



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.03.2024 № 475-н

О разрешении на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.33, статьями 39.35 - 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлением Правительства Оренбургской области от 17.03.2016 № 178-п «Об утверждении положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области и поданным заявлением исх. № 25-08/336 от 11.03.2024 (вх. № 1649 от 13.03.2024), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Разрешить Акционерному обществу «Коммунальные электрические сети Оренбургской области «Оренбургкоммунэлектросеть» размещение (строительство) объекта ВЛ-0,4кВ от КТП № 89 на землях, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 3611 кв.м., в кадастровом квартале 56:45:0101006, местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск согласно схеме границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории согласно приложению к настоящему постановлению, сроком на 49 лет, в целях размещения объекта: «Реконструкция ВЛ-0,4кВ от КТП № 89 по адресу: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Орловская, ул. Томская», при условии соблюдения градостроительных, строительных норм и правил, требований санитарно-эпидемиологического надзора, пожарной безопасности, экологического надзора и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Обязать Акционерное общество «Коммунальные электрические сети Оренбургской области «Оренбургкоммунэлектросеть»:

2.1. в случае, если использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель;

2.1.1. привести такие земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием;

2.1.2. выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель;

2.2. выполнить контрольную геодезическую съемку выполненных работ и один экземпляр такой геодезической съемки на бумажном и электронном носителе с момента размещения объектов безвозмездно передать в администрацию Сорочинского городского округа Оренбургской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

2.3. в случае повреждения целостности дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров при производстве работ, указанных в п. 1 настоящего постановления, произвести восстановление дорожного покрытия автомобильных дорог, тротуаров и провести мероприятия по предотвращению просадки грунтов;

2.4. установить охранную зону объекта электросетевого хозяйства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Досрочное прекращение действия настоящего разрешения возможно по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Исполняющий обязанности главы муниципального образования Сорочинский городской округ – первый заместитель главы администрации городского округа по оперативному управлению муниципальным хозяйством



А.А. Богданов

Приложение
к постановлению администрации
Сорочинского городского округа
Оренбургской области
от 26.03.2024 № 475-н

**Схема границ предполагаемых к использованию земель
или части земельного участка на кадастровом плане территории**

Объект: Реконструкция (взамен ликвидируемой) ВЛ-0,4кВ от КТП №89 по адресу:
Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Орловская, ул. Томская.

Кадастровый номер квартала/земельного участка: 56:45:0101006

Категория земель/земельного участка: Земли населенных пунктов.

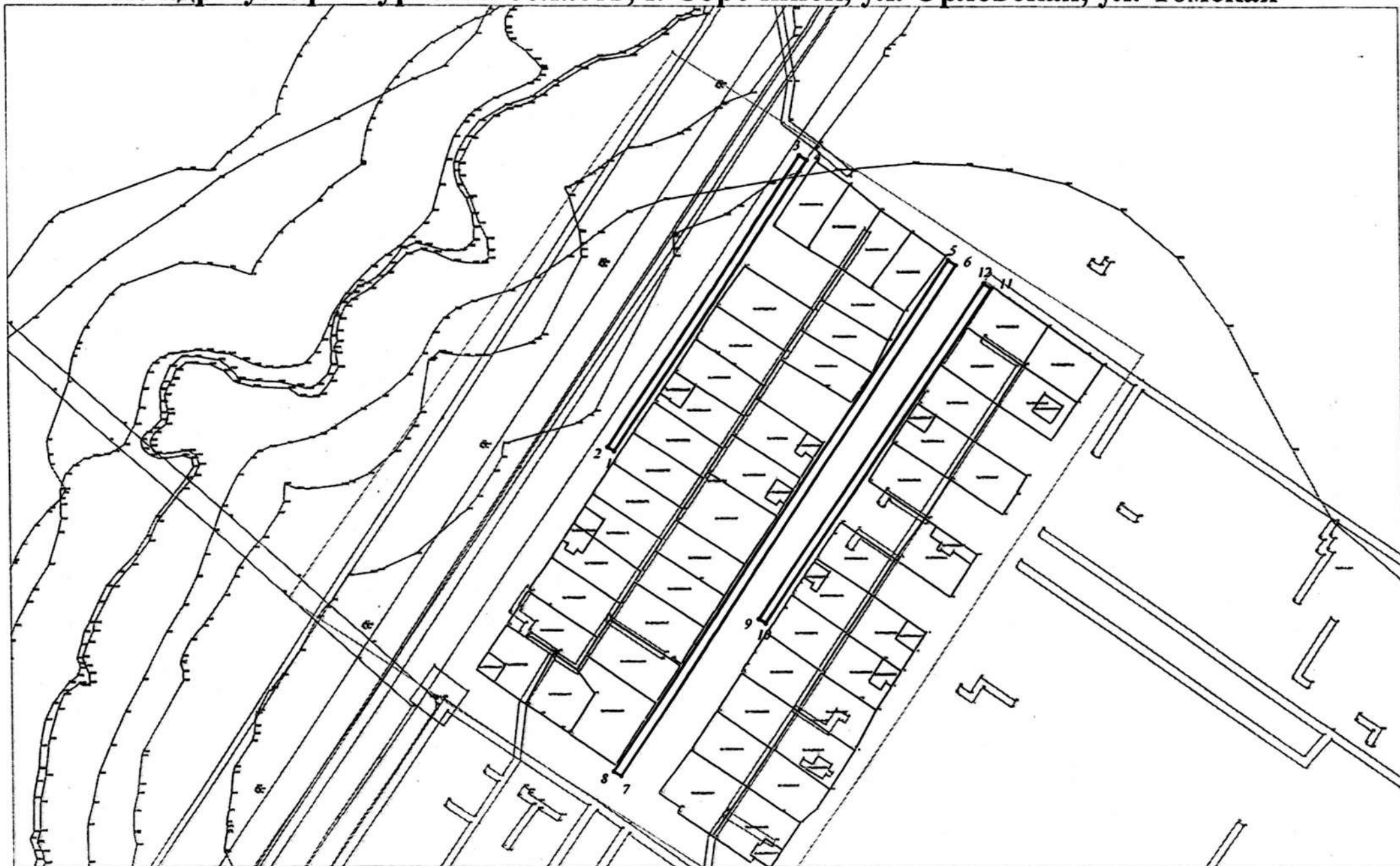
Площадь земельного участка: 3611 кв.м..

Сведения о местоположении зданий, сооружений: отсутствуют.

**На предполагаемом к использованию земельном участке ЗОУИТ не
расположен**

Обозначение характерных точек границ	Координата X	Координата Y
1	505362.5700	1373504.8400
2	505364.9000	1373501.3500
3	505521.9965	1373606.1582
4	505519.3863	1373610.2703
1	505362.5700	1373504.8400
5	505466.1050	1373686.4728
6	505463.4123	1373690.5339
7	505187.7000	1373507.3700
8	505190.2200	1373503.2968
5	505466.1050	1373686.4728
9	505271.7900	1373582.3000
10	505269.4400	1373585.7900
11	505450.7141	1373709.7371
12	505453.4951	1373705.8084
9	505271.7900	1373582.3000

**Объект: Реконструкция (взамен ликвидируемой) ВЛ - 0,4кВ от КТП №89
по адресу: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Орловская, ул. Томская**



Система координат: МСК - субъект 56

Масштаб 1:500

Условные обозначения: — граница образуемого земельного участка,
● — характерная точка границы земельного участка.



56:45-6.400: Охранная зона инженерных коммуникаций ВЛ-0,4кВ от ТП-89.

56:45-6.363: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: Воздушная линия электропередачи ВЛ-0,4 кВ от ТП-90 гр. 3.

56:45-6.552: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: Воздушная линия электропередачи ВЛ-0,4 кВ от ТП-90 гр. 3.