



Администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области

## ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 07.02 2024 № 191-п

О выявлении здания, сооружения, помещения, машино-места или объекта незавершенного строительства в качестве бесхозного

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 20 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее Закон №218-ФЗ), руководствуясь статьями 32, 35, 40 Устава муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области, администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. В результате проведенных мероприятий, предусмотренных частью 4 статьи 69.1 Закона № 218-ФЗ, здание с кадастровым номером 56:45:0101021:120, расположенное по адресу Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Куйбышева, д.168, выявлено в качестве бесхозного.

2. Принадлежность объекта к бесхозному подтверждается ответами на следующие запросы:

- в орган технической инвентаризации (запрос от 24.11.2023 №01-01-15/6135, ответ №05-03-10/1780 от 08.12.2023 свидетельствует об отсутствии правоустанавливающих документов);

- Управление Федеральной налоговой службы Оренбургской области (запрос № 01-01-15/5442 от 17.10.2023, ответ №13-22/4973дсп от 24.10.2023 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

- в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Оренбургской области (запрос №01-01-15/6069 от 21.11.2023, ответ 56-НБ-02/8944 от 05.12.2023 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

- в Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области (запрос №01-01-15/6067 от 21.11.2023, ответ №12-20/33663 от 18.12.2023 свидетельствует об отсутствии информации и правоустанавливающих документов);

Также проведены мероприятия по анализу информации, имеющейся в архивах муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области.



3. Указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра от 31.01.2024 (приложение к настоящему постановлению).

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области провести мероприятия по постановке на учет в Управление Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области в качестве бесхозного объекта недвижимости, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на Портале муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области в сети «Интернет» (<http://sorochinsk56.ru>).

Глава муниципального образования  
Сорочинский городской округ



Т.П. Мелентьева

Разослано: в дело, ОУМИ, Рябых Е.С., прокуратура.



## АКТ ОСМОТРА

### здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

« 31 » января 2024 г.

№ 66

Настоящий акт составлен в результате проведенного 31 января 2024 года в 10 часов 30 минут осмотра объекта недвижимости Жилой дом,  
указываются дата и время осмотра (число и месяц, год, минуты, часы)

кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:45:0101021:120  
указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

расположенного Оренбургская область, г. Сорочинск, ул. Куйбышева, д.168  
указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости

на земельном участке с кадастровым номером Оренбургская обл., р-н Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Куйбышева, д.168  
указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

расположенном Оренбургская обл., р-н Сорочинский, г. Сорочинск, ул. Куйбышева, д.168  
(при наличии)

комиссией Администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области  
указывается наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации — города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе:

Председателя комиссии - Павловой Елены Александровны - заместителя главы администрации Сорочинского городского округа по экономике и управлению имуществом, членов комиссии – Федоровой Натальи Викторовны – начальника Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области, Пикаловой Лидии Васильевны – ведущего специалиста отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность каждого члена комиссии (при наличии))

в отсутствие лица, выявленного в качестве правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости.  
указать нужное: «в присутствии» или «в отсутствие»

При осмотре осуществлена фотофиксация объекта недвижимости. Материалы фотофиксации прилагаются.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра,  
указать нужное: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 56:45:0101021:120, расположен по адресу: г. Сорочинск, ул. Куйбышева, д.168, площадь объекта по данным ЕГРН составляет 36,9 кв.м. Состояние объекта удовлетворительное. Правообладатель объекта не установлен.

(указать нужное: существует, прекратил существование)

Приложение: фотоматериал на 1 л.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:



подпись

Е.А. Павлова

расшифровка подписи



подпись

Н.В. Федорова

расшифровка подписи



подпись

Л.В. Пикалова

расшифровка подписи

