



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.05.2024 № 800-12

О разрешении на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.33, статьями 39.35 - 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Оренбургской области от 17.03.2016 № 178-п «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области и поданным заявлением исх. № 25-0804-24 от 17.05.2024 (вх. № 3267 от 20.05.2024), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Разрешить Акционерному обществу «Коммунальные электрические сети Оренбургской области «Оренбургкоммунэлектросеть» размещение (строительство) объекта линии электропередачи классом до 35 КВ на землях, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 7513 кв.м., в кадастровом квартале 56:45:0102033, местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Горького, согласно схеме границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории согласно приложению к настоящему постановлению, сроком на 49 лет, в целях размещения объекта: «Строительство ВЛЗ-10кВ ф. № 5 ПС «Промбаза», при условии соблюдения градостроительных, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Обязать Акционерное общество «Коммунальные электрические сети Оренбургской области «Оренбургкоммунэлектросеть»:

2.1. в случае, если использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель;

2.1.1. привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

2.1.2. выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2.2. выполнить контрольную геодезическую съемку выполненных работ и один экземпляр такой геодезической съемки на бумажном и электронном носителе с момента размещения объектов безвозмездно передать в администрацию Сорочинского городского округа Оренбургской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

2.3. в случае повреждения целостности дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров при производстве работ, указанных в п. 1 настоящего постановления, произвести восстановление дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров и провести мероприятия по предотвращению просадки грунтов;

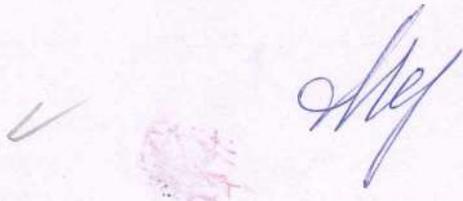
2.4. установить охранную зону объекта электросетевого хозяйства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Досрочное прекращение действия настоящего разрешения возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ



Т.П. Мелентьева

Приложение
к постановлению администрации
Сорочинского городского округа
Оренбургской области
от _____ № _____

**Схема границ предполагаемых к использованию земель
или части земельного участка на кадастровом плане территории**

Объект: Строительство ВЛЗ-10кВ ф. № 5 ПС «Промбаза» по адресу: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Горького.

Кадастровый номер квартала/земельного участка: 56:45:0102033

Категория земель/земельного участка: Земли населенных пунктов.

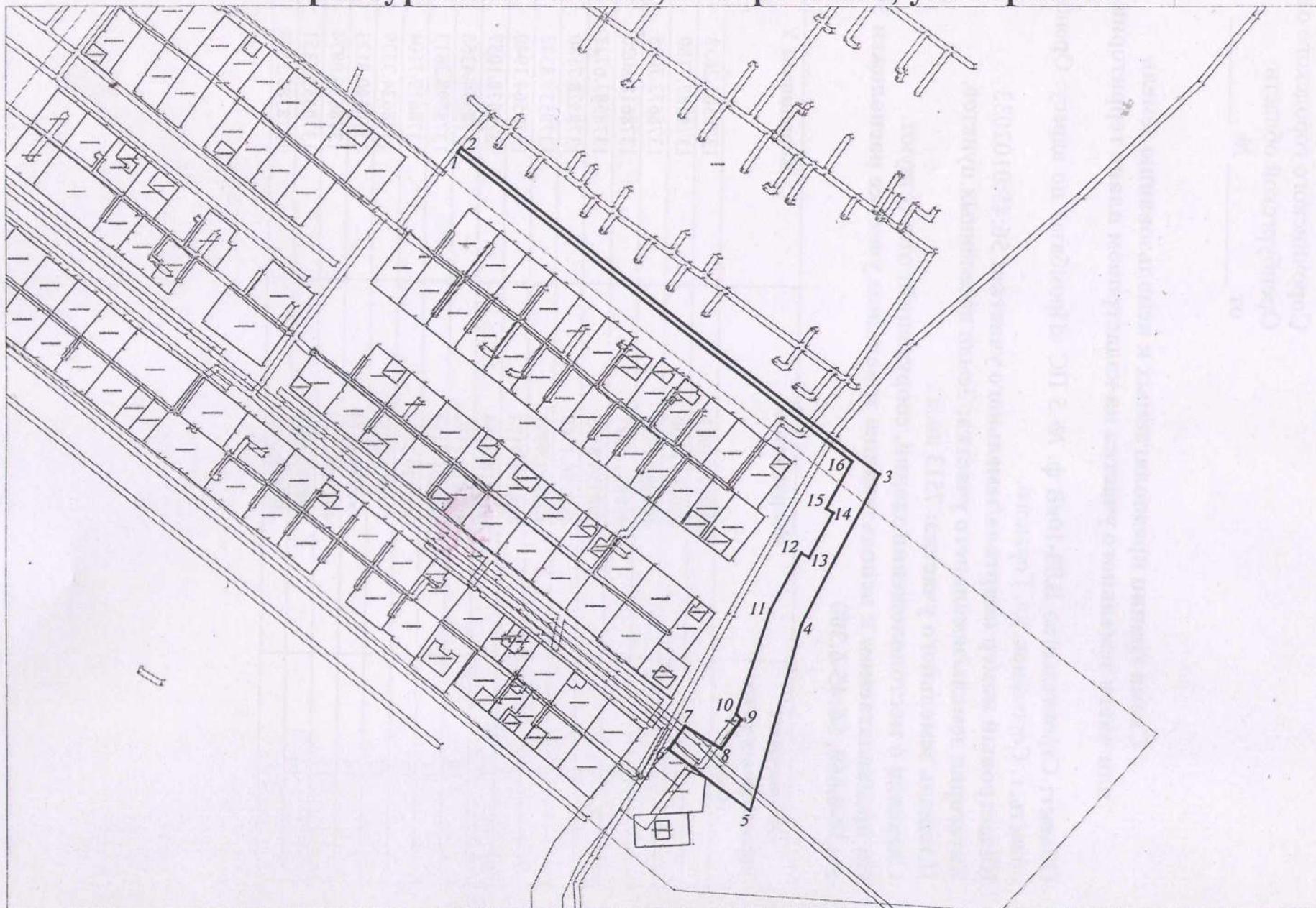
Площадь земельного участка: 7513 кв.м..

Сведения о местоположении зданий, сооружений: отсутствуют.

**На предполагаемом к использованию земельном участке расположен ЗОУИТ:
56:30-6.660, 56:45-6.300**

Обозначение характерных точек границ	Координата X	Координата Y
1	499198.6983	1378385.2638
2	499201.8600	1378387.7100
3	498982.6739	1378672.3625
4	498881.0397	1378618.8020
5	498756.8193	1378583.6723
6	498798.4342	1378528.7180
7	498813.9999	1378539.8382
8	498798.9173	1378564.1940
9	498818.3354	1378578.1057
10	498821.8192	1378574.4368
11	498891.1335	1378598.2613
12	498929.3489	1378619.1104
13	498926.2232	1378624.3339
14	498956.4274	1378640.8123
15	498959.3562	1378636.0874
16	498991.3373	1378653.5351
1	499198.6983	1378385.2638

**Объект: Строительство ВЛЗ-10 кВ ф. №5 ПС "Промбаза" по адресу:
Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Горького**



Система координат: МСК - субъект 56
Масштаб 1:500

Условные обозначения: — граница образуемого земельного участка,

Пояснительная записка

Строительство ВЛЗ-10кВ ф. №5 ПС «Промбаза» по адресу: г. Сорочинск, ул. Горького, в охранных зонах не производится, за исключением охранной зоны объектов электросетевого хозяйства филиала АО «Оренбургкоммунэлектросеть»-Сорочинские КЭС.

В участке точек координат 2-3, 1-16 идет пересечение охранной зоны Внутрипоселкового газопровода низкого давления по ул. Мира, ул. Победы, ул. Днепровской дивизии, ул. Есенина в г. Сорочинск (инв. №20238) и охранной зоны газораспределительных сетей объектов газоснабжения: Г/провод АП им. Маслова 2 Михайловка (инв. №1220131), в участке точек координат 4-5,6-7 идет пересечение охранной зоны объекта: «Внутризонавая кабельная линия участок Новосергиевка-Сорочинск».

Инженер ПТО



Л.Н. Долматович