



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.02.2024 № 198-н

О выявлении зданий, сооружений, помещений, машино-мест или объектов незавершенного строительства в качестве бесхозных

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 20 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее Закон №218-ФЗ), руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. В результате проведенных мероприятий, предусмотренных частью 4 статьи 69.1 Закона № 218-ФЗ, выявлены в качестве бесхозных здания с кадастровыми номерами:

- 56:45:0102030:500, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Мира, д.20,
- 56:45:0102030:400, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Мира, д.26,
- 56:45:0102030:384, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Мира, д.38,
- 56:45:0102045:211, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Вознесенского, д.66,
- 56:45:0102045:228, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Вознесенского, д.56.

2. Принадлежность объектов к бесхозным подтверждается ответами на следующие запросы:

- в орган технической инвентаризации (запрос от 24.11.2023 №01-01-15/6135, ответ №05-03-10/1780 от 08.12.2023 свидетельствует об отсутствии правоустанавливающих документов);

- в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Оренбургской области (запрос №01-01-15/6069 от 21.11.2023, ответ 56-НБ-02/8944 от 05.12.2023 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

- в Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области (запрос №01-01-15/6067 от 21.11.2023, ответ

№12-20/33663 от 18.12.2023 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

Также проведены мероприятия по анализу информации, имеющейся в архивах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.

3. Указанные в пункте 1 настоящего постановления объекты недвижимости не прекратили существование, что подтверждается актами осмотра от 31.01.2024 (приложение к настоящему постановлению).

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области провести мероприятия по постановке на учет в Управление Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области в качестве бесхозных объектов недвижимости, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ



Т.П. Мелентьева

АКТ ОСМОТРА
здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 31 » января 2024 г.

№ 79

Настоящий акт составлен в результате проведенного 31 января 2024 года в 10 часов 10 минут
указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости Жилой дом,
указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства
кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0102045:211

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости
расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Вознесенского, д.66
указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером _____
(при наличии)

расположенном _____

комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области
указывается адрес или местоположение земельного участка
указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны- заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие _____ лица, выявленного в качестве правообладателя указанного
указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»
ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен _____ **в форме визуального осмотра**,
указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0102045:211, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул. Вознесенского, д.66, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 106,2 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Приложение:

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Е.А. Павлова
подпись

Е.А. Павлова
расшифровка подписи

Н.В. Федорова
подпись

Н.В. Федорова
расшифровка подписи

Л.В. Пикалова
подпись

Л.В. Пикалова
расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 31 » января 2024 г.

№ 80

Настоящий акт составлен в результате проведенного 31 января 2024 года в 10 часов 15 минут
указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)
осмотра объекта недвижимости Жилой дом,
указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства
кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0102045:228

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости
расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Вознесенского, д. 56
указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)
на земельном участке с кадастровым номером _____,
(при наличии)
расположенном _____

указывается адрес или местоположение земельного участка
комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области
указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны- заместителя главы администра-
ции Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов ко-
миссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муници-
пальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского
округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста От-
дела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации
Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

_____ в отсутствие _____ лица, выявленного в качестве правообладателя указанного
указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»
ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен _____ в форме визуального осмотра _____,
указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр
проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель
использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с ка-
дастровым номером 56:45:0102045:228, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул. Вознесенского,
д.56, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 133,4 кв.м. Состояние объекта удовлетвори-
тельное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Приложение:

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

Давы
подпись

Е.А. Павлова
расшифровка подписи

Н.В.
подпись

Н.В. Федорова
расшифровка подписи

Л.В.
подпись

Л.В. Пикалова
расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 31 » января 2024 г.

№ 75

Настоящий акт составлен в результате проведенного 31 января 2024 года в 16 часов 36 минут

указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости Жилой дом,

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0102030:500

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости

расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Мира, д.20

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером _____

(при наличии)

расположенном _____

указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны- заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие _____ лица, выявленного в качестве правообладателя указанного

указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»

ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен _____ в форме визуального осмотра

указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0102030:500, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул.Мира, д.20, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 55,6 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Приложение:

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:


подпись

Е.А. Павлова

расшифровка подписи


подпись

Н.В. Федорова

расшифровка подписи


подпись

Л.В. Пикалова

расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА
здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 31 » января 2024 г.

№ 76

Настоящий акт составлен в результате проведенного 31 января 2024 года в 16 часов 40 минут

указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости Жилой дом,

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0102030:400

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости

расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Мира, д.26

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером _____

(при наличии)

расположенном _____

указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны- заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие _____

лица, выявленного в качестве правообладателя указанного

указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»

ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен _____

в форме визуального осмотра

указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0102030:400, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул. Мира, д.26, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 95,2 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Приложение:

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:


подпись

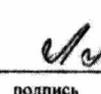
Е.А. Павлова

расшифровка подписи


подпись

Н.В. Федорова

расшифровка подписи


подпись

Л.В. Пикалова

расшифровка подписи

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 31 » января 2024 г.

№ 77

Настоящий акт составлен в результате проведенного 31 января 2024 года в 16 часов 45 минут

указываются дата и время осмотра
(число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости _____ Помещение _____,

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер _____ 56:45:0102030:384 _____

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости

расположенного _____ Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Мира, д.38 _____

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером _____,

(при наличии)

расположенном _____,

указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией _____ Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области _____

указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны- заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

_____ в отсутствие _____ лица, выявленного в качестве правообладателя указанного

указать нужно: «в присутствии» или «в отсутствие»

ранее учтенного объекта недвижимости.

Осмотр проведен _____ в форме визуального осмотра _____,

указать нужно: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указывается наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0102030:384, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул.Мира, д.38, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 73,7 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужно: существует, прекратил существование)

Приложение:

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:



подпись

Е.А. Павлова

расшифровка подписи



подпись

Н.В. Федорова

расшифровка подписи



подпись

Л.В. Пикалова

расшифровка подписи