

Заключение

о результатах публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка с кадастровым номером 56:45:0102029:1018,
расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область,
Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, Бульвар Нефтяников, 13

г. Сорочинск

09 февраля 2024 года

Публичные слушания назначены:

В соответствии со статьей 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.11.2022 № 1667-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области», постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 11.01.2024 № 8-п «О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:45:0102029:1018».

Место, дата и время проведения публичных слушаний: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Советская, 1, кабинет № 33 – помещение администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, 9 февраля 2024 года 15 часов 00 минут.

Количество участников слушаний – 4 человека.

Протокол публичных слушаний № 1 от 09.02.2024 г.

Председатель публичных слушаний – Рудась Ольга Рифкатовна, исполняющий обязанности главного архитектора муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области;

Секретарь публичных слушаний – Ушкова Марина Евгеньевна, инженер по надзору за строительством МКУ «Хозяйственная группа по обслуживанию органов местного самоуправления».

На основании протокола публичных слушаний № 1 от 09.02.2024 года «по рассмотрению проекта постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:45:0102029:1018, расположенного по адресу Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, Бульвар Нефтяников, 13, приняты решения:

1. О предоставлении разрешения на дополнение основного вида разрешенного использования вышеуказанного земельного участка: «для размещения домов малоэтажной жилой застройки», условно разрешенным видом использования: «среднеэтажная жилая застройка», в связи с отсутствием основания для отказа в предоставлении такого разрешения.

2. Управлению архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области подготовить: рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:45:0102029:1018, по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, Бульвар Нефтяников, 13, и передать главе муниципального образования для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:45:0102029:1018, по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, Бульвар Нефтяников, 13 или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Настоящее заключение подлежит официальному опубликованию в газете «Сорочинский Вестник» и размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Председатель публичных слушаний

Рудась О.Р.

Секретарь публичных слушаний

Ушкова М.Е.