

## Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от <u>12.09.2024</u> № 1357-п

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.11.2022 № 1667-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области» (с изменениями от 19.10.2023 № 1418-п), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

- 1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, условный номер земельного участка 56:30:0801001:3У1, площадью 3 400 кв. м., расположенного в территориальной зоне «Ж.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами», по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, с. Николаевка, ул. Центральная, з/у 82А. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2). Категория земель: земли населенных пунктов.
- 2. Настоящее постановление дает право заявителю на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка и о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемый земельный участок.
- 3. Срок действия настоящего постановления составляет два года со дня его подписания.
- 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности главного архитектора муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области Рудась О.Р.
- 5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования

Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (http://sorochinsk56.ru).

Глава муниципального образования Сорочинский городской округ MJ

Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, Управлению архитектуры, Рябых Е.С., заявителю, ОУМИ, прокуратуре.

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение э перераспределении земельных участков)

от 12.09.2024

№ 1357-n

## Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Обозначение карактерных точек границ координат, полученых и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения технологических и программных средств, указываются с округлением до 0.01 метра)  **R1		Сис	тема координ	<u>ат: МСК 56</u>	зона 1	
Площицы эменьного учестки процья образученого эменьного учества, вычисления с использованием технологических и программили с редств.   — образачение учества процья процья процья проделения предоставления с фациальном сыйт филерального органа вколитиствном деятельном подператор процений предоставления с предоставления предоставления с предоставления с предоставления предоставления с предоставления предоставления предоставления с предоставления предоставления предоставления предоставления предоставления предоставления предоставления с предоставления п	Условный номе		8			
условные обозначения:  1			ывается в случае, еслі	и предусматривает		вемельных участков)
Координяты  (указываюта семы расположения земельного участка с вспользованием технологических и программных средств, в том числе расположения земельного участка с вспользованием технологических и программных средств, в том числе размещения па официальное сило должения с вспользованием технологических и программных средств, в том числе размещения па официальное за село должения с вспользованием технологических и программных средств, в том технологических и программных уследств технологических и программных изменяющих уследств технологических и программных уследственных изобраниях уследственных уследственных изобраниях уследственных изобраниях уследственных уследственных уследствен	(указывается про числе разме Федерации на реестра недв телекоммуни	ектная площадь образуемого земе щенных на официальном сайте фе осуществление государственного ижимости и предоставление сведк кационной сети "Интернет" (далее	льного участка, вычис дерального органа исп кадастрового учета, го ений, содержащихся в е-официальный сайт),	ленная с использо- полнительной влас- осударственной ре Едином государст , с округлением до	ванием технологических и пр ти, уполномоченного Правите гистрации прав, ведение Едиг венном реестре недвижимост 1 квадратного метра. Указані	льством Российской ного государственного и, в информационно- ное значение площади
Обозначение характерных точек грании моргамизации средств, в том чнее удамения выполночения менального учестк е использованием технологических и программых средств, в том чнее реамениямых не финальным сайть. Замения кордилият, полученияе с использованием учествого учестве с портамениям обозначения учествого учестве с округаемием до 0,01 мгра)  **X**  **Y**  **X**  **Y**  **Y**  **S10 304,74*  13 55 674,53  #2 510 304,15  #3 510 249,90  1 365 608,29   **Y**  **CROMENSOR SPEED SEED SEED SEED SEED SEED SEED SEE		Annual Manager		Обозначение характерных	The second secon	
Nacurta6   1365 674,53   84   510 256,67   1365 67   1365 68   1365 698,29   1365 6	характерных	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств,			(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
1365 60				in in the later.		Y
13 510 249,90 1 365 608,29  С						1 365 676,92
Условные обозначения:  Масштаб 1:1 500  Условные обозначения:  Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение  Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения  ЗУЛ  Обозначения образуемого земельного участка  Образуемый земельный участок  Кадастровый номер земельного участка  Земельный участок включенный в ЕГРН					510 304,74	1 365 674,53
ее местоположение  - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения  - Обозначения образуемого земельного участка  - Образуемый земельный участок  - Кадастровый номер земельного участка  - Земельный участок включенный в ЕГРН	Условные		Mac	ura6 1:1 500		56:30:0801001 МСК 56 зона 1 Терр. зона Ж.1
- Кадастровый номер земельного участка [661] - Земельный участок включенный в ЕГРН	32 3374	ее местоположение - Вновь образованная ча ее местоположения	асть границы, св	едения о кото		
- Граница ОКС	(66)1	- Кадастровый номер зе	мельного участь			
- Граница территориальной зоны, граница ЗОУИТ		5	ьной зоны, грани	ца ЗОУИТ		