



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.02.2024 № 226-п

О выявлении зданий, сооружений, помещений, машино-мест или объектов незавершенного строительства в качестве бесхозных

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 20 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее Закон №218-ФЗ), руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. В результате проведенных мероприятий, предусмотренных частью 4 статьи 69.1 Закона № 218-ФЗ, выявлены в качестве бесхозных следующие объекты:

- помещение с кадастровым номером 56:45:0102030:566, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Днепроvской Дивизии, д.39, кв.2,

- помещение с кадастровым номером 56:45:0102030:535, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Днепроvской Дивизии, д.41, кв.2,

- помещение с кадастровым номером 56:45:0102027:598, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Ворошилова, д.20, кв.10,

- помещение с кадастровым номером 56:45:0102029:836, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, мкр 2-й, д.9, кв.2,

- помещение с кадастровым номером 56:45:0102029:471, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, мкр 2-й, д.16, кв.85,

- помещение с кадастровым номером 56:45:0102029:464, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, мкр 2-й, д.16, кв.58,

- помещение с кадастровым номером 56:45:0102029:719, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, мкр 2-й, д.14, пом П1.

2. Принадлежность объектов к бесхозным подтверждается ответами на следующие запросы:

- в орган технической инвентаризации (запрос от 24.11.2023 № 01-01-15/6134, ответ № 05-03-10/1780 от 08.12.2023 свидетельствует об отсутствии правоустанавливающих документов);

- в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Оренбургской области (запрос № 01-01-15/6068

от 21.11.2023, ответ 56-НБ-02/8907 от 04.12.2023 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

- в Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области (запросы № 01-01-15/6053 от 20.11.2023 и № 01-01-15/6066 от 21.11.2023, ответ №12-20/33607 от 18.12.2023 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

Также проведены мероприятия по анализу информации, имеющейся в архивах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

3. Указанные в пункте 1 настоящего постановления объекты недвижимости не прекратили существование, что подтверждается актами осмотра от 30.01.2024г., 31.01.2024г. и 01.02.2024г. (приложения к настоящему постановлению).

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области провести мероприятия по постановке на учет в Управление Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области в качестве бесхозяйных объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ



Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, ОУМИ, Рябых Е.С., прокуратура.

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 30 » января 2024 г. № 54

Настоящий акт составлен в результате проведенного 30 января 2024 года в 17 часов 40 минут
указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)
осмотра объекта недвижимости Помещение,
указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства
кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0102027:598

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости
расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Ворошилова, д.20, кв.10
указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)
на земельном участке с кадастровым номером _____
(при наличии)

расположенном _____
указывается адрес или местоположение земельного участка
комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области
указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны- заместителя главы администра-
ции Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов ко-
миссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муници-
пальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского
округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста От-
дела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации
Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие _____ лица, выявленного в качестве правообладателя указанного
указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»
ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен _____ в форме визуального осмотра,
указать нужно: «в форме визуального осмотра», ис применением технических средств, если осмотр
проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель
использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с ка-
дастровым номером 56:45:0102027:598, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул. Ворошилова, д.20,
кв.10, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 39,2 кв.м. Состояние объекта удовлетвори-
тельное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Приложение:

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:


подпись

Е.А. Павлова
расшифровка подписи


подпись

Н.В. Федорова
расшифровка подписи


подпись

Л.В. Пикалова
расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 31 » января 2024 г.

№ 72

Настоящий акт составлен в результате проведенного 31 января 2024 года в 15 часов 15 минут
указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)
 осмотра объекта недвижимости Квартира,
указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства
 кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0102030:566

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости
 расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Днепроvской Дивизии, д.39, кв.2
указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)
 на земельном участке с кадастровым номером _____

(при наличии)
 расположенном _____
указывается адрес или местоположение земельного участка
 комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области
указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны- заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие _____ лица, выявленного в качестве правообладателя указанного
указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»
 ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен _____ в форме визуального осмотра,
указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0102030:566, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул. Днепроvской Дивизии, д.39, кв.2, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 84,1 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Приложение:

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:


подпись

Е.А. Павлова
расшифровка подписи


подпись

Н.В. Федорова
расшифровка подписи


подпись

Л.В. Пикалова
расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 31 » января 2024 г.

№ 73

Настоящий акт составлен в результате проведенного 31 января 2024 года в 16 часов 50 минут

(указываются дата и время осмотра
число и месяц, год, минуты, часы)осмотра объекта недвижимости Квартира,указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительствакадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0102030:535расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Днепроvской Дивизии, д.41, кв.2указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимостиуказывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером _____,

(при наличии)

расположенном _____,

указывается адрес или местоположение земельного участкакомиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской областиуказывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны- заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие _____ лица, выявленного в качестве правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен _____ в форме визуального осмотра,

указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0102030:535, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул. Днепроvской Дивизии, д.41, кв.2, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 26,7 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. **Правообладатель объекта не установлен.**

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Приложение:

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:


подпись

Е.А. Павлова
расшифровка подписи


подпись

Н.В. Федорова
расшифровка подписи


подпись

Л.В. Пикалова
расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 01 » февраля 2024 г.

№ 97

Настоящий акт составлен в результате проведенного 01 февраля 2024 года в 11 часов 20 минут

осмотра объекта недвижимости квартира,
указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства
кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0102029:464

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости
расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, мкр 2-й, д. 16, кв. 58
указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером _____
(при наличии)

расположенном _____
указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области
указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны- заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие _____ лица, выявленного в качестве правообладателя указанного
указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»
ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен _____ в форме визуального осмотра

указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указывается наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0102029:464, расположен по адресу: г. Сорочинск, мкр 2-й, д.16, кв.58, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 45,3 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Приложение:

Подписи членов комиссии:
Председатель комиссии:


подпись

Е.А. Павлова
расшифровка подписи


подпись

Н.В. Федорова
расшифровка подписи


подпись

Л.В. Пикалова
расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 01 » февраля 2024 г.

№ 98

01 февраля 2024 года в 16 часов 36 ми-

Настоящий акт составлен в результате проведенного

НУТ

указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости

квартира

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер

56:45:0102029:471

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости

расположенного

Оренбургская область, г. Сорочинск, мкр 2-й, д.16, кв.85

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером

(при наличии)

расположенном

указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией

Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны- заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

(указывается состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии)))

в отсутствие

лица, выявленного в качестве правообладателя указанного

указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»

ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен

в форме визуального осмотра

указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0102029:471, расположен по адресу: г. Сорочинск, мкр 2-й, д.16, кв.85, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 41,2 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Приложение:

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

подпись

Е.А. Павлова

расшифровка подписи

подпись

Н.В. Федорова

расшифровка подписи

подпись

Л.В. Пикалова

расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 01 » февраля 2024 г.

№ 99

Настоящий акт составлен в результате проведенного 01 февраля 2024 года в 11 часов 36 минут

осмотра объекта недвижимости

указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)

квартира

кадастровый (или иной государственный учетный) номер

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

56:45:0102029:836

расположенного

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости

Оренбургская область, г. Сорочинск, мкр 2-й, д.9, кв.2

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером

(при наличии)

расположенном

указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией

Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны- заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие

лица, выявленного в качестве правообладателя указанного

указать нужное: «в присутствии» или «в отсутствие»

ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен

в форме визуального осмотра

указать нужное: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средств

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0102029:836, расположен по адресу: г. Сорочинск, мкр 2-й, д.9, кв.2, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 27,7 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужное: существует, прекратил существование)

Приложение:

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:



подпись

Е.А. Павлова

расшифровка подписи



подпись

Н.В. Федорова

расшифровка подписи



подпись

Л.В. Пикалова

расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 01 » февраля 2024 г.

№ 100

01 февраля 2024 года в 11 часов 45 ми-
нут

Настоящий акт составлен в результате проведенного

указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости

Помещение

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер

56:45:0102029:719

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости

расположенного

Оренбургская область, г. Сорочинск, мкр 2-й, д.14, пом П1

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером

(при наличии)

расположенном

указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией

Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны- заместителя главы администра-
ции Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов ко-
миссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муницип-
альным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского
округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста От-
дела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации
Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие

лица, выявленного в качестве правообладателя указанного

указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»

ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен

в форме визуального осмотра

указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр
проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель
использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с ка-
дастровым номером 56:45:0102029:719, расположен по адресу: г. Сорочинск, мкр 2-й, д.14, пом П1,
площадь объекта по данным ЕГРН составляет 109,3 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное.
Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Приложение:

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:


подпись

 Е.А. Павлова
расшифровка подписи


подпись

 Н.В. Федорова
расшифровка подписи


подпись

 Л.В. Пикалова
расшифровка подписи