



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.05.2024 № 441-п

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

В соответствии со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, постановлением администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 28.11.2022 № 1667-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области» (с изменениями от 19.10.2023 № 1418-п), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, условный номер земельного участка 56:30:1901001:3У1, площадью 8 850 кв. м., расположенного в территориальной зоне «П.3 - Производственная зона с размещением объектов III-V класса опасности (СЗЗ до 300 м)», по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, с. Романовка, земельный участок расположен в юго-западной части квартала 56:30:1901001. Разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (код 1.15). Категория земель: земли населенных пунктов.

2. Настоящее постановление дает право заявителю на обращение без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учете образуемого земельного участка и о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемый земельный участок.

3. Срок действия настоящего постановления составляет два года со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности главного архитектора муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области Рудась О.Р.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования

Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет»  
(<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования  
Сорочинский городской округ

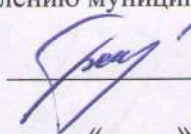


Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, Управлению архитектуры, Рябых Е.С., заявителю, ОУМИ,  
прокуратуре.



Утверждаю:  
Первый заместитель главы администрации  
городского округа по оперативному  
управлению муниципальным хозяйством

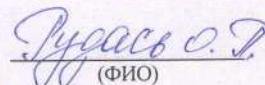
  
\_\_\_\_\_ А.А.Богданов  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Акт  
согласования земельного участка  
к заявлению № 715-01/182 от 22.04.2024

И.о. главного архитектора  
Сорочинского городского округа

М.П.

  
\_\_\_\_\_ (подпись)

  
\_\_\_\_\_ (ФИО)

Филиал АО Газпром газораспределение  
Оренбург» в г.Сорочинске (Сорочинскмежрайгаз)

М.П.

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (ФИО)

ПАО «Россети-Волга Оренбургэнерго» Западного  
производственного отделения

М.П.

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (ФИО)

СЦ Ростелеком (г. Сорочинск)

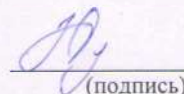
М.П.

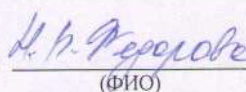
\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (ФИО)

Отдел по управлению муниципальным имуществом  
и земельным отношениям

М.П.

  
\_\_\_\_\_ (подпись)

  
\_\_\_\_\_ (ФИО)

МУП «Сан очистка»

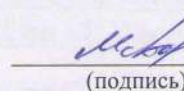
М.П.

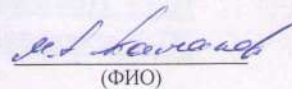
\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (ФИО)

/ Начальник Троицкого ТО

М.П.

  
\_\_\_\_\_ (подпись)

  
\_\_\_\_\_ (ФИО)

Комиссия произвела обследование и выбор земельного участка:

Участок площадью 8 850 м<sup>2</sup>, расположен в кадастровом квартале: 56:30:1901001

Адрес (местоположение):

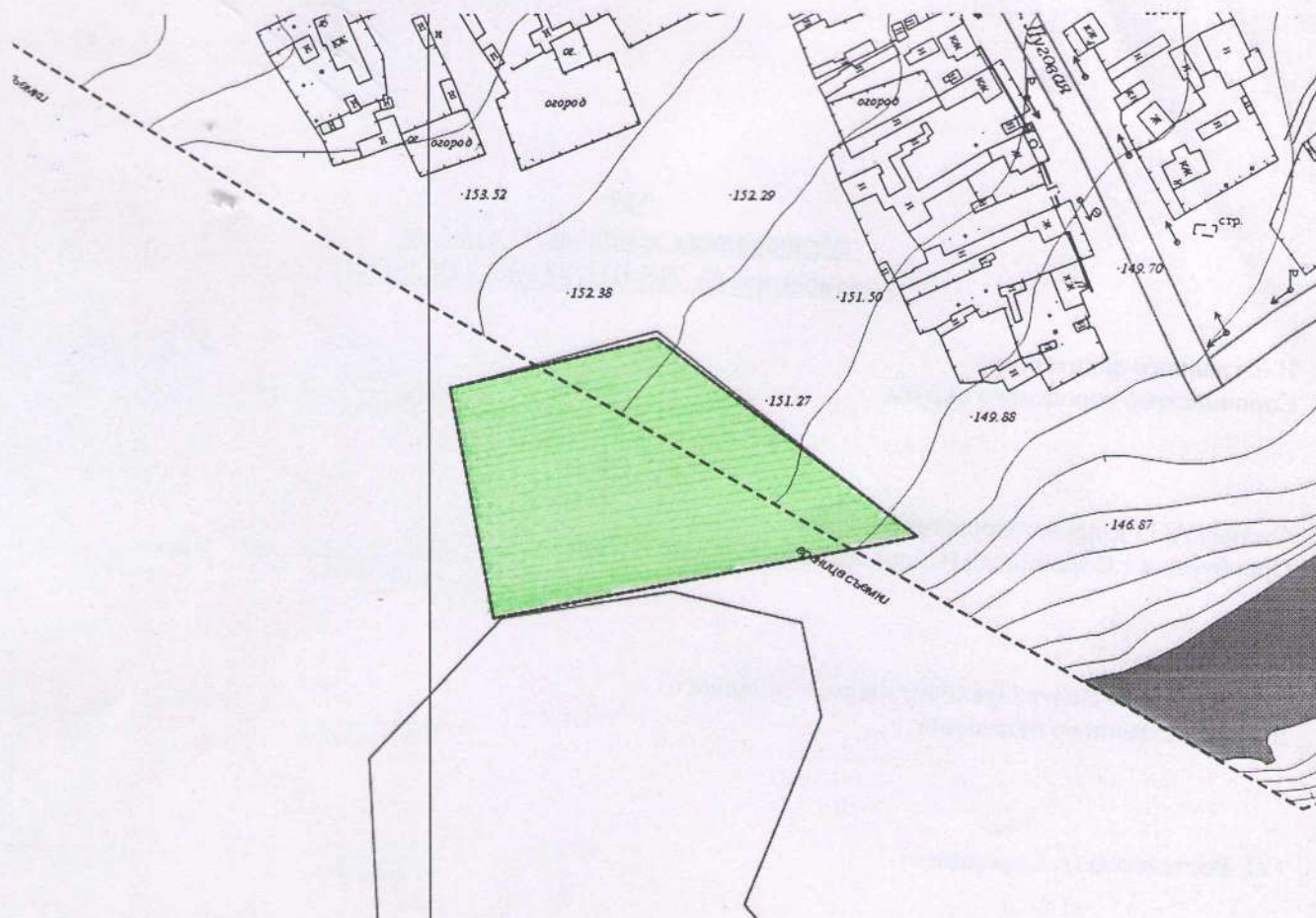
Оренбургская область, с. Романовка

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции  
(1.15).



Схема расположения земельного участка или земельных  
участков на кадастровом плане территории  
Оренбургская область, с. Романовка  
квартал 56:45:0101053



Подготовил:

*шф*

Е.С. Неизвестная  
(Ф.И.О.)

**П.3 - Производственная зона с размещением объектов  
III-V класса опасности (СЗЗ до 300 м).**

**Р.1 - Зоны озелененных территорий общего  
пользования (парки, сады, скверы, бульвары).**

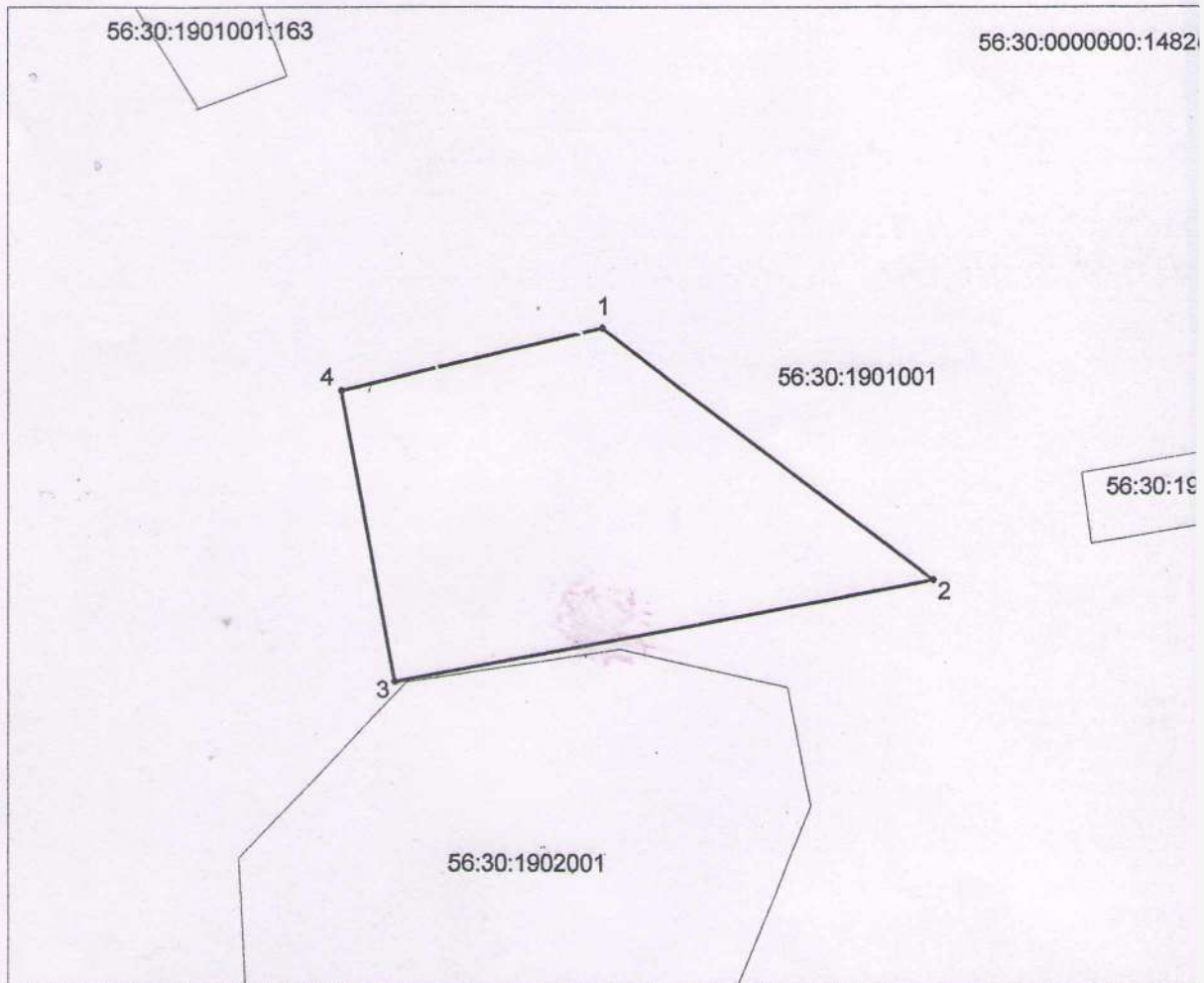
**56:30-6.897: Водоохранная зона Бассейн реки Малый  
Уран, река Бугай на территории Сорочинского района  
Оренбургской области.**

**Утверждена**  
**Постановлением администрации Сорочинского городского округа**  
(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти и органов местного самоуправления, принявших решения об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 16.05.2024 № 741-п

**Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка: 56:30:1901001:3У1		
Площадь земельного участка: 8 850 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	477210,82	1361076,83
2	477143,28	1361164,48
3	477116,36	1361021,33
4	477194,20	1361007,00
1	477210,82	1361076,83



Масштаб 1:1000