



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.11.2024 № 1693-п

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования от 30.11.2023 № 1622-п «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области»

В целях исполнения подпункта «г» пункта 9 Перечня поручений Президента Российской Федерации от 18.12.2023 № Пр-2466, в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 09.02.2023 № 157-п «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области и внесения изменений в них», постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.05.2024 №797-п «О разработке проекта о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в части определения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами спорта», администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление администрации Сорочинского городского округа от 30.11.2023 № 1622-п «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области» следующие изменения:

1.1. В части 1 «Основная часть» местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области:

1.1.1. в подразделе 2.1.2 раздела 2 таблицу «Объекты местного значения в области автомобильных дорог» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.1.2. в подразделе 2.1.3. раздела 2 таблицу «Объекты местного значения в области физической культуры и спорта» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.2. В части 2 «Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части» местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области:

1.2.1. в подразделе 2.2 части 2 таблицу «Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения городского округа в области транспорта, автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах городского округа» изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.2.2. в подразделе 2.2 части 2 раздел «Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения городского округа в области физической культуры, массового спорта и отдыха» изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу в силу после его официального опубликования в информационном бюллетене «Сорочинск официальный», подлежит опубликованию в газете «Сорочинский вестник» и размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ

Т.П. Мелентьева

Приложение № 1
к постановлению администрации
Сорочинского городского округа
Оренбургской области
от 25.11.2024 № 1693-п

2.1.2. Объекты местного значения в области автомобильных дорог

Наименование показателя	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Единица измерения	Значение показателя	Единица измерения	Значение показателя
Автомобильные дороги местного значения	Плотность автомобильных дорог местного значения, км/ км ²	0,13	Не устанавливается	
	Доля автодорог с твердым покрытием в общей протяженности автодорог, %	60		
Плотность улично-дорожной сети в пределах населенного пункта	Протяженность жилых улиц относительно плотности населения, км/1 000 жителей	10	Не устанавливается	
Плотность сети велодорожек в пределах населенного пункта г. Сорочинск	Плотность сети велодорожек, км/ км ²	0,0005	Не устанавливается	

Примечания:

1. Проектирование велодорожек следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела 6 ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования».
2. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014.
3. При определении норматива обеспеченности одного велосипедиста длиной велодорожки следует руководствоваться Приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении субъектов РФ в объектах физической культуры и спорта»; ГОСТ Р 52767-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Методы определения параметров»; ГОСТ 33150-2014 «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования»

Приложение № 2
к постановлению администрации
Сорочинского городского округа
Оренбургской области
от 25.16.2024 № 1693-н

2.1.3. Объекты местного значения в области физической культуры и спорта.

Наименование показателя	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
	Единица измерения	Значение показателя	Единица измерения	Значение показателя
Стадионы с трибунами	ед. на городской округ	2	транспортная доступность (общественным транспортом), минут	60
Крытые плавательные бассейны общего пользования	ед. на городской округ	2	транспортная доступность (общественным транспортом), минут	60
	м ² зеркала воды на 1000 населения	20		
Спортивные залы, в том числе в образовательных учреждениях	м ² площади пола на 1000 населения	297	пешеходная доступность, м	1000
Плоскостные спортивные сооружения	м ² площади территории на 1000 населения	2507	пешеходная доступность, м	1000

Приложение № 3
к постановлению администрации
Сорочинского городского округа
Оренбургской области
от 25.11.2024 № 1693 п

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения городского округа в области транспорта, автомобильных дорог местного значения в границах городского округа

Плотность сети автодорог местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» от 15.02.2021 №71. <i>Расчет:</i> плотность сети автодорог местного значения = км автодорог местного значения / кв. км муниципального образования. Длина автодорог – 384,8 км Площадь МО – 2 860 кв. км Плотность сети автодорог местного значения: $384,8/2860 = 0,13$ км/кв. км
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не устанавливается
Доля автодорог с твердым покрытием всех видов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» от 15.02.2021 №71. <i>Расчет:</i> доля автодорог с твердым покрытием всех видов. Длина автодорог – 384,8 км Длина автодорог с твердым покрытием – 98,6 км Доля автодорог с твердым покрытием всех видов: $98,6 \times 100\% / 384,8 = 25,6\%$ Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2021 №71 рекомендовано не менее 60 %.
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не устанавливается
Плотность сети велодорожек	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» от 15.02.2021 №71. <i>Расчет:</i> плотность сети велодорожек = км велодорожек / 1 кв. км площади населенных

		пунктов. Фактическая длина - 0 км. (по данным администрации МО на 01.12.2023г.). Площадь г. Сорочинска – 2860 кв.км. При обустройстве велодорожки протяженностью 1,5 км, расчетный показатель составит: $1,5/2860 = 0,0005$ км велодорожек/ 1 кв. км площади
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не устанавливается
Плотность улично-дорожной сети в пределах населенного пункта	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» от 15.02.2021 №71. Расчет: плотность улично-дорожной сети в пределах населенного пункта = протяженность жилых улиц относительно плотности населения, км/1 000 жителей. Общая протяженность улиц – 384,8 км. Прогнозная численность населения муниципального образования Сорочинский городской округ к 2028 году – 38342 человека. Плотность улично-дорожной сети в пределах населенного пункта: $384,8 \times 1000 / 38342 = 10$ км/1 000 жителей

Приложение № 4
к постановлению администрации
Сорочинского городского округа
Оренбургской области
от 23.11.2024 № 1693 п

Обоснование расчетных показателей, устанавливаемых для объектов местного значения городского округа в области физической культуры, массового спорта и отдыха.

Расчетные показатели обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения в области физической культуры и спорта установлены с применением нормативно-методического подхода и расчетного метода в соответствии с рекомендациями приказа Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 и приказами Минспорта России от 21.03.2018 № 244, от 19.08.2021 № 649, с учетом прогнозной динамики численности населения соответствующего населенного пункта и его категории исходя из такой численности, а также с учетом категорирования таких объектов и их транспортной доступности.

В связи с отсутствием в муниципальном образовании динамики роста/убыли численности постоянного населения обеспеченность объектами спорта на период до 2030 года рассчитывается по состоянию на 01.01.2024, исходя из численности постоянного населения – 38665 человека. Фактическая обеспеченность населения объектами спорта по данным на 01.01.2024 приведена в таблице:

п/ п	Наименование муниципального образования	Численность населения по данным на 01.01.2024	Значение единовременной пропускной способности объектов спорта, ЕПСфакт / ЕПСфакт на 1000 населения						
			Стадионы с трибунами	Спортивные залы, в том числе на базе объектов образования	Лыжные базы, лыжные комплексы	Сооружения для стрелковых видов спорта	Плоскостные спортивные сооружения (в том числе спортивные (игровые) площадки; спортивные поля, включая футбольные поля)	Объекты городской инфраструктуры (в том числе универсальные игровые площадки, дистанции (велодорожка), спорт, площадки с тренажерами, сезонный каток)	Суммарный показатель
1	Сорочинский городской округ	38665	165/4	1076 / 28	30/ 1	185 / 5	1048/ 27	1060 / 27	3564 / 92

По состоянию на 01.01.2024 в муниципальном образовании Сорочинский городской округ при численности постоянного населения 38665 человека суммарная единовременная пропускная способность объектов спорта (ЕПСфакт) составила 92 человек на 1000 населения, что меньше усредненного норматива ЕПСнорм, равного 122 человека на 1000 населения.

Обоснование расчетных показателей обеспеченности стадионами с трибунами и расчетных показателей их доступности

Фактическая обеспеченность населения стадионами с трибунами.

По состоянию на 01.01.2024 на территории муниципального образования Сорочинский городской округ имеется 1 стадион с трибунами на 1500 мест и 1 стадион с трибунами на 200 мест.

Расчетный показатель обеспеченности стадионами с трибунами.

В соответствии с приказом Минспорта России от 19.08.2021 № 649:

норма обеспеченности населения стадионами: 1 стадион с трибунами на 1500 человек и более на 100 000 населения;

рекомендованные категории населенных пунктов для размещения стадионов – от 5000 до 30 000 и выше человек.

В городском округе один населенный пункт соответствует категории от 5000 до 30000 – административный центр городского округа г. Сорочинск с населением 26675 человек.

С целью соблюдения уровня обеспеченности не ниже фактической расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения стадионами с трибунами устанавливается на уровне обеспеченности по состоянию на 01.01.2024 – 2 стадиона с трибунами.

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности стадиона с трибунами.

Транспортная доступность (общественным транспортом) – не более 60 мин. в соответствии с приказом Минспорта России от 19.08.2021 № 649.

Обоснование расчетных показателей обеспеченности плавательными бассейнами и расчетных показателей их доступности

Фактическая обеспеченность населения крытыми плавательными бассейнами

По состоянию на 01.01.2024 на территории муниципального образования Сорочинский городской округ отсутствует плавательный бассейн, доступный для посещения неограниченного круга лиц.

Расчетный показатель обеспеченности крытыми плавательными бассейнами.

В соответствии с приказом Минспорта России от 19.08.2021 № 649:

норма обеспеченности крытыми плавательными бассейнами – 5 ед. на 100000 населения;

рекомендован для размещения крытый плавательный бассейн (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками (площадь зеркала воды 375 м²) в населенных пунктах категории от 5000 до 30 000 человек и выше.

В соответствии с СП 42.13330.2016:

норма обеспеченности плавательными бассейнами общего пользования – 20-25 м² зеркала воды на 1 тыс. чел.

В городском округе один населенный пункт соответствует категории от 5000 до 30000 – административный центр городского округа г. Сорочинск с населением 26673 человека.

При норме 20 м² зеркала воды на 1 тыс. чел. потребность городского округа в плавательных бассейнах составляет не менее 773 м² зеркала воды на 38665 населения.

За расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения крытыми плавательными бассейнами принято 2 крытых плавательных бассейна (с ванной не менее 25 м и 6 дорожками) площадью зеркала воды не менее 20 м² на 1000 населения, проектная ЕПС которых составит 96 человек (что составит 2,5 человека на 1000 населения).

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности плавательных бассейнов.

Транспортная доступность (общественным транспортом) – не более 60 мин. в соответствии с приказом Минспорта России от 19.08.2021 № 649.

Обоснование расчетных показателей обеспеченности спортивными залами и расчетных показателей их доступности

Фактическая обеспеченность населения спортивными залами.

По состоянию на 01.01.2024 в городском округе функционирует 42 спортивных зала суммарной площадью пола 13050 м² с единовременной пропускной способностью (ЕПС) – 1076 человек. Из них в муниципальной собственности 37 спортивных залов суммарной площадью пола 11502 м², что в расчете на 1000 населения составляет 297 м² площади пола.

Расчетный показатель обеспеченности спортивными залами.

В соответствии с приказом Минспорта России № 649:

рекомендованные категории населенных пунктов для размещения спортивных залов – от 500 до 5000 человек и от 5000 до 30000 человек.

В соответствии с СП 42.13330.2016:

рекомендованная площадь пола спортивных залов общего пользования – 60-80 м² в расчете на 1000 населения.

С целью соблюдения уровня обеспеченности не ниже фактической, расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа спортивными залами устанавливается с учетом фактической обеспеченности населения по состоянию на 01.01.2024 – 297 м² площади пола на 1000 населения.

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности спортивных залов.

Пешеходная доступность до 1000 м в соответствии с приказом Минспорта России от 19.08.2021 № 649.

Обоснование расчетных показателей обеспеченности плоскостными спортивными сооружениями и расчетных показателей их доступности

Фактическая обеспеченность населения плоскостными спортивными сооружениями.

В муниципальном образовании Сорочинский городской округ по состоянию на 01.01.2024 функционирует 85 плоскостных спортивных сооружения суммарной площадью территории 48019 м² с суммарной единовременной пропускной способностью (ЕПС) – 1048 человек, что в расчете на 1000 населения составляет: 1242 м² площади территории с ЕПС 27.

Расчетный показатель обеспеченности плоскостными спортивными сооружениями.

В соответствии с приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244 критерием минимальной обеспеченности населения объектами спорта является усредненный норматив единовременной пропускной способности (ЕПСнорм) – 122 человека на 1000 населения.

Суммарная единовременная пропускная способность планируемых объектов (бассейн) (ЕПС) составляет 2,5 человека на 1000 населения.

Суммарная единовременная пропускная способность планируемых видов спорта с учетом фактической обеспеченности населения объектами спорта всех видов составит: $92 + 2,5 = 94,5$ человек на 1000 населения.

Для достижения нормативного показателя минимальной обеспеченности муниципального района объектами спорта (ЕПСнорм) – 122 человека на 1000 населения показатель единовременной пропускной способности плоскостными спортивными сооружениями (ЕПС пл) устанавливаем на уровне 27,5 человек на 1000 населения ($122 - 94,5 = 27,5$).

Расчетный показатель обеспеченности населения плоскостными спортивными сооружениями (РП) в м² на 1000 населения определяем по формуле:

$$РП = (S_{\text{факт}} : ЕПС_{\text{факт}}) \times ЕПС_{\text{пл}} = (1242 : 27) \times 27,5 = 1265 \text{ м}^2 \text{ на } 1000 \text{ населения}$$

С учетом фактической обеспеченности населения муниципального района плоскостными спортивными сооружениями ($S_{\text{факт}}$) – 1265 м², расчетный показатель составит: $1265 + 1242 = 2507 \text{ м}^2$ площади территории на 1000 населения.

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности плоскостных спортивных сооружений.

Пешеходная доступность до 1000 м в соответствии с приказом Минспорта России от 19.08.2021 № 649.