



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.02.2024 № 34-п

О выявлении зданий, сооружений, помещений, машино-мест или объектов незавершенного строительства в качестве бесхозяйного

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частями 4, 20 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее Закон №218-ФЗ), руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить факт выявления в качестве бесхозяйных следующих объектов:

- здание с кадастровым номером 56:30:1402001:236, расположенное по адресу Оренбургская область, Сорочинский район, п. Октябрьский, ул. Садовая д. 20,

- здание с кадастровым номером 56:30:1402001:237, расположенное по адресу Оренбургская область, Сорочинский район, п. Октябрьский, ул. Садовая д. 20,

- здание с кадастровым номером 56:30:1402001:238, расположенное по адресу Оренбургская область, Сорочинский район, п. Октябрьский, ул. Садовая д. 20,

- здание с кадастровым номером 56:30:1402001:239, расположенное по адресу Оренбургская область, Сорочинский район, п. Октябрьский, ул. Садовая д. 20,

- здание с кадастровым номером 56:45:0102001:300, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Зеленая д. 35,

- здание с кадастровым номером 56:45:0102001:347, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Шоссейная д. 1.

2. Принадлежность объектов к бесхозяйным подтверждается:

2.1. ответами на следующие запросы:

- в орган технической инвентаризации (запрос от 24.11.2023 №01-01-15/6135, ответ №05-03-10/1780 от 08.12.2023 свидетельствует об отсутствии правоустанавливающих документов);

- в Управление Федеральной налоговой службы Оренбургской области (запрос № 01-01-15/5442 от 17.10.2023, ответ №13-22/4973дсп от 24.10.2023

свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

- в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Оренбургской области (запрос №01-01-15/6069 от 21.11.2023, ответ 56-НБ-02/8944 от 05.12.2023 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

- в Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области (запрос №01-01-15/6067 от 21.11.2023, ответ №12-20/33663 от 18.12.2023 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

2.2. проведенными мероприятиями по анализу информации, имеющейся в архивах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

3. Указанные в пункте 1 настоящего постановления объекты недвижимости не прекратили существование, что подтверждается актом осмотра от 05.02.2024 (приложение к настоящему постановлению).

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области (Федорова Н.В.) провести мероприятия по постановке на учет в Управление Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области в качестве бесхозяйных объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ



Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, ОУМИ, Рябых Е.С., прокуратура.

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 16 » февраля 2024 г.

№ 328

Настоящий акт составлен в результате проведенного 16 февраля 2024 года в 14 ч. 30 мин.

указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости здание,

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:30:1402001:236

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости

расположенного Оренбургская область, Сорочинский район, п. Октябрьский, ул. Садовая, д. 20

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером 56:30:1402001:217

(при наличии)

расположенном Оренбургская область, Сорочинский район, п. Октябрьский, ул. Садовая, д. 20,

указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны - заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Бредихиной Галины Ивановны – начальника отдела доходов Управления финансов администрации Сорочинского городского округа, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста отдела по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие лица, выявленного в качестве правообладателя указанного

указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»

ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра,

указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:30:1402001:236 (склад зерна, гараж) расположен по адресу: Оренбургская область, Сорочинский район, п. Октябрьский, ул. Садовая, д. 20. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

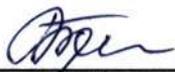
Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:


подпись

Е.А. Павлова

расшифровка подписи


подпись

Г.И. Бредихина

расшифровка подписи


подпись

Л.В. Пикалова

расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 16 » февраля 2024 г.

№ 329

Настоящий акт составлен в результате проведенного 16 февраля 2024 года в 14 ч. 30 мин.

указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости здание

кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:30:1402001:237

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости
расположенного Оренбургская область, Сорочинский район, п. Октябрьский, ул. Садовая, д. 20

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)
на земельном участке с кадастровым номером 56:30:1402001:217

(при наличии)
расположенном Оренбургская область, Сорочинский район, п. Октябрьский, ул. Садовая, д. 20

указывается адрес или местоположение земельного участка
комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны - заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Бредихиной Галины Ивановны – начальника отдела доходов Управления финансов администрации Сорочинского городского округа, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста отдела по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие лица, выявленного в качестве правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра

указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:30:1402001:237 (склад зерна, гараж) расположен по адресу: Оренбургская область, Сорочинский район, п. Октябрьский, ул. Садовая, д. 20. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:


подпись

Е.А. Павлова
расшифровка подписи


подпись

Г.И. Бредихина
расшифровка подписи


подпись

Л.В. Пикалова
расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 16 » февраля 2024 г.

№ 330

Настоящий акт составлен в результате проведенного 16 февраля 2024 года в 14 ч. 30 мин.
указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости здание,
указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:30:1402001:238

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости

расположенного Оренбургская область, Сорочинский район, п. Октябрьский, ул. Садовая, д. 20
указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером 56:30:1402001:217,
(при наличии)

расположенном Оренбургская область, Сорочинский район, п. Октябрьский, ул. Садовая, д. 20,
указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области
указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны - заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Бредихиной Галины Ивановны – начальника отдела доходов Управления финансов администрации Сорочинского городского округа, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста отдела по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие лица, выявленного в качестве правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости.
указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»

Осмотр проведен в форме визуального осмотра,
указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:30:1402001:238 (мельничный комплекс) расположен по адресу: Оренбургская область, Сорочинский район, п. Октябрьский, ул. Садовая, д. 20. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

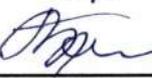
Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:


подпись

Е.А. Павлова

расшифровка подписи


подпись

Г.И. Бредихина

расшифровка подписи


подпись

Л.В. Пикалова

расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 16 » февраля 2024 г.

№ 331

Настоящий акт составлен в результате проведенного 16 февраля 2024 года в 14 ч. 30 мин.

указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости здание,

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:30:1402001:239

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости

расположенного Оренбургская область, Сорочинский район, п. Октябрьский, ул. Садовая, д. 20

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером 56:30:1402001:217,

(при наличии)

расположенном Оренбургская область, Сорочинский район, п. Октябрьский, ул. Садовая, д. 20,

указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны - заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Бредихиной Галины Ивановны – начальника отдела доходов Управления финансов администрации Сорочинского городского округа, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста отдела по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие _____ лица, выявленного в качестве правообладателя указанного

указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»

ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен _____ в форме визуального осмотра,

указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:30:1402001:233 (склад зерна) расположен по адресу: Оренбургская область, Сорочинский район, п. Октябрьский, ул. Садовая, д. 20. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:


подпись

Е.А. Павлова

расшифровка подписи


подпись

Г.И. Бредихина

расшифровка подписи


подпись

Л.В. Пикалова

расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 19 » февраля 2024 г.

№ 932

Настоящий акт составлен в результате проведенного 19 февраля 2024 года в 14 ч. 30 мин.

указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости здание

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0102001:300

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости

расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Зеленая, д.35

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером (при наличии)

расположенном Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Зеленая, д.35

указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны - заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Бредихиной Галины Ивановны – начальника отдела доходов Управления финансов администрации Сорочинского городского округа, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста отдела по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие лица, выявленного в качестве правообладателя указанного

указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»

ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра

указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0102001:300 (жилое домовладение), расположен по адресу: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Зеленая, д.35. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Павл.
подпись

Е.А. Павлова
расшифровка подписи

Бредихина
подпись

Г.И.Бредихина
расшифровка подписи

Пикалова
подпись

Л.В.Пикалова
расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА**здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости**

« 12 » февраля 2024 г.

№ 261

12 февраля 2024 года в 16 часов 20 ми-
нут

Настоящий акт составлен в результате проведенного

указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости

здание

кадастровый (или иной государственный учетный) номер

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

56:45:0102001:347

расположенного

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости

Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Шоссейная д. 1

на земельном участке с кадастровым номером

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

расположенном

Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Шоссейная д. 1

(при наличии)

указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией

Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны - заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста отдела по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие

лица, выявленного в качестве правообладателя указанного

указать нужное: «в присутствии» или «в отсутствие»

ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен

в форме визуального осмотра

указать нужное: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0102001:347, (нежилое, производственное здание) расположен по адресу: Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Шоссейная д. 1. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужное: существует, прекратил существование)

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:


подпись

Е.А. Павлова

расшифровка подписи


подпись

Н.В. Федорова

расшифровка подписи


подпись

Л.В. Пикалова

расшифровка подписи