**Заключение**

о результатах публичных слушаний

по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0102009:875, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Транспортная

г. Сорочинск 13 сентября 2024 года

**Публичные слушания назначены**:

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.11.2022 № 1667-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области» (с изменениями от 19.10.2023 №1418-п. от 22.08.2024 №1228-п), постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 15.08.2024 № 1203-п «О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0102009:875».

Место проведения: г. Сорочинск, ул. Советская, д. 1, кабинет 33 на 2 этаже здания администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области.

Время проведения: 12:00 местного времени.

Количество присутствующих: \_\_\_\_7\_\_\_ человек

Протокол публичных слушаний № 10 от 13.09.2024.

Председатель публичных слушаний – Рудась Ольга Рифкатовна, исполняющий обязанности главного архитектора муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

Секретарь публичных слушаний – Ушкова Марина Евгеньевна, инженер по надзору за строительством МКУ «Хозяйственная группа по обслуживанию органов местного самоуправления.

На основании протокола публичных слушаний № 10 от 13.09.2024 года «по рассмотрению проекта постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0102009:875, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Транспортная, принято решение:

1. Удовлетворить заявление в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0102009:875, а именно разрешить уменьшение минимального отступа от планируемого строительства объекта капитального строительства: нежилого здания:

- до земель общего пользования с левой стороны здания по ул. Транспортная – 0,00 м.;

- до земель общего пользования с передней стороны здания по ул. Транспортная – 0,00 м.

2. Управлению архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области подготовить: рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0102009:875, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Транспортная и передать главе муниципального образования для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 56:45:0102009:875, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Транспортная 7 или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Настоящее заключение подлежит официальному опубликованию в газете «Сорочинский Вестник» и размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (http://sorochinsk56.ru).

Председательствующий на публичных слушаниях Рудась О.Р.

Секретарь публичных слушаний Ушкова М.Е.