



Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

от 26.09.2025 № 1164-п

О разрешении на размещение объектов, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута

В соответствии со статьёй 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Оренбургской области от 17.03.2016 № 178-п «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», руководствуясь Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области и поданным заявлением от 16.09.2025 № 6117436045 (вх. № 01-14/542 от 16.09.2025), администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Разрешить Акционерному обществу «Газпром газораспределение Оренбург» (филиал в г. Сорочинске) размещение (строительство) объектов газопровода на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в кадастровом квартале 56:45:0101001, площадью 61 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский муниципальный округ, г. Сорочинск, ул. Янтарная в соответствии со схемой границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, согласно приложению к настоящему постановлению, сроком на 49 лет, в целях размещения объектов: «Газопровод к объекту: жилой дом Сорочинский МО, Сорочинск г., Янтарная ул., д.6», «Газопровод к объекту: жилой дом Сорочинский МО, Сорочинск г., Янтарная ул., д.8» при условии соблюдения градостроительных, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического

надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Обязать Акционерное общество «Газпром газораспределение Оренбург» (филиал в г. Сорочинске):

2.1. в случае, если использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель;

2.1.1. привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешённым использованием;

2.1.2. выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2.2. выполнить контрольную геодезическую съёмку выполненных работ и один экземпляр такой геодезической съёмки на бумажном и электронном носителе с момента размещения объектов безвозмездно передать в администрацию Сорочинского муниципального округа Оренбургской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

2.3. в случае повреждения целостности дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров при производстве работ, указанных в п. 1 настоящего постановления, произвести восстановление дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров и провести мероприятия по предотвращению просадки грунтов;

2.4. установить охранную зону трубопроводов (газопроводов) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Досрочное прекращение действия настоящего разрешения возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа – начальника Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации муниципального округа – главного архитектора Крестьянова А.Ф.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский муниципальный округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава Сорочинского муниципального округа



Т.П. Мелентьева

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Разослано: в дело, Крестьянову А.Ф., Управлению архитектуры, Зениной И.В., АО «Газпром газораспределение Оренбург», Управление Росреестра по Оренбургской области.

Приложение
к постановлению
администрации
Сорочинского
муниципального округа
Оренбургской области
от 26.09.2020 № 1164-п

**Схема границ предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка на кадастровом плане территории**

Цель размещения: строительство объектов: «Газопровод к объекту: многоквартирный жилой дом Сорочинский МО, Сорочинск г., Янтарная ул, д.6», «Газопровод к объекту: многоквартирный жилой дом Сорочинский МО, Сорочинск г., Янтарная ул, д.8».

Местоположение/кадастровый №: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский МО, г. Сорочинск, ул. Янтарная / 56:45:0101001, 56:45:0101001:794

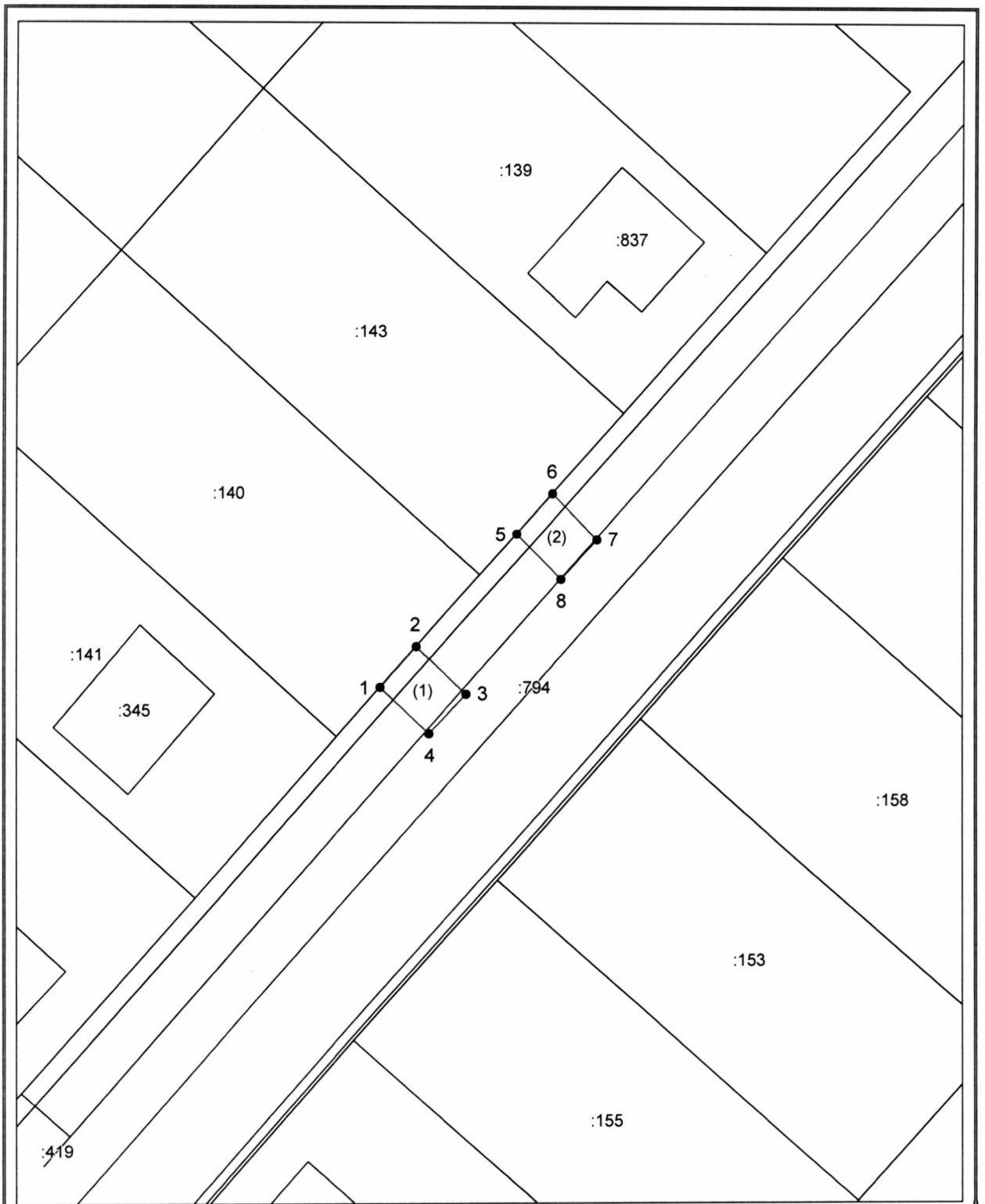
Площадь части участка (земель), необходимая для размещения объекта: 61 кв. м.

Правообладатель (правообладатели): Сорочинский муниципальный округ
Оренбургской области, Собственность, № 56:45:0101001:794-56/131/2020-1 от
15.12.2020

Предполагаемый к использованию земельный участок ЗОУИТ не пересекает.

**Предполагаемый к использованию земельный участок объекты капитального
строительства не пересекает.**

Условный номер земельного участка		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 61 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
(1)		
1	505504,47	1372748,82
2	505508,22	1372752,14
3	505503,84	1372756,77
4	505500,20	1372753,33
1	505504,47	1372748,82
(2)		
5	505518,65	1372761,43
6	505522,37	1372764,75
7	505518,13	1372768,89
8	505514,45	1372765,55
5	505518,65	1372761,43



Система координат: МСК - субъект 56
Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка,
- граница учтенного земельного участка,
- - - граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.