



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.03.2024 № 476-п

О разрешении на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.33, статьями 39.35 - 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Оренбургской области от 17.03.2016 № 178-п «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области и поданным заявлением исх. № 25-08/338 от 11.03.2024 (вх. № 1647 от 13.03.2024), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Разрешить Акционерному обществу «Коммунальные электрические сети Оренбургской области «Оренбургкоммунэлектросеть» размещение (строительство) объекта ВЛ-0,4кВ от КТП № 18 на землях, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 3537 кв.м., в кадастровых кварталах 56:45:0101069, 56:45:0101071, местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск согласно схеме границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории согласно приложению к настоящему постановлению, сроком на 49 лет, в целях размещения объекта: «Реконструкция ВЛ-0,4кВ от КТП № 18 по адресу: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Калинина, ул. Илецкая», при условии соблюдения градостроительных, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Обязать Акционерное общество «Коммунальные электрические сети Оренбургской области «Оренбургкоммунэлектросеть»:

2.1. в случае, если использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель;

2.1.1. привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

2.1.2. выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2.2. выполнить контрольную геодезическую съемку выполненных работ и один экземпляр такой геодезической съемки на бумажном и электронном носителе с момента размещения объектов безвозмездно передать в администрацию Сорочинского городского округа Оренбургской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

2.3. в случае повреждения целостности дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров при производстве работ, указанных в п. 1 настоящего постановления, произвести восстановление дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров и провести мероприятия по предотвращению просадки грунтов;

2.4. установить охранную зону объекта электросетевого хозяйства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Досрочное прекращение действия настоящего разрешения возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Исполняющий обязанности главы муниципального образования Сорочинский городской округ – первый заместитель главы администрации городского округа по оперативному управлению муниципальным хозяйством



А.А. Богданов

Приложение
к постановлению администрации
Сорочинского городского округа
Оренбургской области
от 16.03.2024 № 476-н

**Схема границ предполагаемых к использованию земель
или части земельного участка на кадастровом плане территории**

Объект: Реконструкция (взамен ликвидируемой) ВЛ-0,4кВ от КТП №18 по адресу:
Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Калинина, ул. Илецкая.

Кадастровый номер квартала/земельного участка: 56:45:0101069,
56:45:0101071

Категория земель/земельного участка: Земли населенных пунктов.

Площадь земельного участка: 3537 кв.м..

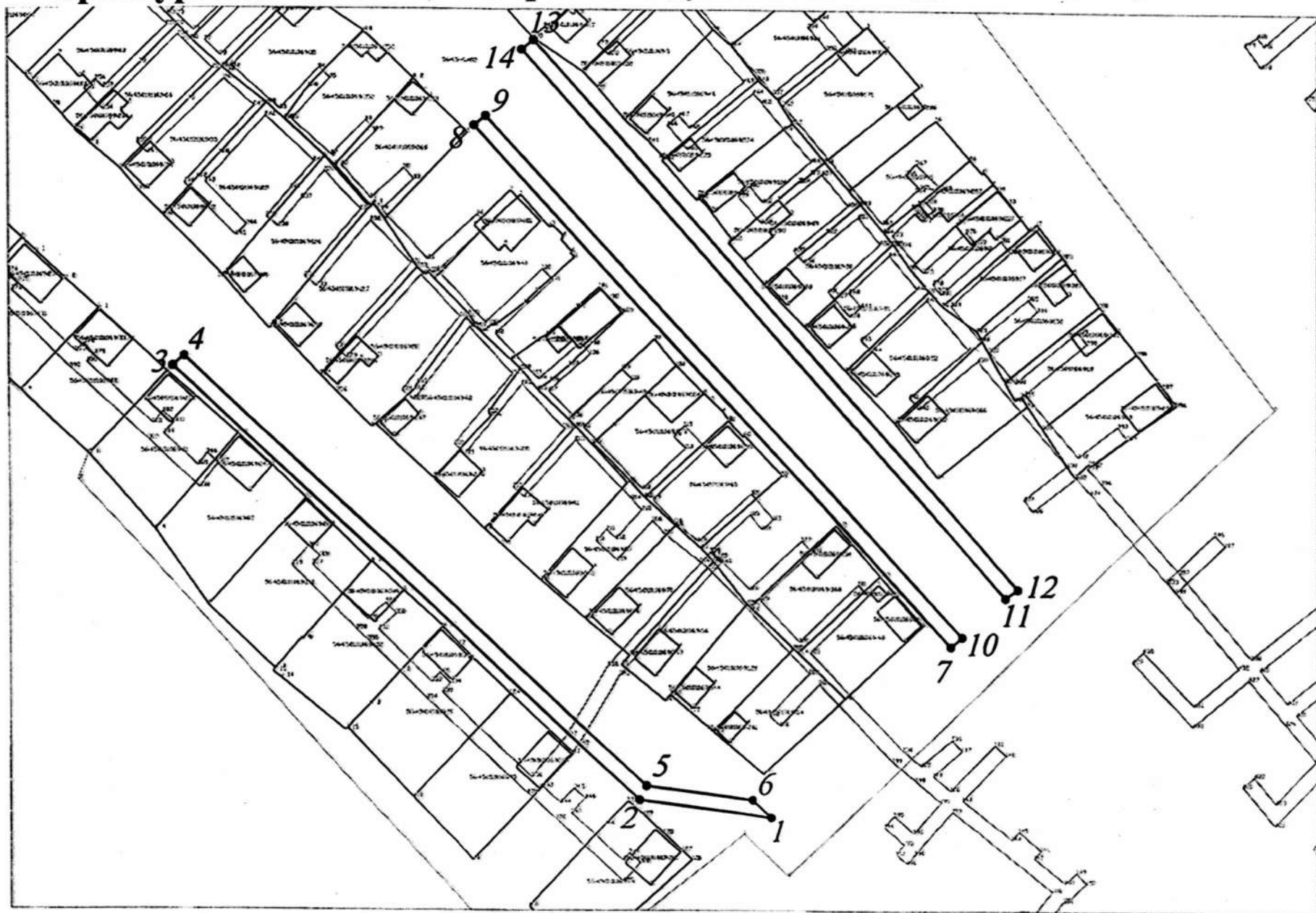
Сведения о местоположении зданий, сооружений: отсутствуют.

**На предполагаемом к использованию земельном участке расположен ЗОУИТ:
56:45-6.397, 56:45-6.485**

Обозначение характерных точек границ	Координата X	Координата Y
1	500864.4900	1377418.2600
2	500869.3300	1377383.1400
3	500984.6749	1377258.8423
4	500987.2572	1377261.8219
5	500873.1588	1377384.9410
6	500869.2291	1377413.2454
1	500864.4900	1377418.2600
7	500909.9592	1377466.0657
8	501048.5256	1377339.4400
9	501051.0583	1377342.5559
10	500912.4891	1377469.0720
7	500909.9592	1377466.0657
11	500922.7799	1377480.7130
12	500925.1400	1377483.9400
13	500071.6335	1377355.3427
14	501071.6335	1377352.2430
11	500922.7799	1377480.7130
15	500796.1359	1377516.5959
16	500781.0723	1377508.0860
17	500864.4900	1377418.2600
18	500867.5624	1377420.8426
19	500830.5292	1377460.6942
20	500829.3745	1377459.7142

21	500817.2770	1377473.0878
22	500818.2327	1377473.9496
23	500783.7100	1377511.1300
24	500771.6609	1377519.7108
15	500796.1359	1377516.5959
25	500818.3500	1377571.0400
26	500919.2089	1377483.4027
27	500922.0700	1377486.5100
28	500911.1900	1377495.2100
29	500933.3200	1377521.7600
30	500930.2400	1377524.3200
31	500908.1200	1377497.7700
32	500820.9800	1377574.0500
25	500818.3500	1377571.0400

**Объект: Реконструкция (взамен ликвидируемой) ВЛ-0,4кВ от КТП №18 по адресу:
Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Калинина, ул. Илецкая, часть 1**



Система координат: МСК - субъект 56

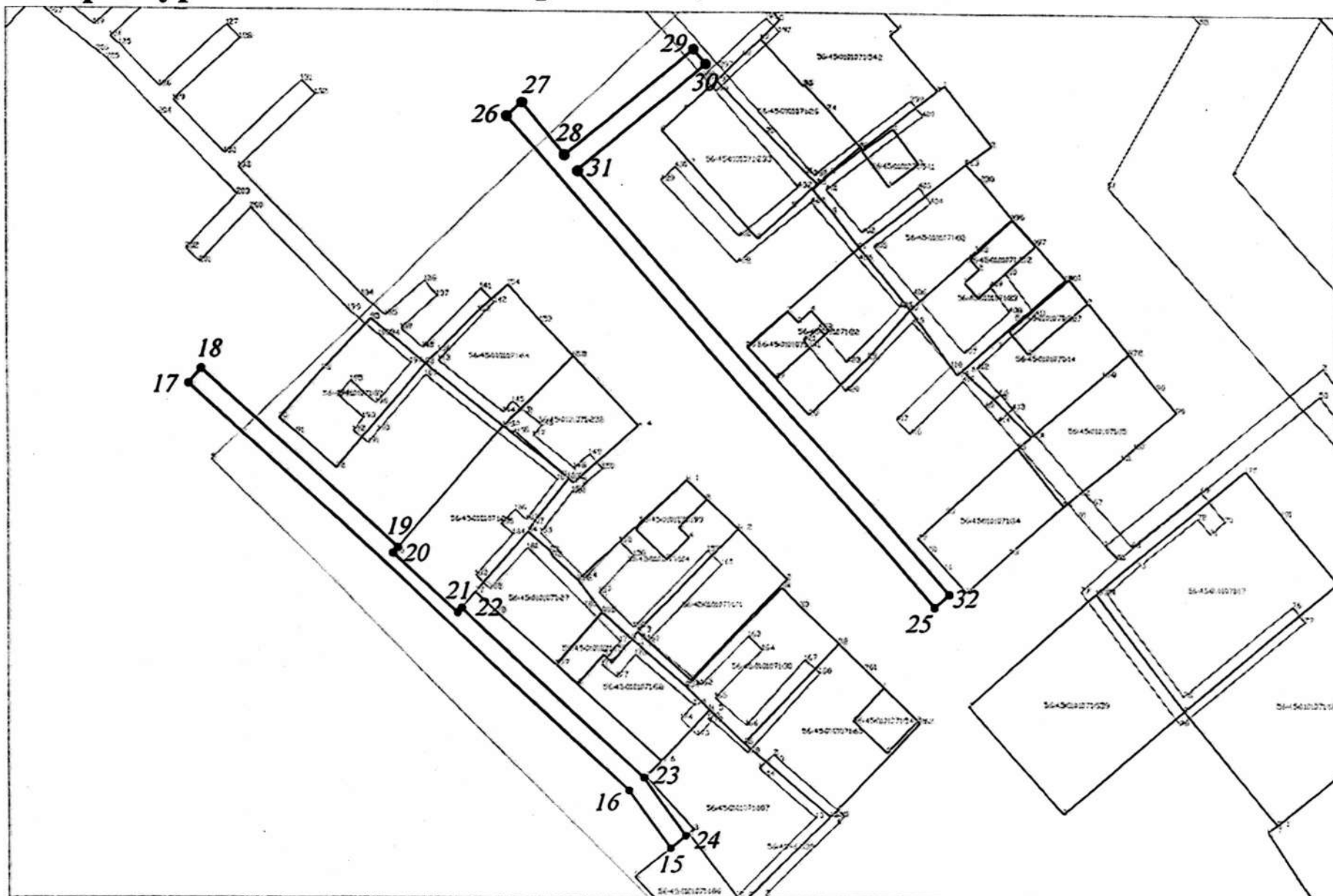
Масштаб 1:500

Условные обозначения:



- граница образуемого земельного участка,
- характерная точка границы земельного участка.

**Объект: Реконструкция (взамен ликвидируемой) ВЛ-0,4кВ от КТП №18 по адресу:
Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Калинина, ул. Илецкая, часть 2**



Система координат: МСК - субъект 56
Масштаб 1:500

Условные обозначения:



- граница образуемого земельного участка,
- характерная точка границы земельного участка.

56:45-6.3: Охранная зона инженерных коммуникаций ВЛ-0,4кВ от ТП-18.

56:45-6.74: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: Охранная зона инженерных коммуникаций ВЛ-0,4кВ от ТП-18.

56:45-6.397: Охранная зона газораспределительных сетей объектов газоснабжения: "Газовые сети внутрипоселковые г.Сорочинск инв. № 1220136".

56:45-6.485: Охранная зона газораспределительных сетей объектов газоснабжения: "Г/провод кооператива № 31, ул. Чернышевского, Илецкая, Пановская, инв. № 1220166".