



Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

от 08.07.2025 № 795-17

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0102001:904

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сорочинского муниципального округа Оренбургской области, на основании постановления администрации Сорочинского муниципального округа Оренбургской области от 26.05.2025 № 580-п «О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Сорочинского муниципального округа Оренбургской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0102001:904», протокола публичных слушаний № 2 от 18.06.2025, заключения о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0102001:904, расположенном по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Зеленая, з/у 94В, от 18.06.2025, рекомендаций о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0102001:904 от 18.06.2025, публикации в газете «Сорочинский Вестник» № 21 от 06.06.2025, заявления поступившего через ЕПГУ 18.05.2025 № 5561314754 (вх. № 01-14/261 от 18.05.2025), администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить Гайдабурову Владимиру Сергеевичу, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0102001:904, расположенном по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область,

Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Зеленая, з/у 94В, в части уменьшения минимального отступа от планируемого к строительству нежилого здания (одноэтажное здание гаража, общей площадью 144 кв.м.), на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0102001:904, площадью 2068 кв.м., расположенном по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Зеленая, з/у 94В:

- до границ земельного участка с кадастровым номером 56:45:0102001:441, с местоположением: обл. Оренбургская, г. Сорочинск, ул. Зеленая, 94 – 0,0 м.;

- до земель общего пользования с передней стороны здания по ул. Зеленая - 29,0 м.;

- до земель общего пользования с задней стороны здания – 0,0 м.;

- до земель общего пользования с левой стороны здания – 37,7 м.;

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального округа - начальника Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации муниципального округа – главного архитектора Крестьянова А.Ф.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в газете «Сорочинский Вестник» и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский муниципальный округ в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава Сорочинского муниципального округа

Т.П. Мелентьева

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Разослано: в дело, Управлению архитектуры, заявителю, Зениной И.В., в газету «Сорочинский вестник».