



Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[МЕСТО ДЛЯ ПЕЧАТА]

от 24.07.2025 № 865-н

Об установлении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Сорочинскому муниципальному округу Оренбургской области

В соответствии Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с пунктом 13 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Законом Оренбургской области от 29 декабря 2007 года №1853/389-IV-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма, договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан, предоставлению выплат на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, предоставлению денежных выплат для приобретения жилого помещения, удостоверяемых свидетельством Оренбургской области», постановлением Правительства Оренбургской области от 28 июля 2008 года № 290-п «Об утверждении положения о предоставлении многодетным семьям социальной выплаты для приобретения или строительства жилья», постановлением Правительства Оренбургской области от 30 апреля 2015 года № 286-п «Об утверждении правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования», руководствуясь Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области, экспертным заключением об определении рыночной стоимости 1 кв.м. жилого помещения на территории Сорочинского муниципального округа Оренбургской области от 01.07.2025 подготовленным ООО «Арбат», администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Установить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Сорочинскому муниципальному округу Оренбургской области на второе полугодие 2025 года для использования при расчёте размера социальных выплат, предоставляемых гражданам из средств бюджетов всех уровней на приобретение жилого помещения или строительство жилого помещения:

- на первичном рынке – 76 118 рублей,
- на вторичном рынке – 57 798 рублей;

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский муниципальный округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава Сорочинского муниципального округа

Т.П. Мелентьева

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]