



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.02.2024 № 209-п

О выявлении здания, сооружения, помещения, машино-места или объекта незавершенного строительства в качестве бесхозяйного

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 20 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее Закон №218-ФЗ), руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. В результате проведенных мероприятий, предусмотренных частью 4 статьи 69.1 Закона № 218-ФЗ, здание с кадастровым номером 56:45:0101030:142, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Чапаева, д. 172, выявлено в качестве бесхозяйного.

2. Принадлежность объекта к бесхозяйному подтверждается ответами на следующие запросы:

- в орган технической инвентаризации (запрос от 24.11.2023 №01-01-15/6135, ответ №05-03-10/1780 от 08.12.2023 свидетельствует об отсутствии правоустанавливающих документов);

- Управление Федеральной налоговой службы Оренбургской области (запрос № 01-01-15/5442 от 17.10.2023, ответ №13-22/4973дсп от 24.10.2023 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

- в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Оренбургской области (запрос №01-01-15/6069 от 21.11.2023, ответ 56-НБ-02/8944 от 05.12.2023 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

- в Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области (запрос №01-01-15/6067 от 21.11.2023, ответ №12-20/33663 от 18.12.2023 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

Также проведены мероприятия по анализу информации, имеющейся в архивах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

3. Указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра от 01.02.2024 (приложение к настоящему постановлению).

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области провести мероприятия по постановке на учет в Управление Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области в качестве бесхозяйного объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования  
Сорочинский городской округ



Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, ОУМИ, Рябых Е.С., прокуратура.

## АКТ ОСМОТРА

**здания, сооружения или объекта незавершенного строительства  
при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости**

« 1 » февраля 2024 г.

№ 90

Настоящий акт составлен в результате проведенного 1 февраля 2024 года в 15 часов 10 минут  
указываются дата и время осмотра  
(число и месяц, год, минуты, часы)  
осмотра объекта недвижимости Жилой дом,  
указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства  
кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0101030:142

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости  
расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Чапаева, д.172  
указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)  
на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_

(при наличии)  
расположенном Оренбургская обл., р-н Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Чапаева, д.172  
указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области  
указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны - заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие \_\_\_\_\_ лица, выявленного в качестве правообладателя указанного  
указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»  
ранее учтенного объекта недвижимости.

При осмотре осуществлена фотофиксация объекта недвижимости. Материалы фотофиксации прилагаются.

Осмотр проведен \_\_\_\_\_ в форме визуального осмотра,  
указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указывается наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0101030:142, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул. Чапаева, д.172, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 68,1 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Приложение: фотоматериал на 1 л.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

  
подпись

Е.А. Павлова  
расшифровка подписи

  
подпись

Н.В. Федорова  
расшифровка подписи

  
подпись

Л.В. Пикалова  
расшифровка подписи