



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.02.2024 № 259-н

О присвоении адреса жилому дому

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 10.02.2024 № КУВИ-001/2024-42776451 и поданным заявлением от 10.02.2024 № 3832514994, администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Присвоить жилому дому с кадастровым номером 56:45:0000000:1821 расположенному в границах земельного участка с кадастровым номером 56:45:0000000:740 следующий адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Суворова, д. 16.

2. Управлению архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области (Рудась О.Р.) в течении трёх рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить информацию в Федеральной информационной адресной системе.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности главного архитектора муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области Рудась О.Р.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования  
Сорочинский городской округ

Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, Управлению архитектуры, заявителю, Рябых Е.С., прокуратуре.

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
на присвоение, изменение или аннулирование адреса

		Лист № 1	Всего листов										
1	<p align="center"><b>Заявление</b></p> <p align="center">Управление архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области</p> <p align="center"><small>(наименование органа местного самоуправления, органа государственной власти субъекта Российской Федерации - городов федерального значения или органа местного самоуправления внутригородского муниципального образования города федерального значения, уполномоченного законом субъекта РОССИЙСКОЙ Федерации на присвоение объектам адресации адресов, организации, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом от 28 сентября 2010 г. N2 244-ФЗ «Об инновационном центре "Сколково" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, №40, ст. 4970; 2019, №31, ст. 4457) (далее - Федеральный закон «Об инновационном центре "Сколково"»))</small></p>	2	<p align="center"><b>Заявление принято</b></p> <p>регистрационный номер <u>3832514994</u></p> <p>количество листов заявления <u>6</u></p> <p>количество прилагаемых документов _____</p> <p>в том числе оригиналов _____, копий _____</p> <p>количество листов в оригиналах _____, копиях _____</p> <p>Ф.И.О. должностного лица _____</p> <p>подпись должностного лица _____</p> <p>дата <u>«10» февраля 2024</u> г.</p>										
3.1	<p><b>Прошу в отношении объекта адресации</b></p> <p>Вид:</p> <table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Земельный участок</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Сооружение</td> <td rowspan="2"><input type="checkbox"/></td> <td rowspan="2">Машино – место</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>Здание (строение)</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Помещение</td> </tr> </table>			<input type="checkbox"/>	Земельный участок	<input type="checkbox"/>	Сооружение	<input type="checkbox"/>	Машино – место	<input checked="" type="checkbox"/>	Здание (строение)	<input type="checkbox"/>	Помещение
<input type="checkbox"/>	Земельный участок	<input type="checkbox"/>	Сооружение	<input type="checkbox"/>	Машино – место								
<input checked="" type="checkbox"/>	Здание (строение)	<input type="checkbox"/>	Помещение										
3.2	<p><b>Присвоить адрес</b></p> <p><b>В связи с:</b></p> <p><input type="checkbox"/> <b>Образованием земельного участка(ов) из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</b></p> <p>Количество образуемых земельных участков _____</p> <p>Дополнительная информация: _____</p> <p><input type="checkbox"/> <b>Образованием земельного участка(ов) путем раздела земельного участка</b></p> <p>Количество образуемых земельных участков _____</p> <p>Кадастровый номер земельного участка, раздел которого осуществляется _____ Адрес земельного участка, раздел которого осуществляется _____</p> <p><input type="checkbox"/> <b>Образованием земельного участка путем объединения земельных участков</b></p> <p>Количество объединяемых земельных участков _____</p> <p>Кадастровый номер объединяемого земельного участка _____ Адрес объединяемого земельного участка<sup>1</sup> _____</p> <p><input type="checkbox"/> <b>Образованием земельного участка(ов) путем выдела из земельного участка</b></p> <p>Количество образуемых земельных участков (за исключением земельного участка, из которого осуществляется выдел) _____</p> <p>Кадастровый номер земельного участка, из которого осуществляется выдел _____ Адрес земельного участка, из которого осуществляется выдел _____</p> <p><input type="checkbox"/> <b>Образованием земельного участка(ов) путем перераспределения земельных участков</b></p>												

<sup>1</sup> Строка дублируется для каждого объединенного земельного участка



	ИНН (для российского юридического лица):		КПП (для российского юридического лица):	
	страна регистрации (инкорпорации) (для иностранного юридического лица)		дата регистрации (для иностранного юридического лица)	номер (для иностранного юридического лица)
	почтовый адрес		телефон для связи	адрес электронной почты (при наличии):
	Вещное право на объект адресации:			
	право собственности			
	право хозяйственного ведения имуществом на объект адресации			
	право оперативного управления имуществом на объект адресации			
	право пожизненного наследуемого владения земельным участком			
	Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком			
5	<b>Способ получения документов</b> (в том числе решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, оригиналов ранее представленных документов, решения об отказе в присвоении (аннулировании) объекту адресации адреса):			
	Лично	<input checked="" type="checkbox"/>	В многофункциональном центре	
	Почтовым отправлением по адресу			
	<input checked="" type="checkbox"/>	В личном кабинете Единого портала государственных и муниципальных услуг, региональных порталов государственных и муниципальных услуг		
	В личном кабинете федеральной информационной адресной системы			
	На адрес электронной почты (для сообщения о получении заявления и документов)			
6	<b>Расписку в получении документов прошу:</b>			
	Выдать лично	Расписка получена:		
	Направить почтовым отправлением по адресу:			
	Не отправлять			
7	<b>Заявитель</b>			
	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Собственник объекта адресации или лицо, обладающее иным вещным правом на объект адресации</b>		
	<b>Представитель собственника объекта адресации или лица, обладающего вещным правом на объект адресации</b>			
	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>физическое лицо</b>		
	фамилия	имя (полностью):	Отчество (полностью) (при наличии):	ИНН (при наличии):
	Бурангулов Рамазан Галимгиреевич			
	документ, удостоверяющий личность	вид:	серия:	номер:
		Паспорт гражданина РФ	5306	568588
		дата выдачи:	кем выдан:	
		01.03.2007	ОВД Сорочинского района Оренбургской области, код подразделения: 562037	
	почтовый адрес	телефон для связи	адрес электронной почты (при наличии):	
	461906, обл. Оренбургская, г. Сорочинск, ул. Достоевского, д. 65	+7(922)8165921	ramazan.burangulov@mail.ru	
	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:			

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Оренбургской области**  
полное наименование органа регистрации прав  
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**




**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 10.02.2024, поступившего на рассмотрение 10.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
10.02.2024г. № КУВИ-001/2024-42776451			
Кадастровый номер:	56:45:0000000:1821		
Номер кадастрового квартала:	56:45:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.02.2024		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский район, г.Сорочинск, ул.Суворова
Площадь:	177.9
Назначение:	Жилое
Наименование:	Индивидуальный жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Из прочих материалов
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2023
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	56:45:0000000:740
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024
--

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

		Здание	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
10.02.2024г. № КУВИ-001/2024-42776451			
Кадастровый номер:		56:45:0000000:1821	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Бурангулов Рамазан Галимгиреевич, 20.02.1962, Оренбургская область, Красногвардейский район, с/з 2-ая Пятилетка, Российская Федерация, СНИЛС 070-794-736 91 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 53 06 №568588, выдан 01.03.2007, ОВД г. Сорочинска Сорочинского района Оренбургской области 461906, обл. Оренбургская, г. Сорочинск, ул. Достоевского, д. 65
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	Принято заявление о возможности предоставления персональных данных физического лица
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 56:45:0000000:1821-56/125/2024-1 06.02.2024 09:08:13
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

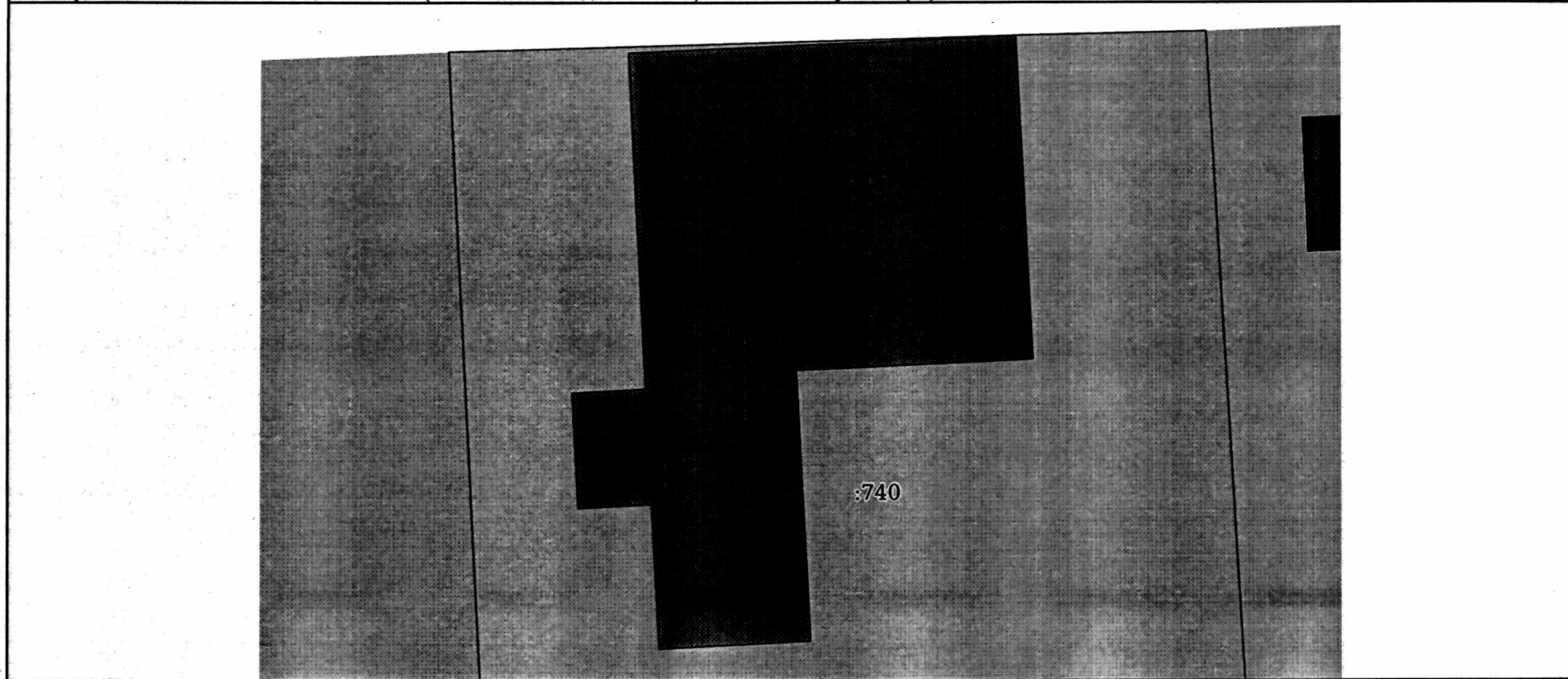
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			


Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

10.02.2024г. № КУВИ-001/2024-42776451	
Кадастровый номер:	56:45:0000000:1821

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)




Масштаб 1:200	Условные обозначения:
---------------	-----------------------

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056V7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
10.02.2024г. № КУВИ-001/2024-42776451			
Кадастровый номер:		56:45:0000000:1821	
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Оренбургской области**  
полное наименование органа регистрации прав  
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**



**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 13.02.2024, поступившего на рассмотрение 13.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

<b>Земельный участок</b>			
<b>вид объекта недвижимости</b>			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

13.02.2024г. № КУВИ-001/2024-45638530	
Кадастровый номер:	56:45:0000000:740
Номер кадастрового квартала:	56:45:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	05.02.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Суворова, д. 16
Площадь:	784 +/- 10
Кадастровая стоимость, руб.:	297810.24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	56:45:0000000:1821
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	Корниенкова Ольга Алексеевна, дата завершения кадастровых работ: 24.01.2013  Рюмина Анна Андреевна, СНИЛС 16064830558, договор на выполнение кадастровых работ от 28.02.2022 № 0153300088122000004, дата завершения кадастровых работ: 12.08.2022
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</small> Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			