



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.02.2024 № 258 - п

О выявлении зданий, сооружений, помещений, машино-мест или объектов незавершенного строительства в качестве бесхозных

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 20 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее Закон №218-ФЗ), руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. В результате проведенных мероприятий, предусмотренных частью 4 статьи 69.1 Закона № 218-ФЗ, выявлены в качестве бесхозных следующие объекты:

- здание с кадастровым номером 56:45:0101030:204, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Бугурусланская, д.14а,
- здание с кадастровым номером 56:45:0101013:81, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Карла Маркса, д.231,
- здание с кадастровым номером 56:45:0101021:138, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Куйбышева, д.191,
- здание с кадастровым номером 56:45:0101027:664, расположенное по адресу Оренбургская область, гаражный массив 5, линия 20, гараж 50.

2. Принадлежность объекта к бесхозному подтверждается ответами на следующие запросы:

- в орган технической инвентаризации (запрос от 24.11.2023 №01-01-15/6135, ответ №05-03-10/1780 от 08.12.2023 свидетельствует об отсутствии правоустанавливающих документов);

- Управление Федеральной налоговой службы Оренбургской области (запрос № 01-01-15/5442 от 17.10.2023, ответ №13-22/4973дсп от 24.10.2023 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

- в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Оренбургской области (запрос №01-01-15/6069 от 21.11.2023, ответ 56-НБ-02/8944 от 05.12.2023 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

- в Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области (запрос №01-01-15/6067 от 21.11.2023, ответ

№12-20/33663 от 18.12.2023 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

Также проведены мероприятия по анализу информации, имеющейся в архивах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

3. Указанные в пункте 1 настоящего постановления объекты недвижимости не прекратили существование, что подтверждается актами осмотра от 31.01.2024 (приложение к настоящему постановлению).

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области провести мероприятия по постановке на учет в Управление Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области в качестве бесхозяйных объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ



Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, ОУМИ, Рябых Е.С., прокуратура.

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 31 » января 2024 г.

№ 209

Настоящий акт составлен в результате проведенного 31 января 2024 года в 13 часов 10 минут

осмотра объекта недвижимости Жилой дом,
указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)

кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0101030:204,
указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Бугурусланская, д.14а,
указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости

на земельном участке с кадастровым номером _____,
указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

расположенном Оренбургская обл., р-н Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Бугурусланская, д.14а,
(при наличии)
указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области,
указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны - заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

_____ в отсутствие _____ лица, выявленного в качестве правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости.
указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»

При осмотре осуществлена фотофиксация объекта недвижимости. Материалы фотофиксации прилагаются.

Осмотр проведен _____ в форме визуального осмотра _____,
указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указать вид и наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0101030:204, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул. Бугурусланская, д.14а, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 39,2 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Приложение: фотоматериал на 1л.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:


подпись

Е.А. Павлова
расшифровка подписи


подпись

Н.В. Федорова
расшифровка подписи


подпись

Л.В. Пикалова
расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 31 » января 2024 г.

№ 210

Настоящий акт составлен в результате проведенного 31 января 2024 года в 10 часов 20 минут
указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)
осмотра объекта недвижимости Склад,
указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства
кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0101013: 81

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости
расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Карла Маркса, д.231

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)
на земельном участке с кадастровым номером _____
(при наличии)

расположенном Оренбургская обл., р-н Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Карла Маркса, д.231
указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области
указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны - заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие _____ лица, выявленного в качестве правообладателя указанного
указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»
ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен _____ в форме визуального осмотра _____

указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0101013:81, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул. Карла Маркса, д.231, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 34,8 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Павл
подпись

Е.А. Павлова

расшифровка подписи

Фед
подпись

Н.В. Федорова

расшифровка подписи

Пикал
подпись

Л.В. Пикалова

расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

**здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости**

« 31 » января 2024 г.

№ 211

Настоящий акт составлен в результате проведенного 31 января 2024 года в 10 часов 35 минут
указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости Жилой дом
указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0101021:138

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости

расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Куйбышева, д.191
указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером _____
(при наличии)

расположенном Оренбургская обл., р-н Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Куйбышева, д.191
указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области
указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны - заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие _____ лица, выявленного в качестве правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости.
указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»

Осмотр проведен _____ в форме визуального осмотра
указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0101021:138, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул. Куйбышева, д.191, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 40,6 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Павл.
подпись

Е.А. Павлова
расшифровка подписи

Фед.
подпись

Н.В. Федорова
расшифровка подписи

Пикал.
подпись

Л.В. Пикалова
расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

**здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости**

« 31 » января 2024 г.

№ 212

Настоящий акт составлен в результате проведенного 31 января 2024 года в 10 часов 00 минут

указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости Гараж

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0101027: 664

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости

расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, гаражный массив 5, линия 20, гараж 50

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером _____

(при наличии)

расположенном Оренбургская обл., р-н Сорочинский, г. Сорочинск, гаражный массив 5, линия 20, гараж 50

указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны - заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие _____ лица, выявленного в качестве правообладателя указанного

указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»

ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен _____ в форме визуального осмотра

указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0101027:664, расположен по адресу: г. Сорочинск, гаражный массив 5, линия 20, гараж 50, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 23,3 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Е.А. Павлова
подпись

Е.А. Павлова
расшифровка подписи

Н.В. Федорова
подпись

Н.В. Федорова
расшифровка подписи

Л.В. Пикалова
подпись

Л.В. Пикалова
расшифровка подписи