



Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[МЕСТО ДЛЯ ПЕЧАТА]

от 17.04.2026 № 514-17

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0101043:33

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области, на основании постановления администрации Сорочинского муниципального округа Оренбургской области от 20.03.2026 № 354-п «О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Сорочинского муниципального округа Оренбургской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0101043:33», протокола публичных слушаний № 2 от 10.04.2026, заключения о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0101043:33, с местоположением: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир магазин «Гранат». Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Оренбургская область, м.о. Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Пушкина, з/у 26, от 10.04.2026, рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0101043:33 от 10.04.2026, публикации в газете «Сорочинский Вестник» № 11 от 27.03.2026, поданного заявления 18.03.2026 № 7048848581 (вх. № 01-14/176 от 18.03.2026), администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить Тимашинову Дмитрию Владимировичу, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0101043:33, площадью 200

кв.м., с местоположением: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир магазин «Гранат». Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Оренбургская область, м.о. Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Пушкина, з/у 26, в части уменьшения:

1.1. минимального отступа от планируемого к реконструкции объекта капитального строительства: нежилого здания с кадастровым номером 56:45:0101043:317 (двухэтажное здание высотой 6,5 м, общей площадью 280 кв.м.):

- до границы земельного участка с кадастровым номером 56:45:0101043:350 – 0,0 м.;

- до границы земельного участка с кадастровым номером 56:45:0101043:114 – 0,0 м.;

- до границы земельного участка с кадастровым номером 56:45:0101043:34 – 3,0 м.;

- до границы с землей общего пользования с передней стороны здания по ул. Пушкина – 0,0 м.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа - начальника Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации муниципального округа – главного архитектора Крестьянова А.Ф.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Сорочинский Вестник» и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский муниципальный округ в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава Сорочинского
муниципального округа

Т.П. Мелентьева

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Разослано: в дело, Управлению архитектуры, заявителю, Зениной И.В., в газету «Сорочинский вестник».