



Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

от 25.07.2025 № 875-н

О разрешении на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута

В соответствии со статьёй 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Оренбургской области от 17.03.2016 № 178-п «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», руководствуясь Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области и поданным заявлением от 30.06.2025 № 5740372101 (вх. № 01-14/360 от 30.06.2025), администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Разрешить Публичному акционерному обществу «Россети Волга» размещение (строительство) линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 56:30:0102001, площадью 111 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский муниципальный округ, с. Березовка, в соответствии со схемой границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, согласно приложению к настоящему постановлению, сроком на 49 лет, в целях размещения объекта: «Строительство объекта: ЛЭП-0,4 кВ от опоры №1 Л-0,4 кВ №3 ТП-405 Л-10 кВ Бк-4 ПС 35 кВ Баклановская для нужд ЗПО филиала ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго», при условии соблюдения градостроительных, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Обязать Публичное акционерное общество «Россети Волга»:

2.1. в случае, если использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель;

2.1.1. привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

2.1.2. выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2.2. выполнить контрольную геодезическую съемку выполненных работ и один экземпляр такой геодезической съемки на бумажном и электронном носителе с момента размещения объектов безвозмездно передать в администрацию Сорочинского муниципального округа Оренбургской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

2.3. в случае повреждения целостности дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров при производстве работ, указанных в п. 1 настоящего постановления, произвести восстановление дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров и провести мероприятия по предотвращению просадки грунтов;

2.4. установить охранную зону объекта электросетевого хозяйства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Досрочное прекращение действия настоящего разрешения возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа – начальника Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации муниципального округа – главного архитектора Крестьянова Александра Федотовича.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский муниципальный округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава Сорочинского муниципального округа



Т.П. Мелентьева

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Приложение
к постановлению
администрации
Сорочинского
муниципального округа
Оренбургской области
от 25.07.2025 № 875-н

**Схема границ предполагаемых к использованию земель или части
земельного участка на кадастровом плане территории**

Цель размещения: строительство объекта: ЛЭП-0,4 кВ от опоры №1 Л-0,4 кВ №3 ТП-405 Л-10 кВ Бк-4 ПС 35 кВ Баклановская для нужд ЗПО филиала ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго»»

Местоположение/кадастровый №: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский муниципальный округ, с. Березовка, земельный участок расположен в кадастровом квартале 56:30:0102001

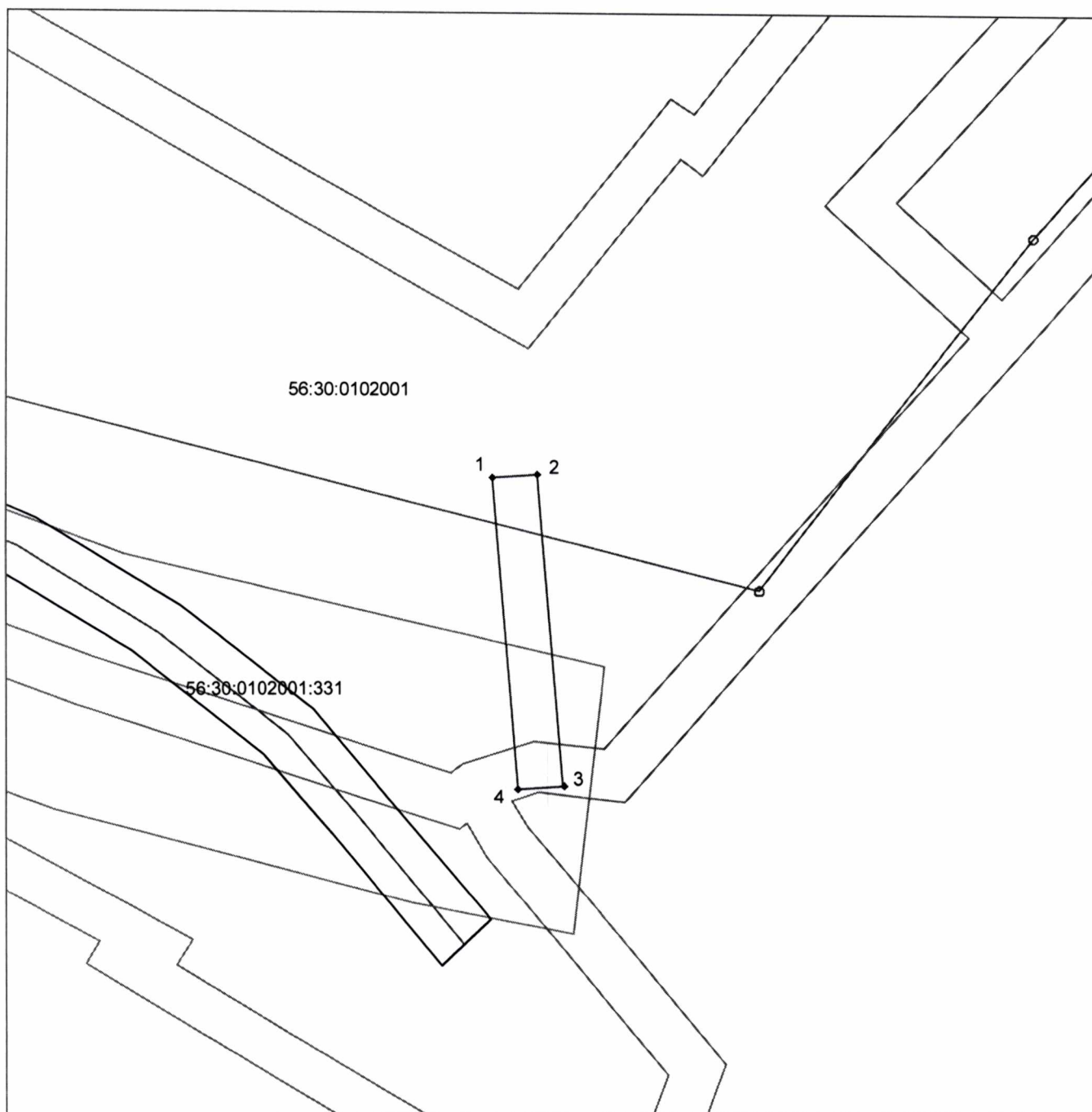
Площадь части участка (земель), необходимая для размещения объекта: 111 кв.м.

Правообладатель (правообладатели): -

Информация о наличии ЗОУИТ: Охранная зона газораспределительных сетей объектов газоснабжения: "Г\Провод Н\Д с. Березовка инв. № 1220201"

Сведения о местоположении зданий, сооружений на земельном участке:
отсутствуют

Условный номер земельного участка <u>56:30:0102001:ЗУ1</u>		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 111 м ²		
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	524160,94	1362966,76
2	524161,28	1362970,75
3	524133,59	1362973,12
4	524133,25	1362969,13
1	524160,94	1362966,76



Система координат: МСК - субъект 56
Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- | | |
|---------------|---|
| | – граница образуемого земельного участка, |
| | – граница учтенного земельного участка, |
| | – граница здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, |
| | – граница кадастрового квартала, |
| | – граница зон с особыми условиями использования территории |
| | – характерная точка границы земельного участка. |
| 56:30:0102001 | – кадастровый номер земельного участка; |