



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.05.2024 № 748-п

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.11.2022 № 1667-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области» (с изменениями от 19.10.2023 № 1418-п), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, условный номер земельного участка 56:45:0102009:3У1, площадью 8 881 кв. м., расположенного в территориальной зоне «П.3 - Производственная зона с размещением объектов III-V класса опасности (СЗЗ до 300 м)», по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Зелёная, з/у 17В. Разрешенное использование: служебные гаражи (код 4.9). Категория земель: земли населенных пунктов.

2. Настоящее постановление дает право заявителю на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка и о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемый земельный участок.

3. Срок действия настоящего постановления составляет два года со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности главного архитектора муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области Рудась О.Р.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования

Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет»  
(<http://sorochinsk56.ru>).

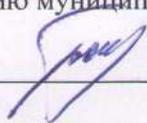
Глава муниципального образования  
Сорочинский городской округ



Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, Управлению архитектуры, Рябых Е.С., заявителю, ОУМИ,  
прокуратуре.

Утверждаю:  
Первый заместитель главы администрации  
городского округа по оперативному  
управлению муниципальным хозяйством

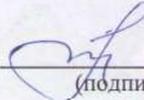
  
\_\_\_\_\_ А.А.Богданов

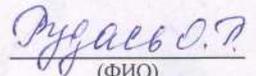
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Акт  
согласования земельного участка  
к заявлению № 715-01/195 от 07.05.2024

И.о. главного архитектора  
Сорочинского городского округа

М.П.

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

  
\_\_\_\_\_  
(ФИО)

Филиал АО Газпром газораспределение  
Оренбург» в г.Сорочинске (Сорочинскежрайгаз)

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

Филиал АО «Оренбургкоммунэлектросеть» -  
Сорочинские КЭС

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

СЦ Ростелеком (г. Сорочинск)

М.П.

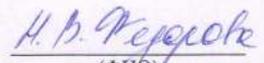
\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

Отдел по управлению муниципальным имуществом  
и земельным отношениям

М.П.

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

  
\_\_\_\_\_  
(ФИО)

МУП «Сан очистка»

М.П.

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

Комиссия произвела обследование и выбор земельного участка:

Участок площадью 8 881 м<sup>2</sup>, расположен в кадастровом квартале: 56:45:0102009

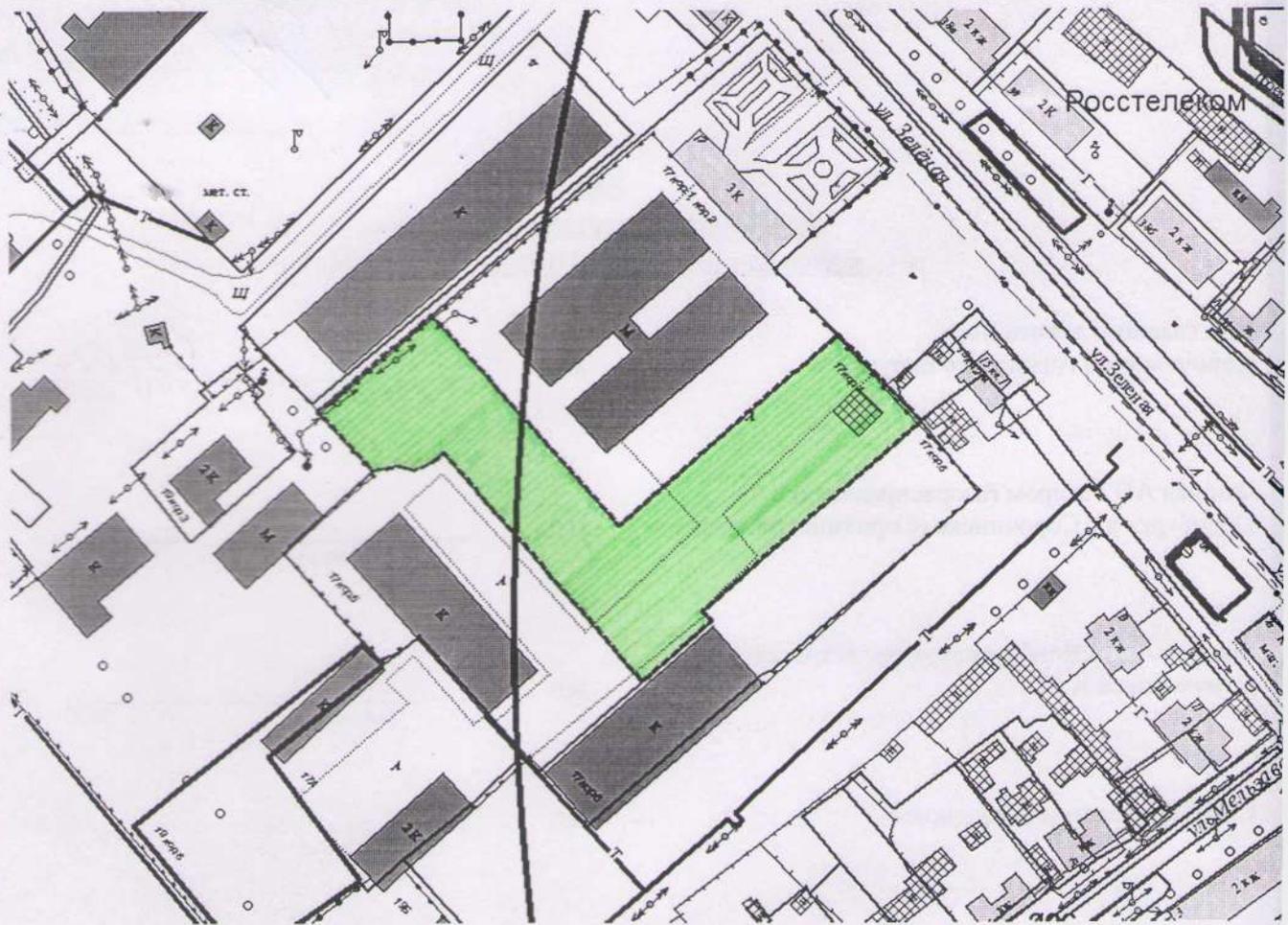
Адрес (местоположение):

Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Зелёная, з/у 17, корпус 1

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: служебные гаражи (4.9).

Схема расположения земельного участка или земельных  
участков на кадастровом плане территории  
Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Зелёная, з/у 17, корпус 1  
квартал 56:45:0102009



Подготовил:

*mf*

Е.С. Неизвестная  
(Ф.И.О.)

**П.3 - Производственная зона с размещением объектов  
III-V класса опасности (СЗЗ до 300 м).**

**56:45-6.284: Охранная зона Сорочинской метеостанции.**

Утверждена  
 Постановлением Администрации  
 Сорочинского городского округа  
 Оренбургской области  
 «Об утверждении схемы  
 расположения земельного участка или  
 земельных участков  
 на кадастровом плане территории»  
 от 12.05.24 № 748-н

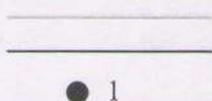
**Схема расположения земельного участка  
 на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка 8881 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	501700,83	1375214,52
2	501667,8	1375175,92
3	501647,39	1375194,46
4	501648,69	1375202,98
5	501647,66	1375208,61
6	501649,94	1375213,69
7	501653,28	1375218,42
8	501575,18	1375285,45
9	501595,79	1375309
10	501599,33	1375305,91
11	501664,12	1375379,98
12	501693,73	1375352,21
13	501628,58	1375277,69
1	501700,83	1375214,52



Система координат: МСК – субъект 56  
 Масштаб 1: 700

Условные обозначения:



Граница кадастрового квартала  
 Граница образуемого земельного участка  
 Обозначение точки образуемого земельного участка