



Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

от 08.08.2025 № 958-н

О разрешении на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута

В соответствии со статьёй 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Оренбургской области от 17.03.2016 № 178-п «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», руководствуясь Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области и поданным заявлением от 16.07.2025 № 5818918718 (вх. № 01-14/397 от 16.07.2025), администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью «Оренбургская строительная телефонная компания» размещение (строительство) линии связи, линейно-кабельного сооружения связи на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 56:30:0102001, площадью 1876 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский муниципальный округ, с. Березовка, в соответствии со схемой границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, согласно приложению к настоящему постановлению, сроком на 1 год, в целях размещения объекта: «Линия связи для реализации федерального проекта «Устранение цифрового неравенства» национальной программы «Цифровая экономика Российской Федерации» на территории Оренбургской области для нужд ПАО «Ростелеком», расположенного по адресу: Российская Федерация, Сорочинский муниципальный округ, с. Березовка, прокладка оптико-волоконного кабеля в грунт – 0,600 км., при условии

соблюдения градостроительных, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Обязать Общество с ограниченной ответственностью «Оренбургская строительная телефонная компания»:

2.1. в случае, если использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель;

2.1.1. привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

2.1.2. выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2.2. выполнить контрольную геодезическую съемку выполненных работ и один экземпляр такой геодезической съемки на бумажном и электронном носителе с момента размещения объектов безвозмездно передать в администрацию Сорочинского муниципального округа Оренбургской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

2.3. в случае повреждения целостности дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров при производстве работ, указанных в п. 1 настоящего постановления, произвести восстановление дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров и провести мероприятия по предотвращению просадки грунтов;

2.4. установить охранную зону линий и сооружений связи в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Досрочное прекращение действия настоящего разрешения возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа – начальника Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации муниципального округа – главного архитектора Крестьянова Александра Федотовича.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский муниципальный округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава Сорочинского муниципального округа



[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, Крестьянову А.Ф., Управлению архитектуры, Зениной И.В., ООО «Оренбургская строительная телефонная компания», Управление Росреестра по Оренбургской области.

Приложение
к постановлению администрации
Сорочинского муниципального округа
Оренбургской области
от 08.08.2025 № 958-н

**Схема границ предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка на кадастровом плане территории**

Цель размещения: Строительство объекта: «Линия связи для реализации федерального проекта «Устранение цифрового неравенства» национальной программы «Цифровая экономика Российской Федерации» на территории Оренбургской области для нужд ПАО «Ростелеком», расположенного по адресу: Российская Федерация, Сорочинский муниципальный округ, с. Березовка», БС Теле 2 ОВ001223 (координаты 52,626771 52,961684), прокладка оптико-волоконного кабеля в грунт – 0,600 км.

Местоположение/кадастровый №: Российская Федерация, Оренбургская область Сорочинский МО, с. Березовка/56:30:0102001.

Площадь части участка (земель), необходимая для размещения объекта: 1876 кв.м.

Правообладатель (правообладатели): -

На предполагаемом к использованию земельном участке расположен ЗОУИТ: 56:30-7.341; 56:30-6.83; 56:30-6.347; 56:30-6.206; 56:30-6.421; 56:30-6.998; 56:30-6.525; 56:30-6.537; 56:30-7.289; 56:30-7.245

Предполагаемый к использованию земельный участок объекты капитального строительства не пересекает.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	523967.26	1363262.49
2	523954.48	1363245.48
3	523950.49	1363228.01
4	523953.14	1363200.71
5	523985.93	1363162.00
6	523992.57	1363134.60
7	524000.88	1363106.75
8	524031.32	1363044.76
9	524066.85	1363005.77
10	524102.44	1362978.45
11	524142.87	1362969.27
12	524166.26	1362956.54
13	524167.22	1362958.30
14	524168.18	1362960.06
15	524144.29	1362973.05
16	524104.18	1362982.15
17	524069.57	1363008.73
18	524034.66	1363047.04
19	524004.62	1363108.21

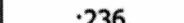
1	2	3
20	523996.43	1363135.64
21	523989.59	1363163.86
22	523957.00	1363202.35
23	523954.53	1363227.75
24	523958.18	1363243.76
25	523970.34	1363259.91
26	524000.44	1363292.27
27	524012.45	1363282.89
28	524013.61	1363284.55
29	524014.91	1363286.05
30	524000.02	1363297.67
1	523967.26	1363262.49

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории



Масштаб 1:2400

Условные обозначения

-  - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
-  1 - Обозначение новой характерной точки
-  :236 - Кадастровый номер земельного участка
-  - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Граница сооружения
-  - Граница зоны с особыми условиями
-  - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
-  56:30:0102001 - Номер кадастрового квартала