



Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[МЕСТО ДЛЯ ПЕЧАТА]

от 21.08.2025 № 1016-п

О разрешении на размещение объектов, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута

В соответствии со статьёй 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Оренбургской области от 17.03.2016 № 178-п «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», руководствуясь Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области и поданным заявлением от 31.07.2025 № 5885833298 (вх. № 01-14/421 от 31.07.2025), администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Разрешить Акционерному обществу «Газпром газораспределение Оренбург» (филиал в г. Сорочинске) размещение (строительство) объекта газопровода на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 56:45:0102026, площадью 1295 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский муниципальный округ, г. Сорочинск, СТ «Геолог» в соответствии со схемой границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, согласно приложению к настоящему постановлению, сроком на 49 лет, в целях размещения объекта: «Газопровод к объекту: жилой дом Сорочинский МО, Сорочинск г., СНТ «Геолог», ул. Цветочная, д.2» при условии соблюдения градостроительных, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического

надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Обязать Акционерное общество «Газпром газораспределение Оренбург» (филиал в г. Сорочинске):

2.1. в случае, если использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель;

2.1.1. привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешённым использованием;

2.1.2. выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2.2. выполнить контрольную геодезическую съёмку выполненных работ и один экземпляр такой геодезической съёмки на бумажном и электронном носителе с момента размещения объектов безвозмездно передать в администрацию Сорочинского муниципального округа Оренбургской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

2.3. в случае повреждения целостности дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров при производстве работ, указанных в п. 1 настоящего постановления, произвести восстановление дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров и провести мероприятия по предотвращению просадки грунтов;

2.4. установить охранную зону трубопроводов (газопроводов) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Досрочное прекращение действия настоящего разрешения возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа – начальника Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации муниципального округа – главного архитектора Крестьянова Александра Федотовича.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский муниципальный округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава Сорочинского муниципального округа



Т.П. Мелентьева

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Приложение
к постановлению
администрации
Сорочинского
муниципального округа
Оренбургской области
от 21.08.2025 № 1016-н

**Схема границ предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка на кадастровом плане территории**

Цель размещения: строительство объекта «Газопровод к объекту: жилой дом
Сорочинский МО, Сорочинск г., СНТ «Геолог», ул. Цветочная, д.2».

Местоположение/кадастровый №: Российская Федерация, Оренбургская область,
Сорочинский МО, г. Сорочинск, СТ «Геолог» / 56:45:0102026

Площадь части участка (земель), необходимая для размещения объекта: 1295 кв. м.

Правообладатель (правообладатели): -

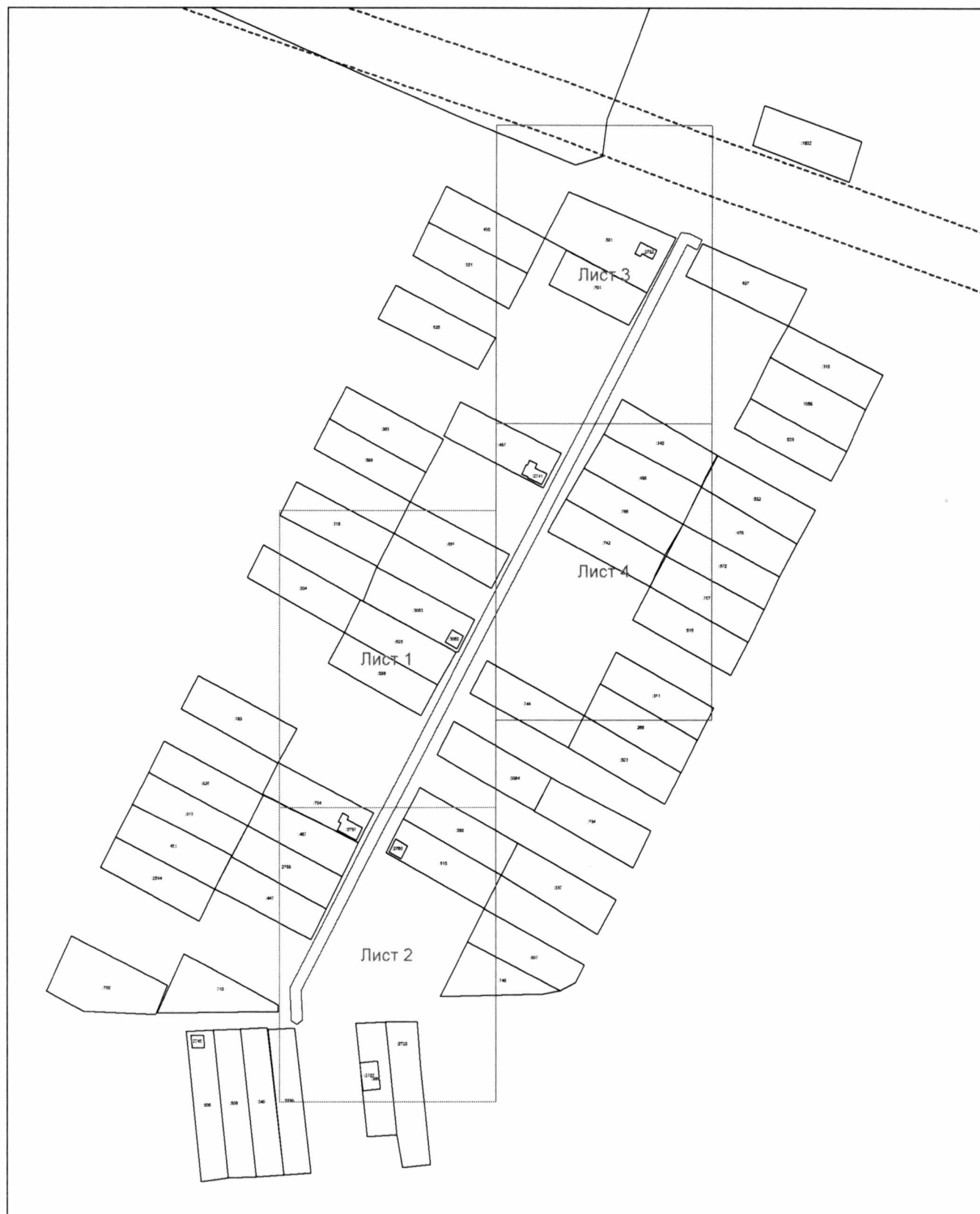
Предполагаемый к использованию земельный участок ЗОУИТ не пересекает:

**Предполагаемый к использованию земельный участок объекты капитального
строительства не пересекает.**

Условный номер земельного участка		

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 1295 м²		
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	499119,83	1375969,54
2	499120,85	1375969,77
3	499391,48	1376110,36
4	499390,98	1376113,60
5	499388,71	1376117,95
6	499388,68	1376118,02
7	499385,18	1376116,09
8	499386,99	1376112,61
9	499119,49	1375973,56
10	499108,90	1375974,07
11	499107,34	1375972,13
12	499108,70	1375970,07
1	499119,83	1375969,54

Основной лист



Система координат: МСК-56
Масштаб 1:2000

Условные обозначения:



— область выносного листа,

23

— номер выносного листа.

Выносной лист №1

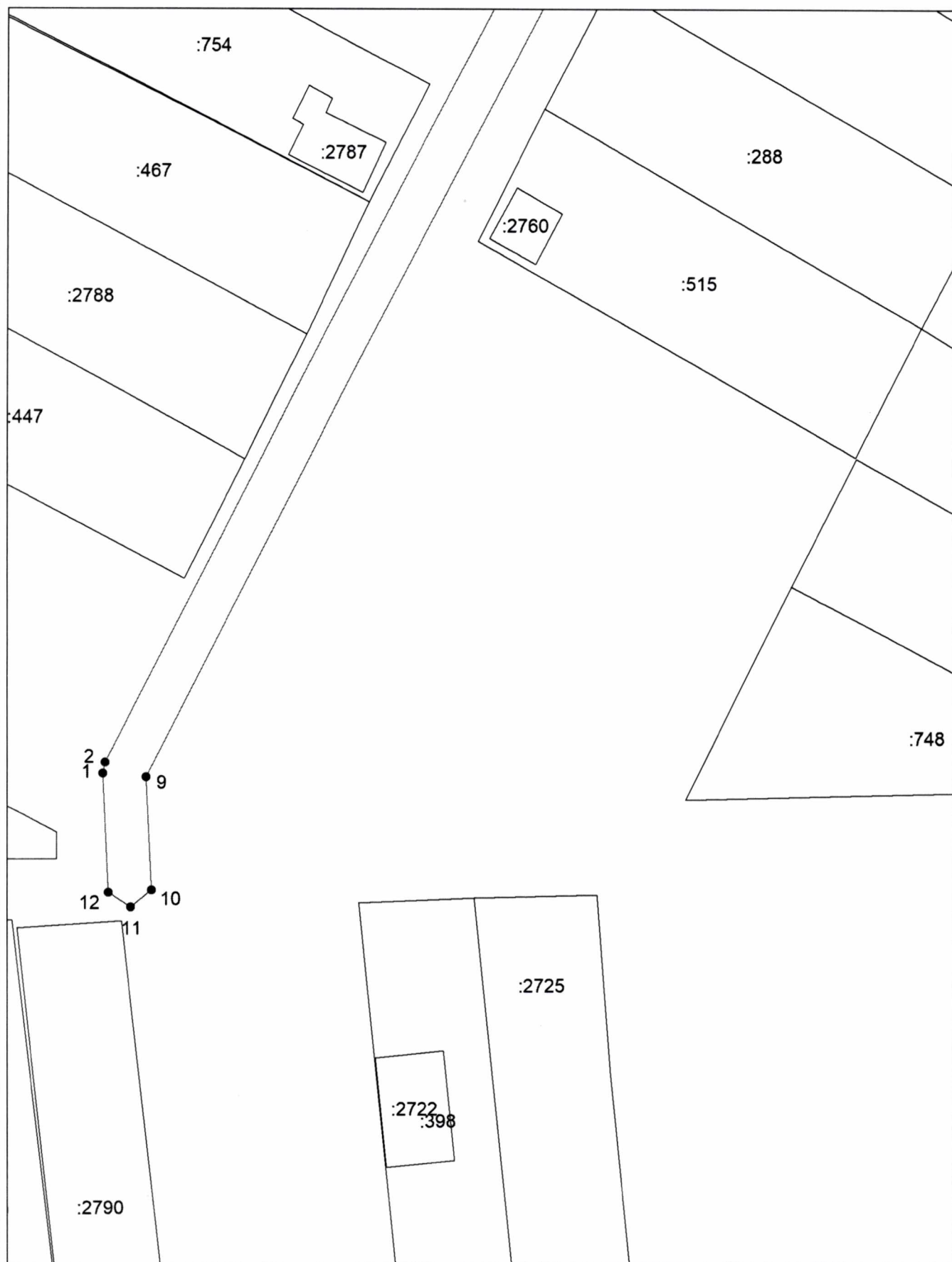


Система координат: МСК-56

Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Выносной лист №2

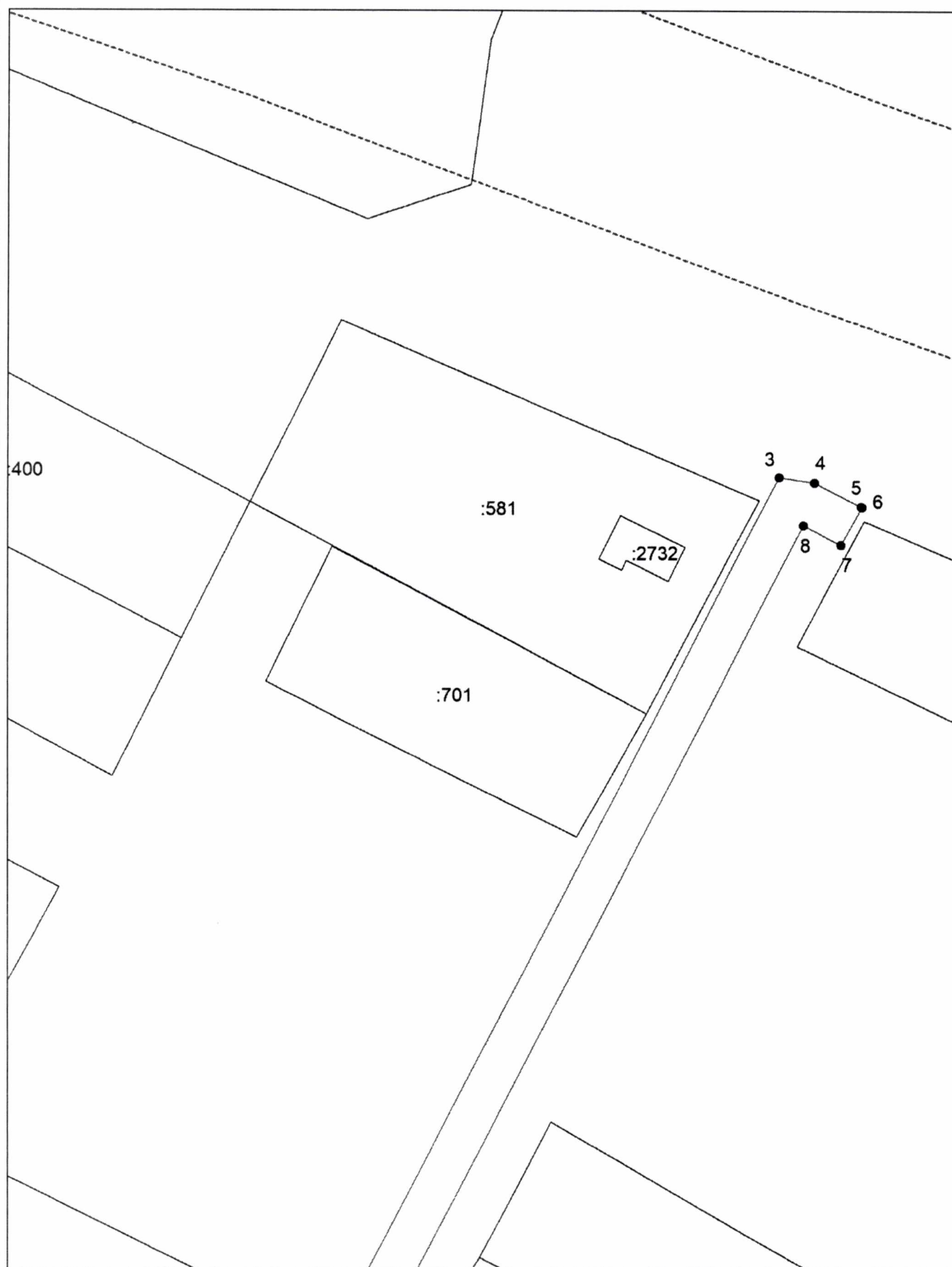


Система координат: МСК-56

Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Выносной лист №3



Система координат: МСК-56

Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Выносной лист №4



Система координат: МСК-56

Масштаб 1:500

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Условные обозначения:

- _____ – граница образуемого земельного участка,
- _____ – граница учтенного земельного участка,
- – граница кадастрового квартала,
- – характерная точка границы земельного участка.