



Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

от 22.08.2025 № 1024-п

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0102023:351

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области, на основании постановления администрации Сорочинского муниципального округа Оренбургской области от 16.07.2025 № 817-п «О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Сорочинского муниципального округа Оренбургской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0102023:351», протокола публичных слушаний № 4 от 14.08.2025, заключения о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0102023:351, расположенном по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Фурманова, 60, от 14.08.2025, рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0102023:351 от 14.08.2025, публикации в газете «Сорочинский Вестник» № 28 от 25.07.2025, заявления поступившего через ЕПГУ 01.07.2025 № 574888163 (вх. № 01-14/365 от 01.07.2025), администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить Исмаилову Байраму Фируддин Оглы, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0102023:351, расположенном по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Фурманова, 60, в части уменьшения минимального отступа

от планируемого к размещению объекта капитального строительства: нежилого здания (одноэтажное здание магазина, общей площадью 861 кв.м.), на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0102023:351, площадью 1197 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Фурманова, 60:

- до границы земельного участка с кадастровым номером 56:45:0102023:339, с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Фурманова, 58 – 3,0 м.;

- до границы земельного участка с кадастровым номером 56:45:0102023:793, с местоположением: Оренбургская область, муниципальный округ Сорочинский, город Сорочинск, улица Фурманова, земельный участок 62 – 3,0 м.;

- до границы земельного участка с местоположением: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Зуйкова, дом 59 – 3,0 м.;

- до границы земельного участка с кадастровым номером 56:45:0102023:32, с местоположением: обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Зуйкова, дом 61 – 3,0 м.;

- до границы земельного участка с кадастровым номером 56:45:0102023:33, с местоположением: обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Зуйкова, дом 63 – 3,0 м.;

- до земель общего пользования с передней стороны здания по ул. Фурманова – 2,5 м.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа - начальника Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации муниципального округа – главного архитектора Крестьянова А.Ф.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Сорочинский Вестник» и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский муниципальный округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава Сорочинского
муниципального округа
Оренбургской области



Т.П. Мелентьева

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]