



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.02.2024 № 266-н

О выявлении зданий, сооружений,
помещений, машино-мест или объектов
незавершенного строительства в
качестве бесхозных

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 20 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее Закон №218-ФЗ), руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. В результате проведенных мероприятий, предусмотренных частью 4 статьи 69.1 Закона № 218-ФЗ, выявлены в качестве бесхозных следующие объекты:

- помещение с кадастровым номером 56:45:000000:780, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, Гаражный массив №2, линия 3, гараж 42,
- помещение с кадастровым номером 56:45:0101012:239, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Автомобилистов, д. 20, кв.1,
- помещение с кадастровым номером 56:45:0101012:346, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Автомобилистов, д. 14, кв.2,
- помещение с кадастровым номером 56:45:0101012:457, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Кленовая, д. 10, кв.1,
- помещение с кадастровым номером 56:45:0101012:475, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Кленовая, д. 10, кв.2,
- помещение с кадастровым номером 56:45:0000000:1141, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Пушкина, д. 1, кв.1.

2. Принадлежность объектов к бесхозным подтверждается ответами на следующие запросы:

- в орган технической инвентаризации (запрос от 24.11.2023 № 01-01-15/6134, ответ № 05-03-10/1780 от 08.12.2023 свидетельствует об отсутствии правоустанавливающих документов);
- в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Оренбургской области (запрос № 01-01-15/6068 от 21.11.2023, ответ 56-НБ-02/8907 от 04.12.2023 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

- в Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области (запросы № 01-01-15/6053 от 20.11.2023 и № 01-01-15/6066 от 21.11.2023, ответ №12-20/33607 от 18.12.2023 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

Также проведены мероприятия по анализу информации, имеющейся в архивах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

3. Указанные в пункте 1 настоящего постановления объекты недвижимости не прекратили существование, что подтверждается актами осмотра от 12.02.2024 (приложения к настоящему постановлению).

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области провести мероприятия по постановке на учет в Управление Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области в качестве бесхозных объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ



Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, ОУМИ, Рябых Е.С., прокуратура.

АКТ ОСМОТРА
здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 12 » февраля 2024 г.

№ 251

12 февраля 2024 года в 10 часов 10

Настоящий акт составлен в результате проведенного

минут

указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости

Гараж

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер

56:45:0000000:780

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости
расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, Гаражный массив №2, линия 3, гараж 42

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером

(при наличии)

Оренбургская обл., р-н Сорочинский, г. Сорочинск, Гаражный массив №2,
расположенном линия 3, гараж 42

указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны - заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие

лица, выявленного в качестве правообладателя указанного

указать нужное: «в присутствии» или «в отсутствие»

ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен

в форме визуального осмотра

указать нужное: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0000000:780, расположен по адресу: г. Сорочинск, Гаражный массив №2, линия 3, гараж 42, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 23,0 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужное: существует, прекратил существование)

Подписи членов комиссии:

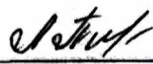
Председатель комиссии:


подпись

Е.А. Павлова
расшифровка подписи


подпись

Н.В. Федорова
расшифровка подписи


подпись

Л.В. Пикалова
расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости
« 12 » февраля 2024 г. № 85д

12 февраля 2024 года в 10 часов 20

Настоящий акт составлен в результате проведенного

МИНУТ

указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости

Квартира

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер

56:45:0101012:239

расположенного

Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Автомобилистов, д. 20, кв. 1

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером

(при наличии)

Оренбургская обл., р-н Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Автомобилистов, д. 20,
расположенном кв. 1

указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией

Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации -- города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны - заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

лица, выявленного в качестве правообладателя

в отсуствие

указанного

указать нужное: «в присутствии» или «в отсуствие»

ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен

в форме визуального осмотра

указать нужное: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0101012:239, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул. Автомобилистов, д.20, кв.1, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 122,2 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужное: существует, прекратил существование)

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:


подпись

Е.А. Павлова
расшифровка подписи


подпись

Н.В. Федорова
расшифровка подписи


подпись

Л.В. Пикалова
расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости
« 12 » февраля 2024 г. № 253

Настоящий акт составлен в результате проведенного 12 февраля 2024 года в 10 часов 30 минут осмотра объекта недвижимости Квартира кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0101012:346 расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Автомобилистов, д. 14, кв.2 на земельном участке с кадастровым номером Оренбургская обл., р-н Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Автомобилистов, д. 14, кв. 2

комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны - заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

лица, выявленного в качестве правообладателя в отсутствие указанного ранее учтенного объекта недвижимости.


Осмотр проведен в форме визуального осмотра

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0101012:346, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул. Автомобилистов, д.14, кв.2, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 120,4 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

Подписи членов комиссии:
Председатель комиссии:


подпись

Е.А. Павлова
расшифровка подписи


подпись

Н.В. Федорова
расшифровка подписи


подпись

Л.В. Пикалова
расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости
« 12 » февраля 2024 г. № 254

12 февраля 2024 года в 10 часов 40 минут

Настоящий акт составлен в результате проведенного осмотра объекта недвижимости Квартира
указываются дата и время осмотра (число и месяц, год, минуты, часы)
кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0101012:457
указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Кленовая, д. 10, кв. 1
указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости
указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)
на земельном участке с кадастровым номером _____ (при наличии)

расположенном Оренбургская обл., р-н Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Кленовая, д. 10, кв. 1
указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области
указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости
в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны - заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

лица, выявленного в качестве правообладателя
в отсутствие указанного
указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»
ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра
указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0101012:457, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул. Кленовая, д.10, кв.1, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 122,6 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Подписи членов комиссии:
Председатель комиссии:

Павл
подпись

Е.А. Павлова
расшифровка подписи

Фед
подпись

Н.В. Федорова
расшифровка подписи

Пикал
подпись

Л.В. Пикалова
расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости
« 12 » февраля 2024 г. № 255

12 февраля 2024 года в 10 часов 50 минут

Настоящий акт составлен в результате проведенного осмотра объекта недвижимости Квартира
указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства
кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0101012:475

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости
расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Кленовая, д. 10, кв. 2
указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)
на земельном участке с кадастровым номером _____ (при наличии)

расположенном Оренбургская обл., р-н Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Кленовая, д. 10, кв. 2
указывается адрес или местоположение земельного участка
комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны - заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

лица, выявленного в качестве правообладателя
в отсутствие указанного
указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»
ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра

указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0101012:475, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул. Кленовая, д.10, кв.2, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 105,4 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Подписи членов комиссии:
Председатель комиссии:

Тави
подпись

Е.А. Павлова
расшифровка подписи

ФФ
подпись

Н.В. Федорова
расшифровка подписи

Пикалова
подпись

Л.В. Пикалова
расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА
здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 12 » февраля 2024 г.

№ 256

12 февраля 2024 года в 11 часов 00 минут

Настоящий акт составлен в результате проведенного осмотра объекта недвижимости кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0000000:1141 Квартира расположенного на земельном участке с кадастровым номером Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Пушкина, д.1, кв.1 расположенном Оренбургская обл., р-н Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Пушкина, д.1, кв.1 комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

указываются дата и время осмотра (число и месяц, год, минуты, часы)
указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства
указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости
указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)
указывается адрес или местоположение земельного участка
указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны - заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие лица, выявленного в качестве правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра

указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0000000:1141, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул. Пушкина, д.1, кв.1, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 68,3 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:



подпись

Е.А. Павлова

расшифровка подписи



подпись

Н.В. Федорова

расшифровка подписи



подпись

Л.В. Пикалова

расшифровка подписи