



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.02.2024 № 289-п

О выявлении зданий, сооружений, помещений, машино-мест или объектов незавершенного строительства в качестве бесхозных

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 20 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее Закон №218-ФЗ), руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. В результате проведенных мероприятий, предусмотренных частью 4 статьи 69.1 Закона № 218-ФЗ, выявлены в качестве бесхозных следующие объекты:

- помещение с кадастровым номером 56:45:0102029:724, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, 2 микрорайон, д.14, кв. 29;
- помещение с кадастровым номером 56:30:1401001:194, расположенное по адресу Оренбургская область, р-н Сорочинский, п. Новый, ул. Некрасова, д.4 кв.2;
- помещение с кадастровым номером 56:45:0102024:270, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Пугачева, д.25, кв.6;
- помещение с кадастровым номером 56:45:0102026:2072, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Зеленая, д.1. кв.1;
- помещение с кадастровым номером 56:45:0102026:2105, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Зеленая, д.1 кв.34;
- помещение с кадастровым номером 56:45:0102026:2121, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Зеленая, д.1, кв.50.

2. Принадлежность объектов к бесхозным подтверждается ответами на следующие запросы:

- в орган технической инвентаризации (запрос от 24.11.2023 № 01-01-15/6134, ответ № 05-03-10/1780 от 08.12.2023 свидетельствует об отсутствии правоустанавливающих документов);
- в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Оренбургской области (запрос № 01-01-15/6068 от 21.11.2023, ответ 56-НБ-02/8907 от 04.12.2023 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

- в Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области (запросы № 01-01-15/6053 от 20.11.2023 и № 01-01-15/6066 от 21.11.2023, ответ №12-20/33607 от 18.12.2023 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

Также проведены мероприятия по анализу информации, имеющейся в архивах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

3. Указанные в пункте 1 настоящего постановления объекты недвижимости не прекратили существование, что подтверждается актами осмотра от 01.02.2024г. (приложения к настоящему постановлению).

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области провести мероприятия по постановке на учет в Управление Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области в качестве бесхозных объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ



Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, ОУМИ, Рябых Е.С., прокуратура.

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 01 » февраля 2024 г.

№ 199

01 февраля 2024 года в 10 часов 15 минут

Настоящий акт составлен в результате проведенного

указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости

квартира

указываются вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер

56:45:0102029:724

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости

расположенного

Оренбургская область, г. Сорочинск, мкр. 2-й, д. 14, кв. 29

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером

(при наличии)

расположенном

указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией

Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны- заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Бредихиной Галины Ивановны – начальника Управления финансов администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие

лица, выявленного в качестве правообладателя указанного

указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»

ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен

в форме визуального осмотра

указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указывается наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0102029:724, расположен по адресу: г. Сорочинск, мкр. 2-й, д.14, кв.29, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 43,9 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Приложение:

Подписи членов комиссии:


Председатель комиссии:


подпись

Е.А. Павлова
расшифровка подписи


подпись

Г.И. Бредихина
расшифровка подписи


подпись

Л.В. Пикалова
расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА
здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 01 » февраля 2024 г. № 200

Настоящий акт составлен в результате проведенного 01 февраля 2024 года в 09 часов 30 минут

осмотра объекта недвижимости квартира

кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:30:1401001:194

расположенного Оренбургская область, р-н Сорочинский, п. Новый, ул. Некрасова, д.4, кв.2

на земельном участке с кадастровым номером _____
расположенном _____

комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны- заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Бредихиной Галины Ивановны – начальника Управления финансов администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

в отсутствие _____ лица, выявленного в качестве правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен _____ в форме визуального осмотра

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:30:1401001:194, расположен по адресу: Сорочинский р-н, п. Новый, ул. Некрасова, д.4, кв.2, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 44,8 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

Приложение:

Подписи членов комиссии:
Председатель комиссии:

Е.А. Павлова
подпись
Г.И. Бредихина
подпись
Л.В. Пикалова
подпись

Е.А. Павлова
расшифровка подписи
Г.И. Бредихина
расшифровка подписи
Л.В. Пикалова
расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 01 » февраля 2024 г.

№ 201

Настоящий акт составлен в результате проведенного 01 февраля 2024 года в 9 часов 50 минут
указывается дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)
осмотра объекта недвижимости Квартира
указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства
кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0102024:270

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости
расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Пугачева, д.25, кв.6
указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)
на земельном участке с кадастровым номером _____
(при наличии)

расположенном _____
указывается адрес или местоположение земельного участка
комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области
указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны - заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии - Пикаловой Лидии Васильевны - ведущего специалиста Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Бредихиной Галины Ивановны - начальника отдела доходов Управления финансов администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие _____ лица, выявленного в качестве правообладателя указанного
указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»
ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен _____ в форме визуального осмотра
указать нужно: на форме визуального осмотра, с применением технических средств, если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указывается наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0102024:270, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул. Пугачева, д.25, кв.6, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 64,4 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: «установлен», «приведен» «отсутствует»)

Приложение:

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Е.А. Павлова
подпись

Е.А. Павлова
расшифровка подписи

Л.В. Пикалова
подпись

Л.В. Пикалова
расшифровка подписи

Г.И. Бредихина
подпись

Г.И. Бредихина
расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

**здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости**

« 01 » февраля 2024 г.

№ 206

Настоящий акт составлен в результате проведенного 01 февраля 2024 года в 10 часов 30 минут

осмотра объекта недвижимости Квартира
указывается дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)

кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0102026:2072
указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Зеленая, д.1, кв.1
указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости

на земельном участке с кадастровым номером _____
указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

расположенном _____
(при наличии)

комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области
указывается адрес или местоположение земельного участка

указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны- заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Бредихиной Галины Ивановны – начальника отдела доходов Управления финансов администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие _____ лица, выявленного в качестве правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости.
указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»

Осмотр проведен _____ в форме визуального осмотра
указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указывается наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0102026:2072, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул. Зеленая, д.1, кв.1, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 77,8 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Приложение:

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Лавы
подпись

Л.В. Пикалова
подпись

Г.И. Бредихина
подпись

Е.А. Павлова
расшифровка подписи

Л.В. Пикалова
расшифровка подписи

Г.И. Бредихина
расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 01 » февраля 2024 г.

№ 207

Настоящий акт составлен в результате проведенного 01 февраля 2024 года в 10 часов 40 минут

указывается дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости

Квартира

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства/на

кадастровый (или иной государственный учетный) номер

56:45:0102026:2105

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный) объекта недвижимости

расположенного

Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Зеленая, д.1, кв.34

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером

(при наличии)

расположенном

указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией

Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны- заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии — Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Бредихиной Галины Ивановны – начальника отдела доходов Управления финансов администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводятся состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность, место работы и должность (при наличии))

в отсутствие

лица, выявленного в качестве правообладателя указанного

указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»

ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен

в форме визуального осмотра

указать нужно: «в форме визуального осмотра», «в присутствии технического средства», «если осмотр проведен с применением технического средства, дополнительно указывается наименование и модель использованного технического средства»

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0102026:2105, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул. Зеленая, д.1, кв.34, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 32,9 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Приложение:

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:


подпись

Е.А. Павлова

расшифровка подписи


подпись

Л.В. Пикалова

расшифровка подписи


подпись

Г.И.Бредихина

расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

**здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости**

« 01 » февраля 2024 г.

№ 208

Настоящий акт составлен в результате проведенного 01 февраля 2024 года в 10 часов 50 минут
указывается дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости Квартира
указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства
кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0102026:2121

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, кадастровый) объекта недвижимости
расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Зеленая, д.1, кв.50
указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером _____
(при наличии)

расположенном _____
указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области
указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны - заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Бредихиной Галины Ивановны – начальника отдела доходов Управления финансов администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводятся состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие _____ лица, выявленного в качестве правообладателя указанного
указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»
ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра
указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», «если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указывается наименование и модель использованного технического средства»

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0102026:2121, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул. Зеленая, д.1, кв.50, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 67,2 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, признан существовавшим)

Приложение:

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Е.А. Павлова
подпись

Е.А. Павлова
расшифровка подписи

Л.В. Пикалова
подпись

Л.В. Пикалова
расшифровка подписи

Г.И. Бредихина
подпись

Г.И. Бредихина
расшифровка подписи