



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.02.2024 № 224-н

О присвоении адреса жилому дому

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, распоряжением администрации города Сорочинска от 04.06.1995 года № 460-р «О переименовании улицы Ново-Октябрьская», выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 07.02.2024 № КУВИ-001/2024-38947102 и поданным заявлением от 06.02.2024 № 01-14/54 (исх. № 04659473 от 05.02.2024), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Присвоить жилому дому с кадастровым номером 56:45:0000000:287 расположенному в границах земельного участка с кадастровым номером 56:45:0101044:18 следующий адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Сорочинский городской округ, г. Сорочинск, ул. Мусы Джалиля, д. 104.

2. Управлению архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области (Рудась О.Р.) в течении трёх рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить информацию в Федеральной информационной адресной системе.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности главного архитектора муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области Рудась О.Р.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ

Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, Управлению архитектуры, заявителю, Рябых Е.С., прокуратуре.

№: 04659473



Пин-код: 6588

Сайт центра: sormfc.orb.ru
Телефон для справок: 8 (35346) 6-00-53

РАСПИСКА

в получении сотрудниками Муниципального казенного учреждения "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" Сорочинского городского округа Оренбургской области документов

Земсков Юрий Александрович Паспорт гражданина Российской Федерации: 5303 №742557, выдан: ОВД Сорочинского района Оренбургской области от 06.08.2003

Просит(-сят) принять документы для предоставления услуги: Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса

Наименование документа	Кол-во оригиналов	Кол-во копий
Заявление на присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса	1	0
Паспорт гражданина Российской Федерации	0	1
Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объекта адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации)	0	2
Схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории	0	1
договор	0	1
архивная копия	0	1

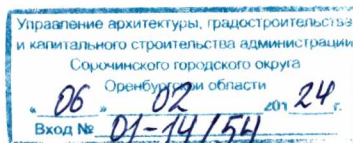
Способы оповещения	Результат выдается в МФЦ.	Выбранные способы оповещения: по телефону по СМС через портал
	Телефон: Мобильный телефон: +7(922) 896 56 58; E-mail:	Почтовый адрес: обл Оренбургская, г Сорочинск, ул Мусы Джалиля, д 104;

Предполагаемая дата оказания услуги: "19. 02 2024" г.

Выражаю свое _____ на участие в sms-опросе для оценки качества оказанной услуги.
согласие / не согласие

Заявитель: Земсков Юрий Александрович

Оператор: Карева Лилия Александровна



05.02.2024
12:45:48
05.02.2024
подпись

Результат оказания услуги получен: _____
по доверенности / лично

ФИО получателя / подпись / дата получения

Заявление на предоставление услуги

Заявитель	Земсков Юрий Александрович Паспорт гражданина Российской Федерации: 5303 №742557, выдан: ОВД Сорочинского района Оренбургской области от 06.08.2003

Прошу(-сит) принять документы для предоставления услуги: Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса

Наименование документа	Кол-во оригиналов	Кол-во копий
Заявление на присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса	1	0
Паспорт гражданина Российской Федерации	0	1
Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объекта адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации)	0	2
Схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории	0	1
договор	0	1
архивная копия	0	1

Способы оповещения	Результат выдается в МФЦ.	Выбранные способы оповещения: по телефону по СМС через портал
	Телефон: Мобильный телефон: +7(922) 896 56 58; E-mail:	Почтовый адрес: обл Оренбургская, г Сорочинск, ул Мусы Джалиля, д 104;

Даю свое согласие на обработку с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, моих персональных данных: фамилия, имя, отчество, пол, год, месяц, дата и место рождения, адрес, паспортные данные, и иные сведения, предусмотренные трудовым законодательством и законодательством об организации предоставления государственных и муниципальных услуг.

Обработка моих персональных данных включает сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение. Также даю свое согласие на предоставление моих персональных данных органам, предоставляющим государственные услуги, органам, предоставляющими муниципальные услуги, иным государственным органам, органам местного самоуправления, участвующим в предоставлении государственных и муниципальных услуг.

Мне разъяснен порядок принятия решения на основании обработки моих персональных данных и возможные юридические последствия такого решения, а также предоставлена возможность заявить возражение против такого решения, и разъяснен порядок защиты моих прав и законных интересов.

В случае неправомерного использования предоставленных данных, соглашение отзывается письменным заявлением субъекта персональных данных.

Согласие действует до достижения цели обработки персональных данных, в период предоставления услуги и в течение 10 лет со дня окончания предоставления услуги, либо до помещения в архив.

Прошу провести регистрацию в ЕСИА

ФИО

подпись

Прошу подтвердить регистрацию учетной записи в ЕСИА

ФИО

подпись

Прошу восстановить доступ в ЕСИА

ФИО

подпись

Оператор персональных данных: Муниципальное казенное учреждение "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" Сорочинского городского округа Оренбургской области Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Чапаева 58

Предполагаемая дата оказания услуги: " " 20



Заявитель: Земсков Юрий Александрович

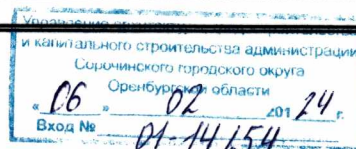
Приложение № 1
к приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 11.12.2014 № 146н

(в ред. Приказов Минфина России
от 24.08.2015 № 130н, от 18.06.2020 № 110н)

ФОРМА
заявления о присвоении объекту адресации адреса
или аннулировании его адреса

		Лист № _____	Всего листов _____
1	Заявление	2	Заявление принято регистрационный номер _____ количество листов заявления _____ количество прилагаемых документов _____, в том числе оригиналов _____, копий _____, количество листов в оригиналах _____, копиях _____ Ф.И.О. должностного лица _____ подпись должностного лица _____ дата " ____ " _____ г.
	В (наименование органа местного самоуправления, органа государственной власти субъекта Российской Федерации - городов федерального значения или органа местного самоуправления внутригородского муниципального образования города федерального значения, уполномоченного законом субъекта Российской Федерации на присвоение объектам адресации адресов, организации, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом от 28 сентября 2010 г. № 244-ФЗ "Об инновационном центре "Сколково" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 40, ст. 4970; 2019, № 31, ст. 4457) (далее - Федеральный закон "Об инновационном центре "Сколково"))		
3.1	Прошу в отношении объекта адресации:		
	Вид:		
	<input checked="" type="checkbox"/> Земельный участок	<input type="checkbox"/> Сооружение	<input type="checkbox"/> Машино-место
	<input checked="" type="checkbox"/> Здание (строение)	<input type="checkbox"/> Помещение	
3.2	Присвоить адрес <i>РРР Оренбургская обл. Сорочинский городской округ</i> В связи с: <i>образованием 2 Сорочинск ул. Мусы Джалиля дом 104</i>		
	<input type="checkbox"/> Образованием земельного участка(ов) из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности		
	Количество образуемых земельных участков		
	Дополнительная информация:		
	<input type="checkbox"/> Образованием земельного участка(ов) путем раздела земельного участка		
	Количество образуемых земельных участков		
	Кадастровый номер земельного участка, раздел которого осуществляется	Адрес земельного участка, раздел которого осуществляется	
	<input type="checkbox"/> Образованием земельного участка путем объединения земельных участков		
	Количество объединяемых земельных участков		
	Кадастровый номер объединяемого земельного участка ¹	Адрес объединяемого земельного участка ¹	

¹ Строка дублируется для каждого объединенного земельного участка.



		Лист № _____	Всего листов _____
Образованием помещения(ий) в здании (строении), сооружении путем раздела здания (строения), сооружения			
	Образование жилого помещения	Количество образуемых помещений	
	Образование нежилого помещения	Количество образуемых помещений	
Кадастровый номер здания, сооружения		Адрес здания, сооружения	
Дополнительная информация:			
Образованием помещения(ий) в здании (строении), сооружении путем раздела помещения, машино-места			
Назначение помещения (жилое (нежилое) помещение) ³		Вид помещения ³	Количество помещений ³
Кадастровый номер помещения, машино-места, раздел которого осуществляется		Адрес помещения, машино-места, раздел которого осуществляется	
Дополнительная информация:			
Образованием помещения в здании (строении), сооружении путем объединения помещений, машино-мест в здании (строении), сооружении			
	Образование жилого помещения		Образование нежилого помещения
Количество объединяемых помещений			
Кадастровый номер объединяемого помещения ⁴		Адрес объединяемого помещения ⁴	
Дополнительная информация:			
Образованием помещения в здании, сооружении путем переустройства и (или) перепланировки мест общего пользования			
	Образование жилого помещения		Образование нежилого помещения
Количество образуемых помещений			
Кадастровый номер здания, сооружения		Адрес здания, сооружения	
Дополнительная информация:			

³ Строка дублируется для каждого разделенного помещения.

⁴ Строка дублируется для каждого объединенного помещения.

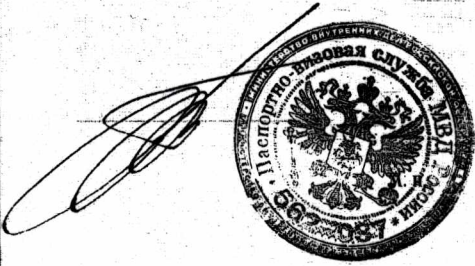
		Лист № _____	Всего листов _____
		Отсутствием у земельного участка, здания (строения), сооружения, помещения, машино-места, государственный кадастровый учет которого осуществлен в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости", адреса	
Кадастровый номер земельного участка, здания (строения), сооружения, помещения, машино-места		Адрес земельного участка, на котором расположен объект адресации, либо здания (строения), сооружения, в котором расположен объект адресации (при наличии)	
Дополнительная информация:			
3.3		Аннулировать адрес объекта адресации:	
Наименование страны			
Наименование субъекта Российской Федерации			
Наименование муниципального района, городского, муниципального округа или внутригородской территории (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации			
Наименование поселения			
Наименование внутригородского района городского округа			
Наименование населенного пункта			
Наименование элемента планировочной структуры			
Наименование элемента улично-дорожной сети			
Номер земельного участка			
Тип и номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства			
Тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении			
Тип и номер помещения в пределах квартиры (в отношении коммунальных квартир)			
Дополнительная информация:			
В связи с:			
Прекращением существования объекта адресации и (или) снятием с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации			
Исключением из Единого государственного реестра недвижимости указанных в части 7 статьи 72 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" сведений об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации			
Присвоением объекту адресации нового адреса			
Дополнительная информация:			

7	Заявитель:		
	Собственник объекта адресации или лицо, обладающее иным вещным правом на объект адресации		
	Представитель собственника объекта адресации или лица, обладающего иным вещным правом на объект адресации		
	физическое лицо:		
	фамилия:	имя (полностью):	отчество (полностью) (при наличии):
			ИНН (при наличии):
	документ, удостоверяющий личность:	вид:	серия:
		номер:	
		дата выдачи: « ___ » _____ г.	кем выдан:
	почтовый адрес:	телефон для связи:	адрес электронной почты (при наличии):
	наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:		
	юридическое лицо, в том числе орган государственной власти, иной государственный орган, орган местного самоуправления:		
	полное наименование:		
	КПП (для российского юридического лица):	ИНН (для российского юридического лица):	
	страна регистрации (инкорпорации) (для иностранного юридического лица):	дата регистрации (для иностранного юридического лица):	номер регистрации (для иностранного юридического лица):
		« ___ » _____ г.	
	почтовый адрес:	телефон для связи:	адрес электронной почты (при наличии):
	наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:		
8	Документы, прилагаемые к заявлению:		
	Оригинал в количестве _____ экз., на _____ л.		Копия в количестве _____ экз., на _____ л.
	Оригинал в количестве _____ экз., на _____ л.		Копия в количестве _____ экз., на _____ л.
	Оригинал в количестве _____ экз., на _____ л.		Копия в количестве _____ экз., на _____ л.
9	Примечание:		

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Паспорт выдан **ОТДЕЛОМ ВНУТРЕННИХ ДЕЛ**
СОРОЧИНСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Дата выдачи **06.08.2003** Код подразделения **562-037**



Личный код

310...

Личная подпись

53 03 742557

Фамилия **ЗЕМСКОВ**



Имя **ОРИЯ**

Отчество **АЛЕКСАНДРОВИЧ**

Пол **МУЖ.** Дата рождения **07.09.1956**

Место рождения **ПОС. КИРЯ**

АЛАТЫРСКОГО РАЙОНА
ЧУВАШСКОЙ АССР

53 03 742557

Муниципальное казенное учреждение
«Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг»

Оренбургской области
ИНН 5617021514 ОГРН 1135658005900

КОПИЯ ВЕРНА

Дата _____
Специалист *К.С. Каримо*



53 03 742557



Оренбургская область
Муниципального центра
Сорочинского городского округа

№ 13/01/13
1996

А.М. Рудомов 104

МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА

Муниципальное казенное учреждение
«Многофункциональный центр предоставления
Сорочинского городского округа Оренбургской области»
ИНН 5617021514 ОГРН 1135658005900
КОПИЯ ВЕРНА

Дата _____
Специалист К.С. Карева

КОПИЯ ВЕРНА

Договор мены земельного участка с
расположенными на нем объектами
недвижимости на квартиру

Дата

Специалист

И. Карва

Д О Г О В О Р

Город Сорочинск, тысяча девятьсот девяносто шестого года, января
месяца, двенадцатого числа / 12.01.96 года /

Мы, гр. ОПАНАСЕНКО ВАЛЕНТИНА СТЕПАНОВНА, 10.12.1941 года рождения, проживающая г. Сорочинск, ул. Ново-Октябрьская дом 104 и гр. ЗЕМСКОВ ЮРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, 7.09.1956 года рождения, проживающий г. Сорочинск, ул. Карла Маркса, дом 207, квартира 7, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Мы, ОПАНАСЕНКО ВАЛЕНТИНА СТЕПАНОВНА и ЗЕМСКОВ ЮРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ произвели мену принадлежащих нам по праву личной собственности земельного участка с расположенными на нем объектами недвижимости на квартиру.

2. Земельный участок, находящийся в г. Сорочинске по улице Ново-Октябрьская дом 104 / сто четыре / с кадастровым номером -- в границах плана прилагаемого к настоящему договору площадью 638,2 / шестьсот тридцать восемь целых два десятых / кв.м. расположенный на землях населенных пунктов находящегося в ведении администрации г. Сорочинска предоставленный для ~~личной~~ индивидуального жилищного строительства, принадлежащий ОПАНАСЕНКО ВАЛЕНТИНЕ СТЕПАНОВНЕ на праве частной собственности на основании Свидетельства о праве Собственности на землю, выданного Комземресурсами г. Сорочинска от 7 июля 1995 года РФ ХХ1Х ОРБ 45-00-00 № 0935181, регистрационная запись № 331.

Нормативная цена земли 1276400 / один миллион двести семьдесят шесть тысяч четыреста / рублей.

Одновременно с земельным участком гр. Опанасенко Валентина Степановна обменивает ЖИЛОЙ ДОМ, находящийся на указанном земельном участке. Жилой дом деревянный, общепользней площадью 30,1 / тридцать целых один десятых / кв.м. в том числе жилая площадь 25,0 / двадцать пять целых ноль десятых / кв. м. с надворными постройками.

Жилой дом принадлежит гр. Опанасенко Валентине Степановне на праве личной собственности, на основании Договора купли-продажи жилого дома, удостоверенного нотариусом г. Сорочинска Непрокиной В.Е. от 31 июля 1995 года по реестру № 495 и Справки Сорочинского бюро технической инвентаризации от 11 января 1996 года за № 7.

Инвентаризационная оценка жилого дома составляет 17262789 / семнадцать миллионов двести шестьдесят две тысячи семьдесят восемьдесят девять / рублей.

По настоящему договору указанный земельный участок и расположенный на нем жилой дом переходят в собственность гр. ЗЕМСКОВА ЮРИЯ АЛЕКСАНДРОВИЧА.

3. Принадлежащая гр. ЗЕМСКОВУ ЮРИЮ АЛЕКСАНДРОВИЧУ квартира, находящаяся в г. Сорочинск по улице Карла Маркса дом 207, квартира 7 / семь /, состоящая из двух изолированных комнат на втором этаже двухэтажного кирпичного жилого дома, общепользней площадью 41,7 / сорок один целый семь десятых / кв.м. в том числе жилая площадь 28,0 / двадцать восемь целых ноль десятых / кв.м. кухня 4,7 кв.м. коридор 5,7 кв.м. ванная 2,4 кв.м. туалет 0,9 кв.м. с центральным сточением водопроводом, канализацией.

Указанная квартира принадлежит гр. Земскову Юрию Александровичу на основании Договора купли-продажи квартир, удостоверенного Сорочинской государственной нотариальной конторой от 18 апреля 1992 года по реестру № 931, зарегистрированного в Сорочинском бюро технической инвентаризации от 22 апреля 1992 года и Справки Сорочинского бюро технической инвентаризации от 11 января 1996 года за № 6.

Инвентаризационная оценка квартиры составляет 26674138 / двадцать шесть миллионов шестьсот семьдесят четыре тысячи сто тридцать восемь / рублей.

Земскову Юрию Александровичу проверенн.

Зарегистрировано в реестре за № 70

Взыскано по тарифу 1082600 / один миллион восемьдесят две тысячи шестьсот / рублей.

В соответствии со ст. 223 ГК Р.Ф. настоящий договор подлежит регистрации в Сорочинском бюро технической инвентаризации и Комитете по земельным ресурсам и землеустройству г. Сорочинска по месту нахождения земельного участка и расположенного на нем жилого дома и квартирн.

Содержание ст. 44 Основ Законодательства о нотариате Р.Ф. нотариусом сторонам разъяснено.

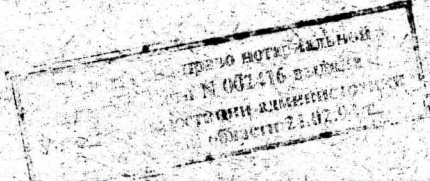
Договор прочитан сторонам вслух.

Нотариус



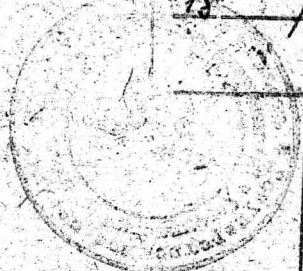
[Handwritten signature]

Непрскина



Муниципальное казенное учреждение
«Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг»
Сорочинского городского округа Оренбургской облас
ИНН 5617021514 ОГРН 1135658005900
КОПИЯ ВЕРНА
Дата _____
Специалист *И. Кареев*

104
11- Октябрьская
Земскову Юрию Александровичу
Договор купли-продажи
зем. у-та с расположенн
на нем объектами недвиж. им-ва
св. зав. Сороч. РНН от 12.01.96: р/70
Сделано в г.
Сорочинск
18 / 15 96
И. В. В.



МКУ «МФЦ» Сорочинского городского округа
461900 Оренбургская область, г. Сорочинск,
ул. Чапаева, 58.
Создан электронный образ документа
ф.и.о. *Менделеева И.В.* Подпись *[Signature]*
Дата 24.07.2004

ПЛАН УЧАСТКА

К № _____

Оренбургская область
 Г. Сорочинск: ул. Ново-Октябрьская, 104
 Общая площадь: 639,2 кв.м.
 Основное целевое назначение земель: Земли населенных пунктов.
 Цель предоставления участка: Индивидуальное жилищное строительство
 Ограничения в использовании: Нет.
 Обременение правами других лиц: Нет.
 Описание смежеств:
1-2 Ул. Ново-Октябрьская
2-3 Участок № 102
3-4
4-1 Участок № 106

Претензий к границам участка № 104 Нет.
 Квартальный/ая/ Рожин
 /ф.и.о./ /подпись/

Разъяснения об ответственности за достоверность данных при изготовлении плана участка получил: Станисенко В.С.
 /ф.и.о./ /подпись/

Нормативная цена земельного участка: 1 276 400
 (одни миллион двести семьдесят шесть тысяч 400) руб.

Председатель зем. комитета Панин С.Ю.

"29" ноября 1995 г.

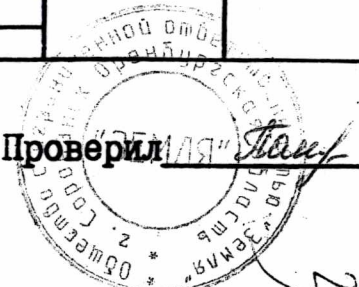
10.12.41 г.рожден., паспорт: 1Х-РХ № 674192
 Выдан: ОБД Промышленного райисполкома
г. Оренбурга
 Прописан: г. Сорочинск ул. Ново-Октябрьская, 104

Ведомость вычисления прямоугольных координат пунктов, привязанных теодолитными ходами.

№ точек	Дирекционные углы	Длины линий	Координаты	
			X	Y
1	120,78928	16,33	6745,84	5164,66
2	31,530	38,0	6737,48	5178,69
3	299,45973	17,44	6769,87	5198,56
4	209,845	37,60	6778,45	5183,37
1				

Вычислил Рожин

Проверил Панин



Дата _____
 Подпись _____
 Копия верна
 Сорочинского городского округа Оренбургской области
 ИНН 5617021514 ОГРН 1135658005900
 Государственных и муниципальных услуг
 Центр предоставления
 информационных услуг
 Оренбургская область

Выдано (дата - число, месяц, год) 17 января 1996 года на основании

Указа Президента Российской Федерации от 27 октября 1993 года № 1767
"О регулировании земельных отношений и развитии аграрной реформы в России" и

Договор мены земельного участка и дома на кедровую от

(договора купли-продажи земли, решения органов местной администрации; иных

12.01.96г. №70, Земсков Юрий Александрович, 7.09.56 г.

предусмотренных законом документов, номер, дата выдачи документа.

рождения, 11-РМ №552538, ОВД Сорочинского райисполкома

(наименование органа регистрации и номер регистрации)

Оренбургской области, 30.11.76г.

(Ф. И. О. гражданина, год рождения, паспортные данные)

(название предприятия, организации, юридический адрес)

приобретают право частной собственности на землю
(частной, общей совместной, общей долевой)

по адресу: г. Сорочинск, ул.Ново-Октябрьская, дом № 104

общей площадью 638,2 кв.м.

ОПИСАНИЕ СОБСТВЕННОСТИ

Земли населенных пунктов

(земельный участок или земельная доля, категория земель, цель использования и виды угодий)

индивидуальное жилищное строительство

ОГРАНИЧЕНИЯ В ИСПОЛЬЗОВАНИИ И ОБРЕМЕНЕНИЯ УЧАСТКА ЗЕМЛИ:

Свидетельство составлено в двух экземплярах, из которых первый выдан Земскому

Юрию Александровичу

(Ф. И. О. гражданина, наименование предприятия, учреждения,

организации) хранится в

комземресурсах г. Сорочинска

(наименование органа, выдавшего свидетельство)

комземресурсы г. Сорочинска

Наименование органа, выдавшего свидетельство

Лалин С.Ю.

Подпись (Ф. И. О. регистратора)



Муниципальное казенное учреждение
«Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг»
Сорочинского городского округа Оренбургской области
ИНН 5617021511 ОГРН 1135658005900
КОПИЯ ВЕРНА

Регистрационная запись № 706 от 17 января

Дата 1996 года

К. Карва

МКУ «МФЦ» Сорочинского городского округа
481900, Оренбургская область, г. Сорочинск,
ул. Чапаева, 69.
Создан электронный образ документа
Ф.И.О. Мендрина Ольга Подпись [подпись]
Дата 24.01.2014

Муниципальное казенное учреждение
«Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг»
Сорочинского городского округа Оренбургской области
ИНН 5617021514 ОГРН 1134858005900
КОПИЯ ВЕРНА
Дата _____
Специалист К.С. Кареев

Серия РФ-XX1X орб 45-00-00

№ _____

Экз. № _____

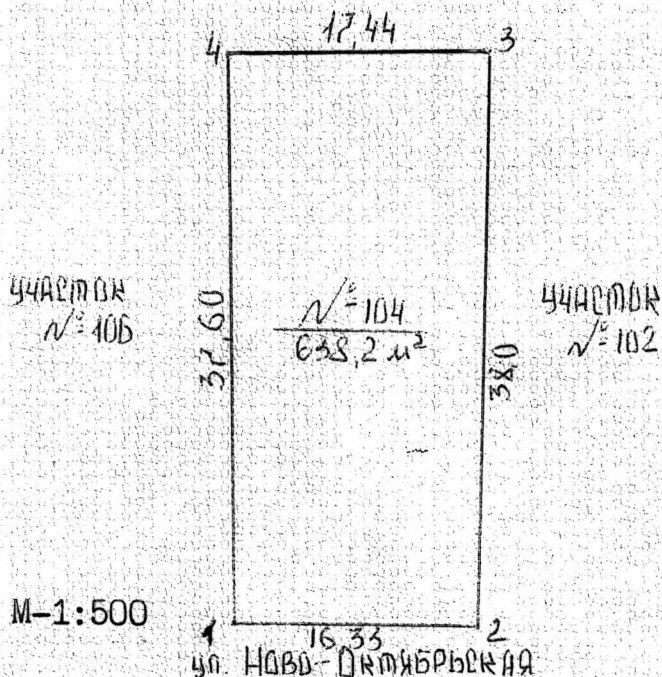
Приложение к свидетельству № 0597282

ПЛАН

на участок земли, передаваемый в собственность
для индивидуального жилищного

СТРОИТЕЛЬСТВА

Площадь участка 638,2 кв.мга



Описание границ смежных землепользований

от т. 1 до т. 2 с землями ул. Ново-Октябрьская

от т. 2 до т. 3 с землями участок № 102

от т. 3 до т. 4 с землями _____

от т. 4 до т. 1 с землями участок № 106

от т. _____ до т. _____ с землями _____

от т. _____ до т. _____ с землями _____

Масштаб 1: 500

План составлен по материалам
Генплана застройки

г. Сорочинска

Председатель комитета по земельным ресурсам и землеустройству
района (города) Сорочинска

Исполнитель Теремасов А.В. Панин С.Ю.

2-й экз. получил [подпись]

Муниципальное казенное учреждение
«Многофункциональное предприятие предоставления
государственных и муниципальных услуг»
Сорочинского городского округа Оренбургской области
ИНН 5617021514 ОГРН 1135658005900
КОПИЯ ВЕРНА

Дата _____
Специалист [подпись]



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СОРОЧИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Советская ул., д. 1, г. Сорочинск, Оренбургская обл., 461900. Тел./факс (35346) 4-21-61
<http://www.sorochinsk56.ru>; e-mail: admsor@esoo.ru

АРХИВНАЯ КОПИЯ

от 14.09.2016 № 25-Т
на запрос от 12.09.2016

Земскову Ю.А.
ул. М.Джалиля, 104
г. Сорочинск

**Распоряжение администрации
города Сорочинска от 4.06.1995 года
№ 460-р «О переименовании улицы
Ново-Октябрьская»**

В связи с ходатайством татарского центра возрождения культуры г.Сорочинска о присвоении одной из улиц города имени Героя Советского Союза Мусы Джалиля:

1. Переименовать улицу Ново-Октябрьскую в улицу Мусы Джалиля.

Глава администрации

А.Ф.Барков

Основание: ф. 1, оп. 1, д. 28, л.46.

Ведущий специалист по архиву

Н.М.Баркова

Исполн. Н.М. Баркова
8 (35346) 4-21-76

Муниципальное казенное учреждение
«Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг»
Сорочинского городского округа Оренбургской облас
ИНН 5617021514 ОГРН 1135658005900
КОПИЯ ВЕРНА

Дата _____
Специалист *Н.М. Баркова*

Межмуниципальный отдел по г. Сорочинск, Грачевскому, Красногвардейскому, Сорочинскому, Тощкому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области (г.Сорочинск)
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости


В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 3	
25.01.2024г.	
Кадастровый номер:	56:45:0000000:287
Номер кадастрового квартала:	56:45:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	30.10.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер ИНВ N2623
Местоположение:	Оренбургская область, г Сорочинск, ул Ново-Октябрьская, д 104
Площадь, м2:	30.1
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1949
Кадастровая стоимость, руб:	175487.21
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	56:45:0101044:18
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Земсков Юрий Александрович

Муниципальное казенное учреждение
«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
Сорочинского городского округа Оренбургской области
ИНН 5617021514 ОГРН 1135658005900
КОПИЯ ВЕРНА

Дата: _____
Специалист: *В. Кафед*

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CV38D2V3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	


Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
25.01.2024г.			
Кадастровый номер:		56:45:0000000:287	

11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
----	--	-------------

Муниципальное казенное учреждение
«Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг»
Сорочинского городского округа Оренбургской области
ИНН 5617021514 ОГРН 1135658005900

КОПИЯ ВЕРНА

Дата _____
Специалист С. Сорокин

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Для Документ Официальный
-------------------------------	--	-----------------------------

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
29.01.2024г.	
Кадастровый номер:	56:45:0101044:18
Номер кадастрового квартала:	56:45:0101044
Дата присвоения кадастрового номера:	18.03.2002
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	обл. Оренбургская, р-н Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Мусы Джалиля, 104
Площадь, м2:	638.2
Кадастровая стоимость, руб:	236172.29
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	56:45:0000000:287
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	индивидуальное жилищное строительство
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Земсков Юрий Александрович

Муниципальное казенное учреждение
«Муниципальный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг»
Сорочинского городского округа Оренбургской области
ИНН 5617021514 ОГРН 1135658005900

КОПИЯ ВЕРНА

Дата _____
Специалист *К. Сафаров*

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
29.01.2024г.			
Кадастровый номер:		56:45:0101044:18	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

Муниципальное казенное учреждение
«Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг»
Сорочинского городского округа Оренбургской области
ИНН 5617021514 ОГРН 1135658005900
КОПИЯ ВЕРНА

Дата _____
Специалист *И.С. Копеев*

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Оренбургской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.02.2024, поступившего на рассмотрение 07.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

07.02.2024г. № КУВИ-001/2024-38947102	
Кадастровый номер:	56:45:0000000:287
Номер кадастрового квартала:	56:45:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	30.10.2011

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер ИНВ N2623
Местоположение:	Оренбургская область, г Сорочинск, ул Ново-Октябрьская, д 104
Площадь:	30.1
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Деревянные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1949
Кадастровая стоимость, руб.:	175487.21
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	56:45:0101044:18
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия