



Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]
от 19.08.2025 № 997-п

О разрешении на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута

В соответствии со статьёй 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Оренбургской области от 17.03.2016 № 178-п «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», руководствуясь Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области и поданным заявлением от 13.08.2025 № 5948671472 (вх. № 01-14/460 от 13.08.2025), администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью «Оренбургская строительная телефонная компания» размещение (строительство) линии связи, линейно-кабельного сооружения связи на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 56:30:0104001, площадью 1445 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский муниципальный округ, с. Янтарное, в соответствии со схемой границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, согласно приложению к настоящему постановлению, сроком на 1 год, в целях размещения объекта: «Линия связи для реализации федерального проекта «Устранение цифрового неравенства» национальной программы «Цифровая экономика Российской Федерации» на территории Оренбургской области для нужд

ПАО «Ростелеком», расположенного по адресу: Российская Федерация, Сорочинский муниципальный округ, с. Янтарное, прокладка оптоволоконного кабеля в грунт - 0,350 км., при условии соблюдения градостроительных, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Обязать Общество с ограниченной ответственностью «Оренбургская строительная телефонная компания»:

2.1. в случае, если использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель;

2.1.1. привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

2.1.2. выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2.2. выполнить контрольную геодезическую съемку выполненных работ и один экземпляр такой геодезической съемки на бумажном и электронном носителе с момента размещения объектов безвозмездно передать в администрацию Сорочинского муниципального округа Оренбургской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

2.3. в случае повреждения целостности дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров при производстве работ, указанных в п. 1 настоящего постановления, произвести восстановление дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров и провести мероприятия по предотвращению просадки грунтов;

2.4. установить охранную зону линий и сооружений связи в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Досрочное прекращение действия настоящего разрешения возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа – начальника Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации муниципального округа – главного архитектора Крестьянова Александра Федотовича.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский муниципальный округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава Сорочинского муниципального округа


[Место для подписи]

Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, Крестьянову А.Ф., Управлению архитектуры, Зениной И.В., ООО «Оренбургская строительная телефонная компания», Управление Росреестра по Оренбургской области.

Приложение
к постановлению администрации
Сорочинского муниципального округа
Оренбургской области
от 19.08.2025 № 997-н

**Схема границ предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка на кадастровом плане территории**

Цель размещения: Строительство объекта: «Линия связи для реализации федерального проекта «Устранение цифрового неравенства» национальной программы «Цифровая экономика Российской Федерации» на территории Оренбургской области для нужд ПАО «Ростелеком», расположенного по адресу: Российская Федерация, Сорочинский муниципальный округ, с. Янтарное», БС Теле 2 ОВ1119 (координаты 52,120322 53,109848), прокладка оптико-волоконного кабеля в грунт – 0,350 км.

Местоположение/кадастровый №: Российская Федерация, Оренбургская область Сорочинский МО, с. Янтарное/56:30:0104001.

Площадь части участка (земель), необходимая для размещения объекта: 1445 кв.м.

Правообладатель (правообладатели): -

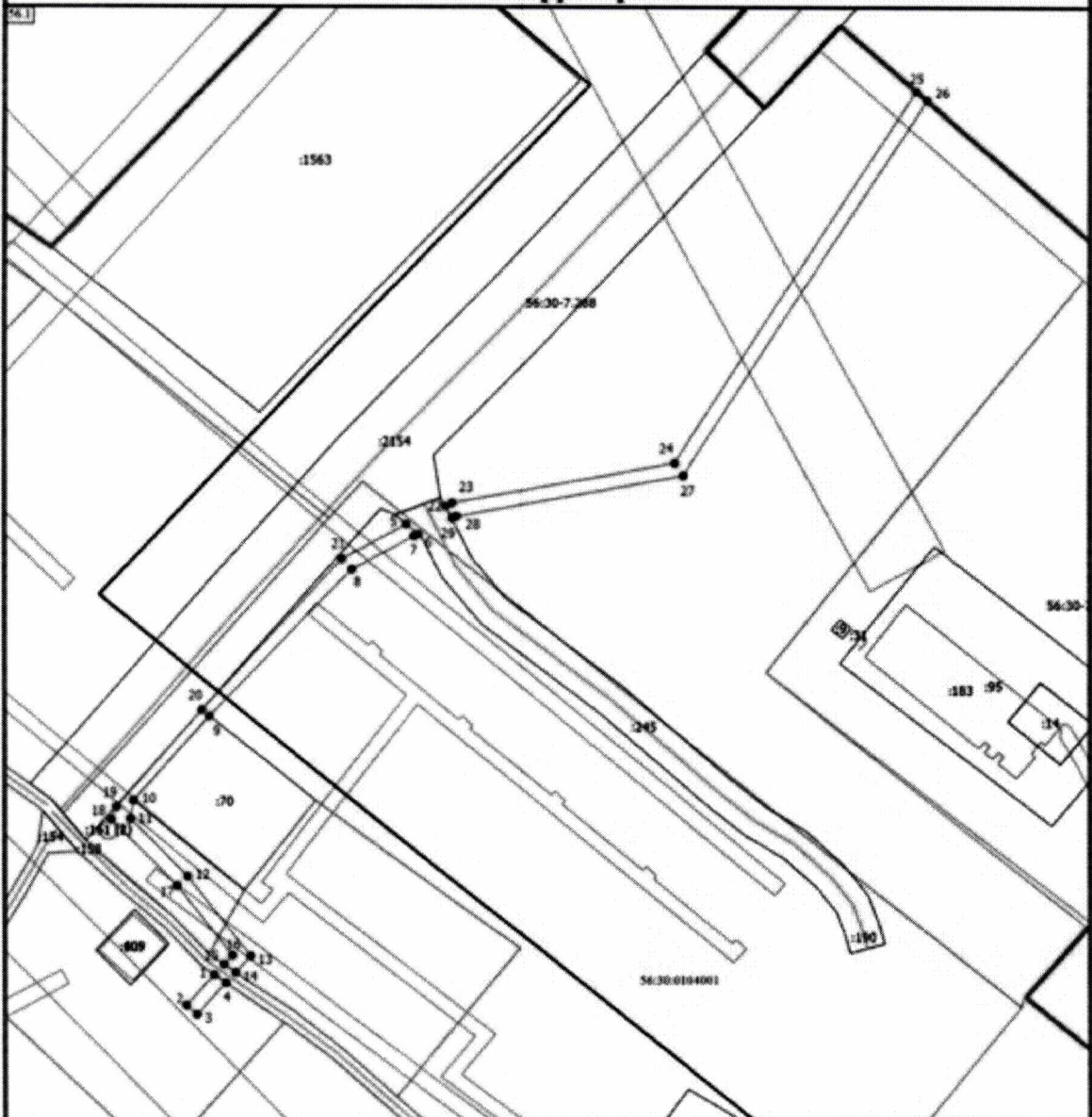
На предполагаемом к использованию земельном участке расположен ЗОУИТ:
56:30-6.18; 56:30-6.547; 56:30-6.178; 56:30-6.348

Предполагаемый к использованию земельный участок объекты капитального строительства не пересекает.

Условный номер земельного участка		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 1445 м²		
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
(1)		
1	518459.02	1367809.11
2	518450.32	1367801.20
3	518447.63	1367804.15
4	518456.69	1367812.40
1	518459.02	1367809.11
(2)		
5	518588.46	1367863.57
6	518585.61	1367866.88
7	518585.04	1367865.68
8	518575.56	1367848.25

9	518533.62	1367807.84
10	518509.40	1367786.16
11	518504.10	1367785.33
12	518487.55	1367801.59
13	518464.40	1367819.44
14	518459.69	1367815.15
15	518462.03	1367811.85
16	518464.63	1367814.21
17	518484.92	1367798.56
18	518503.95	1367779.88
19	518507.60	1367781.34
20	518535.40	1367805.70
21	518578.60	1367845.48
5	518588.46	1367863.57
(3)		
22	518593.64	1367874.54
23	518594.53	1367876.43
24	518605.86	1367938.81
25	518712.59	1368006.86
26	518709.92	1368009.90
27	518602.24	1367941.24
28	518590.68	1367877.65
29	518590.10	1367876.42
22	518593.64	1367874.54

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Обозначение новой характерной точки
- Кадастровый номер земельного участка
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Граница сооружения
- Граница здания
- Граница кадастрового квартала
- Граница территориальной зоны
- Граница зоны с особыми условиями
- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- Номер кадастрового квартала