



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.06.2024 № 888-п

О разрешении на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.33, статьями 39.35 - 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Оренбургской области от 17.03.2016 № 178-п «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области и поданным заявлением № 4234326017 от 06.06.2024 (вх. 01/14/305 от 06.06.2024), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Разрешить Акционерному обществу «Газпром газораспределение Оренбург» (филиал в г. Сорочинске) размещение (строительство) объекта газопровода на землях государственной собственности на которые не разграничена, в кадастровом квартале 56:45:0102016, площадью 21 кв.м., местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Хлебная, соответствии со схемой границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, согласно приложению настоящему постановлению, сроком на 49 лет, в целях строительства объекта «Газопровод к объекту: жилой дом Сорочинский Г.О., Сорочинск г., Хлебная ул., д. 49 при условии соблюдения градостроительных, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Обязать Акционерное общество «Газпром газораспределение Оренбург» (филиал в г. Сорочинске):

2.1. в случае, если использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель;

2.1.1. привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

2.1.2. выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2.2. выполнить контрольную геодезическую съемку выполненных работ и один экземпляр такой геодезической съемки на бумажном и электронном носителе с момента размещения объектов безвозмездно передать в администрацию Сорочинского городского округа Оренбургской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

2.3. в случае повреждения целостности дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров при производстве работ, указанных в п. 1 настоящего постановления, произвести восстановление дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров и провести мероприятия по предотвращению просадки грунтов;

2.4. установить охранную зону трубопроводов (газопроводов) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Досрочное прекращение действия настоящего разрешения возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Исполняющий обязанности главы муниципального образования Сорочинский городской округ – первый заместитель главы администрации городского округа по оперативному управлению муниципальным хозяйством



А.А. Богданов

Приложение
к постановлению администрации
Сорочинского городского округа
Оренбургской области
от 14.06.2024 № 888-п

Схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории

Цель размещения: строительство объекта «Газопровод к объекту: жилой дом Сорочинск Г.О., Сорочинск г., Хлебная ул., д. 49»

Местоположение/кадастровый №: Оренбургская обл., Сорочинский Г.О., Сорочинск Хлебная ул./ 56:45:0102016

Площадь части участка (земель), необходимая для размещения объекта: 21 кв. м.

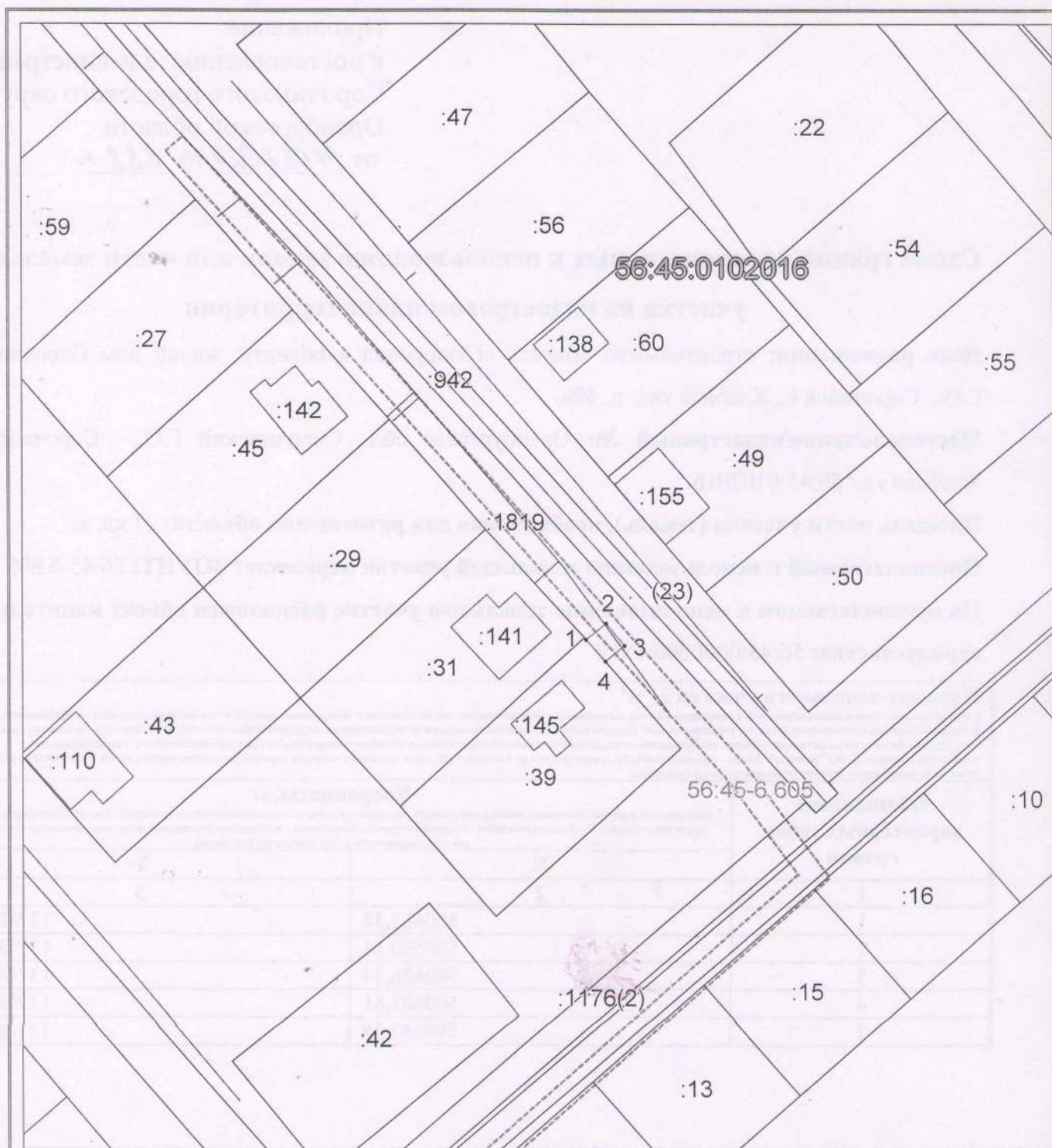
Предполагаемый к использованию земельный участок пересекает ЗОУИТ: 56:45-6.605

На предполагаемом к использованию земельном участке расположен объект капитального строительства: 56:45:0000000:1819

Площадь земельного участка 21 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	500687,38	1374800,38
2	500690,14	1374803,14
3	500686,34	1374807,34
4	500683,61	1374803,61
1	500687,38	1374800,38



Система координат: МСК - субъект 56
 Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- — — — — граница образуемого земельного участка,
- — — — — граница учтенного земельного участка,
- - - - - граница кадастрового квартала,
- — — — — — характеристическая точка границы земельного участка.
- - - - - граница зоны с особыми условиями использования территорий
- — — — — граница объекта капитального строительства
- 56:45-6.605 — реестровый номер ЗОУИТ
- 56:45:0102016 — номер кадастрового квартала
- :43 — кадастровый номер объекта недвижимости