



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.05.2024 № 794-п

О признании жилых помещений подлежащими капитальному ремонту

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера» (с изменениями), постановлением Правительства Оренбургской области от 04.05.2024 № 409-пп «О предоставлении выплаты на капитальный ремонт гражданам, жилые помещения которых повреждены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в связи с прохождением паводка в 2024 году», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, на основании заключений межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным непригодным для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области от 08.05.2024 (№№ 1, 4, 27, 31, 34, 35, 60, 67, 75, 76, 102, 128, 132, 184, 188, 203) о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Признать жилые помещения подлежащими капитальному ремонту согласно перечню в приложении к настоящему постановлению.

2. Собственникам жилых помещений, указанных в перечне приложения к настоящему постановлению:

2.1. провести капитальный ремонт жилых помещений, направленный на устранение несоответствий жилых помещений, указанных в актах обследования жилых помещений, составленных межведомственной

комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным непригодным для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, не позднее 01 декабря 2025 года.

2.2. уведомить администрацию Сорочинского городского округа о завершении проведения капитального ремонта жилых помещений для последующего осмотра жилых помещений межведомственной комиссией, составления актов обследования и принятия соответствующих решений.

3. Признать утратившим силу постановление администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 17.05.2024 № 751-п «О признании жилого помещения пригодным для проживания».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит опубликованию в информационном бюллетене «Сорочинск официальный» и размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ

Т.П. Мелентьева

Приложение
к постановлению
администрации
Сорочинского
городского округа
Оренбургской области
от _____ № _____

Перечень жилых помещений
подлежащих капитальному ремонту

№п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер
1	Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Бугульминская, д. 62 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, г Сорочинск, ул Бугульминская, д 62)	56:45:0101020:156
2	Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Бугульминская, д. 64 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, г Сорочинск, ул Бугульминская, д. 64)	56:45:0101020:207
3	Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Красногвардейская, д. 42 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул Красногвардейская, д 42)	56:45:0101019:281
4	Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Красногвардейская, д. 41А (согласно данным из ЕГРН: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ Сорочинский, город Сорочинск, улица Красногвардейская, домовладение 41А	56:45:0101019:217
5	Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Красногвардейская, д. 63, кв. 1 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, г Сорочинск, ул Красногвардейская, д 63, кв. 1)	56:45:0101018:432
6	Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Красногвардейская, д. 63 кв. 2 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская	сведения в ЕГРН отсутствуют

	область, г. Сорочинск, ул. Красногвардейская, д. 63 кв. 2)	
7	Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Красногвардейская, д. 59, кв. 1 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Красногвардейская, д. 59, кв. 1)	56:45:0101018:166
8	Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Красногвардейская, д. 59, кв. 2 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Красногвардейская, д. 59, кв. 2)	56:45:0101018:167
9	Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Набережная, д. 72 (согласно данным из ЕГРН: обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Набережная, д. 72)	56:45:0101065:71
10	Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Набережная, д. 121 (согласно данным из ЕГРН: обл. Оренбургская, г. Сорочинск, ул. Набережная, д. 121)	56:45:0101064:655
11	Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Фадеева, д. 62А (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Фадеева, д. 62 «А»)	56:45:0101018:202
12	Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Фадеева, д. 73 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Фадеева, д. 73)	56:45:0101018:113
13	Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Фадеева, д. 46 (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Фадеева, д. 46)	56:45:0101019:210
14	Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Чехова, д. 10 (согласно данным из ЕГРН: Российская Федерация, Оренбургская	56:45:0101016:258

	область, г. Сорочинск, ул. Чехова, д.10)	
15	Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Чехова, д. 2А (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, р-н Сорочинский, г Сорочинск, ул. Чехова, д 2а)	56:45:0101016:585
16	Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Набережная, д. 133 (согласно данным из ЕГРН: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Набережная, д. 133)	56:45:0101064:438