



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.02.2024 № 259-н

О присвоении адреса жилому дому

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.02.2024 № КУВИ-001/2024-42776451 и поданным заявлением от 10.02.2024 № 3832514994, администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Присвоить жилому дому с кадастровым номером 56:45:0000000:1821 расположенному в границах земельного участка с кадастровым номером 56:45:0000000:740 следующий адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Суворова, д. 16.

2. Управлению архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области (Рудась О.Р.) в течении трёх рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить информацию в Федеральной информационной адресной системе.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности главного архитектора муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области Рудась О.Р.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ

Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, Управлению архитектуры, заявителю, Рябых Е.С., прокуратуре.

ЗАЯВЛЕНИЕ
на присвоение, изменение или аннулирование адреса

| | | | |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | Лист № 1 | Всего листов |
| 1 | Заявление | 2 | Заявление принято |
| | <p align="center">Управление архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области</p> <p align="center"><small>(наименование органа местного самоуправления, органа государственной власти субъекта Российской Федерации - городов федерального значения или органа местного самоуправления внутригородского муниципального образования города федерального значения, уполномоченного законом субъекта РОССИЙСКОЙ Федерации на присвоение объектам адресации адресов, организации, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом от 28 сентября 2010 г. N2 244-ФЗ «Об инновационном центре "Сколково" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, №40, ст. 4970; 2019, №31, ст. 4457) (далее - Федеральный закон «Об инновационном центре "Сколково"»))</small></p> | | <p>регистрационный номер <u>3832514994</u></p> <p>количество листов заявления <u>6</u></p> <p>количество прилагаемых документов _____</p> <p>в том числе оригиналов _____, копий _____</p> <p>количество листов в оригиналах _____, копиях _____</p> <p>Ф.И.О. должностного лица _____</p> <p>подпись должностного лица _____</p> <p>дата <u>«10» февраля 2024</u> г.</p> |
| 3.1 | Прошу в отношении объекта адресации | | |
| | Вид: | | |
| | <input type="checkbox"/> Земельный участок | <input type="checkbox"/> Сооружение | <input type="checkbox"/> Машино – место |
| | <input checked="" type="checkbox"/> Здание (строение) | <input type="checkbox"/> Помещение | |
| 3.2 | Присвоить адрес | | |
| | В связи с: | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> Образованием земельного участка(ов) из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности | | |
| | Количество образуемых земельных участков | | |
| | Дополнительная информация: | | |
| | <input type="checkbox"/> Образованием земельного участка(ов) путем раздела земельного участка | | |
| | Количество образуемых земельных участков | | |
| | Кадастровый номер земельного участка, раздел которого осуществляется | Адрес земельного участка, раздел которого осуществляется | |
| | <input type="checkbox"/> Образованием земельного участка путем объединения земельных участков | | |
| | Количество объединяемых земельных участков | | |
| | Кадастровый номер объединяемого земельного участка | Адрес объединяемого земельного участка ¹ | |
| | <input type="checkbox"/> Образованием земельного участка(ов) путем выдела из земельного участка | | |
| | Количество образуемых земельных участков (за исключением земельного участка, из которого осуществляется выдел) | | |
| | Кадастровый номер земельного участка, из которого осуществляется выдел | Адрес земельного участка, из которого осуществляется выдел | |
| | <input type="checkbox"/> Образованием земельного участка(ов) путем перераспределения земельных участков | | |

¹ Строка дублируется для каждого объединенного земельного участка

| | | | | |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| | ИНН (для российского юридического лица): | | КПП (для российского юридического лица): | |
| | страна регистрации (инкорпорации) (для иностранного юридического лица) | | дата регистрации (для иностранного юридического лица) | номер (для иностранного юридического лица) |
| | почтовый адрес | | телефон для связи | адрес электронной почты (при наличии): |
| | Вещное право на объект адресации: | | | |
| | право собственности | | | |
| | право хозяйственного ведения имуществом на объект адресации | | | |
| | право оперативного управления имуществом на объект адресации | | | |
| | право пожизненного наследуемого владения земельным участком | | | |
| | Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком | | | |
| 5 | Способ получения документов (в том числе решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, оригиналов ранее представленных документов, решения об отказе в присвоении (аннулировании) объекту адресации адреса): | | | |
| | Лично | <input checked="" type="checkbox"/> | В многофункциональном центре | |
| | Почтовым отправлением по адресу | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | В личном кабинете Единого портала государственных и муниципальных услуг, региональных порталов государственных и муниципальных услуг | | |
| | В личном кабинете федеральной информационной адресной системы | | | |
| | На адрес электронной почты (для сообщения о получении заявления и документов) | | | |
| 6 | Расписку в получении документов прошу: | | | |
| | Выдать лично | Расписка получена: | | |
| | Направить почтовым отправлением по адресу: | | | |
| | Не отправлять | | | |
| 7 | Заявитель | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | Собственник объекта адресации или лицо, обладающее иным вещным правом на объект адресации | | |
| | Представитель собственника объекта адресации или лица, обладающего вещным правом на объект адресации | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | физическое лицо | | |
| | фамилия | имя (полностью): | Отчество (полностью) (при наличии): | ИНН (при наличии): |
| | Бурангулов Рамазан Галимгиреевич | | | |
| | документ, удостоверяющий личность | вид: | серия: | номер: |
| | | Паспорт гражданина РФ | 5306 | 568588 |
| | | дата выдачи: | кем выдан: | |
| | | 01.03.2007 | ОВД Сорочинского района Оренбургской области, код подразделения: 562037 | |
| | почтовый адрес | телефон для связи | адрес электронной почты (при наличии): | |
| | 461906, обл. Оренбургская, г. Сорочинск, ул. Достоевского, д. 65 | +7(922)8165921 | ramazan.burangulov@mail.ru | |
| | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя: | | | |

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Оренбургской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.02.2024, поступившего на рассмотрение 10.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 8 |
| 10.02.2024г. № КУВИ-001/2024-42776451 | | | |
| Кадастровый номер: | 56:45:0000000:1821 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 56:45:0000000 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 06.02.2024 | | |

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Местоположение: | Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский район, г.Сорочинск, ул.Суворова |
| Площадь: | 177.9 |
| Назначение: | Жилое |
| Наименование: | Индивидуальный жилой дом |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 1, в том числе подземных 0 |
| Материал наружных стен: | Из прочих материалов |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют |
| Год завершения строительства: | 2023 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | не определена |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 56:45:0000000:740 |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | данные отсутствуют |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | Здание | |
| | | вид объекта недвижимости | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 8 |
| 10.02.2024г. № КУВИ-001/2024-42776451 | | | |
| Кадастровый номер: | | 56:45:0000000:1821 | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Бурангулов Рамазан Галимгиреевич, 20.02.1962, Оренбургская область, Красногвардейский район, с/з 2-ая Пятилетка, Российская Федерация, СНИЛС 070-794-736 91 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 53 06 №568588, выдан 01.03.2007, ОВД г. Сорочинска Сорочинского района Оренбургской области 461906, обл. Оренбургская, г. Сорочинск, ул. Достоевского, д. 65 |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | Принято заявление о возможности предоставления персональных данных физического лица |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 56:45:0000000:1821-56/125/2024-1 06.02.2024 09:08:13 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| | Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

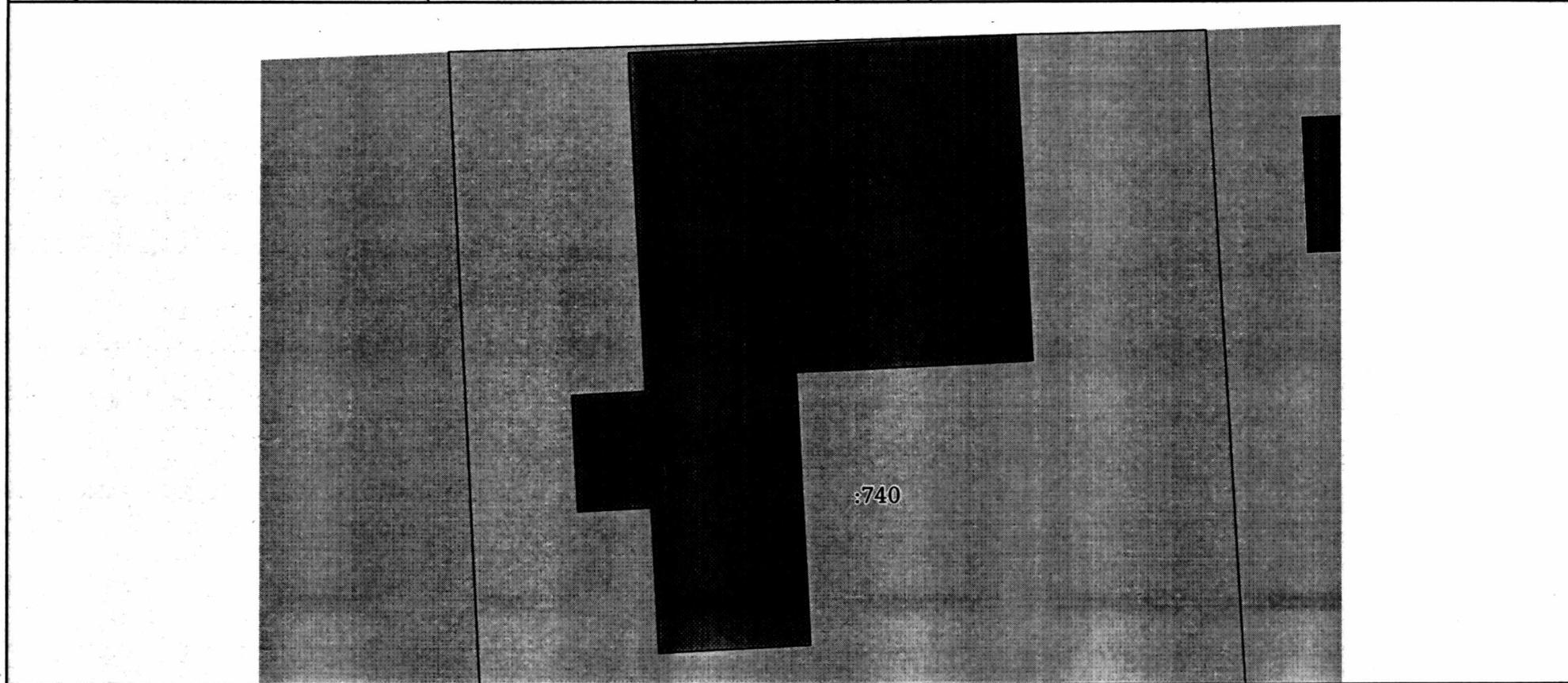
| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 5 | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 8 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

10.02.2024г. № КУВИ-001/2024-42776451

Кадастровый номер: 56:45:0000000:1821

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:200 Условные обозначения:

| | | |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p> | |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| | | | |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 5.1 | Всего листов раздела 5.1: 3 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 8 |
| 10.02.2024г. № КУВИ-001/2024-42776451 | | | |
| Кадастровый номер: | | 56:45:0000000:1821 | |
| Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м | | данные отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| | Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | |

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Оренбургской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.02.2024, поступившего на рассмотрение 13.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|---------------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 8 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

| | |
|---------------------------------------|-------------------|
| 13.02.2024г. № КУВИ-001/2024-45638530 | |
| Кадастровый номер: | 56:45:0000000:740 |
| Номер кадастрового квартала: | 56:45:0000000 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 05.02.2013 |

| | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Местоположение: | обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Суворова, д. 16 |
| Площадь: | 784 +/- 10 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 297810.24 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 56:45:0000000:1821 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Виды разрешенного использования: | для индивидуального жилищного строительства |
| Сведения о кадастровом инженере: | Корниенкова Ольга Алексеевна, дата завершения кадастровых работ: 24.01.2013 Рюмина Анна Андреевна, СНИЛС 16064830558, договор на выполнение кадастровых работ от 28.02.2022 № 0153300088122000004, дата завершения кадастровых работ: 12.08.2022 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| | Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | |