 кВ от КТП №186 по адресу: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Новая»

Местоположение/кадастровый №: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Новая, в кадастровом квартале № 56:45:0102050

Площадь части участка (земель), необходимая для размещения объекта: 117 кв.м.

Правообладатель (правообладатели): -

На предполагаемом к использованию земельном участке расположены ЗОУИТ:

На предполагаемом к использованию земельном участке объекты капитального строительства не расположены.

Условный номер земельного участка _____ (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 117 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
(1)		
1	498064.1300	1377713.5500
2	498060.1400	1377713.8000
3	498062.5558	1377681.3427
4	498066.1582	1377681.6287
5	498064.1300	1377713.5500

**Объект: Строительство ВЛИ-0,4 кВ от КТП №186 по адресу:
Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Новая**

