



Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

от 19.08.2025 № 996-п

О разрешении на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута

В соответствии со статьёй 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Оренбургской области от 17.03.2016 № 178-п «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», руководствуясь Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области и поданным заявлением от 13.08.2025 № 5948632303 (вх. № 01-14/459 от 13.08.2025), администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью «Оренбургская строительная телефонная компания» размещение (строительство) линии связи, линейно-кабельного сооружения связи на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 56:30:0105001, площадью 3454 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский муниципальный округ, с. Баклановка, в соответствии со схемой границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, согласно приложению к настоящему постановлению, сроком на 1 год, в целях размещения объекта: «Линия связи для реализации федерального проекта «Устранение цифрового неравенства» национальной программы «Цифровая

экономика Российской Федерации» на территории Оренбургской области для нужд ПАО «Ростелеком», расположенного по адресу: Российская Федерация, Сорочинский муниципальный округ, с. Баклановка, прокладка оптико-волоконного кабеля в грунт - 0,800 км., при условии соблюдения градостроительных, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Обязать Общество с ограниченной ответственностью «Оренбургская строительная телефонная компания»:

2.1. в случае, если использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель;

2.1.1. привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

2.1.2. выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2.2. выполнить контрольную геодезическую съемку выполненных работ и один экземпляр такой геодезической съемки на бумажном и электронном носителе с момента размещения объектов безвозмездно передать в администрацию Сорочинского муниципального округа Оренбургской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

2.3. в случае повреждения целостности дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров при производстве работ, указанных в п. 1 настоящего постановления, произвести восстановление дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров и провести мероприятия по предотвращению просадки грунтов;

2.4. установить охранную зону линий и сооружений связи в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Досрочное прекращение действия настоящего разрешения возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа – начальника Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации муниципального округа – главного архитектора Крестьянова Александра Федотовича.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский муниципальный округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава Сорочинского муниципального округа



Т.П. Мелентьева

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Разослано: в дело, Крестьянову А.Ф., Управлению архитектуры, Зениной И.В., ООО «Оренбургская строительная телефонная компания», Управление Росреестра по Оренбургской области.

Приложение
к постановлению администрации
Сорочинского муниципального округа
Оренбургской области
от 19.08.2025 № 996-п

**Схема границ предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка на кадастровом плане территории**

Цель размещения: Строительство объекта: «Линия связи для реализации федерального проекта «Устранение цифрового неравенства» национальной программы «Цифровая экономика Российской Федерации» на территории Оренбургской области для нужд ПАО «Ростелеком», расположенного по адресу: Российская Федерация, Сорочинский муниципальный округ, с. Баклановка», БС Теле 2 ОВ2197 (координаты 52,574967 53,032135), прокладка оптико-волоконного кабеля в грунт – 0,800 км.

Местоположение/кадастровый №: Российская Федерация, Оренбургская область Сорочинский МО, с. Баклановка/56:30:0105001.

Площадь части участка (земель), необходимая для размещения объекта: 3454 кв.м.

Правообладатель (правообладатели): -

На предполагаемом к использованию земельном участке расположен ЗОУИТ:
56:30-6.72; 56:30-6.464; 56:30-6.102; 56:30-6.122

Предполагаемый к использованию земельный участок объекты капитального строительства не пересекает.

Условный номер земельного участка _____ (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 3454 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	526409.15	1365972.86
2	526405.37	1365974.14
3	526397.69	1365951.60
4	526363.82	1365949.94
5	526275.36	1365949.89
6	526195.27	1365942.10
7	526072.27	1365954.95
8	525948.41	1365960.44
9	525802.82	1365988.36
10	525672.60	1366053.22
11	525589.26	1366098.71

12	525583.33	1366102.81
13	525581.51	1366099.22
14	525587.16	1366095.31
15	525670.75	1366049.67
16	525801.52	1365984.54
17	525947.94	1365956.46
18	526072.07	1365950.95
19	526195.35	1365938.29
20	526275.32	1365945.98
21	526364.04	1365945.92
22	526400.83	1365948.40
1	526409.15	1365972.86

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Условные обозначения

- | | |
|------------------|--|
| <p>1
:49</p> | <ul style="list-style-type: none"> - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ - Обозначение новой характерной точки - Кадастровый номер земельного участка - Часть границы, сведения ЕПРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности - Граница сооружения - Граница кадастрового квартала - Граница населенного пункта - Граница территориальной зоны - Граница зоны с особыми условиями - Граница муниципального образования - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕПРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) - Номер кадастрового квартала |
|------------------|--|

56:30:0105001