



Администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.06.2025 № 668-п

Об утверждении результатов определения размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби

В соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 316-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Оренбургской области от 17.03.2003 N 118/16-III-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Оренбургской области», постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1475 «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби», статьями 17, 20, 45 Устава Сорочинского муниципального округа Оренбургской области, администрация Сорочинского муниципального округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или баллах – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 13873767 кв.м. с кадастровым номером 56:30:0000000:10, местоположение: Оренбургская обл., р-н Сорочинский, агропредприятие имени Сотникова, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства в соответствии с приложением №1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или баллах – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 28624540 кв.м. с кадастровым номером 56:30:0000000:22, местоположение: обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, Агропредприятие "Заря", категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства в соответствии с приложением №2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или баллах – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 15383108 кв.м. с кадастровым номером

56:30:0000000:92, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 374 м, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, п. Войковский, ул. Хлебная, 1., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства в соответствии с приложением №3 к настоящему постановлению.

4. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или баллах – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 27426223 кв.м. с кадастровым номером 56:30:0000000:25, местоположение: обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, Агропредприятие "Гамалеевское", категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства в соответствии с приложением №4 к настоящему постановлению.

5. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или баллах – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 8463345 кв.м. с кадастровым номером 56:30:0000000:27, местоположение: обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, Агропредприятие "Прогресс", категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства в соответствии с приложением №5 к настоящему постановлению.

6. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или баллах – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 11483469 кв.м. с кадастровым номером 56:30:0000000:28, местоположение: обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, Агропредприятие им. Маслова, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства в соответствии с приложением №6 к настоящему постановлению.

7. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или баллах – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 6448033 кв.м. с кадастровым номером 56:30:0000000:29, местоположение: обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, Агропредприятие "Авангард", категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства в соответствии с приложением №7 к настоящему постановлению.

8. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или баллах – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 15847100 кв.м. с кадастровым номером 56:30:0000000:38, местоположение: обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, агропредприятие "Восток", категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства в соответствии с приложением №8 к настоящему постановлению.

9. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или баллах – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 4400029 кв.м. с кадастровым номером 56:30:0000000:34, местоположение: обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, АП "Родина", категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства в соответствии с приложением №9 к настоящему постановлению.

10. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или баллах – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 6607489 кв.м. с кадастровым номером 56:30:0000000:33, местоположение: Оренбургская обл, р-н Сорочинский, агропредприятие им. Ленина, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства в соответствии с приложением №10 к настоящему постановлению.

11. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или баллах – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 20679395 кв.м. с кадастровым номером 56:30:0000000:30, местоположение: обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, АП им Фурманова, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства в соответствии с приложением №11 к настоящему постановлению.

12. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или баллах – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 8639836 кв.м. с кадастровым номером 56:30:0000000:37, местоположение: обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, Агропредприятие имени Крупской, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства в соответствии с приложением №12 к настоящему постановлению.

13. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или баллах – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 9219566 кв.м. с кадастровым номером 56:30:0000000:40, местоположение: обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, Агропредприятие им. 1-го Мая, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства в соответствии с приложением №13 к настоящему постановлению.

14. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или баллах – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 188400 кв.м. с кадастровым номером 56:30:0105004:6, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Сорочинский, Агропредприятие "Заря", категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства в соответствии с приложением №14 к настоящему постановлению.

15. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или баллах – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 30439664 кв.м. с кадастровым номером 56:30:0000000:45, местоположение: обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, Агропредприятие Сорочинское, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства в соответствии с приложением №15 к настоящему постановлению.

16. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или баллах – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 88702323 кв.м. с кадастровым номером 56:30:0000000:26, местоположение: обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, АП им. Чапаева, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства в соответствии с приложением №16 к настоящему постановлению.

17. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или баллах – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 16426173 кв.м. с кадастровым номером 56:30:0000000:39, местоположение: обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, Агропредприятие "Путь Ленина", категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства в соответствии с приложением №17 к настоящему постановлению.

18. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или баллах – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 12730306 кв.м. с кадастровым номером 56:30:0000000:32, местоположение: обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, Агропредприятие "Победитель", категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства в соответствии с приложением №18 к настоящему постановлению.

19. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или баллах – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 6557001 кв.м. с кадастровым номером 56:30:0000000:31, местоположение: обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, агропредприятие "Маяк", категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства в соответствии с приложением №19 к настоящему постановлению.

20. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского муниципального округа Оренбургской области (Федорова Н.В.) обеспечить:

20.1. Опубликование настоящего постановления в трехдневный срок с даты его принятия в сетевом издании «Южный Урал. Областной информационный портал» и размещение в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (www.yuzh-ural.ru), на Портале муниципального образования Сорочинский муниципальный округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

20.2. Внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении размера долей в порядке установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» по истечении тридцати дней с даты опубликования настоящего постановления.

21. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

22. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
Сорочинского муниципального округа
- заместитель главы администрации
муниципального округа по сельскому
хозяйству и по работе с территориями
- начальник отдела по работе
с сельскими территориями

А.В.Вашенко

Разослано: в дело, ОУМИ, сетевое издание "Южный Урал. Областной информационный портал", .Зенина И.В., Павлова Е.А., Управление финансов, Управление Росреестра по Оренбургской области.