



**Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

от 03.10.2025 № 1198-п

**Об утверждении схемы расположения  
земельного участка на кадастровом плане территории**

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», руководствуясь Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области, постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.11.2022 № 1667-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области» (с изменениями от 22.08.2024 № 1228-п), рассмотрев заявление от 01.10.2025 № 168, администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, условный номер земельного участка 56:30:1301001:3У1, площадью 153487 кв. м., расположенного в территориальной зоне «П.3 – Производственная зона с размещением объектов III-V класса опасности (СЗЗ до 300 м)», с видом разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (код 1.15), из категории земель: земли населенных пунктов, по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский муниципальный округ, п. Родинский, ул. Октябрьская, з/у 24.

2. Заявитель (Бочкарев Константин Михайлович, 5308 № 665546) имеет право на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка и о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемый земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

3. Срок действия настоящего постановления составляет два года со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального округа по экономике и управлению имуществом Павлову Е.А.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Сорочинского  
муниципального округа



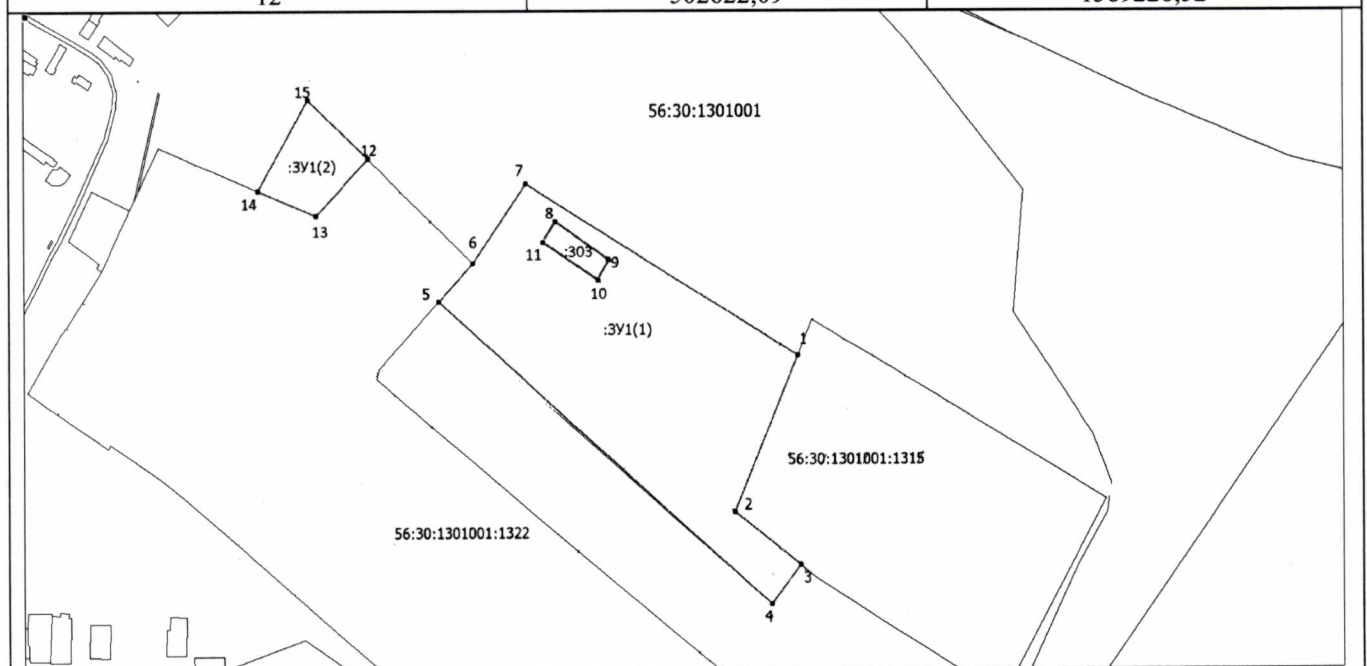
Т.П. Мелентьева

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Утверждена  
 постановлением администрации  
 Сорочинского муниципального округа  
 Оренбургской области  
 «Об утверждении схемы  
 расположения земельного участка  
 на кадастровом плане территории»  
 от 03.10.2025 № 1198-п

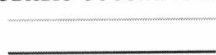
**Схема расположения земельного участка  
 на кадастровом плане территории**

| Условный номер земельного участка: 56:30:1301001:3У1 |               |            |
|------------------------------------------------------|---------------|------------|
| Площадь земельного участка 153487 м²                 |               |            |
| Обозначение характерных<br>точек границ              | Координаты, м |            |
|                                                      | X             | Y          |
| 1                                                    | 2             | 3          |
| 1                                                    | 502333,94     | 1389880,03 |
| 2                                                    | 502108,22     | 1389784,48 |
| 3                                                    | 502031        | 1389883,5  |
| 4                                                    | 501973,5      | 1389840,5  |
| 5                                                    | 502414,39     | 1389337,3  |
| 6                                                    | 502470,68     | 1389389,04 |
| 7                                                    | 502586,28     | 1389470,15 |
| 1                                                    | 502333,94     | 1389880,03 |
| 8                                                    | 502529,73     | 1389525,27 |
| 9                                                    | 502478,77     | 1389597,35 |
| 10                                                   | 502449,45     | 1389576,62 |
| 11                                                   | 502500,41     | 1389504,54 |
| 8                                                    | 502529,73     | 1389525,27 |
| 12                                                   | 502622,09     | 1389228,52 |
| 13                                                   | 502540,32     | 1389149,45 |
| 14                                                   | 502577,05     | 1389060,94 |
| 15                                                   | 502706,84     | 1389137,3  |
| 12                                                   | 502622,09     | 1389228,52 |



**Система координат: МСК – субъект 56  
 Масштаб 1: 1000**

Условные обозначения:



# 1

Граница кадастрового квартала

Граница образуемого земельного участка

Обозначение точки образуемого земельного участка