**Архитектура и градостроительство 2023 год**

 Сорочинский городской округ Оренбургской области является динамично развивающей территорией. Для планомерного развития городского округа в предыдущие годы был разработан и утвержден Генеральный план в части города Сорочинска, населённых пунктов городского округа, территории не занятой населенными пунктами.

Выполнены работы по приведению документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Оренбургской области в цифровой формат, соответствующий требованиям к отраслевым пространственным данным для включения в ГИСОГД Оренбургской области.

 В 2023 году в рамках Соглашения с Министерством строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области, о предоставлении субсидии муниципальным образованиям на мероприятия по подготовке документов в области градостроительной деятельности, подготовлены и утверждены следующие документы терпланирования:

1. Изменения в Генеральный план муниципального образования Сорочиинский городской округ в части территории населённых пунктов с. Гамалеевка, пос. Гамалеевка-1, пос. Новопокровка, с. Бурдыгино, с. Надежденка, пос. Кленовый, пос. Октябрьский, пос. Новый и в части территории в границах Сорочинского городского округа, не занятой населёнными пунктами.

2. Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

3. Местные нормативы градостроительного проектирования.

На выполнение этих мероприятий было освоено 596 287,79 рублей бюджетных средств, их которых:

- 97 671,93 средства областного бюджета,

- 498 615,86 средства местного бюджета.

На разработанную в 2022 проектно-сметную документацию на строительство мостового перехода через реку Самара по ул. Ленина в г. Сорочинске Оренбургской области получено положительное заключение государственной экспертизы.

 В городе развивается микрорайон Озерки предусматривающий размещение порядка 500 участков для ИЖС, школы, детского сада.

 Продолжается работа по разработке проекта Парка в Озерках, который нам необходим как воздух. Создание парка с набором спортивных и детских площадок, площадок для отдыха, озеленением, реализация проектных решений Генерального плана позволит сформировать в микрорайоне «Озерки» комфортную городскую среду, повысит качество жизни жителей города.

 В городе строится и вводится жилье, как индивидуальное, так и многоквартирные дома. Ввод жилья в 2023 году на 01.12.2023 составляет 11409 квадратных метров.

 Управлением Архитектуры оказываются различные муниципальные услуги, с которыми в Администрацию Сорочинского городского округа обращаются жители городского округа. За 2023 год Управлением Архитектуры жителям оказано 1487 различных муниципальных услуг.